



DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje Urbanističko tehničkih uslova
Broj: 1062-4005/12
Podgorica, 15.11.2019.godine

OPŠTINA ROŽAJE

Dostavljaju se urbanističko-tehnički uslovi broj 1062-4005/12 od 15.11.2019.godine za građenje novog objekta TS10/0,4 kV, 2X1000 kVA, „Nova 6“ na urbanističkoj parceli UPŠT30, i polaganje naponskog kabla 10kV, veza sa budućom trafostanicom TS 35/10 kV „Crnja“, preko KO Daciće u zahvatu Lokalne studije lokacije „Hajla i Štedim“, opština Rožaje (Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 022/18).

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva,
- U spise predmeta
- Direkciji za inspekcijski nadzor
- a/a

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić



URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

	DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO Direkcija za izdavanje Urbanističko tehničkih uslova Broj:1062-4005/12 15.11.2019.godine	 CRNA GORA MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
<p>Ministarstvo održivog razvoja i turizma, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17) i podnijetog zahtjeva Opštine Rožaje izdaje:</p>		
URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije		
<p>za građenje novog objekta TS10/0,4 kV, 2X1000 kVA, „Nova 6“ na urbanističkoj parceli UPŠT30, i polaganje naponskog kabla 10kV, veza sa budućom trafostanicom TS 35/10 kV „Crnja“, preko KO Daciće u zahvatu Lokalne studije lokacije „Hajla i Štedim“, opština Rožaje (Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 022/18).</p>		
PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	Opština Rožaje	
1	POSTOJEĆE STANJE	
<p>Shodno grafičkom prilogu Geodetska podloga sa granicom zahvata predmetna lokacija UPŠT30, je neizgrađeni prostor a grafički prilog Postojeća namjena površina predmetna lokacija je površina za industriju i proizvodnju.</p>		
2.	PLANIRANO STANJE	
2.1.	Namjena parcele odnosno lokacije	
<p>Shodno grafičkom prilogu Planirana namjena površina predmetna lokacija UPŠT30 je po namjeni objekti elektroenergetske infrastrukture. Trasa naponskog kabla 10kV od buduće TS„Nova 6“ na UPŠT 30 definisana je grafičkim prilogom Elektroenergetska infrastruktura br.6i,6h,6g i 6f, Lokalne studije lokacije „Hajla i Štedim“.</p>		

ŠTEDIM I: 1. Gondola: 450 kW 2. Žičara 1: 350 kW 3. Žičara 2: 200 kW 4. Žičara 3: 400 kW 5. MN na UP ŠT13, Planinarski dom i etno selo uz planinarski dom na UP ŠT9 i UP ŠT10: 100kW Pju = 1.500 kW Za usvojeni pad napona u distributivnoj mreži od 5% i uz $\cos\varphi=0,95$, spoljnu rasvjetu 5%, kao i rezervu od 5% potrebna jednovremena snaga objekata na nivou transformacije 10/0,4kV je: $PTS = (1,05/0,95) \times 1.500 + 0,1 \times 1.500 = 1.808$ kW Planirana je TS 10/0,4kV, 2x1000 kVA – (Nova 6).
 Trafo reon TS(Nova 6) je: UP ŠT1 do UP ŠT14, UP ŠT32 i UP ŠT33, UP ŠT37,UP ŠT38 i UP ŠT39. 6. Hotel & resort: 500 x 1 = 500 kW 7. Mješovita namjena: 500 x 0,6 = 250 kVA Pju = 0,9 x (500 + 250) = 675 kW Planirana je TS 10/0,4kV, 1x1000 kVA – (Nova 7).

Trafo reon TS(Nova 7) je:UP ŠT15 do UP ŠT28 i UP ŠT31. Ukupno vršno opterećenje za Štedim I je: $P_v(\text{Štedim I}) = 1.808 + 675 = 2.483$ kW Ukupno vršno opterećenje za Zonu 2 (Štedim-Kaluđerski Laz) je: $P_v(\text{zona 2}) = 0,9 \times (50 + 80 + 885 + 602 + 2.483)$ $P_v(\text{zona 2}) = 3.690$ kW

Trafostanice Zone 2 (Nova 4, Nova 5, Nova 6 i Nova 7) napajaće se iz PUP-om planirane trafostanice 35/10 kV "Crnja". TS "Crnja" je van obuhvata LSL i nalazi se neposredno pored puta Rožaje-Peć, na udaljenosti 160m od raskrsnice regionalnog puta i lokalnog puta prema Kaluđerskom Lazu sa koordinatama: $x=7433312$ i $y=4739996$. PUP-om je planirano da TS 35/10kV "Crnja" bude uvezana u prsten 35kV vodovima sa trafostanicama TS 35/10kV "Rožaje" i "Zeleni". Izgradnja TS "Crnja" i uvezivanje u 35kV mrežu, nije obuhvaćeno procjenom radova elektroenergetske infrastrukture zato što se nalazi van zone predmetne lokacije. Uslovi priključenja turističkog kompleksa PUP-om je predviđena izgradnja TS 35/10kV "Crnja" za potrebe turističkog kompleksa. Kako je predviđeno da se ista napoji i sa TS 35/10kV "Zeleni", za napajanje potrošača kompleksa "Hajla i Štedim" predlog je da se u prelaznoj fazi predvidi polaganje kabla dimenzionisanog za naponski nivo 35 kV koji bi se u početnoj fazi do izgradnje TS 35/10kV "Crnja" koristio za 10 kV napon. Navodimo da prema podacima dobijenim od CEDISA prema njihovom aktuelnom planu investicija nije predviđena izgradnja TS 35/10kV "Crnja" u narednom periodu te je Obrađivač plana iz tog razloga predvidio prelazno rješenje. Ova dionica 35kV kabla nije prikazana u procjeni vrijednosti radova iz razloga što se nalazi van zone predmetne lokacije. Predmetni kabal je potrebno položiti kao napojni 35kV kabal od TS 35/10kV "Zeleni" do prve TS10/0,4 kV u zoni LSL"Hajla i Štedim" koja je planirana da se napoji sa TS 35/10kV "Crnja". Kabal će u prelaznoj fazi raditi pod 10kV naponom do izgradnje projektovane TS 35/10kV "Crnja" kada će se dio kabla prevesti na 35 kV napon a drugi dio od TS 35/10kV "Crnja" ostati na 10 kV. Iz tog razloga se i projektuje za 35 kV napon radi smanjenja troškova ulaganja. U prelaznoj fazi pomenuti kabal se polaže do prve TS 10/0,4 kV radi obezbjeđivanja 0,4 kV naponskog nivoa do konačne izgradnje TS 35/10kV "Crnja". Konačno rješenje napajanja turističkog kompleksa ostaje sa PUP-om planiranom TS 35/10kV "Crnja". Planirana elektroenergetska infrastruktura prikazana je u grafičkom prilogu br.06 .

2.2. Pravila parcelacije

Granice urbanističke parcele geodetski su definisane koordinatama prelomnih tačaka shodno grafičkom prilogu 3i Plan parcelacije i regulacije.

Uslovi za izgradnju elektroenergetskih objekata

Izgradnja 10kV kablovske mreže Kablove polagati slobodno u kablovskom rovu, dimenzija 0,4 x 0,8 m. Na mjestima prolaza kabla ispod kolovoza saobraćajnica, kao i na svim onim mjestima gdje se može očekivati povećano mehaničko opterećenje kabla (ili kabl treba

izolovati od sredine kroz koju prolazi), kablove postaviti kroz kablovsku kanalizaciju, smještenu u rovu dubine 1,0 m. Ukoliko to zahtijevaju tehnički uslovi stručne službe ED, zajedno sa kablom (na oko 40 cm dubine) u rov položiti i traku za uzemljenje, FeZn 25x4 mm. Duž trasa kablova ugraditi standardne oznake koje označavaju kabl u rovu, promjenu pravca trase, mjesta kablovskih spojnica, početak i kraj kablovske kanalizacije, ukrštanja, približavanja ili paralelna vođenja kabla sa drugim kablovima i ostalim podzemnim instalacijama. Pri izvođenju radova preduzeti sve potrebne mjere zaštite radnika, građana i vozila, a zaštitnim mjerama omogućiti odvijanje pješačkog i motornog saobraćaja. Približavanje i ukrštanje energetskih i telekomunikacionih kablova

1. Dozvoljeno je paralelno vođenje energetskog i telekomunikacionog (TK) kabla na međusobnom razmaku od 0,5m za kablove 1 kV, 10 kV i 20 kV.
2. Ukrštanje energetskog i TK kabla vrši se na razmaku od najmanje 0,5m. Ugao ukrštanja treba da bude u naseljenim mjestima najmanje 30°, a po mogućnošću što bliže 90°. Van naseljenih mjesta najmanje 45°.
3. Ako ne mogu da se postignu razmaci prema tačkama 1 i 2, na tim mjestima se energetski kabal provlači kroz zaštitnu cijev, ali i tada razmak ne smije da bude manji od 0,3m
4. Ograničenje (dozvoljeni razmaci i uglovi ukrštanja) prema tačkama 1, 2 i 3 se odnose samo na TK kabal sa uporednim simetričnim žičnim provodnicima (NF) kabal, ali se ne odnosi na optičke kablove, jer optički kabal nije osjetljiv na uticaje elektromagnetne prirode, tako da udaljenje optičkog kabla u odnosu na energetski kabal može biti uslovljeno jedino sigurnosnim razmakom zbog obavljanja radova

Približavanje i ukrštanje energetskih kablova sa cijevima vodovoda i kanalizacije

1. Nije dozvoljeno paralelno vođenje energetskih kablova ispod ili iznad vodovodnih i kanalizacionih cijevi (paralelno vođenje u vertikalnoj ravni)
2. Najmanji razmak energetskog kabla od vodovodne ili kanalizacione cijevi pri paralelnom vođenju u horizontalnoj ili kosoj ravni treba da iznosi: za kablove 110 kV 2m za cijevi prečnika većeg od Ø200mm i 1,5m za cijevi manjeg prečnika. Za kablove 35 kV: 0,5m, a za ostale kablove 0,4m. Pored ispunjenja zahtjeva o najmanjim razmacima, kod paralelnog vođenja u kosoj ravni nabliza tačka energetskog kabla, projektovana na horizontalnu ravan u nivou vodovodne ili kanalizacione cijevi mora da bude udaljena od ovih instalacija najmanje 0,5m za kabal 110 kV i 0,3m za ostale kablove, koliko iznose sigurnosni razmaci zbog obavljanja radova.
3. Pri ukrštanju, energetski kabal može da bude položen ispod ili iznad vodovodne ili kanalizacione cijevi na rastojanju od najmanje: 0,5 m za kablove 110 kV; 0,4m za kablove 35 kV i 0,3m za ostale kablove.
4. U koliko ne mogu da se postignu razmaci prema tačkama 2 i 3, na tim mjestima energetski kabal se provlači kroz zaštitnu cijev, ali i tada razmaci ne smiju da budu manji od 0,5m za kabl 110 kV i 0,3m za ostale kablove.

Približavanje i ukrštanje energetskih kablova sa gasovodom

1. Nije dozvoljeno paralelno vođenje energetskih kablova ispod ili iznad gasovoda (paralelno vođenje u vertikalnoj ravni).
2. Najmanji razmak energetskog kabla od gasovoda pri ukrštanju ili paralelnom vođenju u horizontalnoj ili kosoj ravni treba da iznosi za kabal 110 kV 1,5m pri ukrštanju i 2m pri

paralelnom vođenju. Za ostale kablove 0,8m u naseljenom mjestu i 1,2m van naseljenog mjesta. Predhodni razmaci mogu da se smanje na 1m za kabal 110 kV i 0,3m za kablove nižih napona ako se kabal provuče kroz zaštitnu cijev dužine najmanje 2m sa obje strane mjesta ukrštanja ili cijelom dužinom paralelnog vođenja. Pored ispunjenja zahtjeva o najmanjim razmacima, kod paralelnog vođenja u kosoj ravni najbliža tačka energetskog kabla, projektovana na horizontalnu ravan, mora da bude udaljena od gasovoda najmanje 0,5m za kabal 110 kV i 0,3m za ostale kablove, koliko iznose sigurnosni razmaci zbog obavljanja radova.

