



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SLUŽBA GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE

Njegoševa 13, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 665-077, 665-042
email: glavni.arhitekta@podgorica.me
www.podgorica.me

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primijeno:	14.04.2026			
Org. jed.	Art. klas. znak	Rečni broj	Prilog	Vrijednost
05-332/26			509/1	

9. april 2026. godine

Broj: UP I 30-332/26-131/1

Za: **MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I
DRŽAVNE IMOVINE**
Ul. IV proleterske brigade, br. 19, Podgorica

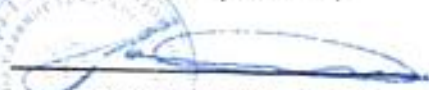
Veza: UP I 30-332/26-131 od 7. aprila 2026. godine

Predmet: **Prosljeđivanje zahtjeva za davanje saglasnosti na idejno rješenje na
nadležnost i dalje postupanje**

Poštovani,

U skladu sa odredbama člana 22 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 19/25 i 92/25), a shodno odredbi člana 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), prosljeđujemo Vam na nadležnost i dalje postupanje zahtjev investitora Zorana Đurišića iz Podgorice br. UP I 30-332/26-131 od 7. aprila 2026. godine, za davanje saglasnosti na idejno rješenje objekta na kat.parceli br. 668/3 KO Golubovci na teritoriji Opštine Zeta.

Srdačan pozdrav,


Arh. Duška Mačić, dipl.ing.
glavna gradska arhitektica

OBRAZAC 1

Crna Gora Pisarnica - Glavni grad - Podgorica				
Priljeno: 07-04-2026				
Org. jed.	Jed. na zna.	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP	30332	/	131	
		26		

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

ZAHTJEV ZA SAGLASNOST NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA

(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
4. objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*;
5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m², - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*;
7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*.

(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta KO 668/3, KO Golubovci, opština Zeta
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

Izmjene i dopune prostorno-urbanističkog plana Glavnog grada Podgorica, opština Zeta
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor Zoran Đurišić

PRILOG:

- Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

06.04.26 • Podgorica
(mjesto i datum)


(podnosilac zahtjeva)