



Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Tel: +382 20 446 200  
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-5370/18

Podgorica, 18.11.2025.godine

„DEPONIJA“ DOO

Podgorica  
Španskih boraca bb

U prilogu dopisa dostavljamo vam rješenje kojim se izdaje građevinska dozvola za građenje objekta deponije - sanitarne kade 5, na lokaciji urbanističke parcele UP 8-10 koja se sastoji od dijela katastarske parcele broj 9/1 KO Tuzi, u skladu sa Urbanističkim projektom „Sanitarna deponija sa reciklažnim centrom“, u Podgorici.

**MINISTAR**

Slaven Radunović



SAGLASNA

Marina Izgarević Pavićević, državna sekretarka

ODOBRIO

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I

Maska Novković

DOSTAVLJENO:

- Investitoru;
- Direktoratu za inspekcijski nadzor;
- Glavnom gradu Podgorici;
- a/a.

CRNA GORA  
MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,  
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE  
Broj: UPI 06-333/25-5370/18  
Podgorica, 18.11.2025.godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, rješavajući po zahtjevu „DEPONIJIA“ DOO Podgorica, za izdavanje građevinske dozvole za građenje objekta deponije - sanitarne kade 5, na lokaciji urbanističke parcele UP 8-10 koja se sastoji od dijela katastarske parcele broj 9/1 KO Tuzi, u skladu sa Urbanističkim projektom „Sanitarna deponija sa reciklažnim centrom“, u Podgorici, na osnovu člana 32 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 019/25 i 92/25) a u vezi čl. 18 i 46 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), donosi

### RJEŠENJE

1. IZDAJE SE „DEPONIJIA“ DOO Podgorica, građevinska dozvola za građenje objekta deponije - sanitarne kade 5, na lokaciji urbanističke parcele UP 8-10 koja se sastoji od dijela katastarske parcele broj 9/1 KO Tuzi, u skladu sa Urbanističkim projektom „Sanitarna deponija sa reciklažnim centrom“, u Podgorici.

Dimenzije sanitarne kade 5 su 100mx192m dok je površina od 100mx8m predviđena za smještanje šahtova za ocjedne vode iz sanitarne kade broj 5. Maksimalna dubina sanitarne kade iznosi 7,5m.

Radovi na građenju objekta deponije - sanitarne kade 5, na lokaciji urbanističke parcele UP 8-10 koja se sastoji od dijela katastarske parcele broj 9/1 KO Tuzi, u skladu sa Urbanističkim projektom „Sanitarna deponija sa reciklažnim centrom“, u Podgorici, biće izvedeni u svemu prema glavnom projektu koji je urađen od strane vodećeg projektanta Mr. Nikole Ćipranića, dipl.inž.građ. i privrednog društva „Nik Com“ DOO Nikšić.

Revizija glavnog projekta objekta deponije - sanitarne kade 5, na lokaciji urbanističke parcele UP 8-10 koja se sastoji od dijela katastarske parcele broj 9/1 KO Tuzi, u skladu sa Urbanističkim projektom „Sanitarna deponija sa reciklažnim centrom“, u Podgorici, urađena je od strane vodećeg revizora koji je rukovodio revizijom tehničke dokumentacije Mladena Raičkovića, dipl.inž.građ. i privrednog društva „Angelini“ DOO Podgorica.

2. Investitor je dužan da građenje objekta započne u roku od dvije godine od dana izdavanja građevinske dozvole. – član 35 stav 8 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 019/25 i 92/25).  
Ako investitor ne započne građenje u roku iz stava 8 ovog člana, prestaje mu pravo građenja objekta po izdatoj građevinskoj dozvoli. – član 35 stav 9 Zakona o izgradnji objekata.
3. Investitor je dužan da završi građenje objekta u roku od pet godina od dana izdavanja građevinske dozvole. – član 43 stav 4 Zakona o izgradnji objekata.

