

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno:	04. 12. 2014		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
	05- 2290/1		

D.O.O. "ADRIATIC PROPERTIES"
Broj: 716
Budva: 03. 12. 2014.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG
RAZVOJA I TURIZMA
CRNA GORA

Predmet: Zahtjev za izdavanje UTU-a

Poštovani,

U prilogu Vam dostavljamo Idejno rješenje Zahtjeva za dobijanje UTU-a za objekat u kojem se drže I stavljaju u promet zapaljive tečnosti I gasovi, na Kompleksu Sveti Stefan, Miločer – Budva, I to:

- Boce sa TNG-om 3+3 kapaciteta po 35 kg, za Beach cafe na Svetom Stefanu – Miločer, na katastarskoj parceli 1052, KO Sveti Stefan, Opština Budva

Elaborat broj 100/3 je prethodno predat i u vašoj evidenciji zaveden pod brojem 0503-2156/2, sa datumom 20.11.2014. godine.

01.12.2014,
Miločer



Theofanis Stathis

Izvršni direktor Adriatic Properties, d.o.o.
Sveti Stefan, Crna Gora
tel.: (030) 468-825

Za diz. G. Hukorin
tel. 069/189-214



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 0503-2290/2

Podgorica: 26.12.2014.godine

„ADRIATIC PROPERTIES“ D.O.O.

BUDVA

Hotel“ Kraljičina plaža“, Miločer

Zahtjevom broj: 05-2290/1 od 04.12.2014.godine, tražili ste izdavanje urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za objekat u kom se drže i stavljaju u promet zapaljive tečnosti i gasovi (boce sa TNG-om 3+3, kapaciteta 35kg), na katastarskoj parceli br. 1052 KO Sveti Stefan, u Opštini Budva. S tim u vezi obavještavamo vas sljedeće:

- Predmetna katastarska parcela se nalazi u zahvatu Izmjena i dopuna Prostornog plana Opštine Budva iz 2009.godine, kao i Izmjena I dopuna Generalnog urbanističkog plana priobalnog pojasa Opštine Budva, Sektor: Kamenovo – Buljarice iz 2005.godine. Kako je navedeno u oba planska dokumenta predmetna lokacija se nalazi u zoni koja je predviđena za detaljnu razradu.
- Takođe, u Izmjenama i dopunama Prostornog plana Opštine Budva, u Poglavlju: Izrada I donošenje urbanističkih planova, programa I drugih planskih dokumenata za uže prostorne cjeline, navedeno je da je donesena Odluka o izradi Detaljnog urbanističkog plana “Sv. Stefan”, površine 15,00 ha, kojim je obuhvaćena I predmetna katastarska parcela br. 1052 KO Sveti Stefan.


Shodno navedenom, ovo ministarstvo nije u mogućnosti da vam izda tražene urbanističko-tehničke uslove do donošenja planskog dokumenta koji detaljno razrađuje predmetni prostor.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

Milica Abramović, dipl.inž.građ. 

Obradili:

Milica Ćurić, dipl.ing.arh 

Tijana Savić, dipl.inž.geod. 

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović

