

PREDLOG ZAKONA
O IZMJENI ZAKONA O DRŽAVNOJ IMOVINI

Član 1

U Zakonu o državnoj imovini ("Službeni list CG", br. 21/09 i 23/25) u članu 40 stav 2 tačka 4 mijenja se i glasi:

„4) prenosa zemljišta na kojem je izgrađen objekat bez građevinske dozvole, koji ispunjava uslove za legalizaciju u skladu sa zakonom kojim se uređuje legalizacija bespravnih objekata ili koji je izgrađen na zemljištu u državnoj svojini i upisan u katastru nepokretnosti bez zabilježbe tereta koji se odnosi na neposjedovanje građevinske dozvole;“.

Poslije stava 3 dodaju se dva nova stava koja glase:

„Izuzetno od stava 3 ovog člana, davanje u zakup zemljišta na kojem je izgrađen objekat bez građevinske dozvole i koji ispunjava uslove za legalizaciju u skladu sa zakonom kojim se uređuje legalizacija bespravnih objekata može se vršiti neposrednom pogodbom.

Površina zemljišta na kojem je izgrađen bespravni objekat određuje se u skladu sa zakonom kojim se uređuje legalizacija bespravnih objekata.“

Dosadašnji st. 4 i 5 postaju st. 6 i 7.

Član 2

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore“.