Međusobno približavanje i ukrštanje energetskih kablova

1. Međusobni razmak NN i SN energetskih kablova pri paralelnom vođenju u istom kablovskom rovu određuje se na osnovu dozvoljenog strujnog opterećenja, primijenjene kablovske posteljice i broja kablova, ali ne smije da bude manje od 0,07m.

2. Nije dozvoljeno paralelno vođenje energetskog kabla 110 kV ispod ili iznad NN, SN ili 110 kV kabla (paralelno vođenje u vertikalnoj ravni). Najmanji razmak energetskog kabla 110 kV od postojećeg NN, SN ili 110 kV kabla pri ukrštanju ili paralelnom vođenju u horizontalnoj ili kosoj ravni treba da iznosi: za kabal 110 kV 1,0m pri ukrštanju i 1,5m pri paralelnom vođenju. Za ostale kablove 0,5m pri ukrštanju i 1,0m pri paralelnom vođenju. Pored toga, kod paralelnog vođenja u kosoj ravni najbliža tačka energetskog kabla 110 kV, projektovana na horizontalnu ravan u nivou postojećeg kabla nižeg napona, mora da bude udaljena od kabla nižeg napona najmanje 0,5m, koliko iznosi sigurnosni razmak zbog obavljanja radova.

Ukrštanje energetskog kabla sa vodotokom

1. Ukrštanje energetskog kabla sa vodotokom (rijeka, kanal itd) izvodi se polaganjem preko mostova. Izuzetno ukrštanje sa vodotokom može da se izvede polaganjem kabla na dno ili ispod vodotoka.

2. Polaganje energetskog kabla na dno vodotoka izvodi se na mjestu gdje je brzina vode najmanja i gdje ne postoji mogućnost većeg odrona zemlje ili nasipanja mulja. Za ovo polaganje se koristi energetski kabal pojačan armaturom od čeličnih žica. Polaganje energetskog kabla ispod dna vodotoka izvodi se provlačenjem kroz cijev na dubini najmanje 1,5m ispod vodotoka.

Polaganje energetskih kablova preko mostova

1. Za polaganje preko mostova preporučuje se korišćenje energetskih kablova sa HPE izolacijom i polimernim plaštom, tip XHE 49-A, XP00-AS itd. Za polaganje SN kablova preko mostova sa intezivnijom vibracijom preporučuje se korišćenje trožilnog kabla tipa XHE 49/84-A. To je kabal koji se sastoji od tri použena jednožilna kabla tipa XHE 49-A, koji je armiran okruglom pocinkovanom žicom i zaštićen polietilenskim plaštom visoke gustine.

2. Nije dozvoljeno polaganje energetskih kablova sa olovnim plaštom tipa NPO 13-AS itd. preko čelično-rešetkastih mostova.

3. Preporučuje se polaganje energetskih kablova ispod pješačkih staza u kanalima ili cijevima. Ovi kanali (cijevi) ne smiju da služe za odvod atmosfere vode, a mora da bude omogućeno prirodno hlađenje kablova. Kod mosta većeg raspona uobičajeno je da se u njegovoj unutrašnjosti izvede poseban tunel sa konzolama ili ispustima za nošenje kablova.

	<p>4. Svuda gdje je moguće energetske kablove treba polagati bez kablovskih spojnica na mostu. Preporučuje se da kablovske spojnice budu udaljene najmanje 10m od krajeva mosta. Ako je postavljanje kablovske spojnice na mostu iznuđeno rešenje, kablovsku spojnicu treba montirati na noseći stub ili neko drugo stabilno mjesto.</p> <p>5. Treba izbjegavati polaganje energetskog kabla preko drvenog mosta. U suprotnom, kabal se provlači kroz zaštitnu plastičnu ili metalnu cijev.</p> <p>6. Na mjestima prelaza energetskog kabla sa konstrukcije mosta na obalne oslonce mosta, kao i na prelazima preko dilatacionih djelova mosta, treba predvidjeti odgovarajuću rezervu kabla.</p> <p><u>Trafostanice 10/0.4kV na području plana</u></p> <p>Nove slobodnostojeće trafostanice moraju biti u skladu sa važećim propisima i važećom tehničkom preporukom Tp1b, donesenom od strane FC Distribucija. Nove trafostanice su predviđene kao slobodnostojeći, tipski objekti.</p> <p>Kada se trafostanica izvodi kao slobodnostojeći objekat, zahvaljujući savremenom kompaktnom dizajnu, spoljni izgled objekta može biti u potpunosti prilagođen zahtjevima urbanista, tako da zadovoljava urbanističke i estetske uslove, odnosno da se potpuno uklapa u okolni prostor. Trafostanicama, projektima uređenja okolnog terena, obezbjediti kamionski pristup, širine najmanje 3 m. Prilikom projektovanja i izgradnje planiranih TS svu opremu dimenzionisati tako da predmetna TS ima mogućnost proširenja - 1x630 kVA na 1x1000 kVA, 2x630kVA na 2x1000 kVA uz primjenu fazne izgradnje, tako što će se u prvoj fazi instalirati transformator manjeg kapaciteta, a kasnije po potrebi dodati još jedan ili isti zamijeniti transformatorom većeg kapaciteta. Takođe, sve planirane transformatorske stanice 10/0,4 kV instalisane snage 1x1000 kVA i 2x1000 kVA se u prvoj fazi kada je jednovremeno opterećenje malo zbog neizgrađenosti objekata mogu izgraditi sa transformatorom manjeg kapaciteta 1x630 kVA ili 2x630 kVA, a broj ugrađenih transformatora u prvoj fazi definisati u zavisnosti od ukupnog opterećenja, a sve u skladu sa uslovima CEDISA.</p>
2.3.	<p>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</p>
	<p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati :</p> <p>Pravilnik o načinu izrade i bližoj sadržini tehničke dokumentacije složenih inženjerskih objekata za proizvodnju, prenos i distribuciju električne i toplotne energije ("Službeni list Crne Gore", br. 002/19 od 11.01.2019)</p> <ul style="list-style-type: none"> •Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta (Sl. list CG, br. 044/18). •Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine zgrade (" Sl. List CG", br. 060/18). <p>Članom 13 Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Službeni list Crne Gore", br. 044/18 od 06.07.2018), propisano je da tehnička dokumentacija sadrži : elaborat parcelacije po planskom dokumentu; grafički prikaz buduće trase objekta na ažurnim katastarskim podlogama.</p>
3.	<p>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</p>

	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Službeni list RCG«, br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Službeni list CG«, br.26/10 i 48/15). Proračune raditi na VIII stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima.</p> <p>Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.</p> <p>Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu .</p>
4.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.</p> <p>Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine br.02-D-2937/2 od 05.11.2019.godine</p>
5.	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
	<p>Grafički prilog plana br.9Plan zelenih i slobodnih površina na predmetnoj parceli UPŠT30 predviđeno je zelenilo infrastrukture</p>
6.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	<p>Ukoliko se prilikom izvođenja radova, bilo gdje na teritoriji plana, naiđe na arheološke ostatke, sve radove treba obustaviti i o tome obavestiti nadležni organ za zaštitu spomenika kulture, kako bi se preduzele sve neophodne mjere za njihovu zaštitu.</p>
7.	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	<p>Potrebno je obezbjediti prilaz i upotrebu objekta licima koja se otežano kreću ili se koriste invalidskim kolicima, u skladu sa članom 73 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13) i u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata licima smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Sl.list CG“ br.48/13).</p>
8.	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	—

9.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA	
	-	
10	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU	
	Akt broj 1062-4005/8 od 29.10.2019.godine kojim se ovo ministarstvo obratilo Upravi za vode	
11	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA	
	-	
12	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU	
12.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu	
	Akt broj 30-20-03-9668 od 08.11.2019.godine izdat od doo CEDIS iz Podgorice.	
12.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu	
	Akt Uslova za izradu tehničke dokumentacije br.1114 od 01.11.2019.god. izdati od d.o.o. „VODOVOD“ Rožaje	
12.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu	
	Trafostanicama, projektima uređenja okolnog terena, obezbjediti kamionski pristup, širine najmanje 3 m. Akt broj 1062-4005/5 od 29.10.2019.godine kojim se ovo ministarstvo obratilo Sekretarijatu za uređenje prostora, komunalne djelatnosti i zaštitu životne sredine Opštine Rožaje.	
12.4.	Ostali infrastrukturni uslovi	
	-	
13	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA	
	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.	
14	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA	
	-	
15	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE	
	Oznaka urbanističke parcele	UPŠT30

Površina urbanističke parcele	108m ²
Maksimalni indeks zauzetosti	Prema uslovima nadležnog organa
Maksimalni indeks izgrađenosti	Prema uslovima nadležnog organa
Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	Prema uslovima nadležnog organa
Maksimalna spratnost objekata	Prema uslovima nadležnog organa
Maksimalna visinska kota objekta	–
Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	–
Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	–
Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	–
DOSTAVLJENO:	
<ul style="list-style-type: none"> - Podnosiocu zahtjeva, - U spise predmeta - Direkciji za inspekcijski nadzor - a/a 	
OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	
Nataša Đuknić	<i>J. H. H. H.</i>
OVLASĆENO SLUŽBENO LICE:	
	Branka Nikić
M.P.	potpis ovlašćenog službenog lica <i>[Signature]</i>
PRILOZI	
<ul style="list-style-type: none"> - Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisom - List nepokretnosti i kopija katastarskog plana - Dokaz o uplati naknade za izdavanje utu-a 	Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine br.02-D-2937/2 od 05.11.2019.godine; Akt Uslova za izradu tehničke dokumentacije br.1114 od 01.11.2019.god. izdati od d.o.o. „VODOVOD“ Rožaje; Akt broj 30-20-03-9668 od 08.11.2019.godine izdat od doo CEDIS iz Podgorice.

LEGENDA:

--- GRANICA DETALJNE RAZRADE PLANA

— Granica urbanističke parcele

UP KL1 Oznaka urbanističke parcele

 POVRŠINE ZA MJEŠOVITE NAMJENE - stambeni i komplementarni ugostiteljski objekti

POVRŠINE ZA TURIZAM

 T1 Hotel & resort

 T2 Turističko naselje

 T2K Etno selo-revitalizacija postojećih katuna

 T3 Planinarski dom, kamp

 SR POVRŠINE ZA SPORT I REKREACIJU

POVRŠINE SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE

 Saobraćajnice (kolovoz, trotoari...)

 DS Drumski saobraćaj

 Javni parking

 Most

 Žičara

POVRŠINE OSTALE I KOMUNALNE INFRASTRUKT. I OBJEKATA

 ICE Objekti elektroenergetske infrastrukture

 OH Objekti hidrotehničke infrastrukture

POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE

 FUJ Površine javne namjene

 FUO Površine ograničene namjene

ŠUMSKE POVRŠINE

 SZ Zaštitna šuma

 PD DRUGO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE

 OP OSTALE PRIRODNE POVRŠINE

 GP POVRŠINE ZA GROBLJA

 VPS POVRŠINSKE VODE

UREĐENJE VODOTOKA I VODA

 VA Akumulacija



LOKALNA STUDIJA LOKACIJE
HAJLA I ŠTEDIM

Skupština opštine Rožaje: Odluka o donošenju LSL Hajla i Štedim broj 210.

od 27.09.2018. godine.

