



DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE

Broj: 05-1485/2

Podgorica, 28.08.2020. godine

**ZORAN VUKADINOVIĆ, "TALAS €" D.O.O. BUDVA
I ANĐELA VUKADINOVIĆ**

BUDVA
Lastva Grbaljska

Aktom broj 05-1485/1 od 04.08.2020. godine, Direktoratu glavnog državnog arhitekta - Glavnom državnom arhitekti podnijeli ste zahtjev za davanje saglasnosti na postavljanje montažno-demontažnog privremenog objekta na lokaciji označenoj kao 9.5, na katastarskoj parceli 407 K.O. Dobrota I, predviđenoj Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Kotor za period 2019-2023. godine.

Prema odredbi člana 87 stav 5 tačka 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17, 44/18 i 63/18, 82/20), propisano je da Glavni državni arhitekta, pored ostalog, daje saglasnost u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta. Saglasnost se daje rješenjem, **na zahtjev investitora**, u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva - stav 6 Zakona.

Nadalje, **privremeni objekat investitor može da postavi, odnosno gradi na osnovu prijave i dokumentacije** propisane ovim zakonom. - član 117 stav 1 i 2 Zakona.

Na osnovu uvida u predmetnu dokumentaciju, Glavni državni arhitekta konstatuje da je dokumentacija dostavljena uz Zahtjev nepotpuna i to iz sledećih razloga:

1. Ne sadrži Obrazac 3 koji je neophodno dostaviti uz Zahtjev;
2. Potrebno je dostaviti list nepokretnosti za katastarsku parcelu 407 K.O. Dobrota I, ne stariji od 6 (šest) mjeseci;
3. Ugovor o zakupu je potrebno ovjeriti od strane nadležnog organa – unijeti u G. list nepokretnosti za predmetnu lokaciju kao zabilježbu – teret;
4. CD idejnog rješenja potrebno ispraviti na nosioca Ugovora – Zorana Vukadinovića kao investitora;
5. U Obrascu 3 podnosilac zahtjeva može biti Zoran Vukadinović, kao i u tehničkoj dokumentaciji – Idejno rješenje mora glasiti na Zorana Vukadinovića.



Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Direktorat Glavnog državnog arhitekta

Adresa: IV proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 446 322

+382 20 446 284

fax: +382 20 446 215

www.mrt.gov.me

Sledstveno izloženom potrebno je da ovom javnopravnom organu u roku od 5 (pet) dana dostavite dopunu zahtjeva.

Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev biće odbijen.

GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA

Dragan Vuković, d.i.a.

Obradila:

Nataša Pavićević, dipl. Pravnik

