

**MINISTARSTVO PROSTORNOG
PLANIRANJA, URBANIZMA I
DRŽAVNE IMOVINE**

IV Proleterske brigade 19

Podgorica

Broj: 602-D/25-2991/1

Podgorica, 19.9.2025
Pisarnica Ministarstva prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno: 23.09.2025				
Org. jed.	Zap. u o. zbir.	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP106-333/25-55371				

PREDMET: Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

Poštovani,

Crnogorski elektroprenosni sistem AD Podgorica planira da izvrši ugradanju varijabilnog šant reaktora 250 MVar u TS Lastva 400/110/35 kV kako bi preduprijedio problem visokih napona u prenosnoj mreži.

U Zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole su sadržani prilozi potrebni za ishodovanje iste. Pored elektronske forme revidovanog glavnog projekta dostavljamo i saglasnost Agencije za zaštitu životne sredine kao i Saglasnost na elaborat zaštite od požara.

Kontakt osoba je Ljiljana Vučinić, dipl. inž. el. (telefon 067 328 721).

S poštovanjem,

IZVRŠNI DIREKTOR

Ivan Asanović
Ivan Asanović, dipl. inž. elektr.



(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

(broj telefona)

Primljeno: 23.09.2025				
Org. jed.	Jed. u.s. gr.	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP1		06-333/25-553	7/a	

**CRNOGORSKI
ELEKTROPRENOSNI SISTEM
A.D.**
Bulevar Svetog Petra Cetinskog 18
81000 Podgorica, Crna Gora

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. dogradnju/nadogradnju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta

Rekonstrukcija TS 400/110/35 kV "LASTVA" – ugradnja varijabilne
prigušnice(šant reaktora)

Lokacija objekta

Urbanistička parcela UP4, u zahvatu Izmjene i dopune DPP-a za koridor
dalekovoda 400kV sa optičkim kablom od crnogorskog primorja do Pljevalja i
podmorski kabal 500kV sa optičkim kablom Italija-Crna Gora, u dijelu Detaljne
razrade lokacije za trafostanicu i konvertorsko postrojenje Blato u Lastvi
Grbaljskoj i zahvatu PUP-a Opštine Kotor

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM a.d., Podgorica

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani glavni projekat:

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1) projekat arhitekture objekta; 2) projekat građevinskih konstrukcija; 3) projekat saobraćajne infrastrukture; 4) projekat hidrotehničke infrastrukture; 5) projekat elektro-energetskih instalacija; 6) projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme;	7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

7) projekat automatike i elektromotorne instalacije; 8) projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme; 9) projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture; 10) organizacija i tehnologija građenja;	
• ostali projekti i elaborati: ☒ zaštite od požara, ☐ unutrašnja arhitektura, ☐ saobraćajna signalizacija i oprema puta, geodezija, ☐ osmatranje tla i objekata, ☐ geologija, ☐ geomehanika, ☐ seizmika, ☐ tehnologija, ☒ procjena uticaja na životnu sredinu, ☒ plan mjera zaštite i zdravlja na radu, ☐ toplotna i zvučna zaštita objekta, ☐ energetska efikasnost i ☐ drugi projekti i elaborati u skladu sa namjenom objekta i posebnim propisima.	7 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji
Napomena:	

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:

Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta.	7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
--	--

3. Saglasnost glavnog državnog odnosno gradskog arhitekta:

Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta:	
---	--

4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat	1 primjerak u digitalnoj formi
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat	1 primjerak u digitalnoj formi

Podgorica 19.09.20205

(mjesto i datum)

M. Čaroban

(podnosilac zahtjeva)





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-5537/2

Podgorica, 2.10.2025.godine

AD CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM

Bulevar Svetog Petra Cetinjskog 18
PODGORICA

Aktom zavedenim u ovom ministarstvu pod brojem: UPI 06-333/25-5537/1 od 23.09.2025.godine, obratili ste se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukcije TS 400/110/35kV „Lastva“- ugradnja varijabilne prigušnice (Šant reaktora), na UP 4, u zahvatu izmjena i dopuna DPP-a za koridor dalekovoda 400kV sa optičkim kablom od Crnogorskog primorja do Pljevalja i podmorski kabal 500 kV sa optičkim kablom Italija-Crna Gora, u dijelu Detaljne razrade lokacije za trafostanicu i konvertorsko postrojenje Blato u Lastvi Grbaljskoj i zahvatu PUP-a Opštine Kotor.

