

Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za inspekcijske poslove
i licenciranje
Direkcija za drugostepeni postupak
Broj: 107/6-17/3
Podgorica, 27.02.2018.godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući u postupku po zahtjevu Labović Igora iz Budve, za pristup informacijama, na osnovu člana 30 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl. list Crne Gore”, br.44/12 i 30/17) i člana 46 Zakona o upravnom postupku, donosi

RJEŠENJE

1. Usvaja se zahtjev Labović Igora iz Budve od 23.02.2018.godine, za slobodni pristup informacijama, odnosno dostavljanje kompletne dokumentacije koja je predhodila Rješenju o zabrani radova broj: UPI 107/8-80/1 od 19.02.2018.godine.
2. Pristup informaciji iz tačke 1 ovog rješenja, ostvariće se kopiranjem informacija od strane ovog ministarstva i dostavljanjem istih, podnosiocu zahtjeva.

Obrazloženje

Labović Igor iz Budve, podnio je ovom ministarstvu, dana 23.02.2018.godine, zahtjev za slobodni pristup informacijama, odnosno dostavljanje kompletne dokumentacije koja je predhodila Rješenju o zabrani radova broj: UPI 107/8-80/1 od 19.02.2018.godine.

Članom 30 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, propisano je da o zahtjevu za pristup informaciji, osim u slučaju iz člana 22 ovog zakona, organ vlasti odlučuje rješenjem, kojim dozvoljava pristup traženoj informaciji odnosno ponovnu upotrebu informacija ili njenom dijelu ili zahtjev odbija. Rješenje kojim se odbija zahtjev za pristup informaciji, odnosno ponovnu upotrebu informacija sadrži detaljno obrazloženje razloga zbog kojih se ne dozvoljava pristup traženoj informaciji, odnosno ponovna upotreba informacija.

U postupku po zahtjevu, ovaj organ je našao da se tražena informacija nalazi u njegovom posjedu, čime su se stekli uslovi za primjenu člana 30 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, da se podnosiocu zahtjeva dozvoli pristup informacijama.

Shodno članu 4 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Sl.list CG“, broj 66/2016), troškovi u iznosu od 0,65 eura, ne naplaćuju se podnosiocu zahtjeva.

Pravna pouka: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Savjetu Agencije za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama, preko ovog organa u roku od 15 dana od dana prijema istog.

Ovlašćeno lice
za slobodan pristup informacijama
Olivera Živković



Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
UPI	107/6	-17/1	

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE I LICENCIRANJE
Gospođa Olivera Živković

Ul. IV Proleterske brigade
Podgorica

PREDMET: ZAHTEJEV ZA SLOBODAN PRISTUP

Molim da mi, shodno Zakonu o slobodnom pristupu informacijama i Vodiču objavljenom na sajtu Ministarstva, dostavite SVU dokumentaciju (zapisnike, obavještenja, fotoelaborat i dr.) iz spisa predmeta broj UPI 107/8-80/1 koji se odnose inspeksijski nadzor objekta na kat. parceli a u vezi Rješenju o zabrani radova br. UPI 107/8-80/1 od 19.02.2018.g. koje je donio inspektor Bošković Zoran.

Želio bih da mi se dokumantacija dostavi u vidu fotokopije.

Molim za hitnost, kako bi na navedeno rješenje uložio žalbu.

Dubravka Pesic

From: coolcommerce <coolcommerce@t-com.me>
Sent: 23 February 2018 13:04
To: Dubravka Pesic
Subject: RE: Zahtjev

Dana 23.02.2018 12:54, Dubravka Pesic je napisao(la):

> Primili smo Vaš zahtjev za slobodni pristup informacijama.

>

> Zamolila bih Vas da mi se pošaljete tačan naziv podnosioca zahtjeva sa

> adresom, jer se iz priloga koji ste dostavili ne vidi ko podnosi

> zahtjev.

