

***Prijedlog za davanje saglasnosti JU OŠ „Meksiko“ iz Bara za davanje u zakup prostorija upisanih u listu nepokretnosti broj 281 KO Polje u svojini Crne Gore***

JU OŠ „Meksiko“ iz Bara se zahtjevom broj 414 od 8. juna 2017. godine obratila Ministarstvu prosvjete radi dobijanja saglasnosti za davanje u zakup nepokretnosti upisanih u listu nepokretnosti broj 281 KO Polje, opština Bar u svrhu zakupa fiskulturne sale, hola škole, prostorije za rad đачke kuhinje, prostorije za rad stomatološke ordinacije i školskog poligona do 31. avgusta 2018. godine.

Za pokretanje postupka davanja u zakup Školski odbor je donio Odluku broj 178 od 16. marta 2017. godine o davanju u zakup fiskulturne sale površine 482 m<sup>2</sup>, upisane u listu nepokretnosti 281 KO Polje, za period do 31. avgusta 2018. godine po početnoj cijeni zakupa od 15 eura po satu.

Za pokretanje postupka davanja u zakup Školski odbor je donio Odluku broj 178 od 16. marta 2017. godine o davanju u zakup hola škole površine 150 m<sup>2</sup>, upisane u listu nepokretnosti 281 KO Polje, za period do 31. avgusta 2018. godine po početnoj cijeni zakupa od 15 eura po satu.

Za pokretanje postupka davanja u zakup Školski odbor je donio Odluku broj 178 od 16. marta 2017. godine o davanju u zakup prostorije za rad đачke kuhinje površine 5 m<sup>2</sup>, upisane u listu nepokretnosti 281 KO Polje, za period do 31. avgusta 2018. godine po početnoj cijeni zakupa od 30 eura mjesečno.

Za pokretanje postupka davanja u zakup Školski odbor je donio Odluku broj 178 od 16. marta 2017. godine o davanju u zakup prostorije za rad stomatološke ambulate površine 36 m<sup>2</sup>, upisane u listu nepokretnosti 281 KO Polje, za period do 31. avgusta 2018. godine po početnoj cijeni zakupa od 70 eura mjesečno.

Za pokretanje postupka davanja u zakup Školski odbor je donio Odluku broj 178 od 16. marta 2017. godine o davanju u zakup školskog poligona površine 500 m<sup>2</sup>, upisane u listu nepokretnosti 281 KO Polje, za period do 31. avgusta 2018. godine po početnoj cijeni zakupa od 5 eura po satu.

Ministarstvo prosvjete je aktom broj 610-361/2017-5 od 15. juna 2017. godine uputilo kompletnu dokumentaciju na mišljenje Ministarstvu finansija.

Aktom broj 07-9858/2 od 20. juna 2017. godine Ministarstvo finansija je dostavilo mišljenje u kojem navode da podržavaju predmetnu inicijativu JU OŠ „Meksiko“ iz Bara u skladu sa važećim zakonskim propisima uz naznaku da je potrebno prije upućivanja materijala radnim tijelima Vlade Crne Gore urediti list

nepokretnosti broj 281 KO Polje, shodno Zakonu o državnoj imovini, Zakonu o svojinsko pravnim odnosima („Sl. List CG“, broj 19/09) i Uputstvu Ministarstva finansija o primjeni Zakona o svojinsko pravnim odnosima i Zakona o državnoj imovini.

Ministarstvo prosvjete je uputilo zahtjev Upravi za imovinu za uređenje navedenog lista nepokretnosti shodno članu 64 Zakona o državnoj imovini i Uputstvu Ministarstva finansija o primjeni Zakona o svojinsko – pravnim odnosima i Zakona o državnoj imovini, u dijelu upisa svojinskih prava u katastar nepokretnosti.

Nakon toga listi nepokretnosti je od strane Uprave za nekretnine – područna jedinica Bar uređen u skladu sa nevedenim propisima i dostavljen od strane JU OŠ „Meksiko” Ministarstvu prosvjete na dalje procesuiranje.

Na osnovu navedenog Ministarstvo prosvjete predlaže sljedeće:

#### ZAKLJUČKE:

1. Vlada Crne Gore je na sjednici od \_\_\_\_ 2018. godine, na osnovu člana 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, br. 21/09 i 40/11) i člana 4 stav 1 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, broj 44/10), dala saglasnost JU OŠ „Meksiko“ iz Bara za davanje u zakup fiskulturne sale površine 482 m<sup>2</sup>, upisane u listu nepokretnosti 281 KO Polje, za period do 31. avgusta 2018. godine po početnoj cijeni zakupa od 15 eura po satu.
2. Vlada Crne Gore je na sjednici od \_\_\_\_ 2018. godine, na osnovu člana 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, br. 21/09 i 40/11) i člana 4 stav 1 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, broj 44/10), dala saglasnost JU OŠ „Meksiko“ iz Bara za davanje u zakup hola škole površine 150 m<sup>2</sup>, upisane u listu nepokretnosti 281 KO Polje, za period do 31. avgusta 2018. godine po početnoj cijeni zakupa od 15 eura po satu.
3. Vlada Crne Gore je na sjednici od \_\_\_\_ 2018. godine, na osnovu člana 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, br. 21/09 i 40/11) i člana 4 stav 1 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, broj 44/10), dala saglasnost JU OŠ „Meksiko“ iz Bara za davanje u zakup prostorije za rad đачke kuhinje površine 5 m<sup>2</sup>, upisane u listu nepokretnosti 281 KO Polje, za period do 31. avgusta 2018. godine po početnoj cijeni zakupa od 30 eura mjesečno.

4. Vlada Crne Gore je na sjednici od \_\_\_\_ 2018. godine, na osnovu člana 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, br. 21/09 i 40/11) i člana 4 stav 1 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, broj 44/10), dala saglasnost JU OŠ „Meksiko“ iz Bara za davanje u zakup prostorije za rad stomatološke ambulante površine 36 m<sup>2</sup>, upisane u listu nepokretnosti 281 KO Polje, za period do 31. avgusta 2018. godine po početnoj cijeni zakupa od 70 eura mjesečno.
5. Vlada Crne Gore je na sjednici od \_\_\_\_ 2018. godine, na osnovu člana 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, br. 21/09 i 40/11) i člana 4 stav 1 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, broj 44/10), dala saglasnost JU OŠ „Meksiko“ iz Bara za davanje u zakup školskog poligona površine 500 m<sup>2</sup>, upisane u listu nepokretnosti 281 KO Polje, za period do 31. avgusta 2018. godine po početnoj cijeni zakupa od 5 eura po satu.
6. Zadužuje se JU OŠ „Meksiko“ iz Bara da informiše Ministarstvo prosvjete o sprovedenom postupku javnog nadmetanja i realizaciji Ugovora.