

OPŠTINA BUDVA

Primijeno: 03-02-2026

Opšt. jed.	Klas. znak	Redn. broj	Prilog	Vrijednost

UPI-06-332/26-125/1 3,00

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

(adresa)

(kontakt telefon)

(e-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

Crna Gora

UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primijeno u Podgorici 22.04.2026

Opšt. jed.	Klas. znak	Redn. broj	Prilog	Vrijednost
		2	1	

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji
skupštine etažnih vlasnika)

OPŠTINA BUDVA
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravni objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
BEČIĆI	304	963/1

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SUSVOJINA

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m ²)	Ukupna neto površina dijela objekta (m ²)	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo

PREMA ELABORATU IZRAĐENOM OD STRANE
"GEO MIŠO" DOO BUDVA

- Stambeni
- Stambeno- poslovni
- Poslovni
- Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

SUSVOJINA

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen
- Završen i neuseljen
- Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
- (2) Prizemlje
- (3) Broj spratova _____
- (4) Potkrovlje

Napomena : G₁ + G₂ + P + 4 + POTKROVLJE

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dlo posjeduje dozvole

Građevinska dozvola
1) Da 2) Ne

Upotrebna dozvola
1) Da 2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da
- 2) Ne

Napomena:

ELABORATI SU RAĐENI ZA VIŠE POSERNIH DELOVA UPISANIH NA
6 GARIĆ DIJANA, GARIĆ VLADIMIR A, KALEŽIĆ MLADEN M

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji; odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. OVERENA PUNOMOĆ ZA GARIĆ VLADIMIRA
2. OVERENA PUNOMOĆ ZA KALEŽIĆ MLADENA
3. UPLATNICA ZA TAKSU
4. _____

Bečić,

(mjesto i datum)

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na liro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39