



Црна Гора  
Министарство просторног планирања,  
урбанизма и државне имовине



Број: УПІ 06-333/26-1177/3

Подгорица, 16.07.2026.године

„Fab Live“ ДОО

Подгорица  
Махала бб, Голубовци

У прилогу акта достављамо вам рјешење број: УПІ 06-333/26-1177/3 од 16.07.2026.године.

**МИНИСТАР**

Славен Радуновић



САГЛАСНА

Марина Изгаревић Павићевић, државна секретарка

ОДОБРИО:

Бошко Тодоровић, генерални директор

ВЕРИФИКОВАЛА:

Милица Абрамовић, начелница

ОБРАДИЛА

Борка Новковић, самостална савјетница I

ДОСТАВЉЕНО:

- Наслову;
- а/а.

ЦРНА ГОРА  
МИНИСТАРСТВО ПРОСТОРНОГ ПЛАНИРАЊА,  
УРБАНИЗМА И ДРЖАВНЕ ИМОВИНЕ  
Број: УПІ 06-333/26-1177/3  
Подгорица, 16.07.2026.године

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, рјешавајући по захтјеву „Fab Live“ ДОО Подгорица, за издавање употребне дозволе за изграђени објект на мјене апарт хотел са депадансима на катастарским парцелама 1442/21, 1442/22 и 1442/23 КО Будва, УП 24.2, ДУП „Будва Центар“, у Будви, на основу чл. 18, 46 и 60 став 3 Закона о управном поступку („Сл. лист ЦГ“ бр. 056/14, 020/15, 040/16 и 037/17), доноси

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

Захтјев „Fab Live“ ДОО Подгорица, за издавање употребне дозволе за изграђени објект на мјене апарт хотел са депадансима на катастарским парцелама 1442/21, 1442/22 и 1442/23 КО Будва, УП 24.2, ДУП „Будва Центар“, у Будви, одбија се због формалних недостатака.

## О б р а з л о ж е њ е

„Fab Live“ ДОО Подгорица је поднио овом министарству захтјев за издавање употребне дозволе за изграђени објект на мјене апарт хотел са депадансима на катастарским парцелама 1442/21, 1442/22 и 1442/23 КО Будва, УП 24.2, ДУП „Будва Центар“, у Будви, обзиром да је грађевинску дозволу за објект на наведеној локацији издало Министарство уређења простора и заштите животне средине, број: 1102-2957/1-9 од 05.10.2009.године.

Како је утврђено да поднесак „Fab Live“ ДОО Подгорица садржи формалне недостатке, који спречавају поступање по истом, то је, у смислу члана 60 став 1 Закона о управном поступку („Сл.лист ЦГ“ бр. 056/14, 020/15, 040/16 и 037/17), а у вези одредби члана 149 Закона о изградњи објекта („Службени лист Црне Горе“, бр. 019/25, 92/25 и 160/25) и чл. 51 Закона о изградњи објекта („Службени лист РЦГ“ број 55/00) именовани инвеститор, актом број: УПІ 06-333/26-1177/2 од 22.06.2026.године, позван да у року од 5 (пет) дана од пријема истог, отклони утврђене недостатке у предметном захтјеву, на начин да достави:

- изјаве извођача радова и надзорног инжењера да је објект изграђен у складу са грађевинском дозволом и ревидованм главним пројектом;
- изјаву водећег пројектанта да је објект изграђен у складу са ревидованм главним пројектом;
- доказе о извршеним обавезама, у складу са посебним прописима;
- доказе о уређивању односа у погледу плаћања накнаде за комунално опремање из члана 66 закона;
- ревидовани главни пројекат јер је грађевинска дозвола издата на идејни пројекат.

Како подносилац захтјева у назначеном року није отклонио недостатке (повратница од 03.06.2026.године), на основу одредби члана 60 став 3 Закона о управном поступку ("Сл.лист ЦГ" бр.056/14, 020/15, 040/16 и 037/17), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

УПУСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ: Против овог рјешења може се изјавити тужба Управном суду Црне Горе у року од 20 дана од дана његовог пријема.

**МИНИСТАР**

Славен Радуновић



САГЛАСНА

Марина Изгаревић Павићевић, државна секретарка

ОДОБРИО:

Бошко Тодоровић, генерални директор

ВЕРИФИКОВАЛА:

Милица Абрамковић, начелница

ОБРАДИЛА

Борка Новковић, самостална савјетница I

*Borka Novkovic*