

BARJAMOVIĆ DRAGOLJUB

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine				
Primljeno: 14.03.2026				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UPI	06	333/26	516	1

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. dogradnju/nadogradnju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta TURISTIČKI APARTMANSKI BLOK - 2* / 2G+P+4

Lokacija objekta k.p. 623/1, KO Bečići, Opština Budva

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

UP 74.1, blok 74A, DUP Bečići

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor Barjamović Dragoljub

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani glavni projekat:

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1) projekat arhitekture objekta; 2) projekat građevinskih konstrukcija; 3) projekat saobraćajne infrastrukture; 4) projekat hidrotehničke infrastrukture; 5) projekat elektro-energetskih instalacija;	7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

<p>6) projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme;</p> <p>7) projekat automatike i elektromotorne instalacije;</p> <p>8) projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme;</p> <p>9) projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture;</p> <p>10) organizacija i tehnologija građenja;</p>	
<ul style="list-style-type: none"> • ostali projekti i elaborati: <ul style="list-style-type: none"> ○ zaštite od požara, ○ unutrašnja arhitektura, ○ saobraćajna signalizacija i oprema puta, geodezija, ○ osmatranje tla i objekata, ○ geologija, ○ geomehanika, ○ seizmika, ○ tehnologija, ○ procjena uticaja na životnu sredinu, ○ plan mjera zaštite i zdravlja na radu, ○ toplotna i zvučna zaštita objekta, ○ energetska efikasnost i ○ drugi projekti i elaborati u skladu sa namjenom objekta i posebnim propisima. 	<p>7 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji</p>
<p>Napomena:</p>	

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:

<p>Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta.</p>	<p>7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata</p>
---	---

3. Saglasnost glavnog državnog odnosno gradskog arhitekta:

<p>Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta:</p>	
--	--

4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

<p>Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat</p>	
<p>Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat</p>	

Podgorica, 17.03.2026.

(mjesto i datum)



(podnosilac zahtjeva)
KSENIJA LAZAREVIĆ po punomoćju za
 Barjamović Dragoljuba, broj Ov 9554/2025
 od 22.08.2025.



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Broj: UPI 06-333/26-516/2

Podgorica, 31.03.2026.godine

Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost

PODGORICA
Bulevar Džordža Vašingtona 56/2

Ksenija Lazarević iz Budve se, po punomoćju Barjamović Dragoljuba iz Budve, obratila ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-516/1 od 17.03.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje novog objekta namjene: turistički apartmanski blok - 2*/2G+P+4, na lokaciji: katastarska parcela broj 623/1 KO Bečići, opština Budva, UP 74.1, blok 74A, Detaljni urbanistički plan Bečići.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 stav 1 tačka 6 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25, 92/25 i 160/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja saglasnosti na glavni projekat.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 5 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

VERIFIKOVALA:
Milica Abramović, načelnica

OBRADILA
Borka Novković, samostalna savjetnica I

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



2006
ДА ЈЕ ВЈЕЧНА ЦРНА ГОРА

Broj: UPI 06-333/26-516/3

Podgorica, 31.03.2026.godine

ОПШТИНА BUDVA
-Sekretarijat za komunalno-stambene poslove-

Budva
Trg Sunca 3

Ksenija Lazarević iz Budve se, po punomoćju Barjamović Dragoljuba iz Budve, obratila ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-516/1 od 17.03.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje novog objekta namjene: turistički apartmanski blok - 2*/2G+P+4, na lokaciji: katastarska parcela broj 623/1 KO Bečići, opština Budva, UP 74.1, blok 74A, Detaljni urbanistički plan Bečići.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25, 92/25 i 160/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja saobraćajne saglasnosti na glavni projekat.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 5 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Broj: UPI 06-333/26-516/4

Podgorica, 31.03.2026.godine

OPŠTINA BUDVA
-Sekretarijat za investicije-

Budva
Trg Sunca 3

Ksenija Lazarević iz Budve se, po punomoćju Barjamović Dragoljuba iz Budve, obratila ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-516/1 od 17.03.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje novog objekta namjene: turistički apartmanski blok - 2*/2G+P+4, na lokaciji: katastarska parcela broj 623/1 KO Bečići, opština Budva, UP 74.1, blok 74A, Detaljni urbanistički plan Bečići.

S tim u vezi, shodno članu 34 stav 1 tačka 5 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25, 92/25 i 160/25), dostavljamo vam kopiju predmetnog zahtjeva, glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja dokaza o utvrđivanju obaveze plaćanja naknade za građenje propisane Zakonom o uređenju prostora ("Sl. list CG" br. 019/25, 028/25 i 049/25).

