

332 UPI

Crna Gora  
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

OBRAZAC 1

MILANOVIĆ, DRAGO, PREDRAG

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/  
naziv privrednog društva/naziv skupštine  
vlasnika)

PETREVIĆA 146E, ŽEMUN, SRBIJA

(adresa/sjedište privrednog društva)

+38162644118

(kontakt telefon)

predragmz@gmail.com

(e-mail)

010985518

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o  
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

| Org. i. d.                       | Klas. znak | Redni broj | Prilog | Vrijednost |
|----------------------------------|------------|------------|--------|------------|
| Primljeno u Podgorici 15.04.2026 |            |            |        |            |
| UP 1 01 - 12611                  |            |            |        |            |

Crna Gora  
OPŠTINA BAR

| Org. i. d.             | Broj      | Prilog | Vrijednost |
|------------------------|-----------|--------|------------|
| Primljeno: 30.13.2016. |           |        |            |
| UPI                    | 27-332/26 | 863    |            |

Opština Bar-Sekretarijat za urbanizam i prostorno planiranje  
(organ nadležan za postupanje)

## ZAHTEJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

ДООБРА БОДА, БАР, ЗАХТЕВ СЕ ОДНОСИ НА СТАН И ТАРАШНО МЕСТО

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

| Naziv KO    | Broj LN | Broj KP |
|-------------|---------|---------|
| ДООБРА БОДА | 83      | 3325/1  |

СТАН PD14, ТАРАШНО МЕСТО PD2

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

СВОЈИНА

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

| Ukupna bruto površina (m2) | Ukupna neto površina (m2)                              |
|----------------------------|--|
|                            | СТАН 99m <sup>2</sup> , ТАРАШНО МЕСТО 12m <sup>2</sup> |

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

 Stambeni

332 UPI

- Stambeno poslovni  
 Poslovni  
 Pomoćni  
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

СВОЈИНА

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen  
 Završen i neuseljen  
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteren)  
(2) Prizemlje  
(3) Broj spratova 2  
(4) Potkrovlje

Napomena: СТАЊ СЕ НАЛАЗИ У ПОТКРОВЉУ, А ГАРАНТА УНУМБОУ СУТЕРЕНА

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da                      2) Ne

Napomena:

У ПОВОРНОМ О КУПОПРОДАЈИ ЈЕ ДЕФИНИСАНА ОВА ОБАВЕЗА НАКОН УСПЛАТЕ НЕ - ПОКРЕТНОСТИ У ЦЕЛОСТИ, ШТО ДОСПЕВА У ДЕЦЕМБРУ 2026.

Spisak obaveznih priloga:

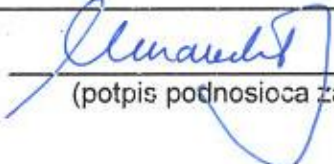
1. elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izrađen od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u JPG formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela (u elektronskom obliku - CD);
3. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti;
4. dokaz o uplaćenju administrativnoj taksi u iznosu od 3,00 € (žiro račun: 510 - 8096777-61 - Opština Bar – administrativna taksa).

OSTALO:

1. ЗАХТЕВ ЗА ЛЕТАЛИЗАЦИЈУ ЗГРАДЕ НА КП 3325/1 КО ДОБРА ВОДА
2. СР. УР/07041/23-296 ОД 29.03.2023. КОЈЕМ ПРИСАЈЕДИЊЕЊУЈЕМ
3. ОВАЈ ЗАХТЕВ РАДИ РЕГУЛСАЊА ОБАВЕЗА ЗА ПРЕДМЕТНИ СТАЊ РД14
4. У ГАРАНТНО МЕСТО РД 2.
5. \_\_\_\_\_

30.03.2026

(mjesto i datum)

  
(potpis podnosioca zahtjeva)