4. Investitor je dužan da na mjestu građenja objekta danom prijave početka građenja objekta istakne tablu koja sadrži sljedeće podatke: broj i datum izdavanja građevinske dozvole, podatke o investitoru, projektantu, revidentu, privrednom društvu, pravnom licu odnosno preduzetniku koje gradi objekat (u daljem tekstu: izvođač radova), privrednom društvu, pravnom licu odnosno preduzetniku koje obavlja stručni nadzor (u daljem tekstu: stručni nadzor), vodećem projektantu odnosno odgovornom projektantu koji rukovodi izradom glavnog projekta u cjelini, vodećem revizoru odnosno odgovornom revizoru koji rukovodi revizijom glavnog projekta u cjelini, odgovornom projektantu koji rukovodi građenjem i nadzornom inženjeru koji rukovodi stručnim nadzorom, 3D vizuelizaciju objekta, odnosno prikaz trase infrastrukture i druge podatke od značaja za građenje objekta. – član 37 Zakona o izgradnji objekata.

### O b r a z l o ž e n j e

„DEPONIJA“ DOO Podgorica se obratilo ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-5370/1 od 17.09.2025 i dopunom zahtjeva broj: UPI 06-333/25-5370/3 od 17.10.2025.godine za izdavanje građevinske dozvole za građenje objekta deponije - sanitarne kade 5, na lokaciji urbanističke parcele UP 8-10 koja se sastoji od dijela katastarske parcele broj 9/1 KO Tuzi, u skladu sa Urbanističkim projektom „Sanitarna deponija sa reciklažnim centrom“, u Podgorici.

Razmatrajući spise predmeta, utvrđeno je da je dostavljena i pribavljena sljedeća dokumentacija:

- Urbanističko-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije za građenje objekata deponije - sanitarne kada 5, na lokaciji urbanističke parcele UP 8-8, koja se sastoji od dijela katastarske parcele broj 9/1 KO Tuzi i sanitarne kada 6, na lokaciji urbanističke parcele UP 8-10, koja se sastoji od dijela katastarske parcele broj 9/1 KO Tuzi, u skladu sa Urbanističkim projektom „Sanitarna deponija sa reciklažnim centrom“ (“Službeni list Crne Gore“ – opštinski propisi br.40/19), u Podgorici, izdati od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, broj: 06/24-13399/8 od 07.11.2024.godine;
- Izmjena Urbanističko-tehničkih uslova broj: 06/24-13399/8 od 07.11.2024.godine u smislu urbanističkih parcela na kojima se nalaze sanitarne kade, u tački 1 UTU-a: za građenje objekata deponije - sanitarne kada 5, na lokaciji urbanističke parcele UP 8-10, koja se sastoji od dijela katastarske parcele broj 9/1 KO Tuzi i sanitarne kada 6, na lokaciji urbanističke parcele UP 8-8, koja se sastoji od dijela katastarske parcele broj 9/1 KO Tuzi, u skladu sa Urbanističkim projektom „Sanitarna deponija sa reciklažnim centrom“ (“Službeni list Crne Gore“ – opštinski propisi br.40/19), u Podgorici, broj: 06/24-13399/9 od 12.11.2024.godine;
- Glavni projekat objekta sanitarne kade 5, na lokaciji urbanističke parcele UP 8-10, u skladu sa Urbanističkim projektom „Sanitarna deponija sa reciklažnim centrom“ u Podgorici odnosno na dijelu katastarske parcele broj 9/1 KO Tuzi, urađen od strane vodećeg projektanta Mr. Nikole Ćipranića, dipl.inž.građ. i privrednog društva „Nik Com“ DOO Nikšić, ovjeren elektronskim potpisima projektanta i revidenta;
- Izvještaj o reviziji glavnog projekta objekta sanitarne kade 5, na lokaciji urbanističke parcele UP 8-10, u skladu sa Urbanističkim projektom „Sanitarna deponija sa reciklažnim centrom“ u Podgorici odnosno na dijelu katastarske