Traženi dokaz, potrebno je dostaviti ovom Ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



VERIFIKOVALA:
Milica Abramović, načelnica

OBRADILA
Borka Novković, samostalna savjetnica I



Broj: UPI 06-333/26-516/5

Podgorica, 31.03.2026.godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE
-PJ Budva-

Budva

Ksenija Lazarević iz Budve se, po punomoćju Barjamović Dragoljuba iz Budve, obratila ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-516/1 od 17.03.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje novog objekta namjene: turistički apartmanski blok - 2*/2G+P+4, na lokaciji: katastarska parcela broj 623/1 KO Bečići, opština Budva, UP 74.1, blok 74A, Detaljni urbanistički plan Bečići.

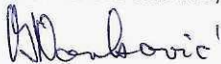
Kako je članom 34 stav 1 tačka 4 i stav 3 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25, 92/25 i 160/25) propisano da se građevinska dozvola, osim za porodičnu stambenu zgradu, izdaje, pored ostalog, i na osnovu dokaza o pravu svojine odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, ugovor o zakupu, odluka o utvrđivanju javnog interesa, notarski ovjrena saglasnost ili izjava volje vlasnika zemljišta upisana u "G" listu lista nepokretnosti i drugi dokazi o pravu na građenje na zemljištu) ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu ako se radio o rekonstrukciji objekta i da iste pribavlja nadležni organ za izdavanje građevinske dozvole, po službenoj dužnosti, obraćamo vam se zahtjevom za dostavu lista nepokretnosti i kopije plana za katastarsku parcelu broj 623/1 KO Bečići.

Tražene dokaze, potrebno je dostaviti ovom Ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

VERIFIKOVALA:
Milica Abramović, načelnica

OBRADILA
Borka Novković, samostalna savjetnica I



DRŽAVNA SEKRETARKA



Marina Izgarević Pavićević



Broj: UPI 06-333/26-516/6

Podgorica, 31.03.2026.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
Direktorat za zaštitu i spašavanje
-Miodragu Bešoviću, direktoru Direktorata-

PODGORICA
Ulica Jola Piletića bb („zgrada limenke“)

Ksenija Lazarević iz Budve se, po punomoćju Barjamović Dragoljuba iz Budve, obratila ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-516/1 od 17.03.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje novog objekta namjene: turistički apartmanski blok - 2*/2G+P+4, na lokaciji: katastarska parcela broj 623/1 KO Bečići, opština Budva, UP 74.1, blok 74A, Detaljni urbanistički plan Bečići.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 stav 1 tačka 6 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25 i 160/25), a u vezi člana 89 Zakona o zaštiti i spašavanju („Sl.list CG“, br.13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21 i 3/23), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o pozitivnoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja protivpožarne saglasnosti.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 5 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

VERIFIKOVALA:
Milica Abramović, načelnica

OBRADILA
Borka Novković, samostalna savjetnica I

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević





Broj: UPI 06-333/26-516/7

Podgorica, 31.03.2026.godine

“Vodovod i kanalizacija” DOO

Budva
Trg Sunca 1

Ksenija Lazarević iz Budve se, po punomoćju Barjamović Dragoljuba iz Budve, obratila ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-516/1 od 17.03.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje novog objekta namjene: turistički apartmanski blok - 2*/2G+P+4, na lokaciji: katastarska parcela broj 623/1 KO Bečići, opština Budva, UP 74.1, blok 74A, Detaljni urbanistički plan Bečići.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata (“Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25 i 160/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja vodovodne saglasnosti na glavni projekat.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 5 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Broj: UPI 06-333/26-516/8

Podgorica, 31.03.2026.godine

„CEDIS“ DOO

PODGORICA
Ivana Milutinovića br.12

Ksenija Lazarević iz Budve se, po punomoćju Barjamović Dragoljuba iz Budve, obratila ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-516/1 od 17.03.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje novog objekta namjene: turistički apartmanski blok - 2*/2G+P+4, na lokaciji: katastarska parcela broj 623/1 KO Bečići, opština Budva, UP 74.1, blok 74A, Detaljni urbanistički plan Bečići.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25, 92/25 i 160/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja elektro saglasnosti.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 5 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

VERIFIKOVALA:
Milica Abramović, načelnica

OBRADILA
Borka Novković, samostalna savjetnica I

Borka Novković





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Broj: UPI 06-333/26-516/9

Podgorica, 31.03.2026.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Ksenija Lazarević iz Budve se, po punomoćju Barjamović Dragoljuba iz Budve, obratila ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-516/1 od 17.03.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje novog objekta namjene: turistički apartmanski blok - 2*/2G+P+4, na lokaciji: katastarska parcela broj 623/1 KO Bečići, opština Budva, UP 74.1, blok 74A, Detaljni urbanistički plan Bečići.