Predsjednik skupštine: Almir Avdić, dipl. menager

Naručilac plana:

OPŠTINA ROŽAJE



Obrađivač plana:



ARHIDESIGN



JUGINUS

PLAN NAMJENE POVRŠINA

R=1:2500

oktobar, 2018

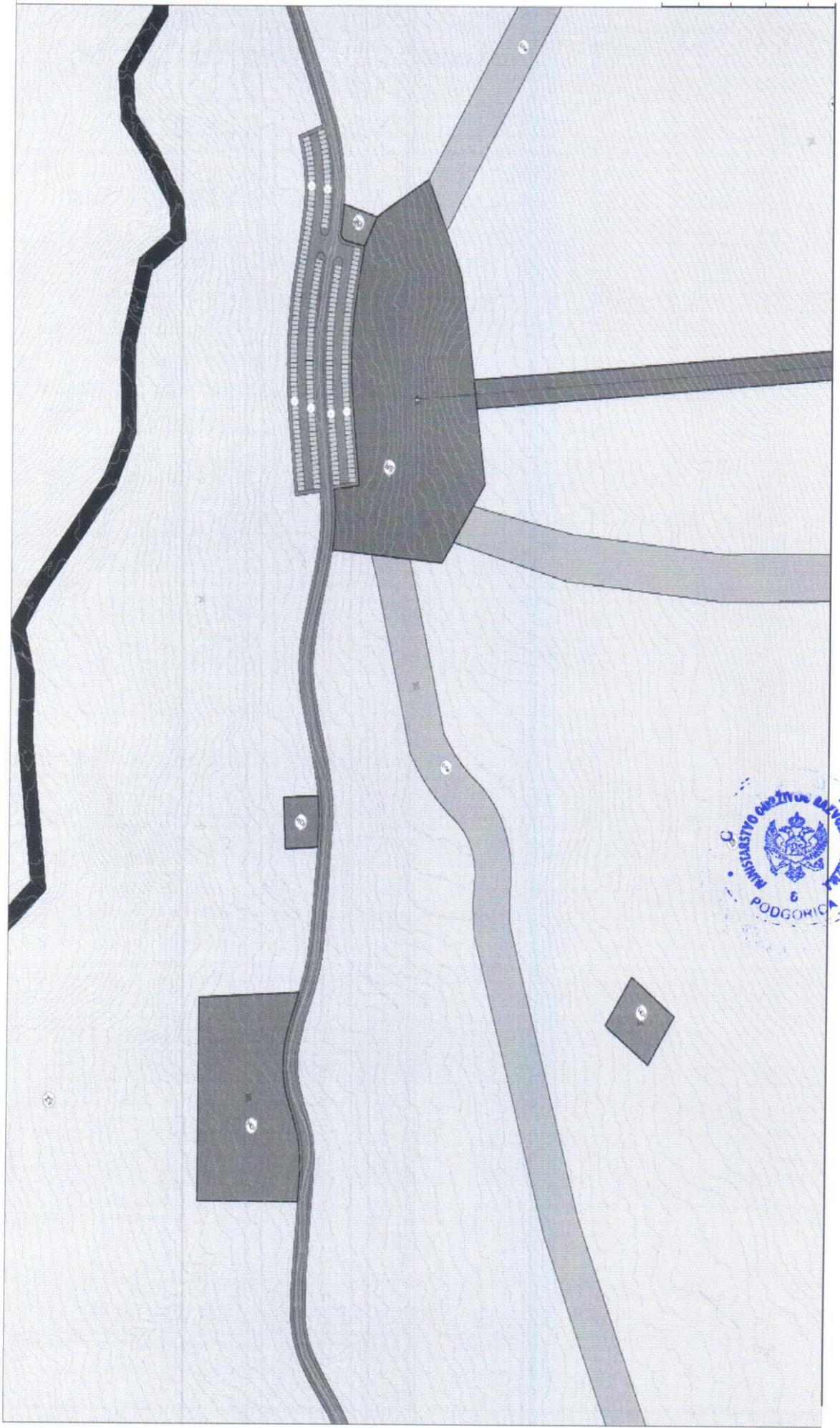
2h

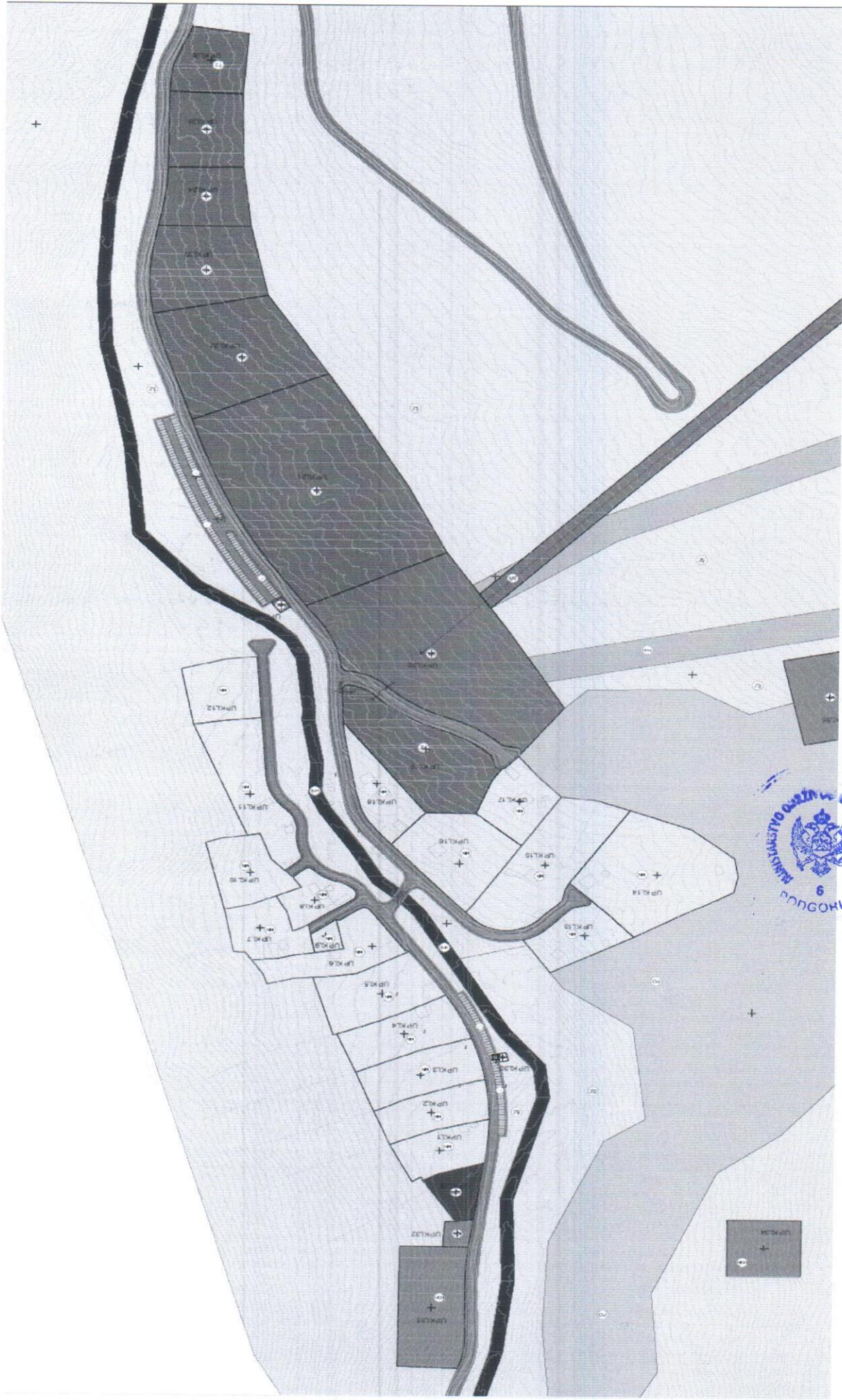
Odgovorni planer:
Radmila Ostojić, dipl. inž. arh.

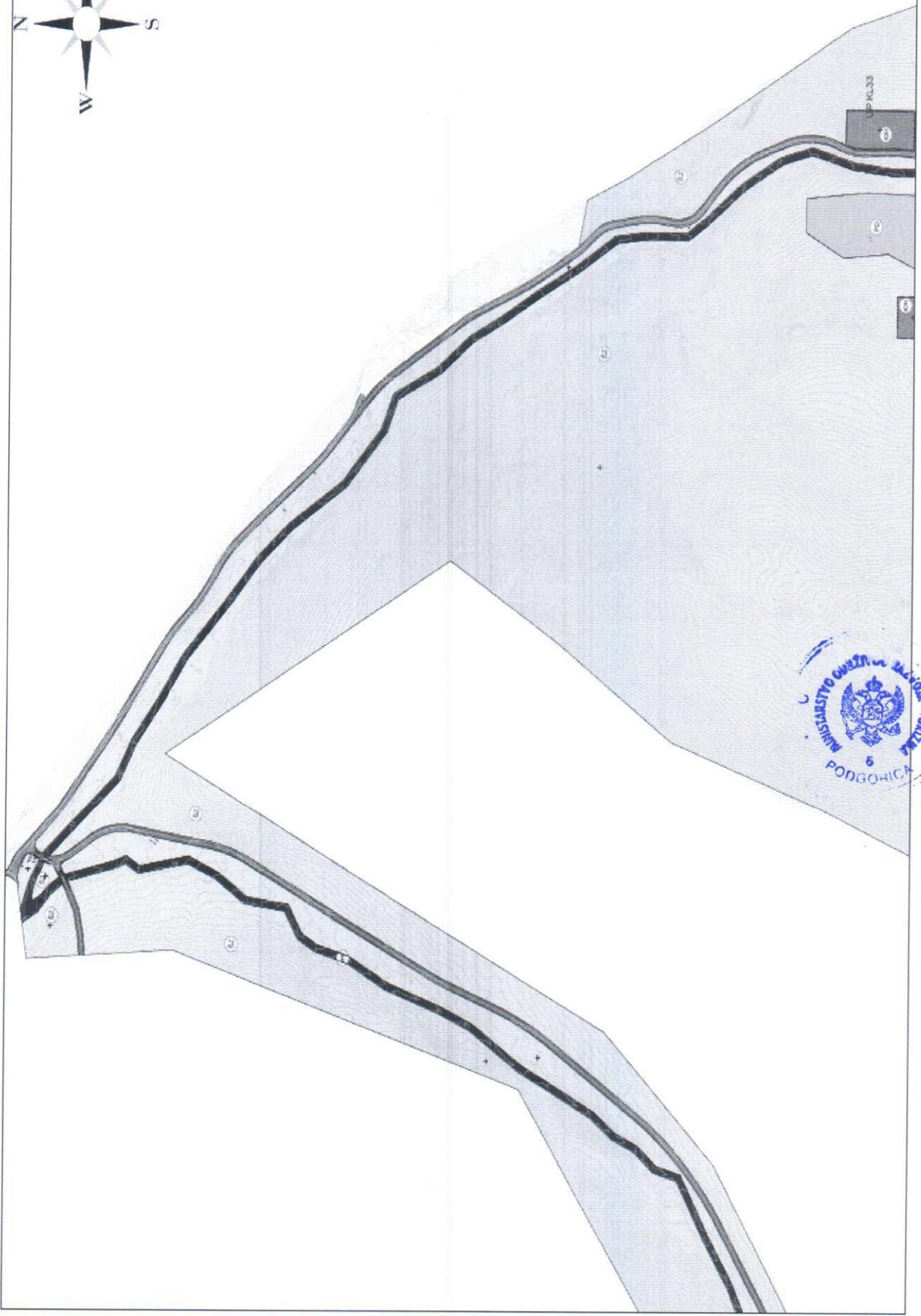
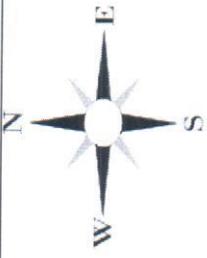
Planer:
Nazim Čolović, dipl. inž. građ.

Rukovodni - sintezni tim

Dubravka Pavlović, dipl. pr. planer
Valentina Janković dipl. inž. arh.
Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.







LOKALNA STUDIJA LOKACIJE HAJLA I ŠTEDIM

Skupština opštine Rožaje: Odluka o donošenju LSL Hajla i Štedim broj 210.
od 27.09.2018.godine.

Predsjednik skupštine: Almir Avdić, dipl.menager

Naručilac plana:

OPŠTINA ROŽAJE



Obrađivač plana:



ARHIDESIGN



JUGINUS



PLAN PARCELACIJE I REGULACIJE TAČKE GRANICA URBANISTIČKE PARCELE

oktobar, 2018

3j

Odgovorni planer
Radmila Ostojić, dipl. inž. arh.

Planer
Nazim Čolović, dipl. inž. građ.

Rukovodni - sintezni tim

Dubravka Pavlović, dipl. pr.planer

Valentina Janković dipl. inž. arh.

Emir Kurtagić, dipl.ing.arh.

br.	X	Y
1	7434472.26	4738538.32
2	7434427.14	4738539.82
3	7434422.03	4738516.22
4	7434421.98	4738504.51
5	7434422.05	4738499.20
6	7434422.21	4738470.98
7	7434422.18	4738459.04
8	7434421.49	4738444.83
9	7434420.00	4738428.20
10	7434471.32	4738427.41
11	7434439.26	4738427.81
12	7434437.74	4738405.00
13	7434430.18	4738404.54
14	7434416.57	4738402.93
15	7434416.06	4738402.87
16	7434409.99	4738360.34
17	7434408.65	4738350.80
18	7434420.94	4738354.47
19	7434442.35	4738360.92
20	7434454.58	4738387.41
21	7434455.95	4738384.23
22	7434482.59	4738388.70
23	7434479.63	4738334.25
24	7434444.86	4738320.24
25	7434405.49	4738310.31
26	7434405.85	4738324.12
27	7434406.36	4738292.19
28	7434408.77	4738274.13
29	7434414.78	4738274.85
30	7434431.29	4738279.94
31	7434488.98	4738292.58
32	7434483.13	4738299.93
33	7434491.98	4738303.35
34	7434505.87	4738287.94
35	7434458.38	4738248.87

br.	X	Y
36	7434419.23	4738235.87
37	7434411.77	4738259.95
38	7434438.75	4738196.54
39	7434443.04	4738198.80
40	7434456.52	4738205.94
41	7434487.02	4738211.20
42	7434485.79	4738219.68
43	7434502.88	4738226.51
44	7434511.39	4738229.68
45	7434520.03	4738232.89
46	7434522.81	4738233.90
47	7434538.51	4738181.22
48	7434530.06	4738180.70
49	7434505.54	4738177.43
50	7434486.58	4738156.84
51	7434456.90	4738170.24
52	7434448.38	4738182.18
53	7434443.54	4738189.18
54	7434469.55	4738156.14
55	7434496.88	4738118.32
56	7434503.15	4738117.31
57	7434519.28	4738128.98
58	7434521.51	4738128.10
59	7434515.71	4738155.08
60	7434537.36	4738158.52
61	7434554.64	4738161.28
62	7434564.47	4738163.97
63	7434584.41	4738165.82
64	7434575.78	4738178.68
65	7434572.82	4738187.47
66	7434552.93	4738182.12
67	7434540.53	4738141.83
68	7434542.28	4738132.61
69	7434547.53	4738136.05
70	7434554.10	4738138.78

br.	X	Y
71	7434558.58	4738120.90
72	7434568.77	4738105.84
73	7434586.24	4738114.03
74	7434605.41	4738118.75
75	7434598.99	4738153.98
76	7434597.95	4738158.21
77	7434589.43	4738158.35
78	7434509.54	4738108.97
79	7434508.82	4738099.03
80	7434513.91	4738095.20
81	7434519.78	4738092.74
82	7434530.44	4738088.17
83	7434539.54	4738091.00
84	7434545.71	4738090.74
85	7434554.46	4738088.30
86	7434547.98	4738097.89
87	7434560.38	4738082.19
88	7434570.67	4738072.02
89	7434579.26	4738048.77
90	7434588.74	4738050.20
91	7434608.71	4738053.20
92	7434619.95	4738056.92
93	7434549.61	4738072.98
94	7434548.46	4738067.71
95	7434551.48	4738067.52
96	7434551.98	4738046.91
97	7434553.77	4738035.45
98	7434560.40	4738025.94
99	7434560.78	4738025.80
100	7434570.93	4738133.99
101	7434575.27	4737995.78
102	7434578.90	4737942.26
103	7434611.09	4737945.67
104	7434629.88	4737948.84
105	7434639.39	4737897.52

br.	X	Y
106	7434608.54	4737888.74
107	7434582.70	4737886.24
108	7434172.47	4738452.81
109	7434227.47	4738452.87
110	7434172.52	4738401.81
111	7434227.52	4738401.87
112	7434120.16	4737953.26
113	7434173.99	4737964.56
114	7434136.38	4737878.05
115	7434190.21	4737887.35
116	7434299.20	4738142.33
117	7434361.31	4738175.26
118	7434378.30	4738150.47
119	7434381.62	4738145.63
120	7434372.38	4738141.59
121	7434362.59	4738133.89
122	7434345.15	4738115.65
123	7434344.68	4738115.37
124	7434333.64	4738112.45
125	7434331.78	4738109.98
126	7434331.82	4738108.36
127	7434332.40	4738108.82
128	7434347.77	4738092.10
129	7434302.70	4738025.46
130	7434256.89	4738042.95
131	7434224.76	4738069.17
132	7434222.23	4738085.28
133	7434225.08	4738099.82
134	7434328.98	4738018.87
135	7434354.26	4738013.36
136	7434350.57	4738097.71
137	7434352.93	4738108.59
138	7434370.19	4738126.65
139	7434395.10	4738137.06
140	7434413.51	4738131.26

br.	X	Y
491	7435442.70	4735665.93
492	7435452.54	4735687.82
493	7435486.59	4735687.81
494	7435472.10	4735686.35
495	7435678.29	4735749.92
496	7435604.50	4735704.06
497	7435694.43	4735697.79
498	7435676.09	4735688.50
499	7435682.23	4735680.82
500	7435596.58	4735659.64
501	7435579.46	4735647.92
502	7435577.98	4735642.18
503	7435587.75	4735627.84
504	7435612.58	4735597.19
505	7435729.95	4735646.55
506	7435756.02	4735726.70
507	7435849.25	4735690.27
508	7435640.08	4735572.53
509	7435640.03	4735589.98
510	7435661.07	4735554.19
511	7435688.05	4735536.92
512	7435716.95	4735517.27
513	7435717.47	4735517.11
514	7435728.88	4735516.92
515	7435731.28	4735514.98
516	7435731.63	4735513.39
517	7435977.13	4735826.43
518	7435927.21	4735649.52
519	7435990.34	4735721.13
520	7436010.25	4735698.04
521	7435627.55	4735683.10
522	7435690.85	4735871.15
523	7435690.21	4735878.19
524	7435719.97	4735880.01
525	7435718.39	4735892.41

br.	X	Y
526	7435728.24	4735894.39
527	7435737.18	4735897.85
528	7435774.74	4735914.62
529	7435781.11	4735917.42
530	7435791.71	4735910.13
531	7435794.91	4735893.75
532	7435777.88	4735877.12
533	7435725.52	4735840.19
534	7435646.11	4735808.74
535	7435615.25	4735804.38
536	7435610.23	4735861.95
537	7435609.06	4735875.43
538	7435604.70	4735879.54
539	7435583.57	4735881.89
540	7435578.20	4735880.63
541	7435582.93	4735882.82
542	7435560.23	4735883.35
543	7435557.20	4735884.39
544	7435512.28	4735822.12
545	7435563.77	4735809.24
546	7435469.77	4735826.43
547	7435456.79	4735843.97
548	7435457.84	4735866.07
549	7435461.70	4735886.07
550	7435468.94	4735901.71
551	7435540.77	4735904.33
552	7435547.13	4735891.23
553	7435484.67	4735931.28
554	7435504.20	4735954.73
555	7435535.84	4735973.07
556	7435568.02	4735963.80
557	7435589.22	4735935.71
558	7435582.88	4735937.48
559	7435588.98	4735936.20
560	7435610.42	4735939.25

br.	X	Y
561	7435623.40	4735941.36
562	7435644.35	4735947.51
563	7435660.70	4735950.21
564	7435581.86	4735986.64
565	7435618.81	4738000.25
566	7435665.23	4738038.63
567	7435710.89	4738084.01
568	7435709.09	4738081.58
569	7435706.02	4738078.05
570	7435702.13	4738075.45
571	7435668.70	4738054.02
572	7435688.49	4738060.27
573	7435716.86	4738057.14
574	7435745.27	4738040.61
575	7435765.17	4738016.25
576	7435781.48	4738090.89
577	7435730.74	4738099.95
578	7435730.84	4738090.42
579	7435729.57	4738092.00
580	7435717.75	4738099.82
581	7435715.87	4738000.19
582	7435714.29	4738099.88
583	7435712.29	4738097.50
584	7435711.89	4738098.09
585	7435711.73	4738095.57
586	7435799.34	4738064.69
587	7435798.56	4738034.27
588	7435788.64	4738032.24
589	7435777.94	4738027.58
590	7435747.89	4738014.01
591	7435740.18	4738010.65
592	7435729.65	4738006.82
593	7435722.33	4738004.73
594	7435710.70	4738002.24
595	7435705.42	4738099.35

br.	X	Y
596	7435680.48	4735955.27
597	7435705.89	4738087.82
598	7435714.53	4738074.68
599	7435718.82	4738090.89
600	7435719.23	4738091.24
601	7435729.57	4738098.08
602	7435731.01	4738098.43
603	7435647.86	4738039.10
604	7435631.91	4738035.28
605	7435651.17	4738092.35
606	7435662.50	4738090.99
607	7435682.66	4738090.88
608	7435682.27	4738089.73
609	7435612.07	4738069.48
610	7435601.39	4738068.63
611	7435600.00	4738089.50
612	7435577.74	4738091.31
613	7435584.53	4738094.05
614	7435568.40	4738098.68
615	7435566.35	4738091.67
616	7435566.35	4738059.99
617	7435558.64	4738059.10
618	7435561.99	4738022.13
619	7435564.64	4738023.42
620	7435574.74	4738025.73
621	7435580.86	4738026.64
622	7435611.57	4738030.83
623	7435627.92	4738033.06
624	7435631.49	4738033.65
625	7432399.77	4738119.02
626	7432418.00</	

br.	X	Y
141	7434419.68	4738125.88
142	7434424.52	4738120.53
143	7434383.77	4738058.38
144	7434417.84	4738029.00
145	7434406.34	4737999.31
146	7434398.66	4737987.76
147	7434396.01	4737986.90
148	7434386.47	4737976.42
149	7434372.15	4737904.59
150	7434455.36	4738028.52
151	7434480.93	4738057.73
152	7434488.28	4738049.55
153	7434467.06	4738038.16
154	7434501.11	4738031.22
155	7434504.10	4738023.87
156	7434507.65	4738009.62
157	7434512.70	4737981.25
158	7434514.81	4737969.01
159	7434516.60	4737956.88
160	7434517.70	4737946.29
161	7434518.73	4737916.17
162	7434513.89	4737911.71
163	7434494.30	4737921.30
164	7434481.11	4737932.88
165	7434443.72	4737953.26
166	7434441.74	4737953.97
167	7434424.97	4737961.99
168	7434410.10	4737972.95
169	7434406.60	4737975.88
170	7434403.79	4737919.49
171	7434401.42	4737987.11
172	7434387.55	4737973.85
173	7434387.55	4737968.71
174	7434388.48	4737966.62
175	7434401.68	4737963.71

br.	X	Y
176	7434437.54	4737942.19
177	7434439.52	4737941.49
178	7434473.52	4737922.94
179	7434485.46	4737912.45
180	7434515.39	4737899.00
181	7434519.59	4737895.02
182	7434531.34	4737860.46
183	7434540.37	4737847.36
184	7434542.01	4737845.43
185	7434546.38	4737839.21
186	7434441.32	4737789.97
187	7434429.52	4737808.10
188	7434421.95	4737819.72
189	7434416.75	4737827.89
190	7434408.30	4737840.67
191	7434365.38	4737860.50
192	7434380.50	4737885.33
193	7434366.85	4737908.10
194	7434380.03	4737919.49
195	7434352.60	4737931.89
196	7433527.24	4738044.49
197	7433536.82	4738032.83
198	7433549.74	4738017.09
199	7433553.04	4738097.63
200	7433547.04	4738074.88
201	7433529.92	4738058.20
202	7433504.33	4738055.93
203	7433499.03	4738054.58
204	7433486.39	4738069.72
205	7433486.39	4738072.32
206	7433457.78	4738085.11
207	7433448.86	4738091.96
208	7433451.49	4738093.08
209	7433483.14	4738047.07
210	7433495.63	4738046.34

