



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat za građevinarstvo
Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 264
+382 20 446 255
fax: +382 20 446 215
www.mrt.gov.me

Broj: UPI 10-333/22-44/2

Podgorica, 04.02.2022.godine

„Crnogorski elektrodistributivni sistem“ DOO Podgorica

PODGORICA
Ul. Ivana Milutinovića br.12

U prilogu akta dostavlja vam se rješenje kojim se izdaje upotrebna dozvola za složeni inženjerski objekat – trafostanicu NDTs 10/0,4 kV, 3x1000 kVA „Rafailovići 1- Nova“, sa priključnim VN kablovima i uklapanjem u NN mrežu, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići“, Opština Budva.

Ovlašćeno službeno lice

Milica Abramović, rukovoditeljka



DOSTAVLJENO :

- Naslovu;
- Opštini Budva;
- Direktoratu za inspeksijske poslove i licenciranje;
- a/a.



CRNA GORA
MINISTARSTVO EKOLOGIJE,
PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje dozvola
Broj: UPI 10-333/22-44/2
Podgorica, 04.02.2022.godine

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, rješavajući po zahtjevu „Crnogorski elektrodistributivni sistem“ DOO Podgorica, za izdavanje upotrebne dozvole za složeni inženjerski objekat – trafostanicu NDTs 10/0,4 kV, 3x1000 kVA „Rafailovići 1- Nova“, sa priključnim VN kablovima i uklapanjem u NN mrežu, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići“, Opština Budva, na osnovu člana 18 i 46 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17) a u vezi člana 188 i 190 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18 i 82/20) donosi

R J E Š E N J E

IZDAJE SE „Crnogorski elektrodistributivni sistem“ DOO Podgorica, upotrebna dozvola za složeni inženjerski objekat – trafostanicu NDTs 10/0,4 kV, 3x1000 kVA „Rafailovići 1- Nova“ na dijelu urbanističke parcele UP 15.1, a koji čini dio katastarske parcele br. 1108/1 KO Bečići, sa priključnim VN kablovima i uklapanjem u NN mrežu na djelovima katastarskih parcela broj: 1108/1, 1108/2, 1106/1, 1106/2, 1459/1, 1081/1, 1064/1, 1078/2, 1067/3, 1068 i 1060/1 KO Bečići, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići“, Opština Budva, na osnovu građevinske dozvole broj: UPI 063-287/16-2020 od 14.05.2021.godine, izdate od strane Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma.

Izveštaj o tehničkom pregledu izvedenih radova na izgradnji složenog inženjerskog objekta – trafostanice NDTs 10/0,4 kV, 3x1000 kVA „Rafailovići 1- Nova“ na dijelu urbanističke parcele UP 15.1, a koji čini dio katastarske parcele br. 1108/1 KO Bečići, sa priključnim VN kablovima i uklapanjem u NN mrežu na djelovima katastarskih parcela broj: 1108/1, 1108/2, 1106/1, 1106/2, 1459/1, 1081/1, 1064/1, 1078/2, 1067/3, 1068 i 1060/1 KO Bečići, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići“, Opština Budva, urađen od strane vršioca tehničkog pregleda „CIVIL ENGINEER“ D.O.O. Podgorica, broj: 3101/22-3 od 31.01.2022.godine, imenovanog rješenjem Ministarstva kapitalnih investicija –Direktorat za energetiku i energetska efikasnost broj:03-302/21-13412/2 od 29.12.2021.godine, sastavni je dio ovog rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

„Crnogorski elektrodistributivni sistem“ DOO Podgorica se obratilo Ministarstvu zahtjevom broj: UPI 10 – 333/22-44/1 od 02.02.2022.godine, za izdavanje upotrebne dozvole za složeni inženjerski objekat – trafostanicu NDTs 10/0,4 kV, 3x1000 kVA „Rafailovići 1- Nova“, sa priključnim VN kablovima i uklapanjem u NN mrežu, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići“, Opština Budva.

Razmatrajući spise predmeta, utvrđeno je da su dostavljeni sljedeći dokazi:

