



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 06-333/25-10847/9

Podgorica, 24.11.2025. godine

MONTEPUT DOO

PODGORICA

Dostavljaju se urbanističko-tehnički uslovi broj 06-333/25-10847/9 od 24.11.2025. godine, za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju Jadransko – jonskog autoputa (A2) sa zajedničkim dijelom koridora autoputa Bar-Boljare (A1/A2) (petlja Gradac-petlja Zaljevo), u KO Nudo, KO Bijela Gora, KO Grahovo opština Nikšić, KO Krivošije Gornje, KO Ledenice Gornje, KO Ledenice Donje, Orahovac II opština Kotor, KO Bata, KO Grab, KO Resna, KO Prediš, KO Đinovići, KO Štitari, KO Meterizi, KO Rijeka Crnojevića, KO Ceklin, KO Ljubotinj I, KO Ljubotinj II opština Cetinje, KO Orasi, KO Progonovići opština Podgorica, KO Trnovo, KO Komarno, KO Popratnice, KO Braćeni, KO Dupilo, KO Orahovo, KO Sotonići, KO Boljevići, KO Gluhi Do, KO Limljani, KO Tuđemili, KO Zupci, KO Šušanj, KO Stari Bar, KO Novi Bar, KO Turčini, KO Bartula, KO Tomba, KO Zaljevo, KO Dobra Voda, KO KO Pečurice, KO Velje Selo, KO Dabezići, KO Pelinkovići opština Bar, KO Leskovac, KO Krute Vladimirske, KO Klezna, KO Vladimir, KO Šas, KO Brajša, KO Lisna Bori, KO Sukobin i KO Kravari opština Ulcinj u skladu sa postavkama Prostornog plana Crne Gore do 2040. godine („Sl.list Crne Gore“, br. 068/25).



Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- ☒ - U spise predmeta
- Direkciji za inspekcijski nadzor
- a/a

Saglasna:

Marina Izgarević Pavićević, državna sekretarka

Odobrio:

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

Verifikovala:

Milica Ćurić, načelnica Direkcije za izdavanje
urbanističko-tehničkih uslova

Obradila:

Olja Femić, samostalna savjetnica I

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1.	Broj: 06-333/25-10847/9 Podgorica, 24.11.2025. godine	 Crna Gora Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
2.	Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine na osnovu člana 143 stav 2 Zakona o uređenju prostora ("Službeni list Crne Gore", 19/25) i podnijetog zahtjeva Monteput d.o.o. Podgorica izdaje:	
3.	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije	
4.	za izgradnju Jadransko – jonskog autoputa (A2) sa zajedničkim dijelom koridora autoputa Bar-Boljare (A1/A2) (petlja Gradac-petlja Zaljevo), u KO Nudo, KO Bijela Gora, KO Grahovo opština Nikšić, KO Krivošije Gornje, KO Ledenice Gornje, KO Ledenice Donje, Orahovac II opština Kotor, KO Bata, KO Grab, KO Resna, KO Prediš, KO Đinovići, KO Štitari, KO Meterizi, KO Rijeka Crnojevića, KO Ceklin, KO Ljubotinj I, KO Ljubotinj II opština Cetinje, KO Orasi, KO Progonovići opština Podgorica, KO Trnovo, KO Komarno, KO Popratnice, KO Braćeni, KO Dupilo, KO Orahovo, KO Sotonići, KO Boljevići, KO Gluhi Do, KO Limljani, KO Tuđemili, KO Zupci, KO Šušanj, KO Stari Bar, KO Novi Bar, KO Turčini, KO Bartula, KO Tomba, KO Zaljevo, KO Dobra Voda, KO KO Pečurice, KO Velje Selo, KO Dabezići, KO Pelinkovići opština Bar, KO Leskovac, KO Krute Vladimirske, KO Klezna, KO Vladimir, KO Šas, KO Brajša, KO Lisna Bori, KO Sukobin i KO Kravari opština Ulcinj u skladu sa postavkama Prostornog plana Crne Gore do 2040. godine („Sl.list Crne Gore“, br. 068/25).	
5.	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	MONTEPUT DOO
6.	POSTOJEĆE STANJE	
	/	
7.	PLANIRANO STANJE	
7.1.	Namjena parcele odnosno lokacije	
	Prioriteti izgradnje glavnih puteva u Crnoj Gori – Za transverzalno povezivanje države sa okruženjem prioritet je izgradnja Jadransko-Jonskog auto-puta, kao tranzitne saobraćajnice. Jadransko - jonski koridor – auto-put prolazi kroz Središnji region u zaleđu Primorja i predstavlja tranzitnu saobraćajnicu koja se povezuje na auto-put Bar - Boljare i primorsku brzu saobraćajnicu.	