br.	X	Y
211	7433520.60	4738044.88
212	7434470.43	4738406.71
213	7434483.14	4737707.62
214	7434507.08	4737665.79
215	7434530.89	4738459.07
216	7434833.24	4737688.95
217	7434814.79	4737721.21
218	7434596.32	4737761.59
219	7434582.34	4737786.81
220	7434573.99	4737799.98
221	7434851.95	4737612.40
222	7434861.88	4737578.68
223	7434863.01	4737571.99
224	7434578.89	4737554.89
225	7434589.98	4737492.21
226	7434859.69	4737491.75
227	7434864.34	4737517.94
228	7434854.87	4737466.42
229	7434853.17	4737450.91
230	7434852.60	4737438.57
231	7434595.91	4737438.29
232	7434596.88	4737371.55
233	7434851.84	4737369.35
234	7434852.41	4737428.07
235	7434850.58	4737352.23
236	7434848.15	4737342.11
237	7434842.74	4737328.75
238	7434838.11	4737319.07
239	7434836.27	4737314.26
240	7434835.26	4737311.00
241	7434592.85	4737317.18
242	7434585.82	4737848.09
243	7434572.44	4737836.89
244	7434565.00	4737831.53
245	7434558.28	4737840.76

br.	X	Y
246	7434560.32	4738573.65
247	7434621.68	4738486.45
248	7434566.57	4738444.34
249	7434566.09	4738445.91
250	7434562.71	4738459.82
251	7434561.18	4738465.82
252	7434538.77	4738495.48
253	7434533.05	4738498.91
254	7434526.79	4738503.43
255	7434515.38	4738514.78
256	7434510.84	4738520.99
257	7434503.28	4738533.98
258	7434618.30	4738389.12
259	7434626.68	4738378.41
260	7434635.06	4738367.71
261	7434616.08	4738353.31
262	7434608.48	4738363.02
263	7434600.65	4738375.31
264	7434602.86	4738243.19
265	7434689.71	4738229.81
266	7434636.37	4738216.32
267	7434617.31	4738205.31
268	7434817.17	4738191.91
269	7434816.01	4738188.85
270	7434616.76	4738155.18
271	7434644.50	4738125.78
272	7434654.83	4738114.83
273	7434693.59	4738076.40
274	7434715.30	4738062.85
275	7434740.57	4738048.25
276	7434758.82	4738084.47
277	7434767.09	4738101.57
278	7434756.89	4738102.03
279	7434749.13	4738120.08
280	7434743.98	4738131.09

br.	X	Y
631	7432501.91	4738147.29
632	7432487.35	4738146.19
633	7432450.86	4738121.82
634	7432407.07	4738130.48
635	7432396.45	4738127.53
636	7432396.73	4738138.74
637	7432405.41	4738173.49
638	7432507.73	4738172.59
639	7432514.34	4738201.28
640	7432405.49	4738205.46
641	7432406.65	4738195.13
642	7432406.91	4738183.68
643	7432402.48	4738232.12
644	7432402.62	4738238.90
645	7432406.24	4738262.59
646	7432426.19	4738264.71
647	7432449.47	4738259.76
648	7432516.52	4738259.38
649	7432522.34	4738259.95
650	7432525.76	4738246.10
651	7432522.09	4738227.39
652	7432518.12	4738207.13
653	7432535.93	4738223.29
654	7432539.60	4738231.30
655	7432576.28	4738296.93
656	7432592.95	4738264.83
657	7432595.20	4738282.45
658	7432578.31	4738264.61
659	7432522.76	4738271.04
660	7432523.23	4738281.91
661	7432521.31	4738296.53
662	7432512.58	4738314.82
663	7432484.30	4738353.70
664	7432448.17	4738338.83
665	7432394.02	4738319.21

br.	X	Y
666	7432404.43	4738300.35
667	7432407.97	4738282.02
668	7432407.93	4738275.59
669	7432389.66	4738324.14
670	7432373.47	4738336.14
671	7432362.22	4738342.12
672	7432344.26	4738366.31
673	7432356.54	4738388.74
674	7432406.02	4738384.39
675	7432448.91	4738369.21
676	7432458.31	4738371.26
677	7432470.22	4738373.86
678	7432474.18	4738387.89
679	7432478.95	4738375.84
680	7432499.14	4738380.28
681	7432519.95	4738403.30
682	7432577.65	4738407.00
683	7432576.72	4738385.10
684	7432544.31	4738340.78
685	7432537.44	4738305.73
686	7432528.02	4738303.56
687	7432519.46	4738319.82
688	7432481.06	4738372.88
689	7432462.45	4738397.19
690	7432467.44	4738379.39
691	7432448.52	4738375.19
692	7432405.35	4738370.36
693	7432354.72	4738374.70
694	7432343.15	4738372.21
695	7432343.19	4738381.84
696	7432344.16	4738386.87
697	7432347.14	4738398.54
698	7432356.67	4738431.92
699	7432402.71	4738426.76
700	7432462.13	4738410.64

br.	X	Y
701	7432466.27	4738428.70
702	7432477.22	4738456.88
703	7432446.74	4738465.54
704	7438484.11	4738156.75
705	7438495.61	4738151.80
706	7432374.63	4738508.51
707	7432375.37	4738510.41
708	7432394.30	4738561.65
709	7432493.91	4738542.97
710	7432495.94	4738526.19
711	7432494.66	4738507.30
712	7432487.75	4738484.01
713	7432490.94	4738553.80
714	7432487.65	4738562.46
715	7432484.43	4738570.90
716	7432480.33	4738588.70
717	7432390.68	4738601.99
718	7432396.15	4738646.64
719	7432481.77	4738629.91
720	7432478.85	4738609.98
721	7432485.89	4738642.86
722	7432493.16	4738657.82
723	7432448.97	4738676.26
724	7432407.31	4738682.17
725	7432401.80	4738668.48
726	7432418.68	4738699.72
727	7432437.48	4738717.16
728	7432480.98	4738732.78
729	7432518.42	4738697.76
730	7432516.13	4738694.37
731	7432499.26	4738667.80
732	7432529.54	4738709.63
733	7432568.87	4738742.16
734	7432578.20	4738761.57
735	7432578.12	4738764.10

br.	X	Y
736	7432576.27	4738766.66
737	7432582.85	4738809.80
738	7432603.02	4738822.90
739	7432602.94	4738823.89
740	7432589.56	4738823.63
741	7432544.88	4738806.67
742	7432511.79	4738775.83
743	7432485.79	4738752.19
744	7432468.95	4738748.62
745	7432463.87	4738755.78
746	7432452.02	4738751.07
747	7432458.84	4738741.57
748	7432426.23	4738720.95
749	7432436.52	4738729.72
750	7432401.84	4738767.65
751	7432361.64	4738742.87
752	7432352.41	4738750.82
753	7432365.51	4738757.67
754	7432370.11	4738758.99
755	7432323.87	4738865.54
756	7432389.36	4738848.54
757	7432330.76	4738857.17
758	7432347.42	4738713.51
759	7432379.79	4738598.39
760	7432352.74	4738593.79
761	7432339.20	4738803.25
762	7432308.36	4738613.18
763	7432239.19	4738528.03

br	X	Y
281	7434722.43	4736165.15
282	7434706.85	4736183.67
283	7434887.42	4736205.39
284	7434700.50	4736216.98
285	7434860.12	4736229.99
286	7434781.08	4736262.43
287	7434778.59	4736266.90
288	7434774.79	4736104.81
289	7434789.54	4736108.89
290	7434908.55	4735646.41
291	7434958.83	4735657.88
292	7434952.37	4735661.43
293	7434930.74	4735674.38
294	7434903.04	4735680.97
295	7433967.79	4735683.22
296	7433966.56	4735706.68
297	7433964.52	4735707.55
298	7433944.10	4735708.98
299	7433935.33	4735693.72
300	7433935.98	4735681.08
301	7433936.22	4735672.30
302	7433945.77	4735656.72
303	7433982.03	4735592.72
304	7433969.37	4735587.99
305	7435579.96	4735579.96
306	7434919.49	4735576.16
307	7434901.98	4735580.33
308	7434906.39	4735567.19
309	7434909.78	4735614.07
310	7434970.80	4735644.09
311	7434934.11	4736336.76
312	7434948.02	4736336.76
313	7434948.02	4736305.58
314	7434934.11	4736305.58
315	7433792.45	4736304.87

br	X	Y
316	7433779.80	4736041.18
317	7433784.72	4736041.81
318	7433750.88	4736042.02
319	7433731.93	4736021.43
320	7433724.58	4734990.53
321	7433782.56	4734974.36
322	7433803.88	4734969.13
323	7433801.86	4735002.14
324	7433797.85	4735024.25
325	7433796.11	4735027.81
326	7435244.27	4735627.34
327	7435236.47	4735631.57
328	7435231.04	4735634.98
329	7435225.77	4735638.86
330	7435215.88	4735648.85
331	7435205.54	4735656.90
332	7435203.88	4735658.78
333	7435188.51	4735658.78
334	7435188.51	4735660.20
335	7435188.59	4735680.20
336	7435193.97	4735615.28
337	7435199.81	4735683.86
338	7435188.06	4735681.13
339	7435151.84	4735681.13
340	7435151.84	4735708.76
341	7435178.91	4735708.76
342	7435269.37	4735627.82
343	7435283.82	4735649.19
344	7435218.85	4735657.05
345	7435404.28	4735659.15
346	7435406.03	4735658.25
347	7435421.33	4735648.14
348	7435432.28	4735640.86
349	7435438.02	4735631.73
350	7435438.58	4736029.51

br	X	Y
351	7435438.81	4735621.36
352	7435443.32	4735615.28
353	7435447.83	4735612.72
354	7435457.50	4735610.87
355	7435468.58	4735608.62
356	7435474.28	4735600.80
357	7435448.85	4735637.82
358	7435534.88	4735649.19
359	7435441.55	4735652.96
360	7435438.05	4735658.01
361	7435434.54	4735680.18
362	7435430.37	4735672.37
363	7435401.33	4735684.01
364	7435377.02	4735680.97
365	7435381.76	4735686.49
366	7435402.85	4735723.04
367	7435406.37	4735720.57
368	7435443.95	4735685.82
369	7435432.38	4735683.59
370	7435455.52	4735681.35
371	7435468.19	4735699.18
372	7435466.71	4735681.22
373	7435481.74	4735697.36
374	7435461.89	4735694.89
375	7435633.90	4735683.56
376	7435648.71	4735688.22
377	7435651.58	4735684.07
378	7435648.23	4735680.73
379	7435639.71	4735681.29
380	7435635.87	4735681.22
381	7435634.89	4735680.36
382	7435608.19	4735681.32
383	7435482.17	4735681.58
384	7435477.87	4735623.30
385	7435478.82	4735627.81

br	X	Y
386	7436830.11	4735426.74
387	7436804.86	4735481.97
388	7436551.48	4735512.13
389	7436545.17	4735511.12
390	7436532.72	4735514.05
391	7436503.11	4735526.84
392	7436481.57	4735633.84
393	7436481.15	4735488.53
394	7436488.07	4735532.97
395	7436488.29	4735535.25
396	7436489.33	4735537.18
397	7436488.14	4735541.89
398	7436451.54	4735534.98
399	7436447.26	4735456.89
400	7436447.18	4735458.02
401	7436451.40	4735433.15
402	7436458.99	4735425.31
403	7436486.78	4735413.02
404	7436470.62	4735406.20
405	7436450.36	4735388.24
406	7436507.30	4735378.80
407	7436517.11	4735388.88
408	7436522.55	4735388.80
409	7436547.55	4735388.21
410	7436565.21	4735387.94
411	7436572.02	4735374.00
412	7436802.77	4735401.39
413	7436814.95	4735412.24
414	7434345.87	4734807.73
415	7434335.62	4734820.59
416	7434293.14	4734812.59
417	7434288.22	4734798.48
418	7434308.32	4734732.82
419	7434344.51	4734748.76
420	7434358.70	4734780.17

