

D.O.O. "MV KONSALT"
reviziju finansijskih iskaza i konsalting
Broj 66/2018
Podgorica, 29.05.2018. god.

UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
Broj 117-761/15
Podgorica, 25.05.2018. god.

Ovaj ugovor zaključen je dana 29.05.2018. godine, između:

Ministarstva održivog razvoja i turizma sa sjedištem u Podgorici, IV Proleterske brigade br. 19, PIB: 02760517, koju zastupa Pavle Radulović, ministar

i

Ponudača "MV Konsalt" Doo za reviziju finansijskih iskaza i konsalting, sa sjedištem u Podgorici, ul. Slobode broj 26, PIB 02686678, broj računa: 535-9398-15, kod Prve Banke CG, koga zastupa Mia Vuković (u daljem tekstu "Izvršilac").

U daljem tekstu zajednički označeni kao "**Ugovorna strana**" ili "**Ugovorne strane**".

OSNOV UGOVORA:

Tenderska dokumentacija za otvoreni postupak javne nabavke za nabavku usluga Kontrolora za praćenje privatizacionih ugovora iz oblasti turizma uz primjenu okvirnog sporazuma na period od dvije godine sa jednim ponuđačem (prvorangiranim), broj 117-761/6, od 02.04.2018.

Broj i datum odluke o izboru najpovoljnije ponude: 117-761/13, od 15.05.2018. godine
Ponuda ponuđača: 117-761/10, od 10.05.2018. godine.

I PREDMET UGOVORA

Član 1

Predmet ovog ugovora je pružanje usluga od strane Izvršioca u vezi sa praćenjem realizacije privatizacionih ugovora iz oblasti turizma, zajedno sa svim pratećim aneksima (u daljem tekstu zajedno "**Privatizacioni ugovori**"), i to:

1. Ugovor o prodaji 59,4516 % akcijskog kapitala društva "HTP Boka" ad Herceg Novi - "Vektra Montenegro" doo, Podgorica);
2. Ugovor za prodaju 74,9749 % akcijskog kapitala društva „Jadran Perast” ad - "Imobilia" doo, Budva;
3. Ugovor o kupovini, prodaji i investiranju za hotel „Jezera“, Žabljak;
4. Ugovor o kupoprodaji hotela „Grand Lido i Apartmani Lido“, Ulcinj;
5. Ugovor o kupoprodaji hotela „Galeb“, Ulcinj;
6. Ugovor o kupoprodaji hotela „Mediteran“, Ulcinj;

prema tenderskoj dokumentaciji za nabavku usluga broj 117-761/6 i Rješenju o izboru najpovoljnije ponude broj 117-761/13 od 15.05.2018. godine.

Član 2

Izvršilac se obavezuje da će pružiti usluge navedene u članu 1 ovog Ugovora, u svemu prema Projektnom zadatku i prihvaćenoj Ponudi br. 117-761/10 od 10.05.2018. godine koja čini sastavni dio Ugovora.

Za pružene usluge Izvršilac je dužan ispostaviti Naručiocu fakturu potpisanu od ovlašćenog lica, sa uračunatim PDV-om.

Faktura mora sadržati broj ugovora po kojem se plaćanje vrši.

II CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 3

Cijena za usluge navedene u članu 1 ovog Ugovora iznosi **sa PDV-om 49.977,20 eura i bez PDV-a 41.320,00 eura.**

Naručilac se obavezuje da će plaćanja vršiti u roku od 30 dana od dana ispostavljanja faktura, po završetku predmetnih usluga uz dostavljanje Izvještaja u skladu sa projektnim zadatkom, na žiro račun 535-9398-15, kod Prve Banke CG.

Način plaćanja je virmanski.

III ROK

Član 4

Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme.

Izvršilac se obavezuje da će usluge navedene u članu 1 ovog Ugovora, izvršiti u roku od 12 mjeseci od dana zaključenja ugovora ili do utroška ugovorenih sredstava, u zavisnosti koji od ova dva uslova prvi nastupi.

Ovaj Ugovor se primjenjuje od dana potpisivanja obje ugovorne strane.
Mjesto izvršenja ugovora je Crna Gora.

IV OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 5

Izvršilac se obavezuje:

- da će predmetne usluge pružati sukcesivno, po vrsti i količini koju će naručilac definisati u skladu sa ukazanom potrebom sve do utroška ugovorenih sredstava ili do isteka roka na koji je ugovor zaključen ukoliko to prvo nastupi kao okolnost;
- da izvještaje (kako je definisano tenderskom dokumentacijom) uradi stručno, kvalitetno i u propisanim rokovima;
- da sve podatke i informacije dobijene od Korisnika čuva kao poslovnu tajnu u skladu sa članom 10 ovog ugovora;
- prati da li su ispunjene sve obaveze utvrđene Privatizacionim ugovorima, uključujući ali se ne ograničavajući na pravni, finansijski dio, a posebno rokove važenja, produženja i

eventualnog postupka naplate garancija za realizaciju investicionog programa, predviđenih Privatizacionim ugovorima;