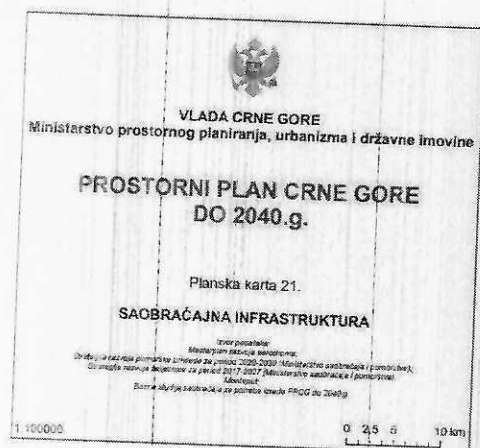
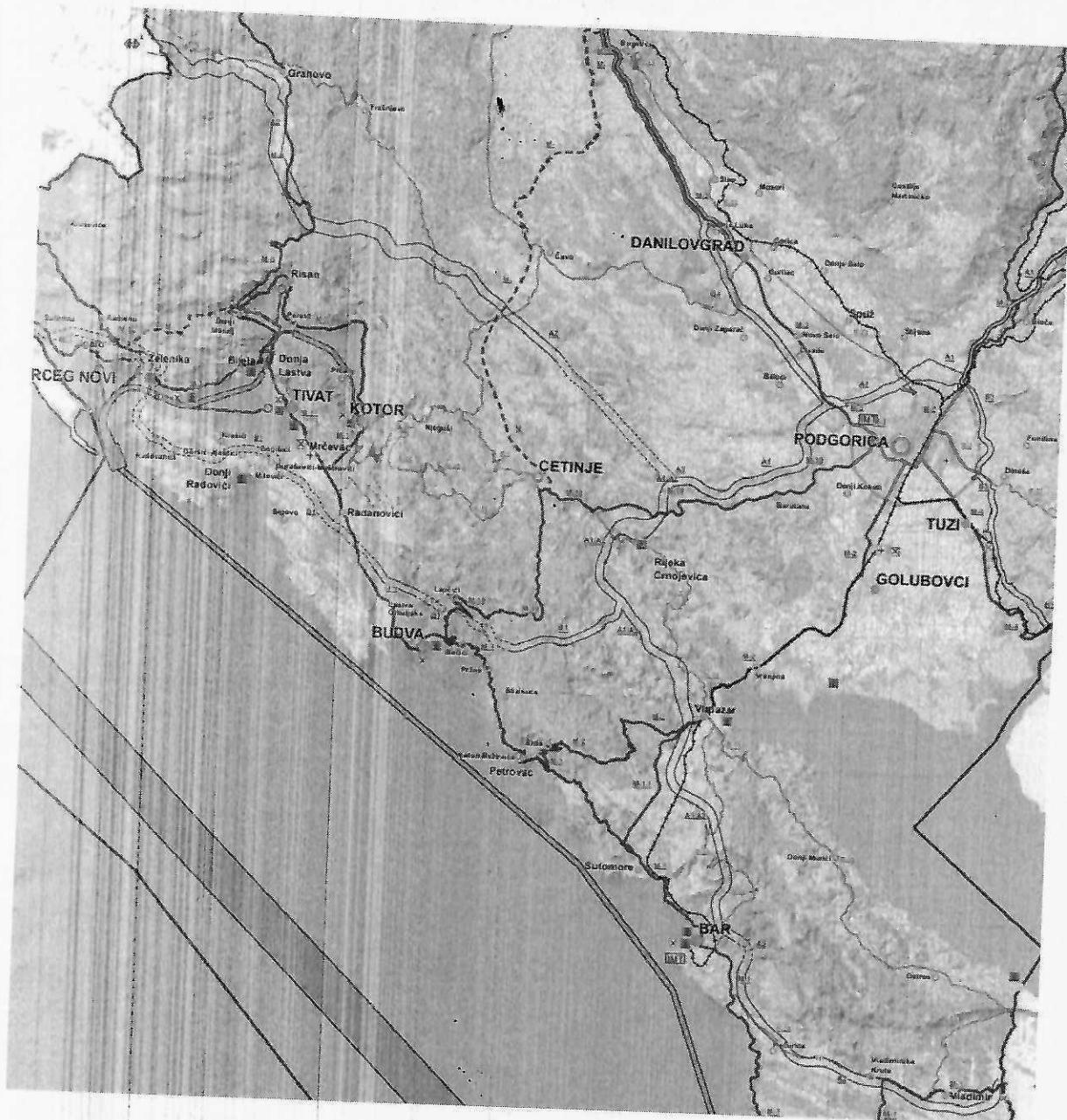
	A2 Jadransko-jonski auto-put Jadransko-jonski auto-put ima ulogu tranzitnog međunarodnog saobraćaja. Kroz Crnu Goru planiran je od granice sa Bosnom i Hercegovinom (u rejonu Nudo) – Grahovo - Čevo - Zagora - ukrštanje sa auto-putem Bar - Boljare u Dobrojskoj Župi. Jadransko-jonski auto-put dalje nastavlja zajedničkom dionicom sa auto-putem Bar - Boljare do Bara, a od Bara dalje nastavlja preko Ulcinja do granice sa Albanijom (Sukobin). Ova saobraćajnica, koja je dio evropskog transportnog koridora, ima značajnu ulogu u jačanju ekonomskih i turističkih veza u regionu. Jadransko – Jonski autoput, obuhvata sledeće dionice: - Dionica Ukrštanje sa autoputem Bar - Boljare (Gradac) - Čevo - Grahovo - granica sa Bosnom i Hercegovinom dužina cca 58 km - Dionica Bar (petlja Zaljevo) - Ulcinj - granica sa Albanijom, dužine cca 23.5 km Zajednički dio trase autoputa Bar - Boljare i Jadransko - Jonskog autoputa: - Ukrštanje sa Jadransko - Jonskim autoputem (Gradac) – Virpazar - Virpazar - Stari Bar
7.2.	Pravila parcelacije Na planskoj karti broj 21 <i>Saobraćajna infrastruktura</i> Prostornog plana Crne Gore do 2040. godine prikazana je trasa planiranog koridora Jadransko-jonskog auto-puta – A2 sa zajedničkim dijelom koridora autoputa Bar-Boljare – A1/A2. Jadransko – jonski auto – put sa zajedničkim dijelom koridora autoputa Bar - Boljare prolazi kroz KO Nudo, KO Bijela Gora, KO Grahovo opština Nikšić, KO Krivošije Gornje, KO Ledenice Gornje, KO Ledenice Donje, Orahovac II opština Kotor, KO Bata, KO Grab, KO Resna, KO Prediš, KO Đinovići, KO Štitari, KO Meterizi, KO Rijeka Crnojevića, KO Ceklin, KO Ljubotinj I, KO Ljubotinj II opština Cetinje, KO Orasi, KO Progonovići opština Podgorica, KO Trnovo, KO Komarno, KO Popratnice, KO Braćeni, KO Dupilo, KO Orahovo, KO Sotonići, KO Boljevići, KO Gluhi Do, KO Limljani, KO Tuđemili, KO Zupci, KO Šušanj, KO Stari Bar, KO Novi Bar, KO Turčini, KO Bartula, KO Tomba, KO Zaljevo, KO Dobra Voda, KO KO Pečurice, KO Velje Selo, KO Dabezići, KO Pelinkovići opština Bar, KO Leskovac, KO Krute Vladimirske, KO Klezna, KO Vladimir, KO Šas, KO Brajša, KO Lisna Bori, KO Sukobin i KO Kravari opština Ulcinj.
7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama U zavisnosti od ranga saobraćajnice i statusa projektne dokumentacije, širina koridora variraju. Za autoputeve definisana je širina od ukupno 600 m, sa izuzetkom Jadransko – Jonskog autoputa na dijelu od Čeva do granice sa Bosnom i Hercegovinom gdje je predviđena širina od 1000 m, do završetka izrade projektne dokumentacije. Saobraćajna projektna rješenja moraju biti prostorno, ekološki, sociološki i tehnički prihvatljiva. U slučaju izraženih ograničenja u prostoru, koridor za projektovanje saobraćajnice može se suziti, (prolazak kroz naselja i sl), ili u

	slučaju prirodnih ograničenja po potrebi proširiti, kako bi se izbjegli konflikti u prostoru i prevazišla navedena ograničenja. Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati: •Pravilnik o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta („Službeni list Crne Gore”, broj 53/25); •Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine zgrade („Službeni list Crne Gore”, br. 60/18).
8.	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju („Službeni list CG”, br.13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21 i 03/23) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Službeni list RCG«, br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Službeni list CG«, br.26/10 i 48/15). U cilju obezbjeđenja zaštite od požara primjeniti mjere propisane sljedećim zakonima i propisima: - Zakon o zaštiti i spašavanju („Službeni list CG”, br.13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21 i 03/23). Pravilnici: - Pravilnik o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara („Službeni list SFRJ br.30/91) - Pravilnik o tehničkim normativima za pristupne puteve, okretnice i uređene platoe za vatrogasna vozila u blizini objekata povećanog rizika od požara („Službeni list SFRJ”, br.8/95) - Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara („Službeni list SFRJ”, br.7/84) - Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu skladišta od požara i eksplozija („Službeni list SFRJ”, br.24/87) - Pravilnik o izgradnji postrojenja za zapaljive tečnosti i o uskladištenju i pretakanju zapaljivih tečnosti („Službeni list SFRJ”, br.20/71, 23/71) - Pravilnik o izgradnji stanica za snabdijevanje gorivom motornih vozila i o uskladištenju i pretakanju goriva („Službeni list SFRJ”, br.27/71) - Pravilnik o izgradnji postrojenja za tečni naftni gas i o uskladištenju i pretakanju tečnog naftnog gasa („Službeni list SFRJ”, br.24/71, 26/71) Mjere zaštite na radu Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi plan mjera zaštite i zdravlja na radu shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG”, br.34/14 i 44/18).

9.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
	Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.75/18 i 84/24) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16 i 18/19 i 84/24) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.
	Akt Agencije za zaštitu životne sredine, broj 03-D-3457/2 od 03.11.2025. godine.
10.	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
	/
11.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	Prilikom izrade tehničke dokumentacije za planiranu saobraćajnu/putnu infrastrukturu, potrebno je prvo sprovesti arheološko rekognosciranje trase, kako bi buduće saobraćajnice bile dovoljno udaljene od kulturnih dobara, dobara sa potencijalnim kulturnim vrijednostima i arheološkim lokalitetima, kako se ne bi ugrozile prepoznate vrijednosti.
	Akt Uprave za zaštitu kulturnih dobara, broj 03-082/25-921/3 od 11.11.2025. godine.
12.	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	/
13.	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	/
14.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
15.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	/
16.	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	Planom se daje mogućnost procjene prioriteta izgradnje i faznog izvođenja po dionicama.
17.	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Prema uslovima nadležnog organa.

17.2	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu Prema uslovima nadležnog organa. Akt Vodovod i kanalizacija d.o.o. Kotor, broj 4260 od 17.11.2025. godine; Akt Vodovod i kanalizacija d.o.o. Podgorica, broj UPI-02-041/25-11422/2 od 12.11.2025. godine; Akt Vodovod i kanalizacija d.o.o. Bar, broj 6673 od 06.10.2025. godine; Akt Vodovod i kanalizacija d.o.o. Cetinje, broj 3693 od 10.11.2025. godine.
17.3	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu Prema uslovima nadležnog organa. Akt Uprave za saobraćaj, broj 04-12469/2 od 11.11.2025. godine.
17.4	Ostali infrastrukturni uslovi Telekomunikaciona mreža Prilikom izrade tehničke dokumentacije elektronske komunikac. infrastrukt. poštovati: -Zakon o elektronskim komunikacijama ("SI list CG", br.100/24) -Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata ("SI list CG", br.33/14) -Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastructure i povezivanje opreme i objekata ("SI list CG", br.41/15) -Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastructure i povezane opreme ("SI list CG", br.59/15 i 39/16) - Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastructure i povezane opreme ("SI list CG", br.52/14) - Pravilnik o granicama izlaganja elektromagnetnim poljima ("SI list CG", br.6/15) <u>Agencija za telekomunikacije i poštansku djelatnost upućuje na primjenu:</u> - sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije http:// ekip.me/page/elektronik-communications/ec-networks/development-of-technical-documents/content ; - sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastructure http://geoportal.ekip.me/ preko koga sve zainteresovane strane mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastructure.
18.	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA

	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno Zakonu o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 42/94, 26/07 i "Sl.list CG", br. 28/11) i Pravilniku o sadržaju projekta geoloških istraživanja ("Sl.list CG", br. 68/23) izraditi: - Elaborat o geofizičkim istraživanjima tla i - Elaborat o inženjersko-geološkim karakteristikama tla.	
21.	DOSTAVLJENO: - Podnosiocu zahtjeva - Direktorat za inspekcijske poslove - U spise predmeta - a/a	
22.	OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	Olja Femić <i>Femić</i> Nataša Đuknić <i>Đuknić</i>
23.		DRŽAVNA SEKRETARKA Marina Izgarević Pavićević 
24.	PRILOZI	
	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Akt Uprave za saobraćaj, broj 04-12469/2 od 11.11.2025. godine; - Akt Agencije za zaštitu životne sredine, broj 03-D-3457/2 od 03.11.2025. godine; - Akt Uprave za zaštitu kulturnih dobara, broj 03-082/25-921/3 od 11.11.2025. godine; - Akt Vodovod i kanalizacija d.o.o. Kotor, broj 4260 od 17.11.2025. godine; - Akt Vodovod i kanalizacija d.o.o. Podgorica, broj UPI-02-041/25-11422/2 od 12.11.2025. godine; - Akt Vodovod i kanalizacija d.o.o. Bar, broj 6673 od 06.10.2025. godine; - Akt Vodovod i kanalizacija d.o.o. Cetinje, broj 3693 od 10.11.2025. godine.	



Drumski saobraćaj

-  Autoput, postojeći
-  Koridor autoputa i brzih saobraćajnica
-  Koridor autoputa i brzih saobraćajnica koji je u ispitivanju
-  Magistralni put, postojeći
-  Magistralni put koji poslije izgradnje zaobilaznice postaje g saobraćajnica
-  Magistralni put, planirani
-  Obilaznica grada, planirana
-  Obilaznica - rješenje kroz projektnu dokumentaciju
-  Regionalni put, postojeći
-  Regionalni put, planirani
-  Intermodalni terminal



DOO "VODOVOD I KANALIZACIJA" CETINJE
Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja
urbanizma i državne imovine

Obilića poljana b.b.
81250 Cetinje

Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma
i državne imovine
N/R Državne sekretarke, Marina Izgarević Pavićević

Org. jed.	Red. broj	Red. broj	Red. broj	Red. broj	Vrijednost
06-333/25-10847-3					

TELEFONI:

Centrala +382 41 231 136

Direktor +382 41 231 221

Telefax +382 41 232 038

e-mail: viktdirektor@i-com.me

Žiro račun 535-10441-87

Prva banka - PJ Cetinje

Vaš znak

Nas znak 36B

Datum

10/11/2025

god.

Poštovana,

Vezano za vaš zahtjev broj 06-333/25-10847/9 od 24.10.2025.god. (naš broj 3526 od 30.10.2025.god.) dostavljamo vam tehničke vodovodne uslove i mjere zaštite za cjevovode za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju Jadransko-jonskog auto-puta(A2) sa zajedničkim dijelom koridora auto-puta Bar-Boljare(A1/A2)(petlja Gradac-petlja Zaljevo) u skladu sa postavkama Prostornog plana Crne Gore do 2040. god. (Nacrt UTU br.06-333/25-10847/9 od 24.10.2025.god.).

Prilog:

- kao u dopisu



IZVRŠNI DIREKTOR,
Radovan Krnić, dipl. ing.

Radovan Krnić

Dostaviti:

- Naslovu
- Sl. za proj. i razvoj
- Arhivi



DOO „VODOVOD I KANALIZACIJA“ CETINJE

Obilića poljana b.b.
81250 Cetinje

"Monteput" DOO
Podgorica

TELEFONI:

Centrala +382 41 231 136

Direktor +382 41 231 221

Telefax +382 41 232 038

e-mail: viketdirektor@i-com.me

Žiro račun 535-10441-87

Prva banka - PJ Cetinje

Vaš znak

Naš znak 8693

Datum

10/11/2025 god.