br	X	Y
421	7434363.15	4734794.82
422	7436572.01	4736801.77
423	7436731.83	4736513.39
424	7436731.28	4736514.98
425	7436728.88	4736518.92
426	7436717.47	4736517.11
427	7436716.85	4736517.27
428	7436688.06	4736536.92
429	7436681.07	4736554.19
430	7436640.03	4736586.98
431	7436640.08	4736572.53
432	7436728.85	4736548.55
433	7436758.02	4736728.70
434	7436848.25	4736802.27
435	7436828.20	4736822.22
436	7436812.80	4736807.18
437	7436877.75	4736827.84
438	7436877.98	4736842.18
439	7436879.48	4736847.92
440	7436829.79	4736820.83
441	7436813.91	4736830.83
442	7436884.10	4736818.08
443	7436700.38	4736832.35
444	7436825.53	4735479.86
445	7436860.12	4735704.08
446	7436840.36	4735659.09
447	7436865.97	4735647.39
448	7436861.49	4735622.75
449	7436712.38	4735510.10
450	7436712.75	4735840.19
451	7436717.77	4735499.44
452	7436720.58	4735498.10
453	7436722.13	4735499.45
454	7436723.70	4735499.55
455	7436731.30	4735511.50

br	X	Y
456	7436802.44	4735598.41
457	7436881.98	4735572.50
458	7436780.58	4735483.04
459	7436806.83	4735598.45
460	7436890.19	4735672.87
461	7436718.38	4735598.73
462	7436572.01	4736801.77
463	7436582.56	4736815.02
464	7436558.09	4736811.18
465	7436681.79	4736591.87
466	7436650.32	4736575.82
467	7436548.47	4736571.58
468	7436549.05	4736586.08
469	7436553.42	4736581.43
470	7436561.45	4736583.82
471	7436589.13	4736534.25
472	7436558.36	4736621.20
473	7436552.67	4736616.79
474	7436541.43	4736621.85
475	7436540.89	4736621.24
476	7436510.31	4736627.27
477	7436488.45	4736633.84
478	7436481.15	4736637.16
479	7436473.80	4736641.56
480	7436498.49	4736679.89
481	7436537.38	4736670.85
482	7436547.82	4736695.85
483	7436544.20	4736802.17
484	7436548.99	4736807.03
485	7436581.98	4736838.05
486	7436559.09	4736838.07
487	7436555.33	4736830.30
488	7436488.80	4736844.88
489	7436457.78	4736852.03
490	7436452.32	4736866.73

br	X	Y
771	7432200.39	4738427.29
772	7432166.18	4738454.38
773	7432201.98	4738369.52
774	7432201.80	4738378.90
775	7432198.29	4738350.88
776	7432191.45	4738318.58
777	7432244.99	4738329.23
778	7432287.55	4738348.14
779	7432322.98	4738367.87
780	7432334.81	4738370.42
781	7432335.93	4738388.97
782	7432196.68	4738258.99
783	7432198.77	4738271.95
784	7432187.89	4738301.50
785	7432189.94	4738309.18
786	7432247.84	4738323.83
787	7432291.97	4738340.53
788	7432324.09	4738360.87
789	7432336.08	4738364.07
790	7432354.34	4738337.20
791	7432377.25	4738323.74
792	7432368.88	4738270.73
793	7432367.55	4738261.86
794	7432303.00	4738254.72
795	7432197.50	4738243.37
796	7432205.29	4738203.58
797	7432250.49	4738367.19
798	7432278.28	4738209.37
799	7432348.70	4738209.58
800	7432375.31	4738205.79
801	7432398.92	4738205.55
802	7432394.04	4738231.17
803	7432394.21	4738240.19
804	7432398.20	4738194.18
805	7432398.89	4738174.43

br	X	Y
806	7432388.48	4738140.80
807	7432387.84	4738136.00
808	7432388.34	4738124.79
809	7432375.93	4738119.27
810	7432353.97	4738120.41
811	7432314.70	4738151.89
812	7432254.79	4738156.75
813	7432205.41	4738158.52
814	7432262.34	4738093.31
815	7432318.72	4738065.84
816	7432379.85	4738095.94
817	7432405.77	4738102.19
818	7432394.83	4738111.28
819	7432379.74	4738116.44
820	7432394.74	4738116.50
821	7432394.79	4737565.50
822	7432379.79	4737565.44
823	7432374.10	4738487.51
824	7432362.78	4738523.97
825	7432378.49	4738545.15
826	7432320.51	4738522.70
827	7432309.84	4738507.81
828	7432581.37	4738485.51
829	7432578.09	4738416.29
830	7432570.82	4738412.75
831	7432517.28	4738409.27
832	7432496.97	4738385.72
833	7432475.93	4738381.27
834	7432470.45	4738403.84
835	7432474.20	4738425.83
836	7432497.41	4738485.41
837	7432502.43	4738543.77
838	7432539.71	4738520.98
839	7432554.89	4738505.38
840	7432802.99	4738465.36

br	X	Y
841	7432856.77	4738919.51
842	74	

br.	X	Y
981	7429116.07	4737764.14
982	7429110.04	4737763.78
983	7429105.94	4737761.12
984	7429089.58	4737741.15
985	7429079.83	4737704.25
986	7429111.48	4737687.20
987	7429150.97	4737702.24
988	7429162.14	4737708.08
989	7429173.79	4737716.03
990	7429201.33	4737704.07
991	7429219.56	4737683.92
992	7429234.72	4737658.14
993	7429299.36	4737673.67
994	7429341.37	4737698.69
995	7429354.88	4737706.74
996	7430493.12	4736690.31
997	7430485.29	4736677.19
998	7430471.57	4736652.87
999	7430501.88	4736603.14
1000	7430516.06	4736594.34
1001	7430537.59	4736592.05
1002	7430581.49	4736601.01
1003	7430596.20	4736611.95
1004	7430605.60	4736626.71
1005	7430609.39	4736642.34
1006	7430611.41	4736657.96
1007	7430611.65	4736677.11
1008	7430604.52	4736695.36
1009	7430593.58	4736707.71
1010	7430578.81	4736718.57
1011	7430564.06	4736722.36
1012	7430533.11	4736721.32
1013	7429386.28	4736716.10
1014	7430510.41	4736708.51
1015	7429099.24	4737808.22

br.	X	Y
1016	7429106.74	4737784.35
1017	7429119.06	4737775.17
1018	7429143.93	4737786.52
1019	7429154.06	4737794.64
1020	7429166.32	4737804.47
1021	7429141.62	4737835.42
1022	7429146.98	4737852.10
1023	7429104.92	4737875.91
1024	7429100.34	4737866.72
1025	7429092.06	4737855.19
1026	7429079.32	4737846.29
1027	7429077.15	4737836.09
1028	7429091.52	4737819.40
1029	7429117.01	4737898.67
1030	7429127.22	4737911.60
1031	7429160.05	4737891.69
1032	7429177.32	4737878.63
1033	7429163.36	4737861.81
1034	7429177.08	4737813.10
1035	7429193.94	4737829.73
1036	7429211.96	4737851.60
1037	7429230.03	4737873.54
1038	7429216.55	4737882.52
1039	7429213.24	4737911.09
1040	7429189.72	4737938.88
1041	7429164.49	4737933.55
1042	7429142.17	4737923.84
1043	7429219.75	4737944.71
1044	7429223.83	4737945.81
1045	7429230.25	4737946.62
1046	7429241.72	4737958.66
1047	7429257.85	4737929.40
1048	7429274.70	4737902.95
1049	7429271.74	4737899.45
1050	7429253.64	4737891.45

br.	X	Y
1051	7429289.23	4737909.88
1052	7429291.28	4737914.70
1053	7429288.75	4737935.72
1054	7429288.06	4737971.01
1055	7429255.47	4737983.20
1056	7429247.55	4737976.30
1057	7429245.41	4737972.39
1058	7429219.01	4737955.30
1059	7429231.15	4737965.45
1060	7429227.58	4737971.83
1061	7429214.86	4737976.19
1062	7429212.92	4737979.98
1063	7429203.55	4737993.10
1064	7429185.48	4737997.65
1065	7429179.44	4737995.26
1066	7429182.03	4737987.09
1067	7429170.02	4737984.99
1068	7429169.51	4737987.67
1069	7429060.82	4737970.14
1070	7429072.53	4737955.45
1071	7429084.82	4737963.53
1072	7429099.21	4737969.83
1073	7429127.05	4737977.39
1074	7429136.48	4737978.14
1075	7429161.35	4737979.39
1076	7429179.62	4737978.22
1077	7429186.11	4737975.99
1078	7429216.15	4737952.67
1079	7429168.87	4737991.65
1080	7429169.67	4737945.43
1081	7429178.85	4737722.65
1082	7429165.65	4737942.87
1083	7429149.06	4737937.84
1084	7429129.70	4737926.46
1085	7429115.93	4737912.82

br.	X	Y
1086	7429106.28	4737897.71
1087	7429101.03	4737887.17
1088	7429054.19	4737917.29
1089	7429054.41	4737920.69
1090	7429057.28	4737932.85
1091	7429067.12	4737948.53
1092	7429060.18	4737974.09
1093	7429059.03	4737974.92
1094	7429035.56	4737971.14
1095	7429018.31	4737960.11
1096	7429020.14	4737951.04
1097	7429029.21	4737942.37
1098	7429047.12	4737917.46
1099	7429053.76	4737910.73
1100	7429052.20	4737910.38
1101	7429058.64	4737890.09
1102	7429058.55	4737878.88
1103	7429061.36	4737860.90
1104	7429077.85	4737855.96
1105	4737865.88	4737865.88
1106	7429097.92	4737880.94
1107	7429050.23	4737873.49
1108	7429051.01	4737867.31
1109	7429028.06	4737861.14
1110	7429023.46	4737877.15
1111	7429049.70	4737895.16
1112	7429045.30	4737905.42
1113	7429026.99	4737930.89
1114	7429000.22	4737897.74
1115	7429015.74	4737888.37
1116	7428980.36	4737909.94
1117	7429003.01	4737948.07
1118	7429022.31	4737937.40
1119	7428992.49	4737946.84
1120	7428972.60	4737948.39

br.	X	Y
1121	7428960.45	4737923.14
1122	7428930.72	4737943.03
1123	7428943.85	4737962.66
1124	7428956.86	4737953.93
1125	7428926.63	4737977.57
1126	7428909.46	4737955.77
1127	7428882.18	4737972.05
1128	7428903.26	4737997.80
1129	7428983.96	4738014.50
1130	7428881.41	4738016.64
1131	7428857.39	4737986.96
1132	7428842.02	4738001.23
1133	7428778.48	4738029.92
1134	7428782.30	4738049.81
1135	7428830.04	4738040.64
1136	7428946.41	4737982.04
1137	7428948.18	4737970.16
1138	7428991.66	4737955.79
1139	7429000.60	4737956.61
1140	7429009.58	4737962.09
1141	7429012.07	4737966.01
1142	7428999.29	4738022.21
1143	7428965.33	4738023.56
1144	7429000.00	4738055.73
1145	7429000.00	4738055.73
1146	7429000.00	4738055.73
1147	7429055.05	4738112.77
1148	7429000.00	4738047.04
1149	7429039.38	4738034.77
1150	7429096.49	4737997.37
1151	7429091.41	4737988.75
1152	7429055.52	4737982.97
1153	7429034.21	4737979.53
1154	7428940.43	4737994.25
1155	7428924.93	4737990.28

br	X	Y
1121	7428960.45	4737923.14
1122	7428960.72	4737943.03
1123	7428943.85	4737962.66
1124	7428966.86	4737953.93
1125	7428926.63	4737977.57
1126	7428909.46	4737955.77
1127	7428882.18	4737972.05
1128	7428903.26	4737997.80
1129	7428883.96	4738014.50
1130	7428881.41	4738016.64
1131	7428857.39	4737986.96
1132	7428842.02	4738001.23
1133	7428778.48	4738029.92
1134	7428782.30	4738049.81
1135	7428830.04	4738040.64
1136	7428946.41	4737982.04
1137	7428948.18	4737970.16
1138	7428991.66	4737955.79
1139	7429000.60	4737956.61
1140	7429009.58	4737962.09
1141	7429012.07	4737966.01
1142	7428999.29	4738022.21
1143	7428965.33	4738023.56
1144	7428980.00	4738055.73
1145	7429022.37	4738102.50
1146	7429179.44	4737995.26
1147	7429055.06	4738112.17
1148	7429078.57	4738047.04
1149	7429039.38	4738034.77
1150	7429096.49	4737997.37
1151	7429091.41	4737988.75
1152	7429065.52	4737982.97
1153	7429034.21	4737979.53
1154	7428940.43	4737964.25
1155	7428924.93	4737960.28