S tim u vezi, shodno članu 34 stav 1 tačka 6 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25, 92/25 i 160/25), obraćamo vam se zahtjevom za dostavljanje dokaza da je za navedeni projekat sproveden postupak procjene uticaja na životnu sredinu odnosno dostavljanja saglasnosti na elaborat o procjeni uticaja navedenog projekta na životnu sredinu.

U prilogu ovog dopisa dostavljamo vam na uvid predmetni zahtjev kao i glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je da gore traženi dokaz dostavite ovom ministarstvu u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I

Borka Novković



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Broj: UPI 06-333/26-516/10

Podgorica, 31.03.2026.godine

„REGIONALNI VODOVOD CRNOGORSKO PRIMORJE” DOO

BUDVA

Popa Jola Zeca 5

Ksenija Lazarević iz Budve se, po punomoćju Barjamović Dragoljuba iz Budve, obratila ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-516/1 od 17.03.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje novog objekta namjene: turistički apartmanski blok - 2*/2G+P+4, na lokaciji: katastarska parcela broj 623/1 KO Bečići, opština Budva, UP 74.1, blok 74A, Detaljni urbanistički plan Bečići.

Sa tim u vezi, a shodno članu 34 stav 1 tačka 5 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25, 92/25 i 160/25), dostavljamo vam kopiju predmetnog zahtjeva, glavni projekat sa izvještajem o izvršenoj reviziji u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja dokaza u pogledu plaćanja naknade za izgradnju Regionalnog sistema vodosnabdijevanja na teritoriji opština Crnogorskog primorja.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je da traženi dokaz dostavite ovom ministarstvu u roku od 15 dana.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Broj: UPI 06-333/26-516/12

Podgorica, 09.04.2026.godine

Lazarević Ksenija
(po punomoćju Barjamović Dragoljuba)

Budva
Trg Slobode 2/12

Obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-516/1 od 17.03.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje novog objekta namjene: turistički apartmanski blok - 2*/2G+P+4, na lokaciji: katastarska parcela broj 623/1 KO Bečići, opština Budva, UP 74.1, blok 74A, Detaljni urbanistički plan Bečići.

S tim u vezi, dostavljamo vam Obračun posebne naknade iz člana 22 Zakona o regionalnom vodosnabdijevanju Crnogorskog primorja, izdat od strane „Regionalni vodovod Crnogorsko primorje“ DOO Budva, broj: 26-1699/2 od 07.04.2026.godine radi postupanja po istom.

Napominjemo da je za izdavanje građevinske dozvole neophodno da „Regionalni vodovod Crnogorsko primorje“ DOO Budva i Opština Budva dostave Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine akt o vašim uplatama po gore navedenom Obračunu.

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Lazarević Pavičević





Broj: UPI 06-333/26-516/17

Podgorica, 27.04.2026.godine

Lazarević Ksenija
(po punomoćju Barjamović Dragoljuba)

Budva
Trg Slobode 2/12

Obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-516/1 od 17.03.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje novog objekta namjene: turistički apartmanski blok - 2*/2G+P+4, na lokaciji: katastarska parcela broj 623/1 KO Bečići, opština Budva, UP 74.1, blok 74A, Detaljni urbanistički plan Bečići.

S tim u vezi, ovo ministarstvo se, shodno članu 34 stav 1 tačka 6 i stav 3 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25, 92/25 i 160/25) obratilo, pored ostalih, Agenciji za zaštitu životne sredine radi dostavljanja dokaza o sprovedenom postupku procjene uticaja na životnu sredinu odnosno dostavljanja saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za objekat koji je predmet zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole.

Postupajući po navedenom zahtjevu, Agencija za zaštitu životne sredine nam je dostavila odgovor broj: 03-D-1077/1 od 07.04.2026.godine koji prilažemo uz ovaj akt.