Veza: Zahtjev za tehničke vodovodne uslove radi izrade tehničke dokumentacije za izgradnju Jadransko-jonskog auto-puta(A2) sa zajedničkim dijelom koridora auto-puta Bar-Boljare(A1/A2)(petlja Gradac-petlja Zaljevo) u skladu sa postavkama Prostornog plana Crne Gore do 2040. god. (Nacrt UTU br.06-333/25-10847/9 od 24.10.2025.god.)

Na zahtjev Ministarstva prostornog planiranja urbanizma i državne imovine broj 06-333/25-10847/9 od 24.10.2025.god (naš broj 3526 od 30.10.2025.god.) kojem ste se obratili radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova potrebnih za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju Jadransko-jonskog auto-puta(A2) sa zajedničkim dijelom koridora auto-puta Bar-Boljare(A1/A2)(petlja Gradac-petlja Zaljevo) a u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata, Zakonom o uređenju prostora, Odlukom o javnom vodosnabdijevanju na području Prijestonice Cetinje, Pravilnikom o uslovima za projektovanje, izgradnju i održavanje vodovodnog sistema, Pravilnikom o uslovima za izgradnju i održavanje i korišćenje fekalne kanalizacije, Pravilnikom o uslovima za izgradnju i održavanje i korišćenje atmosferske kanalizacije, Pravilima o minimumu kvaliteta i obima poslova za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti kao i dokumentacijom kojom raspolažemo, katastrom podzemnih instalacija dostavljamo vam podatke kako slijedi:

Vodovod i kanalizacija

1. Nacrtom urbanističko-tehničkih uslova broj 06-333/25-10847/9 od 24.10.2025.god. tačkom 17.2 Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu nije predviđeno priključenje na vodovod i kanalizaciju;

Važno:

Prijestonica Cetinje snabdjeva se vodom sa Podgorskih vrela, KO Ovtočići opština Bar. Transport vode vrši se čeličnim cjevovodom DN 400 sa dvostepenim prepumpavanjem od CS "Podgor" do CS "Višnjica"(KO Utrg opština Bar) i od CS "Višnjica" do PK "Velja gora"(KO Ljubotinji i Prijestonica Cetinje). Ukupna visina dizanja je oko 660 metara i dužina cjevovoda na ovoj dionici je oko 8400 metara. Dalji transportni cjevovod prema gradu je gravitacionog tipa. Na cjevovodu su prateći objekti i oprema (šahtovi, vazdušni i muljni ispusti. dr.) Uz cjevovod od CS "Podgor" do CS "Višnjica" položen je i 10 kV visokonaponski kabal, a nadzemno kao rezervno napajanje je dalekovod DV 6 kV. Takođe na ovom dijelu trase uspostavljena je i katodna zaštita sa pratećom opremom i uređajima.

Za Rijeku Crnojevića dostavljamo vam grafičke priloge sa podacima o postojećim cjevovodima i izvorištima vodosnabdjevanja na ovom području.

S obzirom da je ovo jedini dostupan način vodosnabdjevanja Prijestonice Cetinje, da je trasa našeg cjevovoda od juga prema sjeveru a trasa planirane saobraćajnice(B1) od zapada prema istoku koja se spaja sa A1-A2 saobraćajnicom na teritoriji Prijestonice Cetinje što ukazuje da će doći do ukrštanja o čemu se mora strogo voditi računa prilikom projektovanja.

Na osnovu dostavljenog nacrtu UTU i kopije dijela planske karte 21 Saobraćajna infrastruktura Prostornog plana Crne Gore do 2040. god. sa koridorom za saobraćajnicu B1 i A1 i A2 nijesmo mogli locirati buduće mjesto ukrštanja zbog nedostatka geometrijskih elemenata koridora, trase i sl. kako bi preciznije definisali zaštitne mjere za cjevovode i prateće objekte i uređaje na njemu.

U opštem slučaju a u skladu sa Zakonom o vodama i Pravilnikom o određivanju i održavanju zona i pojaseva sanitarne zaštite u zaštitnom pojasu(od cjevovoda $\pm$ 2,00metra) radovi se moraju izvoditi isključivo ručno bez upotrebe mašina sa dinamičkim djelovanjem, ne dozvoljava se povećanje ili smanjenje postojeće kote iznad cjevovoda, izgradnja objekata, ograda, sadnja drveće, i sl. isti moraju biti locirani van zaštitne zone cjevovoda i udaljeni od njega minimum 2,00 metra i postupati u skladu sa uputstvima ovog Društva. Na ovoj lokaciji mora biti dozvoljen i omogućen na cijeloj dužini trase cjevovoda nesmetan bezuslovan pristup cjevovodima i objektima na njima radi njihovog održavanja, opravki, kontrole i dr. Obavezno voditi računa o uspostavljenim zonama sanitarne zaštite za vodoizvorište.(vidjeti Prilog br. 9)

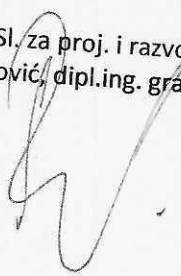
U prilogu dopisa dostavljamo vam karte iz PUP-a Prijestonice Cetinje koje se odnose na tehničku infrastrukturu sa ucrtanim transportnim cjevovodom kao i visokonaponskim kablom 10kv i 6kv dalekovodom te dalekovodom 35kV Cetinje-Rijeka Crnojevića-Podgor

Prilikom rekognostiranja terena navedeni podaci se moraju provjeriti.

Rok važnosti ovih uslova je 6(šest) mjeseci od dana izdavanja.

Prilog:CD x1

Rukovodilac Sl. za proj. i razvoj
Predrag Ratković, dipl.ing. građ.



IZVRŠNI DIREKTOR,
Radovan Krnić, dipl. ing.

Dostaviti:

- Naslovu
- Sl. za proj. i razvoj
- Arhivi



Crna Gora
AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

SEKTOR ZA IZDAVANJE DOZVOLA I SAGLASNOSTI
Broj: 03-D-3457/2

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno 04.11.2025	
Org. ed.	06-333/25-10847/2
Podgorica, 03.11.2025.godine	

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
Direktorat za građevinarstvo

Podgorica
Ul. IV Proleterske brigade br.19

VEZA: 03-D-3457/1 od 30.10.2025.godine

PREDMET: Odgovor na zahtjev u cilju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova

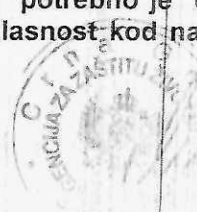
Povodom vašeg zahtjeva, broj 06-333/25-10847/2, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju Jadransko-jonskog autoputa(A2) sa zajedničkim dijelom koridora autoputa Bar-Boljare (A1/A2) (petlja Gradac-petlja Zaljevo),u KO Nudo, KO Bijela Gora, KO Grahovo opština Nikšić,KO Krivošije Gornje,KO Ledenice Gornje,KO Ledenice Donje,Orahovac II opština Kotor,KO Bata,KO Grab, KO Resna, KO Prediš,KO Đinovići,KO Štitari,KO Meterizi,KO Rijeka Crnojevića,KO Čeklin,KO Ljubotinj I,KO Ljubotinj II opština Cetinje,KO Orasi,KO Progonovići opština Podgorica,KO Trnovo,KO Komarno,KO Popratnice,KO Braćeni,KO Dupilo,KO Orahovo,KO Sotonići,KO Boljevići,KO Gluhi Do,KO Limljani,KO Tuđemili,KO Zupci,KO Šušanj,KO Stari Bar,KO Novi Bar,KO Turčini,KO Bartula,KO Tomba,KO Zaljevo,KO Dobra Voda, KO Pečurice,KO Velje Selo,KO Dabežići,KO Pelinkovići opština Bar,KO Leskovac,KO Krute Vladimirske,KO Klezna,KO Vladimir,KO Šas,KO Brajša,KO Lisna Bori,KO Sukobin i KO Kravari opština Ulcinj u skladu sa postavkama Prostornog plana Crne Gore do 2040. godine („Sl. List Crne Gore“, br.068/25), a u cilju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova investitoru Monteput d.o.o Podgorica, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, br. 20/07, „Službeni list Crne Gore“, br. 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u listi I navedene Uredbe predviđeno da se za „Izgradnja autoputeva“, redni broj 10.Infrastrukturni projekti, tacka (c),sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Imajući u vidu da se u konkretnom slučaju radi o izgradnji Jadransko-jonskog autoputa (A2) sa zajedničkim dijelom koridora autoputa Bar-Boljare (A1/A2) (petlja Gradac-petlja Zaljevo), **shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, br. 75/18), potrebno je da nosilac projekta izradi Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu i pribavi saglasnost kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine**

dr Milan Gazdić
DIREKTOR



AGENCIJA ZA ZAŠTITU
ŽIVOTNE SREDINE
CRNE GORE

IV Proleterske 19
81000 Podgorica, Crne Gora





Crna Gora
Uprava za saobraćaj

Broj: 04-12469/2
Podgorica, 11. 11. 2025.godine

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja
urbanizma i državne imovine

Primljeno:	11. 11. 2025
Org. jed.	
Red. broj	
Prilog	
Vrijednost	

06-332/25-10847/5

Adresa: IV Proleterske br. 19,
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 655 052
fax: +382 20 655 359

GRNA GORA

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

OBEKAT: Jadransko – jonski autoput (A2) – sa zajedničkom dionicom autoputa Bar – Boljare (A1) dionica Petlja Gradac – Petlja Zaljevo

PREDMET: Saobraćajno – tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije.

Uprava za saobraćaj, rješavajući po zahtjevu **Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine** br. 06-332/25-10847/5 od 08.09.2025.godine., zaveden u Upravi za saobraćaj br.04-12469/1 od 29.10.2025. godine., za potrebe „Monteput“ doo Podgorica, radi propisivanja saobraćajno - tehničkih uslov za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta saobraćajne infrastrukture - **Jadransko – jonski autoput (A2) – sa zajedničkom dionicom autoputa Bar – Boljare (A1) dionica Petlja Gradac – Petlja Zaljevo**, a shodno članu 143 Zakona o uređenju prostora („SL. List“ br.19/25,28/25 i 49/25), a u vezi sa članom 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („SL.list“ br.64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23) i člana 17 Zakona o putevima (Sl.List CG“ br. 82/20 i 140/22) izdaje sljedeće;

Saobraćajno – tehnički uslovi

Jadransko – jonski autoput (A2) ima ulogu tanzitnog međunarodnog saobraćaja. Kroz Crnu Goru planiran je od granice Bosne i Hercegovine (u rejonu Nudo) preko Grahova i Čeva do ukrštanja sa autoputem Bar Boljare (dužina occ 58km). Jadransko – jonski autoput dalje nastavlja zajedničkom trasom sa autoputem Bar – Boljare od rejonu Dobrske Župe do Bara (Stari Bar) u dužini od occ 47,5km i dalje preko Ulcinja do granice sa Albanijom (Sukobin) u dužini occ 23,5km.

Pristup u projektovanju treba da bude multidisciplinaran, uz sagledavanje svih tehničkih, ekonomskih, prostornih, ekoloških i drugih aspekata i posljedica izgradnje, uz respektovanje uslova koji će se propisati Urbanističko – tehničkim uslovima i uz primjenu savremenih tehničko-tehnoloških metoda. Predmetno područje je vrlo složene konfiguracije terena pa zbog toga očekuje se da će značajni dio trasa čine putni objekti (vijadukti, mostovi, tuneli, nadvožnjaci podvožnjaci itd.). Pri izradi tehničke dokumentacije mora se voditi računa o prostorno-planskim aspektima u smislu izbora optimalne trase, lokacije i koncepcije denivelisanih raskrsnica, naplatnih rampi, lokacije pratećih sadržaja za potrebe funkcionisana auto puta, ekološkim aspektima, postojećoj infrastrukturi, postojećim kulturnim dobrima, vjerskim objektima i svim ostalim objektima koji mogu biti relevantni za donošenje konačne odluke o poziciji trase. Posebno se mora obratiti pažnja očuvanja vrijednih ruralnih cjelina koje treba urediti na način da se obezbijedi njihova puna povezanost i mogućnost dalje valorizacije. Prateće sadržaje za potrebe korisnika duž Jadransko – jonskog autoputa, uraditi u skladu sa Prostornim planom Crne Gore do 2040 godine, u smislu definisanja njihovih površina i međusobnog rastojanja. Težiti da se objedine odmorišta i benzinske stanice, zbog povoljnijeg nivoa i kvaliteta usluge.

Prateće sadržaje za potrebe korisnika na dijelu Jadransko – Jonskog autoputa sagledati i dati predlog njihovog položaja i zahvata površina, koje trebaju biti usklađene sa Važećom planskom dokumentacijom. Sve prateće sadržaje za potrebe korisnika, definisati situaciono, pri čemu je obavezno dostaviti i

sagleda prostorne mogućnosti i ograničenja, prilikom izbora lokacija ovih sadržaja. Neophodno je i definisanje funkcionalnih sadržaja (baze i objekti održavanja).

Prostornim planom Crne Gore do 2040. godine planirana je mreža glavnih saobraćajnica: Jadransko - Jonskog autoputa, autoputa Bar Boljare i Jadranske magistrale za brzi motorni saobraćaj (brza saobraćajnica).

Prema Prostornom planu posebne namjene za Obalno područje Crne Gore, brza saobraćajnica treba da predstavlja osovinu razvoja Obalnog područja Crne Gore.

Projektant je u obavezi da izvrši definisanje i poštovanje graničnih elemenata, tj. minimalnih i maksimalnih vrijednosti za situacioni plan, podužni profil, poprečni profil i preglednost sa stanovišta vozno-dinamičkih zahtjeva. Ovako određeni granični elementi predstavljaju samo polazne vrijednosti u projektovanju koje se mogu primijeniti u izuzetnim i nužnim slučajevima, dok realno primjenljive vrijednosti treba da su, po pravilu, znatno povoljnije od graničnih.

Treba primijeniti sledeće parametre za projektovanje.

Na glavnoj/primarnoj trasi autoputeva primijeniti računsku brzinu 120km/h, izuzetno, na djelovima trase sa složenom topografijom terena, može se usvojiti i manja računska brzina ali ne manje od 100km/h, ukoliko je to opravdano zbog tehničkih i ekonomskih razloga, u kom slučaju Projektant treba da to posebno obrazloži;

- saobraćajne trake: $4(2+2) \times 3,75$ (3,50)m;
- zaustavne trake: $2 \times 3,0$ m
- širina razdjelnog pojasa je promjenljiva, ali ne manje od 4,00m;
- širina ivičnih traka uz vozne trake $2 \times 0,50$ m
- širina ivičnih traka uz zaustavnu traku $2 \times 0,30$ m
- širina bankine 1,50m
- širina rigola min 0,90m (u funkciji proračuna)
- širina berme 1,00m
- širina zaustavne niše 4,00m
- maksimalni podužni nagib ne može biti veći od 5%
- ostale horizontalne i vertikalne elemente usvojiti prema važećim standardima i preporukama.

Na Pristupnim/priključnim saobraćajnicama - računska brzina 60km/h, na djelovima trase sa složenom topografijom terena ne manje od 40 km/h;

- saobraćajne trake: $2 \times 3,00$ m;
- širina ivičnih traka $2 \times 0,30$ m
- širina bankine 1,20m
- širina rigola 0,50m (u funkciji proračuna)
- širina berme 1,00m
- minimalni radijus horizontalnih krivina: $R_{min}=120$ m; na djelovima trase sa složenom topografijom terena $R_{min}=45$ m;
- maksimalni podužni nagib: 8%;

Rampe denivelisanih raskrsnica projektovati u skladu sa tehničkim standardima, preporukama i pravilima struke

Mostovi

Rješenja mostova moraju biti savremena, racionalna, funkcionalna, trajna i dobro uklopljena u trasu saobraćajnica i ambijent, a izbor metode i tehnologije građenja optimalni. Pri izradi i izboru rješenja mostova neophodno je postići što veći stepen unifikacije objekata na cijeloj trasi saobraćajnica radi postizanja povoljnih i efikasnijih uslova izgradnje i održavanja.

Elementi trase i parametri trebaju da imaju kontinuitet kao i otvorena trasa. Potrebno je...

Na mostovima treba predvidjeti zaštitne ograde stepena zaštite H2, a pri posebnoj ugroženosti trećih lica ili objekata od značaja, stepen zaštite H4b u skladu sa standardom EN13-17. Natputnjaci iznad autoputa, obavezno se projektuju sa elementima zaštitnih ograda u kontinuitetu.

Tuneli

Elementi trase i parametri trebaju da imaju kontinuitet kao i otvorena trasa. Kod projektovanja tunela neophodno je voditi računa da isti ispunjavaju minimalno – bezbjedonosne uslove, radi sprečavanja ugrožavanja ljudskih života, životne sredine, tunelskih instalacija i sadržaja i pružanju zaštite u slučaju nezgoda. Potrebno je prevođenje, smještaj instalacija kao i njihovo održavanje.

Tokom izrade projektne dokumentacije, potrebno je voditi računa o klimatskim, hidrološkim i hidrografskim parametrima kao što su: padavine (prosječne, max dnevne i vjerovatnoće pojava max.dnevnih padavina), temperature, broj dana sa snijegom (trajnost i visina snijega), vjetrovi (pravac, intenzitet i učestalost), magla i slično.

Na osnovu urađenih analiza na uticaje vjetra i pojavu sniježnih nanosa, predvidjeti mjere zaštite u cilju ostvarivanja maksimalne bezbjednosti saobraćaja na autoputu. Projektovanje pristupnih saobraćajnica zahtijeva usaglašavanje tehničkih rješenja na pripadajućim raskrsnicama sa magistralnim i regionalnim putnim pravcima i lokalnim putevima. Postojeći magistralni i regionalni putevi koje presijeca autoput moraju se prilagoditi/rekonstruisati na način da se obezbijedi kontinuitet istih sa obezbjeđenjem priključaka (raskrsnica) za priključenje preko pristupnih puteva sa budućim petljama autoputa. Neophodno je težiti da se raskrsnice rješavaju kao kružne raskrsnice, u skladu sa preporukama i iskustvima evropskih država.

Projektna dokumentacija mora biti urađena u skladu sa savremenim tehnološkim postupcima i metodama građenja a elementi izgrađenog puta u funkciji bezbjednosti saobraćaja, udobnosti vožnje i zaštiti životne sredine.

Projektnu dokumentaciju za potrebe izgradnje **Jadransko – jonskog autoputa (A2)** – sa zajedničkom dionicom autoputa Bar – Boljare (A1) dionica Petlja Gradac – Petlja Zaljevo, urađenu u skladu sa gore propisanim saobraćajno - tehničkim uslovima važećim propisima i standardima sa izvještajem o izvještajem tehničkoj kontroli (izvještaj o reviziji) dostaviti Upravi za saobraćaj radi izdavanja saobraćajne saglasnosti.

Ovi saobraćajno – tehnički uslovi, čine sastavni dio UT uslova izdatih od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

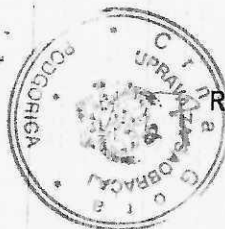
OBRADIO:

Načelnik u Odeljenju za
izdavanje dozvola i saglasnosti
Radojica Poleksić, dipl.ing.grad.

Radojica Poleksić

DOSTAVLJENO:

- Naslovu x2
- Ministarstvo saobraća
- U spise predmeta
- Arhivi



DIREKTOR

Radomir Vuksanović



DOO VODOVOD I KANALIZACIJA BAR

Ul. Branka Čalovića br. 2, 85000 BAR

+382 30 312 938, +382 30 312 043

+382 30 312 938

vodovodbar@t-com.me
info@vodovod-bar.me

www.vodovod-bar.me

Broj:6673

Bar,06.10.2025.godine

PIB: 02054779

PDV: 20/31-00124-5

Ministarstvo prostornog planiranja
urbanizma i državne imovine
IV proleterske brigade br. 19
81 000 Podgorica

Pisarnica Ministarstva prostornog planiranja
urbanizma i državne imovine

Priljeno	17.11.2025
Org. jed.	
Org. broj	

06-333/25-10847/4

Na zahtjev Monteput d.o.o. shodno vašem aktu, broj 06-333/25-10847/6 od 24.10.2025. godine koji je zaveden u arhivi DOO »Vodovod i kanalizacija«-Bar dana 30.10.2025.godine pod brojem 6673, kojim ste se obratili radi izdavanja tehničkih uslova za potrebe izrade tehničke dokumentacije za građenje objekta saobraćajne infrastrukture Jadransko-jonskog autoputa (A2) sa zajedničkim dijelom koridora autoputa Bar-Boljare (A1/A2) (petlja Gradec – petlja Zaljevo) u skladu sa postavkama Prostornog plana Crne Gore do 2040 godine (»Sl.list Crne Gore«, br. 068/25) obavještavamo vas slijedeće:

Na osnovu dostavljene planske karte broj 21 (razmjera R 1:100 000) iz Prostornog plana Crne Gore do 2040g. nije moguće precizno utvrditi da li na predmetnom prostoru (koridoru) postoji hidrotehnička infrastruktura kojom upravlja i održava ovo privredno društvo. Što se tiče planirane hidrotehničke infrastrukture, potrebno je rukovoditi se raspoloživom planskom dokumentacijom.

