

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja
urbanizma i državne imovine "VM INŽENJERING" d.o.o. Bar
Ul. Mila Damjanovića bb

(adresa)

Primljeno:

22.08.2020

Org. jed.

Jed. kas. znak

Redni broj

Prilog

Vrijednost

(broj telefona)

UP/106-333/26-14211

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTEJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. građenje novog objekta
 2. rekonstrukciju postojećeg objekta
 3. dogradnju/nadogradnju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta STAMBENO-POSLOVNI OBJEKATLokacija objekta KAT.PAR.4747/1 I 6439/23, KO NOVI BAR, OPŠTINA BAR
roj katastarske parcele, katastarska opština, opština)DIO UP 14, ZONA "Aa", DUP "ILINO" OPŠTINA BAR
(broj urbanističke parcele, planski dokument)Investitor "VM INŽENJERING" D.O.O. BAR

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani glavni projekat:

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1) projekat arhitekture objekta; 2) projekat građevinskih konstrukcija; 3) projekat saobraćajne infrastrukture; 4) projekat hidrotehničke infrastrukture; 5) projekat elektro-energetskih instalacija; 6) projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme; 7) projekat automatike i elektromotorne instalacije;	7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

8) projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme; 9) projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture; 10) organizacija i tehnologija građenja;	
• ostali projekti i elaborati: ● zaštite od požara, ○ unutrašnja arhitektura, ● saobraćajna signalizacija i oprema puta, geodezija, ○ osmatranje tla i objekata, ○ geologija, ● geomehanika, ○ seizmika, ○ tehnologija, ○ procjena uticaja na životnu sredinu, ● plan mjera zaštite i zdravlja na radu, ○ toplotna i zvučna zaštita objekta, ○ energetska efikasnost i ○ drugi projekti i elaborati u skladu sa namjenom objekta i posebnim propisima.	7 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji
Napomena:	

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:

Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta.	7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
--	--

3. Saglasnost glavnog državnog odnosno gradskog arhitekta:

Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta:	1
---	---

4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat	1
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat	1

Podgorica, 21.07.2026.god.

(mjesto i datum)



(podnosioc: Bahčeva)



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Broj: UPI 06-333/26-1421/4

Podgorica, 07.08.2026. godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE
Područna jedinica Bar

BAR
Bulevar Revolucije 1

„VM INŽENJERING“ DOO BAR obratili su se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/26-1421/1 od 22.07.2026. i dopunom zahtjeva UPI 06-333/26-1421/3 od 05.08.2026. godine za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno – poslovnog objekta, koja se sastoji od katastarskih parcela broj 4747/1 i 6439/23 KO Novi Bar, na dijelu UP 14, zona „Aa“, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Ilino“, Opština Bar.

Kako je članom 34 stav 1 tačka 4 i stav 3 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25) propisano da se građevinska dozvola, osim za porodičnu stambenu zgradu, izdaje, pored ostalog, i na osnovu dokaza o pravu svojine odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, ugovor o zakupu, odluka o utvrđivanju javnog interesa, notarski ovjrena saglasnost ili izjava volje vlasnika zemljišta upisana u „G“ listu lista nepokretnosti i drugi dokazi o pravu na građenje na zemljištu) ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu ako se radio o rekonstrukciji objekta i da iste pribavlja nadležni organ za izdavanje građevinske dozvole, po službenoj dužnosti, obraćamo vam se zahtjevom za dostavu lista nepokretnosti i kopije plana za katastarske parcele broj 4747/1 i 6439/23 KO Novi Bar. Tražene dokaze, potrebno je dostaviti ovom ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

ODOBRIO:

Boško Todorović, generalni direktor

Bošković

OBRADILA:

Anđela Gvozdenović

AG

DRŽAVNA SEKRETARKA
Marina Izgarević Pavićević





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Broj: UPI 06-333/26-1421/5

Podgorica, 07.08.2026. godine

**MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
-DIREKTORAT ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE-**

PODGORICA

Ul. Serdara Jola Piletića (zgrada limenke)

„VM INŽENJERING“ DOO BAR obratili su se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/26-1421/1 od 22.07.2026. i dopunom zahtjeva UPI 06-333/26-1421/3 od 05.08.2026. godine za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno – poslovnog objekta, koja se sastoji od katastarskih parcela broj 4747/1 i 6439/23 KO Novi Bar, na dijelu UP 14, zona „Aa“, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Ilino“, Opština Bar.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 stav 1 tačka 6 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25), a u vezi člana 89 Zakona o zaštiti i spašavanju („Sl. list CG“, br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21 i 3/23), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o pozitivnoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja protivpožarne saglasnosti.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 7 i 8 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO

Boško Todorović, generalni direktor

OBRADILA:

Anđela Gvozdenović



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Broj: UPI 06-333/26-1421/6

Podgorica, 07.08.2026. godine

CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM D.O.O.

PODGORICA

„VM INŽENJERING“ DOO BAR obratili su se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/26-1421/1 od 22.07.2026. i dopunom zahtjeva UPI 06-333/26-1421/3 od 05.08.2026. godine za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno – poslovnog objekta, koja se sastoji od katastarskih parcela broj 4747/1 i 6439/23 KO Novi Bar, na dijelu UP 14, zona „Aa“, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Ilino“, Opština Bar.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja elektro saglasnosti.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 7 i 8 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO:

Boško Todorović, generalni direktor

OBRADILA:

Anđela Gvozdenović



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Broj: UPI 06-333/26-1421/7

Podgorica, 07.08.2026. godine

“Vodovod i kanalizacija” DOO

BAR

Branka Čalovića br. 13

„VM INŽENJERING“ DOO BAR obratili su se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/26-1421/1 od 22.07.2026. i dopunom zahtjeva UPI 06-333/26-1421/3 od 05.08.2026. godine za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno – poslovnog objekta, koja se sastoji od katastarskih parcela broj 4747/1 i 6439/23 KO Novi Bar, na dijelu UP 14, zona „Aa“, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Ilino“, Opština Bar.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata (“Sl. list CG” br. 19/25, 92/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja vodovodne saglasnosti na glavni projekat.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 7 i 8 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavčević



ODOBRIO:

Boško Todorović, generalni direktor

Boškopobut

OBRADILA:

Anđela Gvozdenović

AG



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Broj: UPI 06-333/26-1421/8

Podgorica, 07.08.2026. godine

Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost

PODGORICA
Bulevar Džordža Vašingtona 56

„VM INŽENJERING“ DOO BAR obratili su se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/26-1421/1 od 22.07.2026. i dopunom zahtjeva UPI 06-333/26-1421/3 od 05.08.2026. godine za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno – poslovnog objekta, koja se sastoji od katastarskih parcela broj 4747/1 i 6439/23 KO Novi Bar, na dijelu UP 14, zona „Aa“, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Ilino“, Opština Bar.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja saglasnosti.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 7 i 8 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO:

Boško Todorović, generalni direktor

OBRADILA:

Anđela Gvozdenović



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Broj: UPI 06-333/26-1421/9

Podgorica, 07.08.2026. godine

Opština Bar
Sekretarijat za komunalne investicije i saobraćaj

BAR
Bulevar Revolucije br. 1

„VM INŽENJERING“ DOO BAR obratili su se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/26-1421/1 od 22.07.2026. i dopunom zahtjeva UPI 06-333/26-1421/3 od 05.08.2026. godine za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno – poslovnog objekta, koja se sastoji od katastarskih parcela broj 4747/1 i 6439/23 KO Novi Bar, na dijelu UP 14, zona „Aa“, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Ilino“, Opština Bar.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja saglasnosti.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 7 i 8 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO:
Boško Todorović, generalni direktor

OBRADILA:
Anđela Gvozdenović



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Broj: UPI 06-333/26-1421/10

Podgorica, 07.08.2026. godine

Agencija za zaštitu životne sredine

PODGORICA

„VM INŽENJERING“ DOO BAR obratili su se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/26-1421/1 od 22.07.2026. i dopunom zahtjeva UPI 06-333/26-1421/3 od 05.08.2026. godine za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno – poslovnog objekta, koja se sastoji od katastarskih parcela broj 4747/1 i 6439/23 KO Novi Bar, na dijelu UP 14, zona „Aa“, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Ilino“, Opština Bar.

Shodno odredbi člana 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.19/25, 92/25) obraćamo vam se zahtjevom za dostavljanje saglasnosti na elaborat o procjeni uticaja navedenog projekta na životnu sredinu i dostavljamo vam glavni projekat sa izvještajem o reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je da traženi dokaz dostavite ovom ministarstvu u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa.

Za izdavanje dokaza ne plaća se taksa, naknada odnosno drugi troškovi izdavanja – član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavičević



ODOBRIO:

Boško Todorović, generalni direktor

Bošković

OBRADILA:

Anđela Gvozdenović

AG



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Broj: UPI 06-333/26-1421/11

Podgorica, 07.08.2026. godine

OPŠTINA BAR
-Sekretarijat za imovinu i investicije-

BAR
Bulevar Revolucije br. 1

„VM INŽENJERING“ DOO BAR obratili su se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/26-1421/1 od 22.07.2026. i dopunom zahtjeva UPI 06-333/26-1421/3 od 05.08.2026. godine za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno – poslovnog objekta, koja se sastoji od katastarskih parcela broj 4747/1 i 6439/23 KO Novi Bar, na dijelu UP 14, zona „Aa“, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Ilino“, Opština Bar.

Shodno članu 34 stav 1 tačka 5 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25), dostavljamo vam kopiju predmetnog zahtjeva, glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja dokaza o utvrđivanju obaveze plaćanja naknade za građenje propisane Zakonom o uređenju prostora („Sl. list CG“ br. 19/25 i 028/25).

Traženi dokaz, potrebno je dostaviti ovom Ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO:

Boško Todorović, generalni direktor

OBRADILA:

Anđela Gvozdenović



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Broj: UPI 06-333/26-1421/12

Podgorica, 07.08.2026. godine

„REGIONALNI VODOVOD CRNOGORSKO PRIMORJE” DOO

BUDVA
Popa Jola Zeca 5

„VM INŽENJERING” DOO BAR obratili su se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/26-1421/1 od 22.07.2026. i dopunom zahtjeva UPI 06-333/26-1421/3 od 05.08.2026. godine za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno – poslovnog objekta, koja se sastoji od katastarskih parcela broj 4747/1 i 6439/23 KO Novi Bar, na dijelu UP 14, zona „Aa”, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Ilino”, Opština Bar.

Sa tim u vezi, a shodno članu 34 stav 1 tačka 5 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG” br. 19/25, 92/25), dostavljamo vam kopiju predmetnog zahtjeva i glavni projekat sa izvještajem o izvršenoj reviziji u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja dokaza o izmirenju obaveza plaćanja posebne naknade za investicije propisane zakonom kojim se uređuje regionalno vodosnabdijevanje crnogorskog primorja.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je da traženi dokaz dostavite ovom ministarstvu u roku od 15 dana.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO

Boško Todorović, generalni direktor

Boškopoluh

OBRADILA

Anđela Gvozdenović

AG