- parcele broj 9/1 KO Tuzi, koji je urađen od strane vodećeg revizora koji je rukovodio revizijom tehničke dokumentacije Mladena Raičkovića, dipl.inž.građ. i privrednog društva „Angelini“ DOO Podgorica, broj: R 21/25 od avgusta 2025.godine, ovjeren elektronskim potpisom Sretena Đekića, dana 17.10.2025.godine u 11:35:19 + 02'00';
- Posjedovni list – izvod za katastarsku parcelu broj 9/1 KO Tuzi, izdat od strane Uprave za nekretnine – PJ Podgorica, broj: 101-919-58732/2025 od 24.10.2025.godine;
  - Izvod iz DKP, izdat od strane Uprave za nekretnine - PJ Podgorica, broj: 01-012/25-8008;
  - Obavještenje Glavnog grada Podgorice – „Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice“ DOO Podgorica, broj: 11760 od 10.11.2025.godine, da se po Odluci o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta („Sl. list Crne Gore“ – opštinski propisi br.39/20), naknada obračunava na osnovu revidovanog glavnog projekta po m<sup>2</sup> neto površine objekta i po m<sup>2</sup> otvorenog prostora na parceli namijenjenoj za obavljanje djelatnosti, te da za kategoriju dostavljenog građevinskog projekta za objekat – sanitarna kada, ne mogu izvršiti obračun naknade za građenje;
  - Obavještenje Glavnog grada Podgorice - Sekretarijata za saobraćaj broj: UPI 11-341/25-2784 od 11.11.2025.godine, da za predmetni glavni projekat nije potrebna saglasnost tog Organa;
  - Rješenje Agencije za zaštitu životne sredine, broj: 03-UPI-2412/29 od 28.10.2025.godine, kojim se daje saglasnost na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju sanitarne kade broj 5 na deponiji Livade na urbanističkoj parceli UP 8/10, koja se sastoji od dijela katastarske parcele broj 9/1 KO Tuzi, Glavni grad Podgorica, koji je urađen u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu;
  - Saglasnost na mjere zaštite od požara predviđene priloženom revidovanom - tehničkom dokumentacijom, izdata od strane Ministarstva unutrašnjih poslova – Direktorata za zaštitu i spašavanje, broj: 13-236/25-UPI-22936/2 od 30.10.2025.godine;
  - Polisa za osiguranje od odgovornosti broj: 6-50790 od 27.01.2025.godine, izdata od strane „Uniq neživotno osiguranje“ AD Podgorica za osiguranika „Nik Com“ DOO Nikšić;
  - Polisa osiguranje od odgovornosti No: 7766976 od 30.10.2024.godine, izdata od strane „Generali osiguranje Montenegro“ AD Podgorica za osiguranika „Angelini“ DOO Podgorica.

Postupajući po zahtjevu za izdavanje predmetne građevinske dozvole na opisanoj lokaciji u smislu člana 34 stav 3 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 019/25 i 92/25), kojim je utvrđeno da dokumentaciju iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 i stava 2 tačka 4, 5 i 6 ovog člana pribavlja nadležni organ za izdavanje građevinske dozvole, po službenoj dužnosti, ovo ministarstvo je aktima broj UPI 06-333/25-5370/8, UPI 06-333/25-5370/9 i UPI 06-333/25-5370/10, svi od 20.10.2025.godine, od nadležnih organa: Uprave za vode, „Vodovod i kanalizacija“ DOO Podgorica i „CEDIS“ DOO Podgorica, tražilo izdavanje: vodne, vodovodne i elektro saglasnosti na glavni projekat.

Kako u zakonom utvrđenom roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za dostavljanje traženih dokaza, od nadležnih organa isti nisu dostavljeni (dostavnice od 23.10.2025.godine, 24.10.2025.godine i 22.10.2025.godine), to su se stekli uslovi za

primjenu člana 34 stav 5 Zakona, odnosno da se smatra da su saglasni sa revidovanim glavnim projektom.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnešeni zahtjev sa priloženom dokumentacijom i našlo da je isti osnovan, a ovo iz sljedećih razloga:

Član 32 stav 2 i 3 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25 i 92/25), propisuje da Ministarstvo izdaje građevinsku dozvolu za: državne objekte od opšteg interesa, zgrade bruto građevinske površine 3000 m<sup>2</sup> i više i za hotele odnosno turističko naselje sa četiri ili pet zvjezdica i turistički rizort te da se građevinska dozvola izdaje rješenjem.

Prema članu 5 Zakona o izgradnji objekata državnim objektima od opšteg interesa smatraju se: autoputevi, brze saobraćajnice, magistralni i regionalni putevi; tuneli i mostovi; aerodromi; luke, lukobrani, kao i kopneni i pomorski granični prelazi; gasovodi protoka većeg od 300 m<sup>3</sup>/h; brane i akumulacije; željeznička infrastruktura odnosno željezničke pruge i objekti u funkciji željeznice; drugi infrastrukturni objekti od značaja za Crnu Goru; elektronska komunikaciona infrastruktura i povezana oprema i/ili elektronska komunikaciona mreža; objekti namijenjeni za bezbjednosne službe; radio-difuzni objekti; međunarodni i regionalni objekti vodosnabdijevanja; međunarodni i regionalni kanalizacioni sistemi; distributivni i prenosni elektroenergetski objekti (nadzemni i podzemni elektrovodi, rasklopna postrojenja i trafostanice) naponskog nivoa 35 kV i više sa uklapanjem trafostanica na obje strane transformacije; proizvodni elektroenergetski objekti snage 5 MW i više (hidroelektrane, termoelektrane, vjetroelektrane, solarne elektrane i dr.); žičare; objekti za obrazovanje, nauku, zdravstvo, sport, socijalnu zaštitu; objekti nepokretne kulturne baštine; objekti za proizvodnju i/ili preradu koji zapošljavaju 50 zaposlenih i više.

Članom 34 stav 1 istog zakona, propisano je da se građevinska dozvola, osim za porodičnu stambenu zgradu, izdaje na osnovu sljedeće dokumentacije: glavnog projekta, ovjerenog u skladu sa ovim zakonom; izvještaja o pozitivnoj reviziji glavnog projekta, ovjerenog u skladu sa ovim zakonom; saglasnosti glavnog državnog arhitekta, odnosno glavnog gradskog arhitekta iz člana 22 st. 1, 2 i 4 ovog zakona; dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, ugovor o zakupu, odluka o utvrđivanju javnog interesa, notarski ovjerena saglasnost ili izjava volje vlasnika zemljišta upisana u "G" listu lista nepokretnosti i drugi dokazi o pravu na građenje na zemljištu), ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu ako se radi o rekonstrukciji objekta; dokaza o utvrđivanju obaveze plaćanja naknade za građenje propisane zakonom kojim se uređuje uređenje prostora i dokaza o izmirenju obaveza plaćanja posebne naknade za investicije propisane zakonom kojim se uređuje regionalno vodosnabdijevanje crnogorskog primorja; saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrđenih posebnim propisima i dokaza o osiguranju od odgovornosti projektanta i revidenta glavnog projekta.

Stavom 3 istog člana Zakona, utvrđeno je da dokumentaciju iz stava 1 tač. 4, 5 i 6 i stava 2 tač. 4, 5 i 6 ovog člana pribavlja nadležni organ za izdavanje građevinske dozvole, po službenoj dužnosti, a stavom 4 istog člana je utvrđeno da se za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tač. 4, 5 i 6 i stava 2 tač. 4, 5 i 6 ovog člana ne plaća administrativna taksa.

Ako organi za tehničke uslove ne dostave dokumentaciju iz stava 1 tač. 4 i 6 i stava 2 tač. 4 i 6 ovog člana, u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za njihovo dostavljanje, smatraće se da su saglasni sa revidovanim glavnim projektom odnosno glavnim projektom – član 34 stav 5 Zakona.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u spise predmeta ovo ministarstvo nalazi da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana 32 Zakona o izgradnji objekata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

**MINISTAR**

Slaven Radunović



SAGLASNA

Marina Izgarević Pavićević, državna sekretarka

ODOBRIO

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I

Borka Novković



Crna Gora  
AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

SEKTOR ZA IZDAVANJE DOZVOLA I SAGLASNOSTI  
Broj: 03-D-3381/1

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Primljeno	27.10.2025			
Org. jed.	Ust. i št. broj	Reg. broj	Prilog	Vrijednost
UPI	06	333/25	5370	12

Podgorica, 23.10.2025. godine

**MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE**

Podgorica  
Ulica IV Proleterske brigade, br.19

VEZA: 03-D-3381/1 od 22.10.2025. godine

PREDMET: Odgovor na zahtjev

Povodom vašeg zahtjeva, vaš broj: UPI 06-333/25-5370/6 od 22.10.2025. godine, kojim ste tražili dokaz o sprovedenom postupku procjene uticaja na životnu sredinu, odnosno saglasnost na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za gađenje objekta za odlaganje komunalnog otpada u sanitarnoj kadi 5, na UP 8 – 10 koja se sastoji od dijela katastarske parcele broj 9/10 KO Tuzi, u skladu sa Urbanističkim projektom „Sanitarna deponija sa reciklažnim centrom“, a u cilju izdavanja građevinske dozvole preduzeću „DEPONIJIA“ d.o.o. iz Podgorice, obavještavamo vas sledeće:

Obavještavamo vas je preduzeće „DEPONIJIA“ d.o.o. iz Podgorice podnijelo Agenciji za zaštitu životne sredine zahtjev za davanje saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju sanitarne kade broj 5 na deponiji Livade na urbanističkoj parceli UP 8/10, koja se sastoji od dijela katastarske parcele broj 9/1 KO Tuzi, Glavni grad Podgorica (03-UPI-2412/13 od 14.08.2025. godine). Postupak procjene uticaja na životnu sredinu za nevedeni projekat još nije okončan.

dr Milan Gazdić  
DIREKTOR



AGENCIJA ZA ZAŠTITU  
ŽIVOTNE SREDINE  
CRNE GORE

AGENCIJA ZA ZAŠTITU  
ŽIVOTNE SREDINE  
CRNE GORE

IV Proleterske 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel.: +382 20 446 500  
email: epamontenegro@gmail.com  
www.epa.org.me



Crna Gora  
Ministarstvo unutrašnjih poslova  
Direktorat za zaštitu i spašavanje

Adresa: Jovana Tomasevića bb,  
81000 Podgorica, Crna Gora  
t: +382 20 481 801  
f: +382 20 481 833  
e: vanredne.mup@mup.gov.me  
www.mup.gov.me

Plisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Broj: 13-236/25-UP1-22936/

Org. jed.	Red. broj	Prilog	Vrijednost
Primijeno: 06. 11. 2025			
UP1-06-333/25-		5370/14	

Podgorica, 30.10.2025. godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

PODGORICA

Uvaženi,

Shodno Vašem zahtjevu broj: 13-236/25-5370/7 dana, 20.10.2025. godine (zavedenom u ovom ministarstvu pod brojem: 13-236-254-01-29-01 dana, 22.10.2025. godine), u prilogu akta Vam dostavljamo **Saglasnost u pogledu zaštite od požara i eksplozija** na revidiranu tehničku dokumentaciju: Elaborat zaštite od požara za izgradnju objekta deponije - Sanitarna kada 5. na urbanističkoj parceli UP 8-10, koja se sastoji od dijela katastarske parcele broj: 9/1 KO Tuzi, Glavni Grad Podgorica, u skladu sa Urbanističkim projektom "Sanitarna deponija sa reciklažnim centrom" (Sklop Crne Gore-opštinski propisi 40/19) u Podgorici, u svemu prema izdatim Urbanističko-tehničkim uslovima broj: 06-333-24-13399/5 dana, 07.11.2024. godine i izmjene Urbanističko-tehničkih uslova broj: 06-333-24-13399/5 dana, 22.11.2024. godine od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, investitor: "DEPONJA" d.o.o. Podgorica., Broj: 13-236/25-UP1-22936/2 od 30.10.2025. godine.

Potrebno je da Direktoratu za zaštitu i spašavanje - Direkciji za promet i prevoz opasnih materija i kontrolu planske i tehničke dokumentacije dostavite potpisanu dostavnicu kao dokaz o uručenju.

Obradili:

Nikola Goljević – Samostalni savjetnik II

Šef Odsjeka:

Goran Samardžić



GENERALNI DIREKTOR

Miodrag Bečević



Crna Gora  
Ministarstvo unutrašnjih poslova  
Direktorat za zaštitu i spašavanje

Adresa: Iovana Tomasevića bb,  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 481 801  
fax: +382 20 481 811  
e-mail: [vanredne.mup@mup.gov.me](mailto:vanredne.mup@mup.gov.me)  
[www.mup.gov.me](http://www.mup.gov.me)

Broj: 13-236/25-UP1-22936/2

Podgorica, 30.10.2025. godine

Ministarstvo unutrašnjih poslova – Direktorat za zaštitu i spašavanje, rješavajući po zahtjevu:

Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine,

Broj: UP1 06-333/25-3370/7 dana, 20.10.2025. godine,

(zavedenom u ovom ministarstvu pod brojem: 13-236/25-UP1-22936/1 dana, 22.10.2025. godine),

Investitor: "DEPONJA" d.o.o. Podgorica - lokacija (objekta) Tuži

na osnovu člana 89 Zakona o zaštiti i spašavanju ("Službeni list Crne Gore", br. 13/07, 5/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21 i 3/23), a u vezi člana 34 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 19/25 i 92/25) i člana 18 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), a nakon uvida u dostavljenu revidovanu – tehničku dokumentaciju:

Elaborat zaštite od požara za izgradnju objekta deponije - Sanitarna kada 5, na urbanističkoj parceli GP 8-10, koja se sastoji od dijela katastarske parcele broj 91 K13/24, u ulaznom Grad Podgorica, u skladu sa Urbanističkim projektom "Sanitarna deponija sa reciklažnim centrom" (Sl. list Crne Gore - opštinski propisi 40/19), u Podgorici, u svemu prema izdatim Urbanističko-tehničkim uslovima broj: 06-333/24-13399/8 dana, 07.11.2024. godine i izmjene Urbanističko-tehničkih uslova broj: 06-333/24-13399/9 dana, 12.11.2024. godine od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine,

daje:

### SAGLASNOST

Na mjere zaštite od požara predviđene priloženom revidovanom – tehničkom dokumentacijom.

-Projektom dokumentacijom je obraden objekat deponije - Sanitarna kada 5 (u okviru kompleksa "Sanitarna deponija sa reciklažnim centrom") - na lokalitetu "Livade" (dimenzija cca 100x200m) i ukupne bruto površine  $P_{bruto} = 20.000,00 m^2$ .

-Predmetna Saglasnost je izdata na priloženu projektno-tehničku dokumentaciju: Elaborat zaštite od požara izrađen od strane "MMK Control" d.o.o. Bar, elektronski potpisan dana, 14.04.2025. godine (13:00:31) - Miroslav Jarečić, Izvještaj o tehničkoj kontroli - Reviziju predmetnog Elaborata sačinio "LIMING Projekt" d.o.o. Podgorica, elektronski potpisan dana, 14.09.2025. godine (19:24:03) - Žarko Asanović,

- Investitor je dužan da obezbijedi stručni nadzor u toku građenja objekta, u skladu sa članom 50 Zakona o izgradnji objekata,

- Prije upotrebe objekta ili dijela objekta obavezno izvršiti tehnički pregled objekta u skladu sa članom 55 Zakona o izgradnji objekata.

Prilikom eksploatacije predmetnog objekta kroz sve faze tehnološkog postupka potrebno je strogo se pridržavati i sprovoditi Sve neophodne tehničke mjere zaštite od požara i eksplozija u skladu sa zakonskim, tehničkim propisima i pravilima struke u cilju zaštite bezbjednosti ljudi i imovine.,

Obradili:

Nikola Goljević – Samostalni savjetnik II

Šef Odsjeka:

Goran Samardžić



GENERALNI DIREKTOR

Miodrag Bešović

Miodrag Bešović



GLAVNI GRAD PODGORICA  
Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o.  
Adresa: Uč. Jovana Tomasevića 2A, 81000 Podgorica, Crna Gora  
Tel +382 20 408 700  
E-mail: agencijaprg@1-com.me  
Web adresa: www.agencijaprg.me

PIB: 02397579, PDV: 30731-02308-5, Žiro-račun: 510-1993-59 CKB, 510-2009-27 CKB, 530-6719-32 HLB, 520-338105-89 HB, 535-4762-52 Trava banka

Broj: 11760

Datum: 10. 11. 2025. godine

**MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE  
PODGORICA**

**Predmet: Obavještenje**

**Veza: Vaš akt broj UPI 06-333/25-5370/5 od 20.10.2025.godine**

F  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine  
11. 11. 2025

Broj	Vrijednost
UPI-06-333/25+5370/15	

Poštovani,

U vezi sa Vašim aktom, broj gornji, vezanim za građenje objekta namjene: odlaganje komunalnog otpada u sanitarnoj kadi 5, na UP 8-10 koja se sastoji od dijela katastarske parcele broj 9/1 KO Tuzi, u skladu sa Urbanističkim projektom „Sanitarna deponija sa reciklažnim centrom“ obavještavamo vas da se po Odluci o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta (Sl.list Crne Gore-opštinski propisi br.39/20), naknada obračunava na osnovu revidovanog glavnog projekta po m<sup>2</sup> neto površine objekta i po m<sup>2</sup> otvorenog prostora na parceli namijenjenog za obavljanje djelatnosti, te da za kategoriju dostavljenog građevinskog projekta za objekat - sanitarna kada, ne možemo izvršiti obračun naknade za građenje.

U prilogu akta vam vraćamo Glavni projekat za predmetni objekat.

Zahvaljujemo na saradnji,

Obradila:  
Anđela Pejović

Rukovodilac Službe pripreme:  
Luka Perić

Direktor tehničkog sektora:  
Vlatko Čipranić

*V. Čipranić*

IZVRŠNI DIREKTOR:

Bajko Vučićević

*B. Vučićević*

Prilog: - Glavni projekat

Co:  
- Službi pripreme  
- a/a



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
Sekretarijat za saobraćaj i puteve  
SEKRETARIJAT ZA SAOBRAĆAJ I PUTEVE

Oktobarske Revolucije 98, 81000 Podgorica, Crna Gora  
tel +382 20 235-185, 235-188, 675-654

email: saobracaj@podgorica.me  
www.podgorica.me

Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Primijeno: 11.11.2025				
Org. jed.	Let. nas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UPI 11-341/25-2784				
UPI 06-333/25-5370/11				

Broj: UPI 11-341/25-2784

Podgorica, 11.11.2025.godine

**MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE**  
Podgorica  
IV Proleterske brigade br.19

Predmet: Obavještenje

Sekretarijatu za saobraćaj Glavnog grada - Podgorice, obratili ste se aktom, vaš broj zahtjevom br. UPI 06-333/25-5370/11 zaveden kod ovog Organa broj gornji, dana 06.11.2025. godine, radi izdavanja saglasnosti na Glavni projekat izgradnje objekta namjene: odlaganje komunalnog otpada u sanitarnoj kadi 5, na UP 8-10 koja se sastoji do dijela kat.parcele broj 9/1 KO Tuzi u skladu sa UP "Sanitarna deponija sa reciklažnim centrom".

Uz zahtjev je dostavljen revidovani Glavni projekat u elektronskoj formi.

Uvidom u dostavljeni Glavni projekat, utvrđeno je da se projektna dokumentacija odnosi na objekat - sanitarna kada 5 na UP 8- 10 u zahvatu UP "Sanitarna deponija sa reciklažnim centrom", za koju postoji obezbjeđen kolski priključak na nivou cijele urb. parcele, a projektnim rješenjem nisu prikazane izmjene saobraćaja u kontaktnoj zoni, te smo mišljenja da za predmetni Glavni projekat nije potrebna saglasnost ovog Organa.