Na osnovu gore navedenog evidentno je da DOO »Vodovod i kanalizacija« - Bar ne može propisati uslove priključenja i mjere zaštite u skladu sa propisima.

U prilogu dopisa dostavljamo vam situaciju sa pozicijama i zonama sanitarne zaštite izvorišta koja se trenutno koriste za javno vodosnabdijevanje opštine Bar, kao i poziciju izvorišta »Župci« - potencijalnog izvorišta koje se u narednom periodu može uključiti u barski vodovodni sistem. U slučaju da je koridor autoputa trasiran u okviru zona sanitarne zaštite, potrebno je pridržavati se »Pravilnika o određivanju i održavanju zona i pojaseva sanitarne zaštite izvorišta i ograničenja u tim zonama« (Službeni list Crne Gore«, br.66/09 od 02.10.2009 i 13/24 od 16.02.2024.godine)

Prilog.

Situacija – izvorišta i zone sanitarne zaštite izvorišta barskog vodovodnog sistema u dwg formatu (CD medij)

Dostavljeno:

-Naslov

-P.J. Razvoj i projektovanje

-a/a

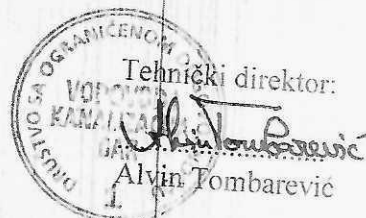
S poštovanjem,

Obradio:

Nenad Lekić
Nenad Lekić

PJ Razvoj i projektovanje:

Branislav Orlandić
Branislav Orlandić





DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOSTU "VODOVOD I KANALIZACIJA"

81000 PODGORICA, Ulica zetskih vladara bb.

PIB: 02015641, PDV: 20/31-00109-1

Telefon: Kabinet (+382 20 440 300), Korisnički servis (+382 20 440 388)

E-mail: kabinet@vikpg.me, info@vikpg.me

Website: www.vikpg.me

Ziro račun:

NLB: 530-22-44

Lovćen banka: 565-2334-69

Prva banka CO: 535-9562-08

Hipotekarna banka: 520-9074-13

CKB: 510-8284-20, CKB: 510-1928-60

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

UPI-02-041/25-11422/2

Podgorica, 12.11.2015.

CRNA GORA

Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primijeno:	18. 11. 2015
Org. jed.	06-333/25-10847/11
Red. broj	10847/11
Prilog	6
Vrijednost	

171005 3000-493/2025

PREDMET: Obavještenje u vezi vašeg zahtjeva za izdavanje katastra hidrotehničkih instalacija i tehničkih uslova priključenja za izgradnju Jadransko-jonskog auto-puta sa zajedničkim dijelom koridora auto-puta Bar – Boljare (petlja Gradac – petlja Zaljevo)

Vezano za vaš zahtjev, broj 06-333/25-10847/11 od 24.10.2015. godine, koji je kod nas evidentiran pod brojem UPI-02-041/25-11422/1 od 31.10.2025. godine, za izdavanje katastra hidrotehničkih instalacija i tehničkih uslova priključenja za izgradnju Jadransko-jonskog auto-puta sa zajedničkim dijelom koridora auto-puta Bar – Boljare (petlja Gradac – petlja Zaljevo), obavještavamo vas da na predmetnoj dionici ne postoje hidrotehničke instalacije u nadležnosti ovog Društva.

Podgorica,
12.11.2015.godine

M. Izvršni direktor,
Aleksandar Nišavić, dipl. ecc.





"VODOVOD I KANALIZACIJA KOTOR" d.o.o.

poštanski fah 56, Škaljari bb, Kotor, Crna Gora

tel/fax: (032) 325 214 (032) 325 353 (032) 323 071

e-mail: vodovod.kotor@t-com.me web: vodovodkotor.com

Žiro-računi: 510-179-85 (CKB) 520-14700-13 (HB) 535-5260-13 (Prva banka)

PIB: 02013312 PDV: 92/31-00535-5

Broj: 4260/1

Kotor: 17.11.25

Na osnovu priloženih urbanističko – tehničkih uslova broj 06-333/25-10847/8 od 24.10.2025. godine, (zavedenih u ovom Društvu pod brojem 4016 od 30.10.2025. godine) izdatih od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, neophodnih za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju Jadransko- jonskog autoputa (A2) sa zajedničkim dijelom koridora autoputa Bar – Boljare (A1/A2) Petlja Gradac – Petlja Zaljevo, na području KO Krivošije Gornje, KO Ledenice Gornje, KO Ledenice Donje, KO Orahovac II, u zahvatu PUP-a Opštine Kotor („Sl.list CG“, broj 95/20), izdaju se:

PROJEKTNO-TEHNIČKI USLOVI

VODOVOD

Na predmetnom području ne postoji javni vodovodni sistem, ali postoji mogućnost da trasa autoputa prolazi kroz širu zonu zaštite Orahovačkih izvora. Naglašavamo da se radovi u zaštitnim zonama izvorišta moraju planirati i izvoditi u skladu sa Pravilnikom o određivanju i održavanju zona i pojaseva sanitarne zaštite izvorišta i ograničenjima u tim zonama ("Službeni list Crne Gore", br. 066/09 od 02.10.2009, 013/24 od 16.02.2024). U prilogu se dostavlja pregledna karta sa označenim granicama šire (treće) zone sanitarne zaštite izvorišta u Orahovcu.

KANALIZACIJA

Na predmetnom području ne postoji javni kanalizacioni sistem.

Projektno tehnički uslovi važe 12 mjeseci od dana izdavanja istih.

Inženjer za mapiranje i
ažuriranje GIS-a

Čavot Leodora

Šef službe za razvoj,
projektovanje i investicije



Dragić Velemir

Izvršni Direktor

Marković Đuro

DOSTAVLJENO:

- Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
- Arhivi

PRILOG: - Treća zona sanitarne zaštite Orahovačkih izvora



Podgorica Atinska
PDV 30/31-055
PIB 02627388
Ž.R. 530-12959-

Odgovorni proj
VESELIN PEROV

Obradivači:
Dr. VASIJE RAI
DRAGO ĐAČIĆ c
ALEKSANDRA ST.