Kako je odredbom člana 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. 19/25, 92/25), propisano da zahtjev za izdavanje građevinske dozvole podnosi investitor, te da isti sadrži dokumentaciju iz člana 34 stav 1 tačka.1, 2,3, i 7 zakona, to je potrebno da, shodno članu 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br: 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), otklonite nedostatke u predmetnom zahtjevu na način:

- Dopuniti dostavljenu dokumentaciju – naslovne strane projekta navođenjem katastarskih parcela na kojima je planirana rekonstrukcija;
- Dopuniti tehnički opis navođenjem lokacije – katastarskih parcela na kojima je planirana rekonstrukcija;
- Na situaciju u glavnom projektu prikazati planirani objekat na ažurnim katastarskim podlogama, sa ucrtanim granicama urbanističke parcele;
- izvještaj o reviziji – na naslovnoj strani i u opisu objekta, dopuniti navođenjem katastarskih parcela na kojima je planirana rekonstrukcija.

Tražene nedostatke je potrebno otkloniti i dostaviti ovom ministarstvu u roku od 5 (pet) dana od dana prijema ovog akta.

U suprotnom, vaš zahtjev će biti odbijen.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

ODOBRIO:

Boško Todorović, vd generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Nataša Martinović, samostalna savjetnica I





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj:UPI 06-333/25-5537/3

Podgorica, 23.10.2025.godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE
PJ Kotor

KOTOR

Aktom zavedenim u ovom ministarstvu pod brojem: UPI 06-333/25-5537/1 od 23.09.2025.godine, AD CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM Podgorica, se obratilo zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukcije TS 400/110/35kV „Lastva“- ugradnja varijabilne prigušnice (Šant reaktora), na UP 4, na kat.parceli broj: 1082/1 KO Gorovići, u zahvatu izmjena i dopuna DPP-a za koridor dalekovoda 400kV sa optičkim kablom od Crnogorskog primorja do Pljevalja i podmorski kabal 500 kV sa optičkim kablom Italija-Crna Gora, u dijelu Detaljne razrade lokacije za trafostanicu i konvertorsko postrojenje Blato u Lastvi Grbaljskoj i zahvatu PUP-a Opštine Kotor.

Kako je članom 34 stav1 tačka 4 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.19/25, 92/25), propisano da se građevinska dozvola između ostalog izdaje na osnovu dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, ugovor o zakupu, odluka o utvrđivanju javnog interesa i dr.) ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu ako se radi o rekonstrukciji objekta, i da iste pribavlja organ nadležan za izdavanje građevinske dozvole po službenoj dužnosti, obraćamo vam se zahtjevom za dostavu lista nepokretnosti i kopije plana za katastarsku parcele broj: 1082/1 KO Gorovići, Kotor.

Tražene dokaze potrebno je dostaviti ovom ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

Za izdavanje dokaza ne plaća se taksa, naknada odnosno drugi troškovi izdavanja – član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA



ODOBRIO:

Boško Todorović, vd generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Nataša Martinović, samostalna savjetnica I



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-5537/4

Podgorica, 23.10.2025.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
Direktorat za zaštitu i spašavanje
Miodragu Bešoviću, direktoru direktorata

PODGORIOCA

Ul. Serdara Jola Piletica bb („zgrada limenke“)

Aktom zavedenim u ovom ministarstvu pod brojem: UPI 06-333/25-5537/1 od 23.09.2025.godine, AD CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM Podgorica, se obratilo zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukcije TS 400/110/35kV „Lastva“- ugradnja varijabilne prigušnice (Šant reaktora), na UP 4, na kat.parceli broj: 1082/1 KO Gorovići, u zahvatu izmjena i dopuna DPP-a za koridor dalekovoda 400kV sa optičkim kablom od Crnogorskog primorja do Pljevalja i podmorski kabal 500 kV sa optičkim kablom Italija-Crna Gora, u dijelu Detaljne razrade lokacije za trafostanicu i konvertorsko postrojenje Blato u Lastvi Grbaljskoj i zahvatu PUP-a Opštine Kotor.

Shodno odredbi člana 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.19/25,92/25) i člana 89 Zakona o zaštiti i spašavanju („Sl.list CG“ br.13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21 i 3/23), dostavljamo vam glavni projekat sa izvještajem o reviziji, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja protivpožarne saglasnosti.

Navedeni dokaz potrebno je dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana od dana prijema ovog zahtjeva, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

U suprotnom, a shodno članu 34 stav 5 Zakon o izgradnji objekata, smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom.

Za izdavanje dokaza ne plaća se taksa, naknada odnosno drugi troškovi izdavanja – član 34 stav 4 Zakona.

