



Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Tel: +382 20 446 200  
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/24-209/15

Podgorica, 07.05.2024.godine

Uprava za saobraćaj

Podgorica

U prilogu dopisa dostavljamo vam rješenje kojim se izdaje građevinska dozvola za složeni inženjerski objekat – rekonstrukciju regionalnog puta R-29 (Tunel Čađe, raskrsnica M-1) – Kamenički most – Krute ( raskrsnica sa M-1), na lokaciji KO Dobra Voda, KO Pečurice, KO Velje Selo, KO Dabezići i KO Pelinkovići, sve Opština Bar i KO Leskovac i KO Krute Vladimirske, Opština Ulcinj, u skladu sa Prostorno urbanističkim planom Opštine Bar i Prostorno urbanističkim planom Opštine Ulcinj.

**MINISTAR**

Janko Odović



**DOSTAVLJENO:**

- Investitoru;
- Direktoratu za inspekcijski nadzor;
- Opštini Bar;
- Opštini Ulcinj;
- a/a.

CRNA GORA  
MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,  
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE  
Broj: UPI 06-333/24-209/15  
Podgorica, 07.05.2024.godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, rješavajući po zahtjevu Uprave za saobraćaj, za izdavanje građevinske dozvole za složeni inženjerski objekat – rekonstrukciju regionalnog puta R-29 (Tunel Ćafe, raskrsnica M-1) – Kamenički most – Krute ( raskrsnica sa M-1), na lokaciji KO Dobra Voda, KO Pečurice, KO Velje Selo, KO Dabezići i KO Pelinkovići, sve Opština Bar i KO Leskovac i KO Krute Vladimirske, Opština Ulcinj, u skladu sa Prostorno urbanističkim planom Opštine Bar i Prostorno urbanističkim planom Opštine Ulcinj, na osnovu čl. 172 i 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23) a u vezi čl. 18 i 46 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), donosi

### RJEŠENJE

IZDAJE SE Upravi za saobraćaj građevinska dozvola za složeni inženjerski objekat – rekonstrukciju regionalnog puta R-29 (Tunel Ćafe, raskrsnica M-1) – Kamenički most – Krute ( raskrsnica sa M-1), na lokaciji KO Dobra Voda, KO Pečurice, KO Velje Selo, KO Dabezići i KO Pelinkovići, sve Opština Bar i KO Leskovac i KO Krute Vladimirske, Opština Ulcinj, u skladu sa Prostorno urbanističkim planom Opštine Bar i Prostorno urbanističkim planom Opštine Ulcinj.

Radovi na rekonstrukciji složenog inženjerskog objekta – regionalnog puta R-29 (Tunel Ćafe, raskrsnica M-1) – Kamenički most – Krute ( raskrsnica sa M-1), na lokaciji KO Dobra Voda, KO Pečurice, KO Velje Selo, KO Dabezići i KO Pelinkovići, sve Opština Bar i KO Leskovac i KO Krute Vladimirske, Opština Ulcinj, u skladu sa Prostorno urbanističkim planom Opštine Bar i Prostorno urbanističkim planom Opštine Ulcinj, biće izvedeni u svemu prema glavnom projektu koji je urađen od strane ovlašćenog inženjera koji je rukovodio izradom tehničke dokumentacije u cjelini Simeuna Matovića, dipl.inž.građ. i privrednih društava: „Simm Inženjering“ DOO Podgorica, „Geo Max Group“ DOO Podgorica, „Lavian Inženjering“ DOO Tivat, „Hidrafokus“ DOO Podgorica, „Biro M“ DOO Podgorica, „Prev & Ing“ DOO Podgorica i „Geotehnika Plus“ DOO Nikšić.

Revizija glavnog projekta rekonstrukcije regionalnog puta R-29 (Tunel Ćafe, raskrsnica M-1) – Kamenički most – Krute ( raskrsnica sa M-1), na lokaciji KO Dobra Voda, KO Pečurice, KO Velje Selo, KO Dabezići i KO Pelinkovići, sve Opština Bar i KO Leskovac i KO Krute Vladimirske, Opština Ulcinj, u skladu sa Prostorno urbanističkim planom Opštine Bar i Prostorno urbanističkim planom Opštine Ulcinj, urađena je od strane revizora koji je rukovodio revizijom tehničke dokumentacije u cjelini Aleksandra Lakovića, dipl.inž.građ. i privrednog društava: „Civil Engineer“ DOO Podgorica.

Investitor je dužan da danom dobijanja građevinske dozvole, na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima: o investitoru, projektantu, izvođaču radova, vršiocu stručnog nadzora, ovlašćenom inženjeru koji je rukovodio izradom tehničke dokumentacije, ovlašćenom inženjeru koji rukovodi građenjem i revizoru koji je rukovodio revizijom tehničke dokumentacije, 3D vizualizacijom objekta, odnosno prikazom trase infrastrukture i dr. – član 182 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

## Obrazloženje

Uprava za saobraćaj se obratila ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/24-209/1 od 20.02.2024.godine i dopunama zahtjeva br. UPI 06-333/24-209/3 od 20.03.2024.godine i UPI 06-333/24-209/4 od 22.03.2024.godine, za izdavanje građevinske dozvole za složeni inženjerski objekat – rekonstrukciju regionalnog puta R-29 (Tunel Čafe, raskrsnica M-1) – Kamenički most – Krute ( raskrsnica sa M-1), na lokaciji KO Dobra Voda, KO Pečurice, KO Velje Selo, KO Dabezići i KO Pelinkovići, sve Opština Bar i KO Leskovac i KO Krute Vladimirske, Opština Ulcinj, u skladu sa Prostorno urbanističkim planom Opštine Bar i Prostorno urbanističkim planom Opštine Ulcinj.

Razmatrajući spise predmeta, utvrđeno je da je dostavljena i pribavljena sljedeća dokumentacija:

- Urbanističko-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju regionalnog puta R-29 (Tunel Čafe, raskrsnica M-1) – Kamenički most – Krute (raskrsnica sa M-1), u skladu sa Prostorno urbanističkim planom Opštine Bar i Prostorno urbanističkim planom Opštine Ulcinj, izdati od strane Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, broj: 084-332/23-571/6 od 18.04.2023.godine;
- Odluka o kategorizaciji državnih puteva („Sl. list Crne Gore“, br. 64/19);
- Glavni projekat rekonstrukcije regionalnog puta R-29 (Tunel Čafe, raskrsnica M-1) – Kamenički most – Krute ( raskrsnica sa M-1), urađen od strane ovlaštenog inženjera koji je rukovodio izradom tehničke dokumentacije u cjelini Simeuna Matovića, dipl.inž.građ. i privrednih društava: „Simm Inženjering“ DOO Podgorica, „Geo Max Group“ DOO Podgorica, „Lavian Inženjering“ DOO Tivat, „Hidrafokus“ DOO Podgorica, „Biro M“ DOO Podgorica, „Prev & Ing“ DOO Podgorica i „Geotehnika Plus“ DOO Nikšić;
- Ugovor o uslugama po pozivu broj 107/14 zaključen između Ministarstva saobraćaja i pomorstva – Direkcije za saobraćaj i konzorcijuma: „Civil Engineer“ DOO Podgorica, „Inženjering Put“ DOO Podgorica, „Via Projekt“ DOO Podgorica, „Indel Inženjering“ DOO Podgorica i „Euro Pipe“ DOO Šavnik, broj: 01-2949/1 od 02.04.2015.godine;
- Aneks I na reviziju tehničke dokumentacije za rekonstrukciju puta Bar (priključak na M2.4 ispred tunela Čafe) – Kamenički most – Krute, cca 15km ( Ugovor o uslugama 01-2949/1 od 02.04.2015.godine), br. 01-12320/1 od 23.11.2023.godine;
- Rješenje o imenovanju revidenta za vršenje revizije tehničke dokumentacije – projekat rekonstrukcije puta Bar (priključak na M2.4 ispred tunela Čafe) – Kamenički most – Krute, na prijedlog investitora, kojim se za vršioca revizije tehničke dokumentacije imenuje „Civil Engineer“ DOO Podgorica, izdato od strane Ministarstva saobraćaja i pomorstva, broj: 04-342/24-2526/2 od 15.03.2024.godine;
- Izveštaj o reviziji tehničke dokumentacije za objekat rekonstrukcije puta Bar (priključak na M-2.4 ispred tunela Čafe) – Kamenički most – Krute, cca 15km, urađen od strane revizora koji je rukovodio revizijom tehničke dokumentacije u cjelini Aleksandra Lakovića, dipl.inž.građ. i privrednog društava: „Civil Engineer“ DOO Podgorica, broj: 2612/23-16 od 26.12.2023.godine;
- Saobraćajna saglasnost na glavni projekat izgradnje složenog inženjerskog objekta – rekonstrukciju regionalnog puta R – 29 (priključak na M-2.4 ispred tunela Čafe) – Kamenički most – Krute, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Bar i Prostorno urbanističkog plana Opštine Ulcinj, izdata od strane Uprave za saobraćaj, broj: 04-4852/2 od 04.04.2024.godine;
- Akt Agencije za zaštitu životne sredine broj: 03-D-1252/2 od 08.04.2024.godine;

- Rješenje Agencije za zaštitu životne sredine kojim se utvrđuje da nije potrebna izrada Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za rekonstrukciju mosta „Kruče“, na magistralnom putu M-1, dionica Bar – Ulcinj, Kruče, opština Ulcinj, broj: 03-UPI-1312/5 od 14.09.2023.godine;
- Odluka o utvrđivanju javnog interesa za eksproprijaciju nepokretnosti u KO Dobra Voda, KO Pečurice, KO Velje Selo, KO Dabezići i KO Pelinkovići, na teritoriji Opštine Bar i KO Leskovac i KO Krute Vladimirske, na teritoriji Opštine Ulcinj, radi rekonstrukcije regionalnog puta R-29 Bar 2 (priključak na M-2.4 ispred tunela Čafe) – Kamenički most – Krute („Sl. list CG“ br. 041/23);
- Polisa za osiguranje od odgovornosti broj: 6-45481 od 15.05.2023.godine, izdata od strane „Uniq“ AD Podgorica za osiguranika: „Simm Inženjering“ DOO Podgorica;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti broj: ODG004562 od 25.07.2023.godine, izdata od strane „Lovćen“ AD Podgorica za osiguranika: „Civil Engineer“ DOO Podgorica.

