



FESTIVAL OF  
REAL  
ESTATE  
INVESTMENTS

**ECHOES OF INSPIRATION**

BUDVA - MILOČER  
MONTENEGRO

November 7-10th, 2010





FESTIVAL OF  
REAL  
ESTATE  
INVESTMENTS

ECHOES OF INSPIRATION

BUDVA - MILOČER  
MONTENEGRO

November 7-10th, 2010

***FREI 2010***

**Budva - Pržno, Crna Gora  
Hotel "Maestral"  
7 – 10. novembar 2010.**



FESTIVAL OF  
REAL  
ESTATE  
INVESTMENTS

ECHOES OF INSPIRATION  
BUDVA - MILOČER  
MONTENEGRO  
November 7-10th, 2010

## *Programski nosilac:*



Crna Gora

Ministarstvo uređenja prostora  
i zaštite životne sredine

## *Generalni pokrovitelj:*



PORTO MONTENEGRO



FESTIVAL OF  
REAL  
ESTATE  
INVESTMENTS

ECHOES OF INSPIRATION  
BUDVA - MILOČER  
MONTENEGRO  
November 7-10th, 2010

## ***FREI - Što?***

**FREI 2010 je tematska, multidisciplinarna manifestacija, problemski usmjerena na razvoj Real Estate investicije u zemljama regiona.**

## ***FREI - Za koga?***

**FREI je namijenjen resornim reprezentima država SEE, RE investitorima i komercijalnim kompanijama iz ove oblasti, predstavnicima međunarodnih institucija i stručnoj javnosti.**

## ***FREI - Kako?***

**Programski posmatrano, FREI se bazira na dvije osnovne forme: “Predavanja i diskusioni sadržaji” i “Izložba (prezentacioni štandovi)”.**



FESTIVAL OF  
REAL  
ESTATE  
INVESTMENTS

ECHOES OF INSPIRATION  
BUDVA - MILOČER  
MONTENEGRO  
November 7-10th, 2010

## ***FREI ciljevi***

Organizovana razmjena informacija i iskustava i institucionalna komunikacija subjekata zainteresovanih za RE sektor

Objedinjavanje ponude Crne Gore i regiona na jednom mjestu, susret ponude i tražnje

Mogućnost da se prezentiraju kapaciteti Crne Gore po svim segmentima, kako u oblasti nekretnina, tako i organizacioni

Jedinstvena mogućnost da se na našem prostoru prezentira najbolja svjetska praksa i predstavi Crna Gora kao sigurna luka za investitore

Značajan broj stranih investitora i zvaničnika koji dolaze u Crnu, na jednom mjestu se srijeću donosioci odluka

Mogućnost da naši građevinari, planeri, arhitekta vide najbolje u svojoj branši i moguće otpočinu saradnju sa njima

Prezentacija budućih planova i promocija održivog puta razvoja Crne Gore



FESTIVAL OF  
REAL  
ESTATE  
INVESTMENTS

ECHOES OF INSPIRATION

BUDVA - MILOČER  
MONTENEGRO

November 7-10th, 2010

***PROGRAM***  
***08.11.2010. (ponedjeljak)***



FESTIVAL OF  
REAL  
ESTATE  
INVESTMENTS

ECHOES OF INSPIRATION  
BUDVA - MILOČER  
MONTENEGRO  
November 7-10th, 2010

## *Jutarnji rad*

**“Razvoj, prostor, nekretnine –  
integrativna funkcija državne politike”  
(ministri, predstavnici zemalja regiona i  
predstavnici EU)**



FESTIVAL OF  
REAL  
ESTATE  
INVESTMENTS

ECHOES OF INSPIRATION  
BUDVA - MILOČER  
MONTENEGRO  
November 7-10th, 2010

## *Popodnevni rad I dio*

**“Kvalitetni prostorni planovi kao osnova  
za investicije”**

**Ministarstvo uređenja prostora i zaštite  
životne sredine Crne Gore**



## ***Popodnevni rad II dio***

**“U fokusu: Social housing” (pozivna izlaganja)**

**„Social housing je više od socijalne politike” - Walter Schwitter / World Public forum „Dialogue of Civilizations”**

**„Savremena arhitektura u Social housing-u” - