

Deza Simović

OSTROVSKIY ALEXANDER  
OSTROVSKAYA VICTORIA

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

ostrovskaya\_vikt@mail.ru

(adresa)

+7916 69269-42

(kontakt telefon)

(e-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

Crna Gora  
PRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primijeno u Podgorici 17.04.2025

Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
		UP 101-332/26-182/1		

OPŠTINA BUDVA

Primijeno: 18-11-2025

Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
		UPI-06-332/25-1008/1		3,00€

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji  
skupštine etažnih vlasnika)



OPŠTINA BUDVA  
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

**ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA**

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravni objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
PETROVAC	528	650/2

PD 13 i PD 14  
POTKROVJE

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> )	Ukupna neto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> )	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo
PREMA GLASOMNI	PREMA GLASOMNI			

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni  
 Stambeno- poslovni  
 Poslovni  
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen  
 Završen i neuseljen  
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteren) 2  
 (2) Prizemlje  
 (3) Broj spratova 1 2 PAPIK  
 (4) Potkrovlje

Napomena :

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola  
 1) Da 2) Ne

Upotrebna dozvola  
1) Da 2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

1) Da 2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. NAPOMENA! ELABORATI SU UKLADENI I PRIGATI U KATASTAR
2. ALI JOŠ UVIJEK NISU OVJERENI
- 3.
- 4.

MOAM BAC DA AKTA WAAHTE HA E-mail.

(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)