



Crna Gora
Opština Bar

Adresa: Bulevar revolucije br. 1
Bar, Crna Gora
tel: +382 30 301 495
fax: +382 30 301 495
email: slavko.lekic@bar.me
www.bar.me

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja
urbanizma i državne imovine

Primljeno:	15.08.2025	Red. broj	Prilog	Vrijednost
	05-332/25-10190/1			

Služba Glavnog gradskog arhitekta

Br:UPI 15-333/25-80/1

Datum: 11.08.2025. godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
Direktorat Glavnog državnog arhitekta

Predmet: Zahtjev za davanje saglasnosti

U skladu sa članom 22 st. 1 tačka 2 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 019/25 od 04.03.2025) dostavljamo Vam kao nadležnom organu za postupanje, zahtjev za davanje saglasnosti na postavljanje privremenog montažno demontažnog objekta – ugostiteljski objekat sa terasom, lokacija označena kao 6F.1 u opštini Bar, predviđena – izmjenama i dopunama programa privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Bar za period 2024 – 2028.godine, na katastarskoj parceli br. 2529/1 KO Sutomore, Opština Bar, koji podnosi pravno lice registrovano kao „MATONI“ doo Bar, zapremljen dana 08.08.2025. godine, pod brojem UPI 15-333/25-80.

Srdačan pozdrav,



v.d. Glavnog gradskog arhitekta
Slavko Lekić dipl.ing.arh.

Prilog: Zahtjev sa CD-om.

Dostavljeno:

- naslovu;
- „MATONI“ doo Bar;
- a/a.

OPŠTINA BAR

Primljeno: 08.08.2025			
Org.jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
UP	15-333/25	80	

OBRAZAC 1

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

(broj telefona)

ZAHTEJEV ZA SAGLASNOST NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA

(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
4. objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta;*
5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m², - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta;*
7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta.*

(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta

KP 2529/1 ko SUTOMORE

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

Lok. GF.1 PPO u Zoni MD ZA PERIOD 2024-2028.

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor MATONI' DOO BAR

PRILOG:

- Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

BAR, 7.8.2025.

(mjesto / datum)

MATONI' DOO
(podnosilac zahtjeva)