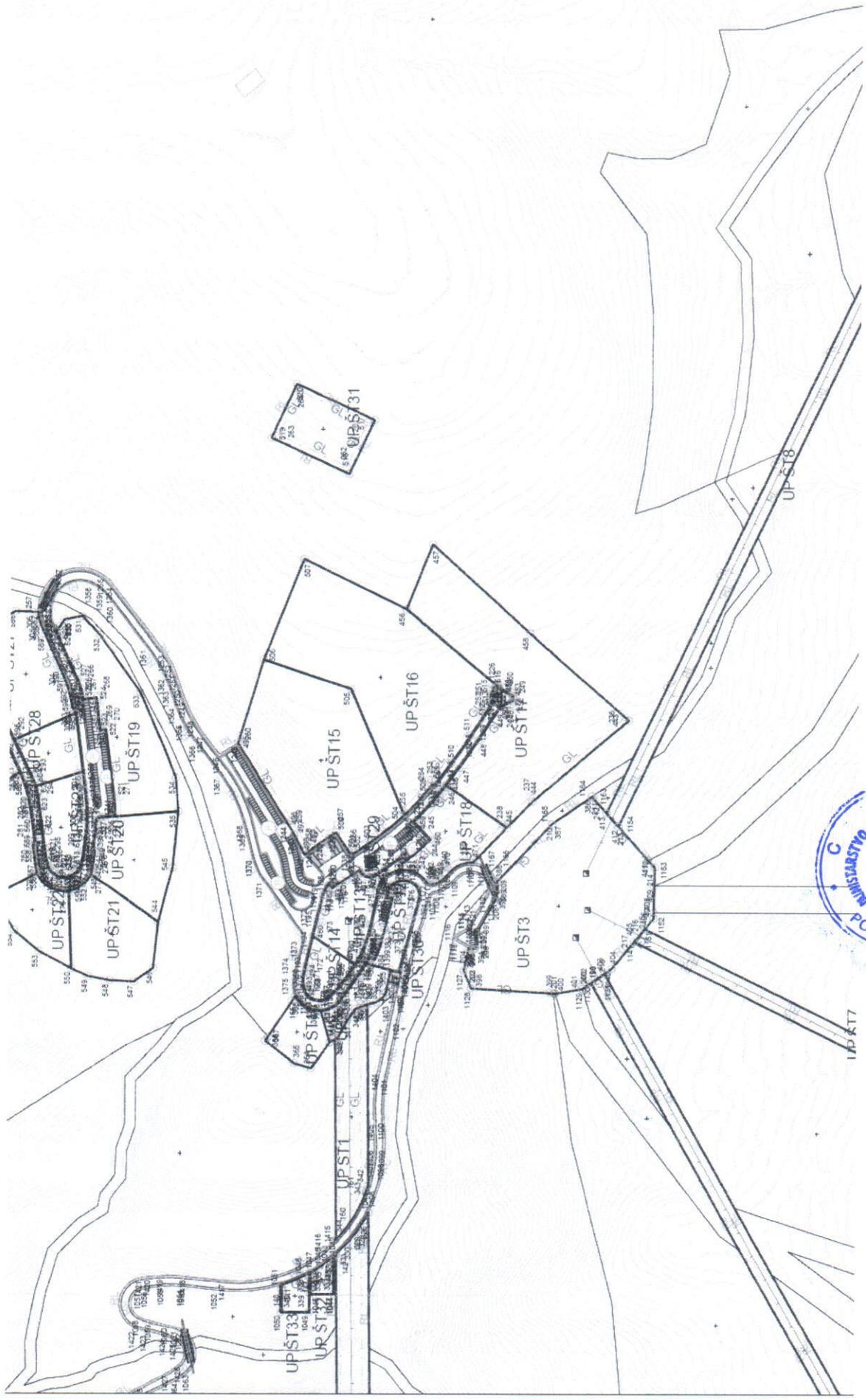
br	X	Y
1156	7428889.52	4738020.32
1157	7428883.03	4738026.17
1158	7428904.60	4738060.76
1159	7428955.31	4738026.90
1160	7428969.19	4738057.34
1161	7428976.03	4738072.35
1162	7429010.24	4738108.13
1163	7429026.26	4738116.33
1164	7428969.71	4738203.65
1165	7428962.20	4738213.68
1166	7428908.10	4738165.77
1167	7428859.96	4738100.86
1168	7428856.69	4738093.73
1169	7428840.89	4738059.31
1170	7428847.15	4738044.96
1171	7429077.06	4738142.31
1172	7429091.75	4738149.83
1173	7429102.25	4738154.50
1174	7429121.94	4738209.45
1175	7429111.41	4738232.60
1176	7429100.14	4738249.22
1177	7429071.32	4738287.27
1178	7429057.72	4738303.05
1179	7429039.71	4738282.34
1180	7429078.92	4738333.25
1181	7429132.67	4738314.29
1182	7429154.66	4738302.89
1183	7429149.16	4738292.18
1184	7429117.68	4738251.52
1185	7429151.05	4738364.63
1186	7429131.98	4738394.66
1187	7429131.17	4738399.67
1188	7429119.49	4738404.47
1189	7429112.24	4738402.58
1190	7429096.80	4738380.83

br	X	Y
1191	7429087.15	4738344.97
1192	7429132.91	4738161.16
1193	7429161.53	4738163.00
1194	7429179.40	4738163.57
1195	7429177.33	4738195.52
1196	7429161.75	4738197.84
1197	7429137.35	4738202.06
1198	7429184.13	4738195.53
1199	7429190.74	4738196.34
1200	7429227.23	4738203.59
1201	7429238.31	4738194.10
1202	7429235.02	4738166.98
1203	7429224.63	4738159.28
1204	7429196.51	4738162.27
1205	7429259.05	4738212.80
1206	7429259.67	4738210.89
1207	7429265.20	4738208.39
1208	7429177.72	4738208.02
1209	7429163.88	4738210.16
1210	7429139.47	4738214.37
1211	7429127.65	4738244.11
1212	7429158.15	4738284.68
1213	7429173.44	4738331.23
1214	7429199.44	4738325.42
1215	7429222.60	4738320.26
1216	7429189.71	4738257.61
1217	7429182.42	4738234.09
1218	7429356.69	4738370.04
1219	7429356.01	4738372.74
1220	7429351.53	4738388.02
1221	7429325.58	4738389.02
1222	7429325.58	4738370.04
1223	7429335.84	4738444.25
1224	7429327.20	4738475.72
1225	7429338.30	4738525.71

br	X	Y
1226	7429360.95	4738541.55
1227	7429369.87	4738545.09
1228	7429378.60	4738553.37
1229	7429377.03	4738593.44
1230	7429350.16	4738606.23
1231	7429298.69	4738620.96
1232	7429267.32	4738628.02
1233	7429253.10	4738629.23
1234	7429248.04	4738629.31
1235	7429245.21	4738610.53
1236	7429241.92	4738575.56
1237	7429265.55	4738504.46
1238	7429298.39	4738460.18
1239	7429312.12	4738437.73
1240	7429080.20	4738349.85
1241	7429098.35	4738379.85
1242	7429108.08	4738410.20
1243	7429113.37	4738411.66
1244	7429120.86	4738424.53
1245	7429113.92	4738450.32
1246	7429105.71	4738490.81
1247	7429033.12	4738518.82
1248	7429007.55	4738500.13
1249	7428996.67	4738495.86
1250	7428976.15	4738442.65
1251	7429052.48	4738310.38
1252	7429047.75	4738303.69
1253	7429034.07	4738288.70
1254	7428957.18	4738220.59
1255	7428886.36	4738298.48
1256	7428911.05	4738317.91
1257	7428946.11	4738358.42
1258	7428969.90	4738412.40
1259	7428937.84	4738361.25
1260	7428952.28	4738388.68

br	X	Y
1261	7428924.84	4738403.12
1262	7428918.32	4738390.73
1263	7428910.41	4738375.69
1264	7428902.44	4738172.11
1265	7428881.08	4738150.11
1266	7428797.31	4738237.74
1267	7428800.13	4738239.01
1268	7428805.43	4738249.12
1269	7428805.80	4738249.51
1270	7428871.07	4738288.54
1271	7428795.74	4738238.14
1272	7428794.21	4738239.28
1273	7428793.90	4738239.78
1274	7428764.30	4738221.22
1275	7428718.47	4738164.49
1276	7428775.73	4738065.95
1277	7428784.17	4738058.26
1278	7428784.66	4738058.02
1279	7428819.15	4738051.39
1280	7428830.63	4738057.33
1281	7428852.24	4738104.41
1282	7428693.38	4738204.69
1283	7428679.32	4738222.00
1284	7428660.91	4738272.77
1285	7428627.40	4738337.32
1286	7428624.92	4738355.54
1287	7428627.32	4738364.15
1288	7428630.90	4738388.77
1289	7428639.00	4738428.75
1290	7428638.97	4738438.77
1291	7428631.27	4738475.21
1292	7428633.59	4738500.13
1293	7428609.81	4738509.81
1294	7428714.70	4738458.20
1295	7428721.38	4738437.81

br	X	Y
1296	7428701.90	4738367.55
1297	7428701.03	4738342.03
1298	7428695.69	4738321.09
1299	7428774.48	4738281.87
1300	7428786.75	4738251.82
1301	7428810.40	4738286.96
1302	7428822.75	4738269.55
1303	7428803.65	4738258.13
1304	7428791.31	4738275.04
1305	7429065.74	4738124.73
1306	7429081.83	4738132.96
1307	7429103.13	4738143.00
1308	7429122.88	4738071.70
1309	7429086.08	4738051.25
1310	7429062.13	4738117.63
1311	7429173.26	4738084.44
1312	7429166.40	4738151.26
1313	7429142.77	4738275.04
1314	7429211.79	4738150.08
1315	7429223.14	4738148.87
1316	7429232.53	4738138.16
1317	7429225.91	4738084.49
1318	7429214.03	4738080.15
1319	7429198.85	4738080.55
1320	7429198.49	4738087.70
1321	7429198.49	4738081.57
1322	7429222.84	4738059.37
1323	7429192.89	4738011.08
1324	7429160.58	4737999.89
1325	7429113.01	4737992.23
1326	7429105.86	4737996.44
1327	7434398.46	4738256.21
1328	7434398.46	4738257.55
1329	7434400.35	4738250.29
1330	7434393.76	4738248.91



LEGENDA:



GRANICA DETALJNE RAZRADE PLANA



Granica urbanističke parcele

UP BA41

Oznaka urbanističke parcele

ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA



Postojeće trafo stanice (TS)



Planirane trafo stanice (TS)



Postojeći 10kV-ni vod



Planirani 10kV-ni vod



Planirani 0.4kV-ni vod



Planirani razvodni ormar

**LOKALNA STUDIJA LOKACIJE
HAJLA I ŠTEDIM**

Skupština opštine Rožaje: Odluka o donošenju LSL Hajla i Štedim broj 210.
od 27.09.2018.godine.

Predsjednik skupštine: Almir Avdić, dipl.menager

Naručilac plana:

OPŠTINA ROŽAJE



Obrađivač plana:



ARHIDESIGN



JUGINUS

PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE

R=1:1000

oktobar, 2018

6f

Odgovorni planer
Radmila Ostojić, dipl. inž. arh.

Planer
Nazim Čolović, dipl. inž. građ.

Rukovodni - sintezni tim
Dubravka Pavlović, dipl. pr.planer
Valentina Janković dipl. inž. arh.
Emir Kurtagić, dipl.inž.arh.