- Rješenje Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, broj: UPI 063-287/16-2020 od 13.05.2021.godine, kojim se „Crnogorski elektrodistributivni sistem“ DOO Podgorica, izdaje građevinska dozvola za građenje složenog inženjerskog objekta – trafostanice NDTs 10/0,4 kV, 3x1000 kVA „Rafailovići 1-Nova“, sa priključnim VN kablovima i uklapanjem u NN mrežu, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići“, Opština Budva;
- Rješenje Ministarstva kapitalnih investicija - Direktorata za energetiku i energetska efikasnost, broj: 3101/22-3 od 31.01.2022.godine, kojim se imenuje vršioc tehničkog pregleda „CIVIL ENGINEER“ D.O.O. Podgorica za predmetni objekat;
- Izvještaj o tehničkom pregledu izvedenih radova na izgradnji složenog inženjerskog objekta – trafostanice NDTs 10/0,4 kV, 3x1000 kVA „Rafailovići 1- Nova“ na dijelu urbanističke parcele UP 15.1, a koji čini dio katastarske parcele br. 1108/1 KO Bečići, sa priključnim VN kablovima i uklapanjem u NN mrežu na djelovima katastarskih parcela broj: 1108/1, 1108/2, 1106/1, 1106/2, 1459/1, 1081/1, 1064/1, 1078/2, 1067/3, 1068 i 1060/1 KO Bečići, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići“, Opština Budva, urađen od strane vršioca tehničkog pregleda „CIVIL ENGINEER“ D.O.O. Podgorica, broj: 3101/22-3 od 31.01.2022.godine, imenovanog rješenjem Ministarstva kapitalnih investicija – Direktorat za energetiku i energetska efikasnost broj:03-302/21-13412/2 od 29.12.2021.godine, koji predlaže upotrebu objekta;
- Izjava izvođača radova „RAMEL“ DOO Nikšić, ovlašćeni inženjer Rutešić Lazar die, i vršioca stručnog nadzora „EUROPROJEKT“ DOO Podgorica, ovlašćeni inženjer Milović Miroslav die, da je objekat urađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom, kao i propisima, standardima, tehničkim normativima i normama kvaliteta koje važe za ovu vrstu radova, odnosno materijala, opreme i instalacija od 07.12.2021.godine;
- Izjave vršioca tehničkog pregleda „CIVIL ENGINEER“ D.O.O. Podgorica, ovlašćeni inženjeri Mihailo Vrotović, dipl.inž.el. i Aleksandar Laković, dipl.inž.građ., da su radovi izvedeni u skladu sa revidovanim glavnim projektom, kao i propisima, standardima, tehničkim normativima i normama kvaliteta koje važe za ovu vrstu radova, odnosno materijala, opreme i instalacija od 31.01.2022.godine;
- Elaborat, situacija izvedenog stanja trafostanice „Rafailovići 1- Nova“ i NN kabla: 10kV kablovski vod 3x (XHE 49 – A 1x240/25mm²), 12/20 kV urađen od strane D.O.O. „GEOINVEST“ Podgorica, broj: 35/21 od 26.11.2021.godine.

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom, pa je našlo da je isti osnovan, a ovo sa sljedećih razloga:

Članom 190 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18 i 82/20), propisano je da upotrebnu dozvolu za složeni inženjerski objekat izdaje rješenjem ministarstvo. Upotrebna dozvola izdaje se za objekat ili dio objekta za koji je građevinskom dozvolom određena faznost građenja, odnosno koji predstavlja tehničko-tehnološku cjelinu I može se kao takav samostalno koristiti.

Stavom 3 istog člana Zakona, propisano je da je investitor dužan da prije početka korišćenja objekta, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od

sedam dana od dana dobijanja izjave iz stava 4 tačka 3 ovog člana. Uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, investitor prilaže: izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, izjavu vršioca nadzora da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, izjavu vršioca tehničkog pregleda da su radovi izvedeni u skladu sa revidovanim glavnim projektom, kao i propisima, standardima, tehničkim normativima i normama koje važe za pojedine vrste radova, odnosno materijala, opreme i instalacija, dokaz o izvršenim obavezama, u skladu sa posebnim propisima; revidovani glavni projekat, u slučaju da je građevinska dozvola izdata na idejni projekat i projekat izvedenog stanja, u slučaju da je došlo do izmjene u toku gradnje.

Članom 188 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18 i 82/20), propisano je da vršioca tehničkog pregleda određuje organ uprave nadležan za djelatnost koja se vrši u složenominženjerskom objektu. Vršilac tehničkog pregleda dužan je da u izvještaju o tehničkom pregledu predloži: upotrebu objekta ili otklanjanje utvrđenih nedostataka ili zabranu upotrebe objekta. Ministarstvo po prijemu izvještaja o tehničkom pregledu: izdaje upotrebnu dozvolu odnosno nalaže investitoru otklanjanje utvrđenih nedostataka u određenom roku.

Upotrebna dozvola izdaje se u roku od sedam dana od dana prijema kompletne dokumentacije iz stav 4 ovog člana - član 190 stav 6 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Rješavajući po navedenom zhtjevu, a na osnovu uvida u priložene spise predmeta,ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj upravnoj stvari, stekli uslovi za primjenu člana 188 stav 9 tačka 1 i člana 190 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

Ovlašćeno službeno lice
Milica Abramović, rukovoditeljka

