



Crna Gora
Opština Tivat

Sekretarijat za uređenje prostora

Adresa: Trg magnolija 1
Tivat, Crna Gora
tel: +382 32661324

www.opstinativat.me

urbanizam@opstinativat.me

Pisarnica Ministarstvo ekologije, prostornog
planiranja i urbanizma

Primljeno:	02.04.2021			
Org. jed.	Jed. klas. znak	ni broj	Prilog	Vrijednost
01-	639/1			

Broj: 09-332/21-98/1

30.03.2021. godine

**Za: MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG
PLANIRANJA I URBANIZMA,**

Direktorat za građevinarstvo, Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

IV proleterske brigade broj 19, Podgorica

PREDMET: Prosleđivanje nadležnom organu

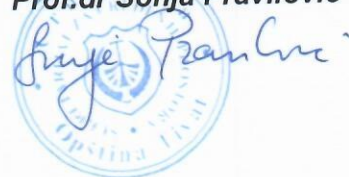
Adriatic Marinas d.o.o. obratilo se ovom organu zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu projektne dokumentacije za Zonu M2 u obuhvatu Državne studije lokacije „Arsenal“ (»Sl.list CG« br. 57/19).

Planom je zona M2 planskog dokumenta predviđena za **luku nautičkog turizma NT.**

Shodno odredbama Člana 172 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20)) i člana 1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma („Sl. list CG“ br. 68/17) **dostavljamo vam predmetni zahtjev na dalji rad i postupanje** kao nadležnom organu.

Samostalna savjetnica I
za poslove urbanizma i planiranja
Milica Manojlović, dipl.ing.arh.

v.d. Sekretara Sekretarijata
Prof.dr Sonja Pravić



DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Arhivi

Primljeno:	16-03-2021				
Organ. jed.	Klasif. znak	Red. br.	Prilog	Vrijednost	
09-332/21-98					

OBRAZAC 1

_____ (prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

_____ (adresa)

_____ (broj telefona)

Adriatic Marinas d.o.o

Obala b.b.
85320 Tivat
Crna Gora

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Opština Tivat- Sekretarijat za uređenje prostora i izgradnju objekata
(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela Zona M2Katastarska opština KO TivatOpština Tivat

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova
- Prateće pismo Adriatic Marinas d.o.o. uz objašnjenje lokacije

Tivat, 16.03.2021.

_____ (mjesto i datum)

_____ (podnosilac zahtjeva)





Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat za građevinarstvo
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 292

Broj: 01-639/2

28.04.2021. godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Aktom broj 106- 639/1 od 02.04.2021. godine, „**Adriatic Marinas“ d.o.o. iz Tivta** dostavilo je ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za objekat nautičkog turizma (marinu) - Zona M2, u obuhvatu Državne studije lokacije „Arsenal“ Tivat - izmjene i dopune („Sl. list CG“, br. 057/19), u Opštini Tivat.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG” broj 064/17,044/18,063/18,082/20), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko–tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju predmetnih objekata na mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno čl. 8. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu (“Službeni list CG” br. 40/10,73/10,40/11 i 52/16).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠČENO SLUŽBENO LICE



Milica Čurić



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat za građevinarstvo
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 292

Broj: 01-639/3

28.04.2021. godine

OPŠTINA TIVAT
Sekretarijat za komunalne poslove, saobraćaj i energetska efikasnost

TIVAT

Aktom broj 106- 639/1 od 02.04.2021. godine, „**Adriatic Marinas“ d.o.o. iz Tivta** dostavilo je ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za objekat nautičkog turizma(marinu) - Zona M2, u obuhvatu Državne studije lokacije „Arsenal“ Tivat - izmjene i dopune („Sl. list CG“, br. 057/19), u Opštini Tivat.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG” broj 064/17, 044/18, 063/18, 011/19 i 082/20), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za predmetnu zonu M2, radi izdavanja tehničkih saobraćajnih uslova, u skladu sa citiranim članom 74, stav 5 Zakona. Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Milića Ćurić



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat za građevinarstvo
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 292

Broj: 01-639/4

28.04.2021. godine

„VODOVOD I KANALIZACIJA“ D.O.O.

TIVAT

II Dalmatinske 3A

Aktom broj 106- 639/1 od 02.04.2021. godine, „**Adriatic Marinas“ d.o.o. iz Tivta** dostavilo je ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za objekat nautičkog turizma(marinu) - Zona M2, u obuhvatu Državne studije lokacije „Arsenal“ Tivat - izmjene i dopune („Sl. list CG“, br. 057/19), u Opštini Tivat.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG” broj 064/17,044/18,063/18,082/20), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za radi izdavanja tehničkih vodovodnih uslova, u skladu sa citiranim članom 74, stav 5 Zakona. Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE



Milica Čurić



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat za građevinarstvo
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 292

Broj: 01-639/5

28.04.2021. godine

„CEDIS” D.O.O.