>

> Dubravka Pešić

LABOVIĆ IGOR
TEL 069/027-932
SVETI STEFAN
ŠUMET BUDVA



Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za inspekcijske poslove i licence
Urbanističko-građevinska inspekcija

Broj: 65
Mjesto: Budva

ZAPISNIK O INSPEKCIJSKOM PREGLEDU, LIST _____

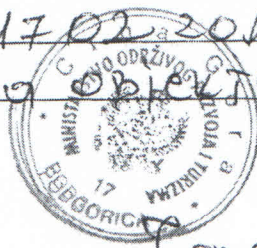
Inspekcijskom pregledu prisustvuje:

U postupku inspekcijskog nadzora utvrđeno je:

Redovnom kontrolom KO Sveti Stefan Opština Budva na parceli BR KO SVETI STEFAN zatečeni su radnici na izvođenju građevinskih radova, na izgrađujući spratnog objekta za stanovanje. Na dan kontrole 15.02.2018. objekat je bio u brubim građevinskim radovima, izgrađen u prizemlje i dvije etaže sa započetim palizomer treće etaže koja je izlazila iznad mruog dometa puta za Sveti Stefan. Zatečeni radnici nisu htjeli da odgovore za kojea investitora izvode radove niti za koju građevinsku firmu rade. Naložen je prekid rada. Lice mjesto je fotografisanu i na objektu je ostavljen poziv za investitora ili izvođača radova da se jave inspekciji, 16.02.2018. Na dan poziva sobjekat nadzora se nije odizvao. Kontrolom od 17.02.2018. na gradilištu su zatečeni radnici. Na objektu je izbetimiran

Odgovorno lice – stranka,

Službeno lice,



Jovan Božković



Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za inspekcijske poslove i licence
Urbanističko-građevinska inspekcija

Broj:

Mjesto:

65
Baden

ZAPISNIK

O INSPEKCIJSKOM PREGLEDU, LIST _____

Inspekcijskom pregledu prisustvuje:

U postupku inspekcijskog nadzora utvrđeno je:

i stavljen pod pločom treći sprat na objektu.
Na objektu su zatečeni radnici. Lice mje-
sta je fotografisano, na vidnom mjestu je
postavljen nalog o zabrani izvođenja rada-
va, o čemu je doneseno rješenje BRUP/107/8-
80/1.

Odgovorno lice – stranka,



Službeno lice,

Jovan Bošković



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Direktorat za inspekcijske poslove
i licenciranje
Direkcija za inspekcijski nadzor
za južni region
Broj: UPI 107/8-80/1
Podgorica: 19.02.2018.godine

Urbanističko-građevinski inspektor, Direktorata za inspekcijske poslove i licenciranje Ministarstva održivog razvoja i turizma, na osnovu čl. 4, 9, 37 i 39 Zakona o inspekcijskom nadzoru (»Sl. list RCG« br.39/03 i "Sl.list CG" br.76/09, 57/11,18/14, 11/15 i 52/16), i člana 18 Zakona o upravnom postupku (»Sl. list RCG« br.56/14,20/15,40/16 i 37/17), a u vezi sa članom 197 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG« br.64/17), donosi

RJEŠENJE

ZABRANJUJE SE NN licu, iz Budve građenje objekta na kp.1222 KO Sveti Stefan, Opština Budva, jer je gradi bez prijave građenja i dokumentacije iz člana 91 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Rok za postupanje po navedenom rješenju za obustavljanje radova na građenju objekta je 1 (jedan) sat od sata dostavljanja ovog Rješenja.

Mjera će biti sprovedena pečaćenjem, tako što će se na vidno mjesto gradilišta istaći obavještenje: „Zatvoreno po nalogu urbanističko-građevinskog inspektora“.

U slučaju neizvršenja naložene mjere iz ovog rješenja, preduzet će se i druge zakonom propisane mjere i radnje.

Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

Obrazloženje

Urbanističko-građevinski inspektor, je postupajući po službenoj dužnosti izvršio inspekcijski nadzor građenja objekta koji se nalazi na kat. parceli br. 1222 KO Sveti Stefan, Opština Budva, o čemu je sačinjen Zapisnik br. 65 od 16.02.2018.g.

Tom prilikom, izlaskom na lice mjesta dana 15.02.2018.g. utvrđeno je da na predmetnoj lokaciji se vrše građevinski radovi na dogradnji i nadogradnji tri etaže iznad postojećeg objekta-garaže površine u osnovi cca 60m², spratnosti prizemlje + 3 etaže izgrađen do nivoa konstrukcije, sa ošalovanim zidovima i stubovim trećeg sprata. Lokacija objekta je na silaznom putu za Sveti Stefan, ispod magistralnog puta. U trenutku kontrole na objektu su zatečeni radnici i građevinska oprema. Na zahtjev inspekcije da se pojavi odgovorno lice ispred izvođača ili Investitora, zatečeni radnici su rekli da neznaju ko je to. Na objektu je ostavljen poziv Investitoru i Izvođaču da se jave inspekciji, na koji se nisu odazvali.

