



Број:УПІ 06-333/26-1618/3

Подгорица, 30.09.2026.године

Слободан Радовић
(по пуномоћју Петра Бојанића)

Будва
Голооточких жртава бр.13

У прилогу акта достављамо вам рјешење број: УПІ 06-333/26-1618/3 од 30.09.2026.године.

МИНИСТАР

Славен Радуновић



САГЛАСНА

Марина Изгаревић Павићевић, државна секретарка

ОДОБРИО

Бошко Тодоровић, генерални директор

ВЕРИФИКОВАЛА

Милица Абрамовић, начелница

ОБРАДИЛА

Борка Новковић, самостална савјетница I

ДОСТАВЉЕНО:

- Наслову;
- а/а.

ЦРНА ГОРА
МИНИСТАРСТВО ПРОСТОРНОГ ПЛАНИРАЊА,
УРБАНИЗМА И ДРЖАВНЕ ИМОВИНЕ
Број: УПІ 06-333/26-1618/3
Подгорица, 30.09.2026.године

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, рјешавајући по захтјеву Петра Бојанића из Будве, за издавање употребне дозволе за објекат TQ Piazza, апартман 601, стамбени простор, на катастарској парцели 2058/1 КО Будва, Будва, на основу чл. 18, 46 и 60 став 3 Закона о управном поступку („Сл. лист ЦГ“ бр. 056/14, 020/15, 040/16 и 037/17), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

Захтјев Петра Бојанића из Будве, за издавање употребне дозволе за TQ Piazza, апартман 601, стамбени простор, на катастарској парцели 2058/1 КО Будва, Будва, одбија се због формалних недостатака.

О б р а з л о ж е њ е

Секретаријат за урбанизам и одрживи развој Општине Будва је доставио на надлежност овом министарству захтјев Петра Бојанића из Будве број: УПІ 06-332/26-1498/1 од 17.08.2026.године за издавање употребне дозволе за објекат: TQ Piazza, апартман 601, стамбени простор, на катастарској парцели 2058/1 КО Будва, Будва, који је изграђен на основу грађевинске дозволе коју је издало Министарство за економски развој, број: 1102-08-10027/1-08 од 20.01.2009.године.

Како је утврђено да поднесак Петра Бојанића из Будве садржи формалне недостатке, који спречавају поступање по истом, то је, у смислу члана 60 став 1 Закона о управном поступку („Сл.лист ЦГ“ бр.056/14, 020/15, 040/16 и 037/17), а у вези одредби члана 149 Закона о изградњи објеката („Сл. лист ЦГ“ бр. 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26) и члана 120 Закона о уређењу простора и изградњи објеката („Службени лист ЦГ“ број 51/08) именовани инвеститор, актом број: УПІ 06-333/26-1618/2 од 14.09.2026.године, позван да у року од 5 (пет) дана од пријема истог, отклони утврђене недостатке у предметном захтјеву, на начин да:

- захтјев за издавање употребне дозволе поднесе инвеститор на чије име је издата грађевинска дозвола;
- достави изјаве извођача радова и надзорног инжењера да је објекат изграђен у складу са грађевинском дозволом и ревидованм главним пројектом;
- достави изјаву водећег пројектанта да је објекат изграђен у складу са ревидованм главним пројектом;
- достави доказе о извршеним обавезама, у складу са посебним прописима;
- достави доказе о уређивању односа у погледу плаћања накнаде за комунално опремање из члана 66 Закона.

Како подносилац захтјева у назначеном року није отклонио недостатке (повратница од 16.09.2026.године), на основу одредби члана 60 став 3 Закона о

управном поступку ("Сл. лист ЦГ" бр.056/14, 020/15, 040/16 и 037/17), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

УПУСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ: Против овог рјешења може се изјавити тужба Управном суду Црне Горе у року од 20 дана од дана његовог пријема.

МИНИСТАР



САГЛАСНА

Марина Изгаревић Павићевић, државна секретарка

ОДОБРИО

Бошко Тодоровић, генерални директор

ВЕРИФИКОВАЛА

Милица Абрамовић, начелница

ОБРАДИЛА

Борка Новковић, самостална савјетница I