Na osnovu pomenutog odgovora Agencije za zaštitu životne sredine, obavještavamo vas da je potrebno da investitor Barjamović Dragoljub iz Budve započne, u Agenciji za zaštitu životne sredine, postupak procjene uticaja na životnu sredinu predmetnog turističkog apartmanskog bloka i dokaz o započetom postupku dostavi ovom ministarstvu u roku od pet dana od dana prijema ovog dopisa.

ODOBRIO

Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I

Borka Novković

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Broj: UPI 06-333/26-516/20

Podgorica, 29.04.2026.godine

Lazarević Ksenija
(po punomoćju Barjamović Dragoljuba)

Budva
Trg Slobode 2/12

Obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-516/1 od 17.03.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje novog objekta namjene: turistički apartmanski blok - 2*/2G+P+4, na lokaciji: katastarska parcela broj 623/1 KO Bečići, opština Budva, UP 74.1, blok 74A, Detaljni urbanistički plan Bečići.

S tim u vezi, Ministarstvo se, shodno članu 34 stav 1 tačka 6 i stav 3 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25, 92/25 i 160/25) a u vezi člana 89 Zakona o zaštiti i spašavanju („Sl.list CG“, br.13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21 i 3/23), obratilo Ministarstvu unutrašnjih poslova - Direktoratu za zaštitu i spašavanje, radi izdavanja protivpožarne saglasnosti na tehničku dokumentaciju za objekat koji je predmet zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole.

Postupajući po navedenom zahtjevu, Ministarstvo unutrašnjih poslova - Direktorat za zaštitu i spašavanje nam je dostavilo odgovor broj: 13-236/26-UPI-7459/2 od 23.04.2026.godine koji prilažemo uz ovaj akt.

Obavještavamo vas da je potrebno da Barjamović Dragoljub iz Budve postupi po aktu Ministarstva unutrašnjih poslova - Direktorata za zaštitu i spašavanje broj: 13-236/26-UPI-7459/2 od 23.04.2026.godine i korigovanu tehničku dokumentaciju i izvještaj o reviziji iste dostavi Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine u roku od tri dana od dana prijema ovog dopisa.

Korigovani Glavni projekat i Izvještaj o reviziji potrebno ovjeriti u skladu sa Zakonom i dostaviti ovom ministarstvu u elektronskoj formi u dvanaest primjeraka.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

ODOBRIO

Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I





Broj: UPI 06-333/26-516/26

Podgorica, 11.05.2026.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
Direktorat za zaštitu i spašavanje
-Miodragu Bešoviću, direktoru Direktorata-

PODGORICA
Ulica Jola Piletića bb („zgrada
limenke“)

Veza: vaš broj: 13-236/26-UPI-7459/2 od 23.04.2026.godine

Barjamović Dragoljub iz Budve se obratio ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-516/1 od 17.03.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje novog objekta namjene: turistički apartmanski blok - 2*/2G+P+4, na lokaciji: katastarska parcela broj 623/1 KO Bečići, opština Budva, UP 74.1, blok 74A, Detaljni urbanistički plan Bečići.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 stav 1 tačka 6 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25 i 92/25), a u vezi člana 89 Zakona o zaštiti i spašavanju („Sl.list CG“, br.13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21 i 3/23), dostavili smo vam glavni projekat i izvještaj o pozitivnoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja protivpožarne saglasnosti. Aktom broj: 13-236/26-UPI-7459/2 od 23.04.2026.godine dostavili ste zahtjev za ispravku podneska.

S tim u vezi, prosleđujemo vam korigovanu tehničku dokumentaciju dostavljenu ovom ministarstvu od strane investitora dana 08.05.2026.godine a radi izdavanja protivpožarne saglasnosti na istu.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 5 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

ODOBRIO

Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Broj: UPI 06-333/26-516/31

Podgorica, 12.06.2026.godine

Lazarević Ksenija
(po punomoćju Barjamović Dragoljuba)

Budva
Trg Slobode 2/12

Predmet: dostava dokumentacije

U prilogu dostavljamo Rješenje Ministarstva unutrašnjih poslova – Direktorata za zaštitu i spašavanje broj: 13-236/26-UIP-7459/3 od 20.05.2026.godine.
Navedeno rješenje je odgovor na zahtjev ovog ministarstva broj: UPI 06-333/26-516/26 od 11.05.2026.godine za izdavanje saglasnosti na glavni projekat u postupku izdavanja građevinske dozvole. Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne uprave je predmetnu građevinsku dozvolu broj: UPI 06-333/26-516/29 izdalo dana 29.05.2026.godine.

OBRADILA
Borka Novković, samostalna savjetnica I