PODGORICA

Aktom broj 106- 639/1 od 02.04.2021. godine, „**Adriatic Marinas“ d.o.o. iz Tivta** dostavilo je ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za objekat nautičkog turizma(marinu) - Zona M2, u obuhvatu Državne studije lokacije „Arsenal“ Tivat - izmjene i dopune („Sl. list CG“, br. 057/19), u Opštini Tivat.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 064/17, 044/18,063/18,082/20), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju predmetnih objekata, a takođe i **dvije trafostanice - TS- M3 10/0,4kV i TS- M7 10/0,4 kV**, radi izdavanja uslova za priključenje na distributivni sistem, u skladu sa citiranim članom 74, stav 5 Zakona. Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE



Milica Čurić



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat za građevinarstvo
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 292

Broj: 01-639/6

28.04.2021. godine

UPRAVA ZA VODE

PODGORICA

Aktom broj 106- 639/1 od 02.04.2021. godine, „**Adriatic Marinas“ d.o.o. iz Tivta** dostavilo je ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za objekat nautičkog turizma (marinu) - Zona M2, u obuhvatu Državne studije lokacije „Arsenal“ Tivat - izmjene i dopune („Sl. list CG“, br. 057/19), u Opštini Tivat.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 064/17, 044/18,063/18,082/20), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko–tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju predmetnih objekata, radi izdavanja vodnih uslova. Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE





Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat za građevinarstvo
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 292

Broj: 01-639/7

28.04.2021. godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA

Direktorat za vanredne situacije

PODGORICA

Aktom broj 106- 639/1 od 02.04.2021. godine, „**Adriatic Marinas**“ **d.o.o. iz Tivta** dostavilo je ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za objekat nautičkog turizma (marinu) - Zona M2, u obuhvatu Državne studije lokacije „Arsenal“ Tivat - izmjene i dopune („Sl. list CG“, br. 057/19), u Opštini Tivat.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG” broj 064/17, 044/18,063/18,082/20), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko–tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju predmetnih objekata na mišljenje. Dato mišljenje biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠČENO SLUŽBENO LICE





Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat za građevinarstvo
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 292

Broj: 01-639/8

28.04.2021. godine

LUČKA KAPETANIJA KOTOR

Lučka ispostava Tivat

TIVAT

Pine bb

Aktom broj 106- 639/1 od 02.04.2021. godine, „**Adriatic Marinas“ d.o.o. iz Tivta** dostavilo je ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za objekat nautičkog turizma (marinu) - Zona M2, u obuhvatu Državne studije lokacije „Arsenal“ Tivat - izmjene i dopune („Sl. list CG“, br. 057/19), u Opštini Tivat.

Saglasno članu 74, stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 64/17, 044/18,063/18,082/20), uslove koje prema posebnim propisima izdaje organ za tehničke uslove , a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, pribavlja Ministarstvo .

Dostavljamo nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju predmetnih objekata marine radi izdavanja odobrenja (uslova), u skladu sa Zakonom o pomorskoj i unutrašnjoj plovidbi („Službeni list Savezne Republike Jugoslavije“, br. 012/98 od 06.03.1998, 044/99 od 25.06.1999, 074/99 od 25.12.1999, 073/00 od 29.12.2000, Službeni list Republike Crne Gore“, br. 046/07 od 31.07.2007, Službeni list Crne Gore“, br. 017/07 od 31.12.2007, 051/08 od 22.08.2008, 020/11 od 15.04.2011, 062/13 od 31.12.2013, 034/19 od 21.06.2019).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva, potrebno je da traženo dostavite u roku od 15 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima utvrđenim planskim dokumentom.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE





Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat za građevinarstvo
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 292

Broj: 01-639/ 9

28.04.2021. godine

AGENCIJA ZA CIVILNO VAZDUHOPLOVSTVO

PODGORICA

Oktobarske revolucije 130

Aktom broj 106- 639/1 od 02.04.2021. godine, „Adriatic Marinas“ d.o.o. iz Tivta dostavilo je ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za objekat nautičkog turizma (marinu) - Zona M2, u obuhvatu Državne studije lokacije „Arsenal“ Tivat - izmjene i dopune („Sl. list CG“, br. 057/19), u Opštini Tivat.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG” broj 064/17, 044/18, 063/18, 011/19 i 082/20), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko–tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za predmetne objekte na osnovu kojih Agencija treba da izda, u skladu sa citiranim članom 74 stav 5 Zakona, tehničke uslove. Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko - tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Milica Čurić

