

Prijedlog za davanje saglasnosti JU Resursni centar za sluh i govor „Dr Peruta Ivanović“ iz Kotora za davanje u zakup prostorija upisanih u listu nepokretnosti broj 184 KO Škaljari I u svojini Crne Gore

JU Resursni centar za sluh i govor „Dr Peruta Ivanović“ iz Kotora se zahtjevom broj 1209 od 11. jula 2017. godine obratila Ministarstvu prosvjete radi dobijanja saglasnosti za davanje u zakup nepokretnosti upisanih u listu nepokretnosti broj 184 KO Škaljari I, opština Kotor u svrhu zakupa fiskulturne sale na period od godinu dana.

Za pokretanje postupka davanja u zakup Školski odbor je donio Odluku broj 1099 od 22. juna 2017. godine o davanju u zakup fiskulturne sale, dnevno od 16 do 20 h, upisane u listu nepokretnosti 184 KO Škaljari I, za period od godinu dana po početnoj cijeni zakupa od 300 eura mjesečno.

Ministarstvo prosvjete je aktom broj 628-16/2017-4 od 11. septembra 2017. godine uputilo kompletnu dokumentaciju na mišljenje Ministarstvu finansija.

Aktom broj 07-14603/2-2017 od 19. septembra 2017. godine Ministarstvo finansija je dostavilo mišljenje u kojem navode da podržavaju predmetnu inicijativu JU Resursni centar za sluh i govor „Dr Peruta Ivanović“ iz Kotora u skladu sa važećim zakonskim propisima uz naznaku da je potrebno prije upućivanja materijala radnim tijelima Vlade Crne Gore urediti list nepokretnosti broj 184 KO Škaljari I, shodno Zakonu o državnoj imovini, Zakonu o svojinsko pravnim odnosima („Sl. List CG“, broj 19/09) i Uputstvu Ministarstva finansija o primjeni Zakona o svojinsko pravnim odnosima i Zakona o državnoj imovini.

Ministarstvo prosvjete je uputilo zahtjev Upravi za imovinu za uređenje navedenog lista nepokretnosti shodno članu 64 Zakona o državnoj imovini i Uputstvu Ministarstva finansija o primjeni Zakona o svojinsko – pravnim odnosima i Zakona o državnoj imovini, u dijelu upisa svojinskih prava u katastar nepokretnosti.

Nakon toga lista nepokretnosti je od strane Uprave za nekretnine – područna jedinica Kotor uređen u skladu sa nevedenim propisima i dostavljen od strane JU Resursni centar za sluh i govor “Dr Peruta Ivanović” Ministarstvu prosvjete na dalje procesuiranje.

Na osnovu navedenog Ministarstvo prosvjete predlaže sljedeće:

ZAKLJUČKE:

1. Vlada Crne Gore je na sjednici od ____ 2018. godine, na osnovu člana 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, br. 21/09 i 40/11) i člana 4 stav 1 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, broj 44/10), dala saglasnost JU Resursni centar za sluh i govor „Dr Peruta Ivanović“ iz Kotoru za davanje u zakup na period od godinu dana fiskulturne sale upisane u listu nepokretnosti broj 184 KO Škaljari I po početnoj cijeni zakupa od 300 eura mjesečno.
2. Zadužuje se JU Resursni cenatr za sluh i govor „Dr Peruta Ivanović“ iz Kotoru da informiše Ministarstvo prosvjete o sprovedenom postupku javnog nadmetanja i realizaciji Ugovora.