Društvo sa ograničenom odgovornošću
"Crnogorski elektrodistributivni sistem"
Podgorica
Ulica Ivana Milutinovića br. 12
tel: +382 20 408 400
fax: +382 20 408 413
www.cedis.me

Sektor za pristup mreži
Služba za pristup mreži Regiona 3
Ul. Mirka Arsenijevića bb, 84300 Berane
tel: +382 51 230 606
fax: +382 51 235 741
Br. 30-20-03- 9668
U Beranama, 08.11.2019 godine

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
Direktorat za građevinarstvo

n/r – Branke Nikić

Ul. IV proleterske brigade br. 19

PODGORICA

Primieno	12.11.2019
Org. je	
106-4005/11	

Poštovana,

U vezi sa vašim zahtjevom br. 1062-4005/7 od 29.10.2019 godine (primljen i zaveden u CEDIS-u pod br. 10-10-52797 od 31.10.2019 godine) za izdavanje uslova za priključenje na distributivni sistem TS 10/0,4 kV, 2x1000 kVA (Nova 6) na lokaciji urbanističke parcele UP ŠT 30 u zahvatu Lokalne studije lokacije „Hajla i Štedim“ Opština Rožaje, obavještavamo Vas da su predmetni uslovi definisani u dokumentu Lokalna studija lokacije „Hajla i Štedim“ Opština Rožaje (Sl.list CG - opštinski propisi 022/18) na koji se pozivate u Nacrtu UTU, a na koji je CEDIS dao pisanu saglasnost.

Dostavljen:

- naslovu
- službi za pristup mreži Regiona 3
- a/a

Crnogorski elektrodistributivni sistem
Šef službe za pristup mreži Regiona 3,
Almas Čekić, dipl.el.ing.

D.O.O. "Vodovod i kanalizacija "

Br. 1114

Rožaje 01.11.2019.god.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno:	Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
06-NA-2019		106 + 4005/1p		



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA -PODGORICA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO Direkcija za izdavanje Urbanističko –tehničkih uslova

Na osnovu Vašeg dopisa br.1062-4005/6 od 01.11.2019.godine a koji se odnosi na izdavanje urbanističko –teh.uslova za izradu tehničke dokumentacije,za izgradnju ,TS 10/0,4kV,2x1000 kVA na lokaciji urbanističke parcele UP ŠT 30,i naponskog kabla 10kV,KO Daciće u zahvatu Lokalne studije lokacije „Hajla i Štedim „,opština Rožaje ,D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“Rožaje izdaje sljedeće

USLOVE

kojim se potvrđuje da TS 10/0,4kV,2x1000 kVA na lokaciji urbanističke parcele UP ŠT 30 ,i naponskog kabla 10 kV,preko KO Daciće u zahvatu Lokalne studije lokacije „Hajla i Štedim“,nalazi se izvan granica DUP-a opštine Rožaje ,ne može biti priključen na gradsku vodovodnu i kanalizacionu mrežu zato što na toj lokaciji ne postoje izgrađeni objekti gradske vodovodne i kanalizacione mreže tj.investitor je dužan uraditi projekat vodovoda i kanalizacije kao i ispuniti uslove kao što je dato u tački 7.2 dostavljenog nacrta Urbanističko –tehničkih uslova.

S poštovanjem

DIREKTOR

Senad Mujević



Crna Gora
Vlada Crne Gore
AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE
Broj :02-D-2937/12
Podgorica, 05.11.2019.godine
NR

Primijeno:	Org. jed.	Broj	Redni broj	Vrijednost
05.11.2019		1062-4005	9	

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Podgorica
Ul. IV Proleterske brigade br.19

Povodom vašeg zahtjeva, broj 1062-4005/4 od 31.10.2019.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju TS 10/0,4 kV na lokaciji urbanističke parcele UP ŠT30 i naponskog kabla 10 kV preko KO Daciće u zahvatu Lokalne studije lokacije „Hejla i Štedim“ opštine Rožaje, u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije opštini Rožaje, obavještavamo vas sledeće:

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, utvrđeno je da se u konkretnom slučaju radi o TS 10/0,4 kV, sa priključnom 10 kV kablovskom mrežom.

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 20/07 i „Službeni list CG“, broj 47/13, 53/14 I 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „Trafostanice, rasklopna i konvertorska postrojenja napona 220kV i više“ - redni broj 12. Infrastrukturni projekti, tačka (o) i za „Kablovske i vazdušne vodove naponskog nivoa 220kV ili manje čija dužina ne prelazi 15km“ - redni broj 4. Vodovi za transport, sa ili bez pratećih objekata, tačka (b), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Sagledavajući navedenu uredbu, odnosno izgradnju 10 kV kablovskog voda sa pratećim sadržajima, u ovom slučaju izgradnju TS 10/0,4 na lokaciji urbanističke parcele UP ŠT30 KO Daciće u zahvatu Lokalne studije lokacije „Hejla i Štedim“ opštine Rožaje, želimo da istaknemo da shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, broj 75/18), je **potrebno sprovesti postupak odlučivanja o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za navedeni projekat izgradnje TS 10/0,4 kV sa priključnim 10 kV kablovskim vodom, kod Agencije za zaštitu prirode životne sredine.**

Obradio:
Nikola Raičević, spec.zaš.živ.sred.

V.D.Pomoćnik-a direktora
Ilija Radović, dipl.inž.tehnol.

V.D. DIREKTOR-a
Nikola Medenica



AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

IV Proleterske 19 • 81000 Podgorica • Crna Gora • Tel: +382 20 446 500
Fax: +382 20 618 250 • epamontenegro@gmail.com • www.epa.org.me



Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 288
www.mrt.gov.me

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje Urbanističko tehničkih uslova
Broj: 1062-4005/13
Podgorica, 02.12.2019.godine

OPŠTINA ROŽAJE

Dostavlja se Rješenje o utvrđivanju vodnih uslova broj 060-327/19-02011-244 od 06.11.2019.godine izdato od Uprave za vodu, koji su dostavljeni ovom ministarstvu nakon izdavanja urbanističko-tehničkih uslova broj 1062-4005/12 od 15.11.2019.godine.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva,
- EU spise predmeta
- Direkciji za inspekcijski nadzor
- a/a

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Branka Nikić





Br: 060-327/19-02011-244

06.11.2019.

Uprava za vode, na osnovu čl. 114 i 115 Zakona o vodama („Sl.list RCG“, br. 27/07, „Sl.list CG“, br.73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 2/17, 80/17 i 84/18), čl. 20 i 41 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave („Sl. list CG“, br. 87/18, 02/19, 38/19) i čl. 18 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu Ministarstva održivog razvoja i turizma - Direktorat za građevinarstvo, br. 1062-4005/8 od 29.10.2019. godine, a u ime Investitora Opštine Rožaje, radi utvrđivanja vodnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta TS10/0,4 kV, 2x1000 kVA na lokaciji urbanističke parcele UP ŠT30, i polaganje naponskog kabla 10kV, preko KO Daciće, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Hajla i Štedim“, Opština Rožaje, donosi

RJEŠENJE **o utvrđivanju vodnih uslova**

UTVRĐUJU SE Investitoru OPŠTINI ROŽAJE, u postupku izrade tehničke dokumentacije za izgradnju objekta TS10/0,4 kV, 2x1000 kVA na lokaciji urbanističke parcele UP ŠT30, i polaganje naponskog kabla 10kV, preko KO Daciće, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Hajla i Štedim“, Opština Rožaje, sljedeći vodni uslovi:

1. Glavni projekat uraditi u skladu sa važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekta.
2. Tehnička dokumentacija treba da sadrži:
 - opšte podatke o projektu, urbanističko-tehničke uslove;
 - podloge za projektovanje sa prikazom postojećeg stanja u pogodnoj razmjeri, i to:
 - o geodetske,
 - o hidrološke (hidrografske, hidrološke i meteorološke),
 - o geološke i geotehničke.
 - tehnički opis,
 - tehničke uslove izvođenja radova, sa posebnim akcentom na odlaganje eventualnog građevinskog otpada prilikom izvođenja radova i mjerama za obezbjeđenje nesmetanog protoka eventualno prisutnih vodnih tijela, te sprečavanja stvaranja nanosa rječnog materijala,
 - predmjer i predračun radova,
 - preglednu situaciju i ostale grafičke priloge u pogodnoj razmjeri,
 - potvrdu o registraciji organizacije koja je uradila projektnu dokumentaciju i ovlašćenje odgovornog projektanta,
 - potvrdu o izvršenoj reviziji tehničke dokumentacije,
 - naziv investitora i njegovo sjedište.
3. Tehničke karakteristike projektovanog rješenja moraju biti takve da zadovoljavaju sledeće uslove:
 - u slučaju projektovanja trase u zonama vodnih tijela, izgrađeni objekti ne smiju narušavati režim tečenja i morfologiju dna, te odvijanje prirodnih obalnih procesa u pogođenoj zoni,
 - projektnom dokumentacijom obuhvatiti paralelna vođenja i ukrštanja sa svim vodotocima na predviđenoj trasi,

- tehničkom dokumentacijom predvidjeti odgovarajuće radove i mjere, kojima će se spriječiti erozija tla, stvaranje jaruga i brazdi, i klizanje terena usled izvođenja radova,
- u slučaju ukrštanja trase sa zonama ili pojasevima sanitarne zaštite, neophodno je poštovati mjere i ograničenja utvrđena u tim zonama,
- projektnom dokumentacijom potrebno je utvrditi sva postojeća i potencijalna vodoizvorišta na predviđenoj trasi, kako na nivou izvorišta od značaja za državu, tako i na nivou jedinice lokalne samouprave,
- izvršiti identifikaciju svih ukrštanja trase sa konkretnim zonama sanitarne zaštite postojećih izvorišta, te identifikaciju mjera zaštite, koje se moraju poštovati u tim zonama (kako propisuju odgovarajuća izdata rješenja), projektnim rješenjima ispoštovati sve definisane mjere zaštite,
- kod potencijalnih izvorišta izbjegavati građevinske poduhvate u slivu izvorišta, te maksimalno izbjegavati bilo kakve intervencije u zonama, koje bi hidrogeološka analiza identifikovala kao užu zonu zaštite budućeg izvorišta.

Nakon izrade Glavnog projekta Investitor će ovoj upravi podnijeti zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti, u skladu sa čl. 118 i 119 Zakona o vodama, uz koji treba priložiti Glavni projekat i Izvještaj o tehničkoj kontroli (reviziji) Glavnog projekta.

Obrazloženje

Upravi za vode dostavljen je zahtjev od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma - Direktorata za građevinarstvo, br. 1062-4005/8 od 29.10.2019. godine, a u ime Investitora Opštine Rožaje, radi utvrđivanja vodnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta TS10/0,4 kV, 2x1000 kVA na lokaciji urbanističke parcele UP ŠT30, i polaganje naponskog kabla 10kV, preko KO Daciće, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Hajla i Štedim“, Opština Rožaje.

Uz predmetni zahtjev dostavljen je Nacrt urbanističko - tehničkih uslova za građenje novog objekta TS10/0,4 kV, 2x1000 kVA „Nova 6“ na urbanističkoj parceli UPŠT30, i polaganje naponskog kabla 10kV, veza sa budućom trafostanicom TS 35/10 kV „Crnja“, preko KO Daciće u zahvatu Lokalne studije lokacije „Hajla i Štedim“, Opština Rožaje („Sl. list Crne Gore“ - opštinski propisi br. 22/18).

Rješavajući po navedenom zahtjevu i uvida u spise predmeta utvrđeno je da je zbog složenosti rješenja potrebno propisati vodne uslove za izradu projektne dokumentacije na nivou Glavnog projekta i ova uprava nalazi da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 114 i 115 Zakona o vodama.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Za donošenje ovog rješenja podnosilac zahtjeva oslobođen je plaćanja administrativne takse u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu poljoprivrede i ruralnog razvoja, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko Uprave za vode, neposredno ili putem pošte.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva;
- Službi Uprave;
- Inspektoratu za vode;
- a/a.

DIREKTOR,

Damir Gutić