- obezbijedi Korisnicima efikasno praćenje postupka implementacije privatizacionih ugovora u turizmu, na osnovu detaljnih analiza i periodičnih informacija o implementaciji Ugovora, sa ciljem pravovremene identifikacije svih otvorenih pitanja u realizaciji Ugovora, te davanja mišljenja i s tim u vezi konkretnih predloga za efikasno prevazilaženje istih;
- prati implementaciju pravnih aspekata potpisanih ugovora;
- prati implementaciju komercijalnih i finansijskih aspekata potpisanih ugovora, a posebno rokove važenja, produženja i eventualnog postupka naplate Garancija za realizaciju Investicionog programa;
- prati implementaciju Investicionih i Socijalnih programa iz ugovora;
- daje mišljenja i preporuke vezano za sva pitanja koja se tiču realizacije obaveza iz ugovora;
- daje mišljenja i preporuke vezano za sva pitanja koja se tiču nerealizacije obaveza iz ugovora;
- prati implementaciju ostalih obaveza iz ugovora;
- daje mišljenja i preporuke na zahtjeve dostavljene Korisnicima od strane druge ugovorne strane;
- javno prezentira rezultate prikazane u svojim izvještajima po zahtjevu Korisnika;
- periodično izvještava Korisnike o ispunjenju obaveza iz ugovora i daje preporuke za naredne aktivnosti.
- da usluge koje su predmet ovog Ugovora izvodi u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima i standardima za ovu vrstu posla;
- da usluge pruža kvalifikovanom radnom snagom sa potrebnim iskustvom za ovu vrstu posla;
- da rukovodi izvršenjem svih usluga;
- da obezbijedi kompletnu dokumentaciju po kojoj se izvode usluge;
- da primijeni mjere zaštite na radu propisane zakonom, kako ne bi došlo do povrede, odnosno nesreće na poslu, a u slučaju da do istih dođe, odgovoran je po svim osnovama;
- da odmah, po zahtjevu Naručioca, pristupi otklanjanju uočenih nedostataka i propusta u obavljanju posla;
- da nadoknadi svu štetu Naručiocu, koja bude prouzrokovana nesavjesnim ili nekvalitetnim radom ili krivicom lica koje vrši obezbjedjenje.

Član 6

Naručilac se obavezuje da po dogovorenom terminu i planu Izvršioca uvede u posao. Pod uvođenjem u posao podrazumijeva se obezbeđenje svih potrebnih uslova za nesmetano obavljanje posla.

V RASKID UGOVORA

Član 7

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći ako Izvršilac ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom i u slučaju kada Naručilac ustanovi da kvalitet pruženih usluga ili način na koje se pružaju, odstupa od traženog, odnosno ponudjenog kvaliteta iz ponude Izvršioca. Naručilac je obavezan da u slučaju uočavanja propusta u obavljanju posla pisanim putem pozove Izvršioca i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta. Ukoliko se Izvršilac ne odazove pozivu Naručioća, Naručilac angažuje treće lice na teret Izvršioca.

VI OSOBLJE IZVRŠIOCA

Član 8

Ukoliko Naručilac ima osnovan razlog za nezadovoljstvo radom bilo kojeg člana osoblja Izvršioca, u tom slučaju, Izvršilac će na osnovu pismenog zahtjeva Naručioća, u kome se navodi razlog, obezbijediti kao zamjenu lice sa kvalifikacijama i iskustvom koji su prihvatljivi Naručioću.

Izvršilac nema pravo da zahtijeva pokrivanje dodatnih troškova koji proističu ili su u vezi sa premještanjem ili zamjenom osoblja.

VII ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 9

Ugovorne strane se obavezuju da će preduzimati mjere kojima se sprječava bilo kakva koruptivna radnja u toku realizacije Ugovora. Ukoliko se utvrdi da bilo koja ugovorna strana preduzima koruptivne radnje Ugovor će se smatrati ništavim.

VIII OSTALE ODREDBE

Član 10

Izvršilac i njegovo osoblje se obavezuje da u toku važenja ovog Ugovora, kao i u roku od jedne godine po isteku ovog ugovora, ne iznose bilo kakve službene ili povjerljive informacije u vezi ovog Ugovora, poslova i aktivnosti Naručioća, bez prethodne pisane saglasnosti Naručioća.

Član 11

Eventualne nesporazume koji mogu da se pojave u vezi ovog Ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

Sve sporove koji nastanu u vezi ovog Ugovora rješavaće Privredni sud u Podgorici.

Član 12

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih su dva (2) primjerka za Izvršioca, a ostala četiri (4) za potrebe Naručioca.

Član 13

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja od ovlašćenih predstavnika Naručioca i Ponudača.

 **PONUĐAČ**
Mialkuović

 **NARUČILAC**
[Signature]