Uvidom u arhiv izvršenih prijava građenja utvrđeno je da za prdmetni objekat nije izvršena prijava građenja u skladu sa članom 91 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

...nadzora nije prisustvovao inspekcijskom pregledu jer se nije odazvao na poziv inspektora da prisustvuje istom, pa je inspekcijski pregled obavljen bez njegovog prisustva.

Dana 16.02.2018.g. na predmetnom objektu je ponovljena kontrola i tom prilikom su takođe zatečeni radnici i pored prethodnog upozorenja i usmenog naloga da se radovi obustave.

Na gradilištu je ostavljeno pismeno obavještenje o zabrani radova na predmetnom objektu.

O izvršenom inspekcijskom pregledu sačinjen je Zapisnik broj 65 od 16.02.2018.g.

Članom 91 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, propisano je: "Investitor gradi objekat na osnovu prijave građenja i dokumentacije propisane ovim zakonom."

Članom 91 stav 3 istog zakona propisuje: "Dokumentacija iz stava 1 ovog člana sadrži, naročito: 1) glavni projekat ovjeren u skladu sa ovim zakonom; 2) izvještaj o pozitivnoj reviziji glavnog projekta; 3) dokaz o osiguranju od odgovornosti projektanta koji je izradio odnosno revidenta koji je revidovao glavni projekat, u skladu sa ovim zakonom; 4) ugovor o angažovanju izvođača radova; 5) ugovor o angažovanju stručnog nadzora, i 6) dokaz o pravu svojine na zemljištu, odnosno drugom pravu na građenje na zemljištu ili dokaz o pravu svojine na objektu, odnosno drugom pravu na građenje, ako se radi o rekonstrukciji objekta."

Prema članu 92. istog Zakona, prijavu građenja i dokumentaciju iz člana 91 ovog zakona, investitor je dužan da podnese nadležnom inspekcijskom organu, u roku od 15 dana prije početka građenja.

Shodno članu 67 istog Zakona građenje objekta je izvođenje radova (pripremni radovi, radovi na izradi građevinskih konstrukcija, građevinsko instalaterski radovii drugi radovi) radi građenja novog objekta, rekonstrukcije objekta ili radi promjene stanja u prostoru.

Članom 201 stav 1 tačka 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je: "Kada u postupku inspekcijskog nadzora ocijeni da je povrijeđen zakon ili drugi propis urbanističko–građevinski inspektor dužan je da: 1) zabrani građenje objekta ako se objekat gradi bez prijave građenja i/ili dokumentacije iz člana 91 ovog zakona; ... 23) zabrani dalje izvođenje radova na građenju objekta i naredi preduzimanje mjera u skladu sa članom 95 stav 1 tačka 6 ovog zakona; ...", a stavom 2 istog člana je propisano: "Upravna mjera iz stava 1 tač. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 21, 23, 24, 25, 27, 28, 33, 34, 35, 37 i 38 ovog člana sprovodi se pečaćenjem, tako što će se na vidno mjesto gradilišta istaći obavještenje: „Zatvoreno po nalogu urbanističko–građevinskog inspektora“.

Odredbom člana 16. stav 1 tačka 2 Zakona o inspekcijskom nadzoru propisano je : „Kada u postupku inspekcijskog nadzora ocijeni da je povrijeđen zakon ili drugi propis ili se ne poštuju propisani standardi ili normativi, inspektor je obavezan da preduzme upravne mjere i radnje.....naredi obustavu gradnje , odnosno izvođenje radova“.

Kako je utvrđeno da se radovi na izgradnji sedme etaže izvode bez prijave građenja i dokumentacije u skladu sa članom 91 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, urbanističko građevinski inspektor je na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i naprijed citiranih zakonskih odredbi, odlučio kao u dispozitivu rješenja.

Shodno članu 40 stav 3 Zakona o inspekcijskom nadzoru, žalba na rješenje ne odlaže izvršenje rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rješenja, shodno članu 199 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG« br.64/17), može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma, u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

URBANISTIČKO- GRAĐEVINSKI INSPEKTOR

Zoran Bošković



Zoran Bošković



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Direktorat za inspekcijske poslove
i licenciranje
Direkcija za inspekcijski nadzor
za južni region

Broj: UP I 107/8-81/1
Podgorica, 22.02.2018.godine

Urbanističko-građevinski inspektor, Direktorata za inspekcijske poslove i licenciranje Ministarstva održivog razvoja i turizma, na osnovu odredbi čl. 200, 201, 202 231 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. 64/17) a u vezi sa odredbama čl. 3, 9, 14, 15, 17, 37, 39 i 40 Zakona o inspekcijskom nadzoru („Sl.list RCG“ br. 39/03, „Sl. list CG“ 76/09, 57/11 i 18/14) i odredbom člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br. 56/14 i 20/15) donosi,

RJEŠENJE

NAREĐUJE SE NN licu da poruši objekat u izgradnji površine u osnovi cca 60m² na kat. parc. 1222 KO Sveti Stefan, Opština Budva i to: temelje, podnu ploču, zidove dograđenog prizemlja, 1., 2. i 3. sprata, međuspratne tavanice prvog i drugog sprata,

Rok za izvršenje naložene radnje iz ovoga rješenja je dva (2) dana od dana dostavljanja ovoga rješenja. Ako subjekat nadzora ne izvrši naloženu radnju u ostavljenom roku, pristupiće se administrativnom izvršenju rješenja. Subjekt nadzora je dužan da ukloni stvari stvari objekta u roku od dva (2) dana od dana dostavljanja ovog rješenja, te ukoliko to ne učini smatraće se da je napustio posjed stvari koje nije uklonio i nema pravo na naknadu štete.

Za predmetno rušenje je potrebno prethodno uraditi elaborat rušenja.

Troškove administrativnog izvršenja snosi subjekat nadzora. O troškovima administrativnog izvršenja, odlučiće se posebnim rješenjem.

Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

Obrazloženje

Postupajući po službenoj dužnosti a u vezi sa prijavom rukovodioca sektora Anice Vojvodić. izvršen je inspekcijaki pregled na kat. parc. 1222 KO Sveti Stefan, Opština Budva, dana 15.02.2018.g. i utvrđeno da se na navedenoj lokaciji vrši građenje objekta bez prijave građenja i potrebne dokumentacije iz člana 91 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, o čemu je sačinjen zapisnik br.65. Na objektu je ostavljen poziv za subjekta nadzora na koji se isti nije odazvao.

Dana 17.02.2018.g. na predmetnom gradilištu je ostavljeno obavještenje o zabrani radova, a 19.02.2018.godine je donešeno rješenje broj: UPI 107/8-80/1 o zabrani radova i isto izloženo na vidno mjesto na gradilištu.

Subjekt nadzora se nije odazvao Inspekciji po obavještenju i rješenju, a radovi na objektu su nastavljeni, što potvrđuje foto elaborat sačinjen prilikom obavljenih kontrola.

Odredbom člana 200 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.64/17), propisano je: "Urbanističko-građevinski inspektor provjerava naročito: 1) da li je za građenje objekta podnijeta prijava građenja i dokumentacija iz člana 91 ovog zakona;".

Odluka se temelji na odredbi člana 201 stav 1 tačka 13 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.64/17), kojom je propisano: "Kada u postupku inspeksijskog nadzora ocjeni da je povrijeđen zakon ili drugi propis urbanističko-građevinski inspektor dužan je da: 13) naredi rušenje objekta i/ili vraćanje prostora u prvobitno stanje ako se objekat gradi odnosno ako je izgrađen i pored zabrane iz tač. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 i 10 ovog člana;".

Članom 202 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.64/17), propisano je: "Rješenjem o rušenju odnosno uklanjanju objekta iz člana 201 ovog zakona, urbanističko-građevinski inspektor određuje da li je prije rušenja odnosno uklanjanja objekta potrebno uraditi elaborat rušenja odnosno uklanjanja objekta. Subjekt nadzora kome je naloženo rušenje odnosno uklanjanje objekta, dužan je da ukloni stvari iz objekta koji je predmet izvršenja u roku koji mu je tim rješenjem određen. Ukoliko subjekt nadzora ne postupi u smislu stava 2 ovog člana, smatraće se da je napustio posjed stvari koje nije uklonio i nema pravo na naknadu štete. Na obavezu iz stava 2 ovog člana urbanističko-građevinski inspektor ukazuje subjektu nadzora u rješenju o rušenju."

Članom 199 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.64/17), propisano je: "Protiv rješenja urbanističko-građevinskog inspektora može se izjaviti žalba Ministarstvu u roku od osam dana od dostave rješenja."

Članom 124 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.37/17), utvrđeno je da žalba ima suspenzivno dejstvo tj. da se u roku za žalbu rješenje ne može izvršiti, dok je stavom 2 istog člana propisano da se rješenje može izvršiti u žalbenom roku ako je to zakonom predviđeno. Kako je Zakon o inspeksijskom nadzoru lex specialis, a članom 40 stav 3 tog Zakona propisano je da žalba ne odlaže izvršenje rješenja, saglasno članu 124 stav 2 ZUP-a odstupa se od načela suspenzivnog dejstva žalbe i navedeni izuzetak pretvara u pravilo tj. pravilo da žalba izjavljena na rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

Polazeći od činjenične i pravne situacije predmetne stvari, Inspektor za urbanizam i građevinarstvo je primjenjujući citirane odredbe zakona, odlučio kao u dispozitivu ovoga rješenja.

POUKA O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma, u roku od 8 dana od dana dostave rješenja. Žalba se predaje u dva primjerka, neposredno ili preko arhive Direktorata za inspeksijske poslove i licenciranje Ministarstva održivog razvoja i turizma, IV proleterske brigade 19, 81000 Podgorica

Dostavljeno:

- naslovu
- u spise predmeta
- a/a

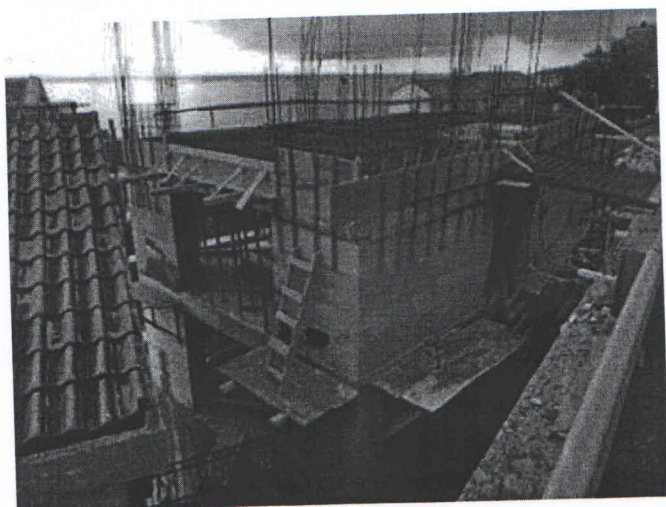
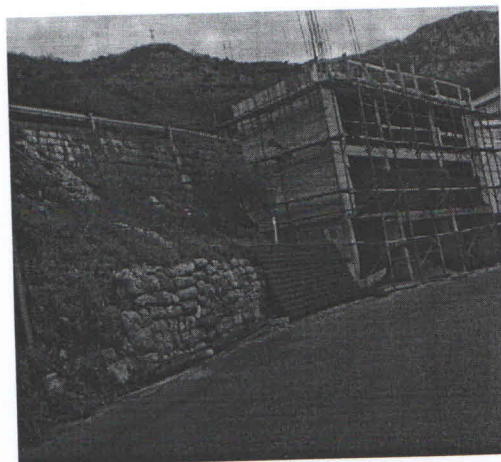


URBANISTIČKO- GRAĐEVINSKI INSPEKTOR

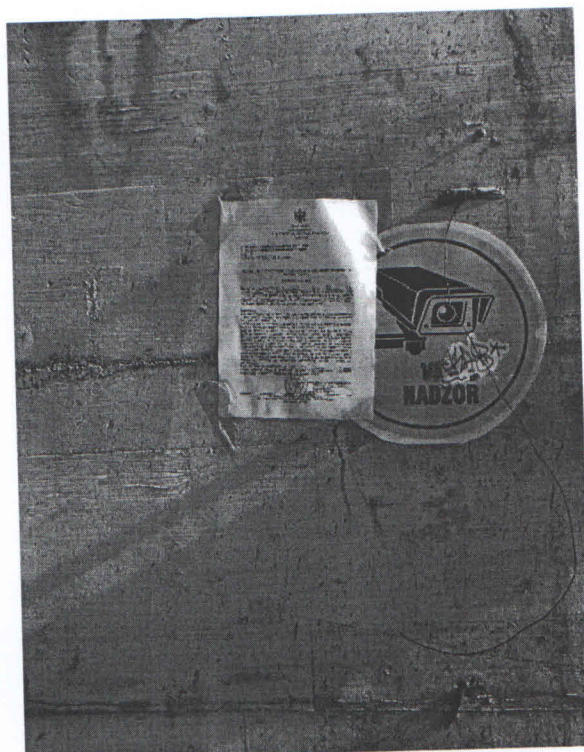
Zoran Bošković

GRAĐENJE NA KAT.PARCELI 1222 KO SVETI STEFAN, OPŠTINA BUDVA
INVESTITOR : NN LICE

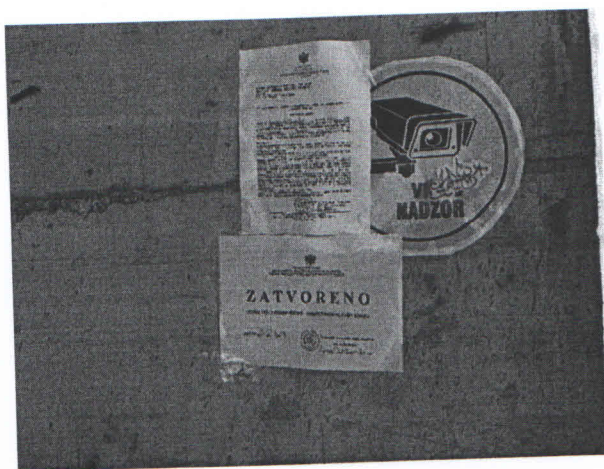
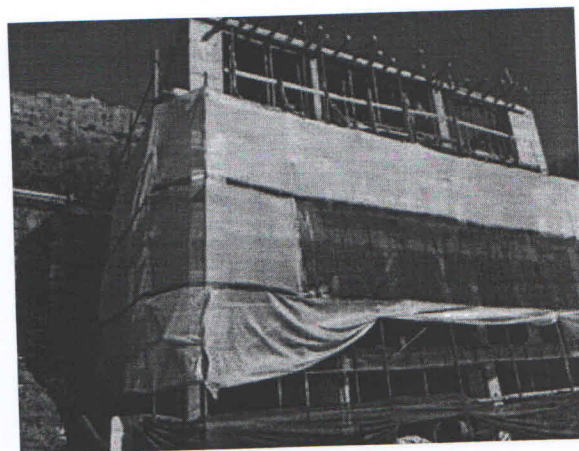
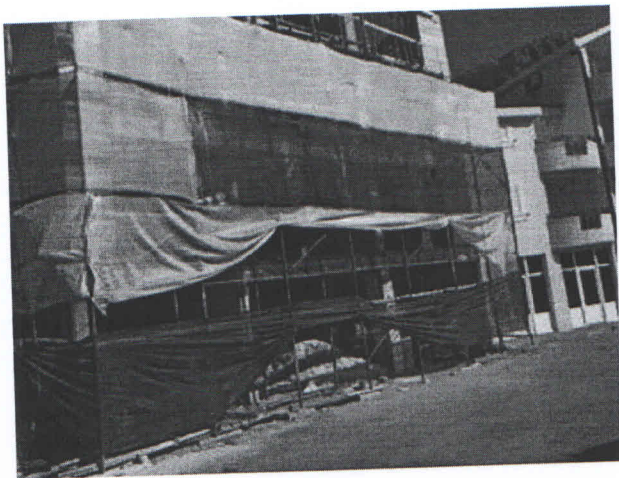
12.02.2018.



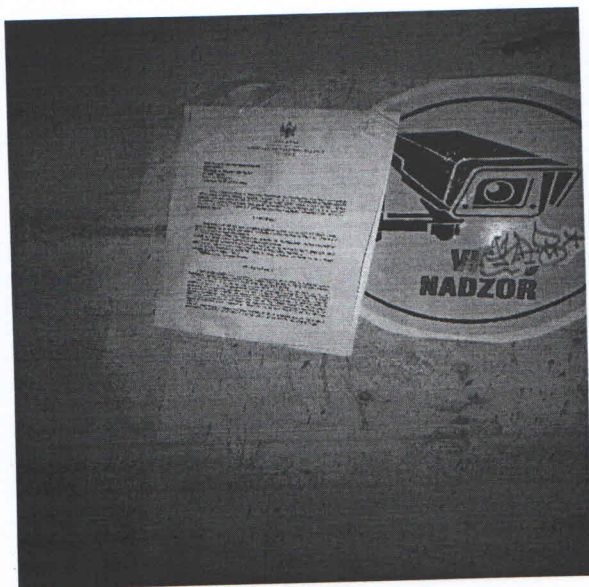
15.02.2018.



17.02.2018.



20.02.2018.



23.02.2018.