ODOBRIO:

Boško Todorović, vd generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Nataša Martinović, samostalna savjetnica I





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj:UPI 06-333/25-5537/5

Podgorica, 23.10.2025.godine

AD CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM

Bulevar Svetog Petra Cetinjskog 18
PODGORICA

Aktom zavedenim u ovom ministarstvu pod brojem: UPI 06-333/25-5537/1 od 23.09.2025.godine, AD CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM Podgorica, se obratilo zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukcije TS 400/110/35kV „Lastva“- ugradnja varijabilne prigušnice (Šant reaktora), na UP 4, na kat.parceli broj: 1082/1 KO Gorovići, u zahvatu izmjena i dopuna DPP-a za koridor dalekovoda 400kV sa optičkim kablom od Crnogorskog primorja do Pljevalja i podmorski kabal 500 kV sa optičkim kablom Italija-Crna Gora, u dijelu Detaljne razrade lokacije za trafostanicu i konvertorsko postrojenje Blato u Lastvi Grbaljskoj i zahvatu PUP-a Opštine Kotor.

Shodno odredbi člana 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.19/25), dostavljamo vam glavni projekat sa izvještajem o reviziji, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja saglasnosti.

Navedeni dokaz potrebno je dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana od dana prijema ovog zahtjeva, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

U suprotnom, a shodno članu 34 stav 5 Zakon o izgradnji objekata, smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom.

Za izdavanje dokaza ne plaća se taksa, naknada odnosno drugi troškovi izdavanja – član 34 stav 4 Zakona.

ODOBRIO:

Boško Todorović, vd generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Nataša Martinović, samostalna savjetnica I

DRŽAVNA SEKRETARKA



Marina Izgarević Pavičević



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj:UPI 06-333/25-5537/6

Podgorica, 23.10.2025.godine

DOO "REGIONALNI VODOVOD CRNOGORSKO PRIMORJE"

Popa Jola Zeca br.5
BUDVA

Aktom zavedenim u ovom ministarstvu pod brojem: UPI 06-333/25-5537/1 od 23.09.2025.godine, AD CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM Podgorica, se obratilo zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukcije TS 400/110/35kV „Lastva“- ugradnja varijabilne prigušnice (Šant reaktora), na UP 4, na kat.parceli broj: 1082/1 KO Gorovići, u zahvatu izmjena i dopuna DPP-a za koridor dalekovoda 400kV sa optičkim kablom od Crnogorskog primorja do Pljevalja i podmorski kabal 500 kV sa optičkim kablom Italija-Crna Gora, u dijelu Detaljne razrade lokacije za trafostanicu i konvertorsko postrojenje Blato u Lastvi Grbaljskoj i zahvatu PUP-a Opštine Kotor.

Predmetni zahtjev se odnosi na rekonstrukciju objekta za proizvodnju u distribuciju električne energije, i za isti se shodno članu 22 tačka 3 Zakona o regionalnom vodosnabdijevanju Crnogorskog primorja („Sl.list CG“, br 56/16, 84/24) ne plaća posebna naknada na investiciju.

U prilogu akta vam dostavljamo predmetni zahtjev na uvid.

DRŽAVNA SEKRETARKA



ODOBRIO:

Boško Todorović, vd generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Nataša Martinović, samostalna savjetnica I

Handwritten signature



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-5537/7

Podgorica, 23.10.2025.godine

OPŠTINA KOTOR

-Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora

KOTOR

Aktom zavedenim u ovom ministarstvu pod brojem: UPI 06-333/25-5537/1 od 23.09.2025.godine, AD CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM Podgorica, se obratilo zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukcije TS 400/110/35kV „Lastva“- ugradnja varijabilne prigušnice (Šant reaktora), na UP 4, na kat.parceli broj: 1082/1 KO Gorovići, u zahvatu izmjena i dopuna DPP-a za koridor dalekovoda 400kV sa optičkim kablom od Crnogorskog primorja do Pljevalja i podmorski kabal 500 kV sa optičkim kablom Italija-Crna Gora, u dijelu Detaljne razrade lokacije za trafostanicu i konvertorsko postrojenje Blato u Lastvi Grbaljskoj i zahvatu PUP-a Opštine Kotor.

Shodno članu 34 stav 1 tačka 5 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.19/25, 92/25), dostavljamo vam glavni projekat sa izvještajem o reviziji, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja dokaza o utvrđivanju obaveze plaćanja naknade za građenje.

Navedeni dokaz potrebno je dostaviti ovom ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

DRŽAVNA SEKRETARKA



ODOBRIO:

Boško Todorović, vd generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Nataša Martinović, samostalna savjetnica I

Handwritten signature