S poštovanjem,

Rukovodilac Odjeljenja za regulaciju  
saobraćaja i puteve

mr Fahret Maljević, dipl.ing.saobraćaja

*F. Maljević*

Dostavljeno:

- podnosiocu zahtjeva

- a/a



Primljeno: 18. 11. 2025				
Org. jed.	Let. i sa. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UPI-06-333/25-5370/17				



Crna Gora  
Uprava za nekretnine

Adresa: Bul. Vojvode Stanka Radonjića 1,  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 444 001  
+382 20 444 002  
fax: +382 20 444 004  
www.gov.me/uzn

Br. 01-012/25-8008/1

12. novembar 2025. godine

**Za: MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I  
DRŽAVNE IMOVINE**

n/r Državne sekretarke Marine Izgarević Pavićević

Veza: UPI 06-333/25-5370/4 od 20.10.2025. godine

Predmet: Dostava podataka

U vezi sa Vašim zahtjevom za dostavom lista nepokretnosti i kopije plana za katastarsku parcelu broj 9/1 KO Tuzi – Opština Tuzi, a kao odgovor na zahtjev "DEPONIJA" doo iz Podgorice aktom broj UPI 06-333/25-5370/1 od 17.09.2025. godine, pripremili smo Vam raspoložive podatke:

- Izvod iz digitalnog plana za traženu katastarsku parcelu – dwg format
- List nepokretnosti za traženu katastarsku parcelu – analogna forma

**Napomena:** Zbog velike površine katastarske parcele umjesto kopije plana izdajemo Vam izvod iz digitalnog plana u dwg formatu.

S poštovanjem,



Prilog: 1 CD sa traženim podacima  
List nepokretnosti

Obradila:  
Tatjana Saveljić *Saveljić*  
Samostalna Savjetnica I  
email: tanjasaveljic@gmail.com



DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "VODOVOD I KANALIZACIJA"

81000 PODGORICA, Ulica zetskih vladara bb,  
PIB: 02015641, PDV: 20/31-00109-1  
Telefon: Kabinet (+382 20 440 300), Korisnički servis (+382 20 440 388)  
E-mail: kabinet@vikpg.me, info@vikpg.me  
Website: www.vikpg.me

Žiro računi:  
NLB: 530-22-44  
Lovćen banka: 565-2334-69  
Prva banka CG: 535-9562-08  
Hipotekarna banka: 520-9074-13  
CKB: 510-8284-20, CKB: 510-1028-60

CRNA GORA  
MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,  
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE  
Broj.tel : +382 20/ 446-200, 446-339  
Adresa: Ul. IV Proleterske brigade broj 19

Br. UPI-02-041/25-11210/2  
Podgorica, 08. 12. 2025.  
Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Primijeno: 09.12.2025				
Org. jed.	Let. + ss. zbir.	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UPI-	06-	333/25-	5370/21	

170847

DOO "Vodovod i kanalizacija" Podgorica postupajući po zahtjevu **MINISTARSTVA PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE** u postupku dobijanja građevinske dozvole na osnovu člana 34 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 19/25 od 05.03.2025), člana 22 Odluke o javnom vodosnabdijevanju na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 045/2025), člana 11 Odluke o prikupljanju, prečišćavanju i ispuštanju otpadnih voda na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 027/15 i 034/16) i člana 5 Odluke o prikupljanju i ispuštanju atmosferskih voda na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 027/15 i 034/16) izdaje

**SAGLASNOST NA**

Glavni projekat hidrotehničkih instalacija za izgradnju objekta namjene: odlaganje komunalnog otpada u sanitarnoj kadi 5, na UP 8-10 koja se sastoji od dijela katastarske parcele 9/1 KO Tuzi, u skladu sa UP-a "Sanitarna deponija sa reciklažnim centrom"

Investitora: **DEPONIJA DOO PODGORICA**

Projektanta: **D.O.O. „NIK COM”, NIKŠIĆ**

Napomene:

1. U predmetnom projektu nema predviđenih instalacija vodovoda i kanalizacije.
2. Drenažni sistem za odvod procjednih (infiltracionih) voda kade 5, priključen je na postojeći sistem za odvod procjednih voda.

Podgorica,  
3.12. 2025.godine

Izvršni direktor,  
Aleksandar Nišavica, dipl.ecc.  
  