Crna Gora

Uprava za zaštitu kulturnih dobara
Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

Adresa: Njegoševa 85b,
81250 Cetinje, Crna Gora
tel: +382 41 232 153
e-mail: uzkd@t-com.me

Broj: 03-082/25-921/1

Primljeno:	20. 11. 2025
Opis:	06. 333/25 - 10847/12
Opština:	Cetinje
Vrijednost:	

11. 11. 2025. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

Poštovani,

Povodom Vašeg zahtjeva, broj 06-333/25-10847/12 od 24.10.2025. godine, zaveden kod ovog organa pod brojem 03-082/25-921/1 od 30.10.2025. godine, za izdavanje konzervatorskih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju Jadransko – jonskog autoputa (A2) sa zajedničkim dijelom koridora autoputa Bar – Boljare (A1/A2) (petlja Gradac – petlja Zaljevo), a nakon uvida u dostavljenu i raspoloživu dokumentaciju Uprave, konstatujemo sljedeće:

Lokacija za izgradnju autoputa A2 sa zajedničkim dijelom koridora autoputa Bar – Boljare (A1/A2), predviđena je u zahvatu sljedećih katastarskih opština:

- KO Nudo, KO Bijela Gora, KO Grahovo - Opština Nikšić
- KO Krivosije Gornje, KO Ledenice Gornje, KO Ledenice Donje, KO Orahovac II - Opština Kotor
- KO Bata, KO Grab, KO Resna, KO Prediš, KO Dinovići, KO Štitari, KO Meterizi, KO Rijeka Crnojevića, KO Ceklin, KO Ljubotinj I, KO Ljubotinj II - Opština Cetinje
- KO Orasi, KO Progonovići, KO Trnovo, KO Komarno, KO Popratnice, KO Braćeni, KO Duplo, KO Orahovo, KO Sotonići, KO Boljevići, KO Gluhi Do, KO Limljani, KO Tuđemili, KO Zupci, KO Šušanj, KO Stari Bar, KO Novi Bar, KO Turčini, KO Bartula, KO Tomba, KO Zaljevo, KO Dobra Voda, KO Pečurice, KO Velje Selo, KO Dabezići, KO Pelinkovići - Opština Bar
- KO Leskovac, KO Krute Vladimirske, KO Klezina, KO Vladimir, KO Šas, KO Brajša, KO Lisna Bori, KO Sukobin, KO Kravari - Opština Ulcinj.

Uvidom u dostavljeni dokument nacrt *Prostorni plan Crne Gore do 2040. godine, planska karta 21 - Saobraćajna infrastruktura*, i daljim uvidom u dokumentaciju Uprave utvrđeno je da predmetni zahvat prema dostavljenom nacrtu može obuhvatati veći broj kulturnih dobara kao i dobara sa potencijalnim kulturnim vrijednostima. Takođe treba navesti da zbog nedovoljno podataka o jasnim katastarskim parcelama planiranog autoputa, nije moguće utvrditi da li su i u kojem obimu zahvaćene granice kulturnih dobara i njihove zaštićene okoline.

Uvidom u dokumentaciju Uprave, utvrđeno je da se sljedeća kulturna dobra i dobara sa potencijalnim kulturnim vrijednostima mogu naći na trasi predmetnog autoputa, i to:

Kulturna dobra

- Crkva sv. Nikole, KO Grahovo, Opština Nikšić
- Manastir Orahovo, KO Orahovo, Opština Bar
- Stari grad Bar sa čaršijom i podgrađem, KO Stari Bar, Opština Bar
- Spomen ploča pripadnicima NOR-a, KO Stari Bar, Opština Bar
- Spomenik palim Crnogorcima u borbi protiv Turaka, KO Stari Bar, Opština Bar
- Spomen ploča na zgradi Šlakovića, KO Stari Bar, Opština Bar
- Spomen ploča strijeljanim rodoljubima Belveder, KO Stari Bar, Opština Bar

- Spomen - ploča sedmorici palih boraca, KO Vladimir , Opština Ulcinj
- Srednjevjekovni grad Svač, KO Vladimir - Šas , Opština Ulcinj

Dobra sa potencijalnim kulturnim vrijednostima

- Spomen ploča Strekanica, KO Grahovo, Opština Nikšić
- Nekropola pod humkama u mahali Petković; Tumul 1; Tumul 2 ; Tumul 3 i stećnjak ; Tumul 4 , KO Grahovo, Opština Nikšić
- Spomen ploča Ivu Nikiću, KO Limljani, Opština Bar

Pored navedenih kulturnih dobara i dobara sa potencijalnim kulturnim vrijednostima, locirana su ostala dobra ili lokaliteti koji se eventualno nalaze u zahvatu predmetne trase puta, i to su:

- Austrougarski bunari; Jankov vrh-Istočna tvrđava , KO Krivošje Gornje, Opština Kotor
- Unter Fortress, KO Ledenice Donje , Opština Kotor
- Unter Fortress, KO Ledenice Donje , Opština Kotor
- Monument for fallen fighters, KO Grab , Opština Cetinje
- Obodska pećina, KO Rijeka Crnojevića , Opština Cetinje
- Crkva rođenja Bogorodice , KO Trnovo , Opština Cetinje
- Tvrđava Sutorman; Kula Lubija; Kula Vijet; Tunel Sutorman; Kula Crni krš; Spomenik Tuđemilske bitke, KO Tuđemili, Opština Bar
- Manastir Ribnjak, KO Zupci, Opština Bar
- Stara Maslina, KO Tomba, Opština Bar
- Džamija Krutama, KO Krute Vladimirske, Opština Ulcinj
- Džamija Sukobin, KO Lisna Bori, Opština Ulcinj
- Džamija Selite, KO Lisna Bori, Opština Ulcinj

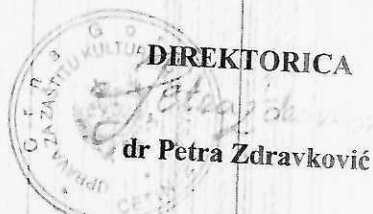
Imajući u vidu blizinu i moguću zahvaćenost pomenutih kulturnih dobara ili njihove zaštićene okoline predmetnim autoputem, sve radnje je neophodno planirati u skladu sa preporukama arheologa uključenih u svim fazama izrade i realizacije predmetnog projekta, odnosno u skladu sa metodologijom arheoloških istraživanja.

U toku realizacije izgradnje Jadransko – jonskog autoputa (A2) sa zajedničkim dijelom koridora autoputa Bar – Boljare (A1/A2) (petlja Gradac – petlja Zaljevo), potrebno je poštovati odredbe čl. 87 Zakona o zaštiti kulturnih dobara, („Sl. List Crne Gore“ 49/10, 40/11, 44/17, 18/19, 84/24, 92/25), koji propisuje obaveze ukoliko se prilikom izvođenja radova naiđe na slučajno otkriće – nalaze od arheološkog značaja.

Napominjemo da će, zbog nedovoljno podataka o konkretnim katastarskim parcelama planiranog puta, eventualno izdavanje smjernica ili konzervatorskih uslova sa aspekta zaštite kulturne baštine biti moguće kada se, kroz razradu projekte dokumentacije utvrdi precizna trasa planiranog autoputa i uticaj na pomenuta kulturna dobra i dobra sa potencijalnim kulturnim vrijednostima.

Obradio:
Miloš Jovanović, arhitekta-konzervator

S uvažavanjem,



Dostaviti: - naslovu; - u spise