



Crna Gora
OPŠTINA ROŽAJE

Pisarnica Ministarstvo ekologije, prostornog
planiranja i urbanizma

Primljeno: 25-10-2023

Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prijava	Vrijednost
09	-332	123	-8532	1

Adresa: ul. Maršala Tita bb,
84310 Rožaje, Crna Gora
e-mail: arbinkalac1@gmail.
web: www.opstinarozaje.me
tel:+382-68/028-177

Služba glavnog gradskog arhitekta
Broj:UPI 13-041/23-84/1

Rožaje, 23.10.2023.godine
Adresa: IV Proleterske brigade, 19
81000 Podgorica

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat državnog arhitekta

Predmet: Prosleđivanje spisa predmeta

Poštovani,

Glavnom gradskom arhitekti Opštine Rožaje, zahtjevom se obratio DOO ONS CONSTRUCTION za davanje saglasnosti na idejno rješenje poslovnog objekta koji je projektovan na katastarskim parcelama br.36,37/1 i 38 KO Koljeno I, Opština Rožaje.

Uvidom u dokumentaciju, konstatovano je da je objekat površine veće od 3.000 m².

Shodno članu 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23) i članu 62 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), prosleđujemo vam zahtjev DOO ONS CONSTRUCTION na dalju nadležnost.

Dostavljeno:

1. Predmetu
2. Naslovu
3. a/a

GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Arbin Kalač, dipl.ing.arh



Primljeno: 25.10.2023				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
09	332	025	8332	1

Glavni gradski arhitekt
B. broj 13-04/23-84
Rožaje 16.10.2023

“OBRAZAC 3

ONS CONSTRUCTION DOO

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)
Bulevar Dr Ibrahima Koristovića, br. 32,
Stari Aerodrom
(adresa)

069 814 810

(broj telefona)



(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

ZAHTJEV ZA DAVANJE SAGLASNOSTI Glavnog državnog / gradskog arhitekta

(član 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više, hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvijezdica i turističkog rizorta, trga, skvera, šetališta ili gradskog parka - nadležnost glavnog državnog arhitekta;
2. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m² - nadležnost glavnog gradskog arhitekta;
3. Idejno rješenje arhitektonskog projekta privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat u odnosu na program iz člana 116 ovog zakona.
(zaokružiti odgovarajući broj)

Kat. parcele 36, 37/1 i 38, KO Koljeno I, Opština Rožaje

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

Kat. parcele 36, 37/1 i 38, KO Koljeno I, Opština Rožaje

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

ONS CONSTRUCTION DOO

PRILOG:

Idejno rješenje 1xCD
Rožaje, 09.10.2023.

(mjesto i datum)

