

Predlog za davanje saglasnosti Univerzitetu Crne Gore za prenos prava svojine na nepokretnosti upisanoj u listu nepokretnosti broj 5755 KO Podgorica III, Sindikatu Univerziteta Crne Gore

Dana 27.03.2025. godine Univerzitet Crne Gore se obratio Ministarstvu prosvjete, nauke i inovacija dopisom broj 01-1941 od 27.03.2025. godine, tj. zahtjevom za davanje saglasnosti za raspolaganje nepokretnošću upisanu u LN 5755 KO Podgorica III.

Naime, Vlada Crne Gore je Zaključkom broj br. 06-345/3 od 21.03.2013. godine usvojila Informaciju Ministarstva prosvjete o prodaji stanova koji su u svojini Crne Gore, kojima raspolaže UCG i dala saglasnost Univerzitetu za prodaju stanova u objektu „Unistan II“ u Podgorici, za rješavanje potreba zaposlenih na Univerzitetu, a shodno Planu rješavanja stambenih potreba zaposlenih na Univerzitetu Crne Gore. Prema navedenom planu, osim raspodjele stanova iz objekta „Unistan II“, predviđen je i postupak koji se odnosi na vraćene stanove iz postupka vezane raspodjele, dok tačka 11 propisuje da se za stambeni fond Sindikata UCG-a opredijeli 5 (pet) stanova iz kvote vraćenih stanova.

Takođe, dana 14.02.2014. godine, Upravni odbor UCG-a je donio odluku broj 07-215/1, kojom se Sindikatu Univerziteta Crne Gore, između ostalog, ustupa stan u Podgorici sa identifikacijskim oznakama LN 5755 KO Podgorica III, broj zgrade 1, kat. parcela br. 4884, PD 3, spratnost P1, površine 53 m², koji je Univerzitetu ustupljen kroz postupak vezane raspodjele. Predmetni stambeni prostor nije ustupljen kroz navedeni postupak raspodjele iz razloga što je isti bio u jako lošem stanju, te su predstavnici Sindikata uputili molbu za njegovo elementarno adaptiranje. Proces adaptiranja je završen, međutim, zbog administrativnih procesa, postupak je odlagan sve do sada.

Ministarstvo prosvjete, nauke i inovacija se dopisom broj 09-607/25-3372/2 od 28.03.2025. godine, obratilo Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, sa zahtjevom za mišljenje u pogledu opisane inicijative Univerziteta Crne Gore. Isto je odgovorilo aktom broj 10-421/25-4814/3 od 16.06.2025. godine, navodeći da, ukoliko smatra opravdanim, Upravni odbor UCG-a treba da donese novu Odluku o prenosu prava svojine Sindikatu UCG-a na navedenom stambenom prostoru, sa ili bez naknade, te da nakon donošenja iste, Ministarstvo prosvjete, nauke i inovacija dostavi odgovarajuću informaciju Vladi Crne Gore, na konačno odlučivanje. Postupajući po mišljenju resornog ministarstva, Upravni odbor Univerziteta Crne Gore je donio odluku broj 02-1941/4 od 10.07.2025. godine, o ustupanju predmetnog stambenog prostora, te ovlastio rektora Univerziteta Crne Gore da se stara o realizaciji odluke i zaključi odgovarajući ugovora sa Sindikatom.