



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat glavnog državnog arhitekta

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: 01-1375/2

Podgorica, 28.09.2021.godine

„CARINVEST“ DOO

KOTOR

Lastva grbaljska bb

Aktom broj 01-1375/1 od 13.08.2021.godine, „CARINVEST“ DOO iz Kotora obratio se Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, Direktoratu Glavnog državnog arhitekta – Glavnom Državnom arhitekti zahtjevom za davanje saglasnosti za izgradnju poslovno komercijalnog objekta, na kat.parcelama broj 715, 719, 720, 721, 722, 727, 728, 729, 730 KO Glavati, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Kotor ("Službeni list Crne Gore – opštinski propisi", br.95/20), Opština Kotor.

Na osnovu uvida u Rješenje Glavnog državnog arhitekta- broj 05-1448/6 od 15.10.2020.godine, Glavni državni arhitekta konstatuje da je za predloženo idejno rješenje investitoru "CARINVEST" DOO Kotor i Carević Marku, već data saglasnost, za izgradnju poslovno komercijalnog objekta, projektovanog na parceli UP 145 i dio UP 148, koju čine veći dio kat.parcela br.721, 727, 722, 719, 720, 729, 728, i manji dio kat.parcela 721, 722 i 727, sve KO Glavati, u zahvatu LSL Grbalj I ("Službeni list Crne Gore – opštinski propisi", br.14/10), Opština Kotor .

S toga, ukazujemo da je uz zahtjev potrebno dostaviti detaljno obrazloženje zbog čega se traži izmjena saglasnosti izdata od strane Glavnog državnog arhitekta- Rješenjem broj 05-1448/6 od 15.10.2020.godine.

Članom 98 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata utvrđeno je da nakon podnesene prijave građenja revidovani glavni projekat može se mijenjati samo pod uslovom da je izmjena u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima, te prema ovome neophodno je dostaviti prijavu građenja.

S tim u vezi, a saglasno članu 111 Zakona o upravnom postupku (Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), potrebno je da se u roku od 5 (pet) dana izjasnite o rezultatima ispitnog postupka i načinu ostvarivanja toga prava.

Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev biće odbijen rješenjem.

V.D.GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE



APn. Žižić Mirko, dipl.inž.