Postupajući po zahtjevu za izdavanje predmetne građevinske dozvole na opisanoj lokaciji u smislu člana 181 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), kojim je utvrđeno da dokaze, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tač. 3 i 4 ovog člana, pribavlja Ministarstvo po službenoj dužnosti, ovo ministarstvo je aktima br. UPI 06-333/24-209/6, UPI 06-333/24-209/7 i UPI 06-333/24-209/9, svi od 25.03.2024.godine, od nadležnih organa DOO „Vodovod i kanalizacija“ Bar, DOO „Vodovod i kanalizacija“ Ulcinj i Ministarstva unutrašnjih poslova – Direktorata za zaštitu i spašavanje, tražilo izdavanje vodovodne i protivpožarne saglasnosti na glavni projekat.

Kako u zakonom utvrđenom roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za dostavljanje traženih dokaza, od nadležnih organa isti nisu dostavljeni (povratnice od 03.04.2024.godine i kopija lista dostavne knjige pošte od 05.04.2024.godine), to su se stekli uslovi za primjenu člana 181 stav 6 Zakona, odnosno da se smatra, da su saglasni sa revidovanim glavnim projektom.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnešeni zahtjev sa priloženom dokumentacijom i našlo da je isti osnovan, a ovo iz sljedećih razloga: Članom 172 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), taksativno su utvrđeni složeni inženjerski objekti a članom 181 stav 1 Zakona je propisano da građevinsku dozvolu za građenje složenog inženjerskog objekta izdaje Ministarstvo.

Članom 181 stav 3 istog zakona, propisano je da se građevinska dozvola izdaje rješenjem na osnovu: idejnog projekta, odnosno glavnog projekta, ovjerenih u skladu sa ovim zakonom; izvještaja o pozitivnoj reviziji idejnog projekta odnosno glavnog projekta; dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu ( list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, odluka o utvrđivanju javnog interesa i dr.) ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu; saglasnosti na elaborat zaštite životne sredine ako se građevinska dozvola izdaje na osnovu idejnog projekta, odnosno saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrđenih posebnim propisima ako se građevinska dozvola izdaje na osnovu glavnog projekta i dokaza o osiguranju od odgovornosti privrednog društva koje je izradilo i revidovalo idejni, odnosno glavni projekat.

Stavom 4 istog člana Zakona, utvrđeno je da dokaze, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tač. 3 i 4 ovog člana, pribavlja Ministarstvo po službenoj dužnosti, a stavom 5 istog člana je utvrđeno da za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tačka 3 i 4 ovog člana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Ako organi za tehničke uslove ne dostave dokaze, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tač. 3 i 4 ovog člana u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za njihovo dostavljanje, smatraće se da su saglasni sa revidovanim idejnim, odnosno glavnim projektom – član 181 stav 6 Zakona.

Članom 229 stav 1, 5 i 6 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23) propisano je da je privredno društvo odnosno fizičko lice koje je, do stupanja na snagu ovog zakona, steklo licencu, ovlaštenje odnosno ovjereno odobrenje u oblasti izgradnje objekata dužno da, u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona pribavi licencu u skladu sa ovim zakonom. Izuzetno od stava 1 ovog člana, privrednom društvu odnosno fizičkom licu iz stava 1 ovog člana koje je do 27.09.2017. godine zaključilo ugovor o vršenju poslova iz djelatnosti uređenih ovim zakonom, licence, ovlaštenja odnosno ovjerena odobrenja za potrebe tog ugovora važe do isteka zaključenog ugovora. Ugovori iz stava 5 ovog člana su sastavni dio tehničke dokumentacije, odnosno izvještaja o stručnom nadzoru.

Članom 239 stav 1 i stav 2 tačka 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), propisano je da za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, do početka primjene propisa iz člana 62 stav 3 i člana 64 stav 6 ovog zakona, investitor plaća naknadu i da, izuzetno od stava 1 ovog člana, investitor ne plaća naknadu za objekte od opšteg interesa iz člana 7 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), osim ugostiteljskih objekata definisanih ovom odredbom.

Članom 7 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, utvrđeno je da se državnim objektima od opšteg interesa, pored ostalih, smatraju i putevi (autoputevi, magistralni i regionalni putevi) sa pratećim objektima.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u spise predmeta ovo ministarstvo nalazi da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

**MINISTAR**

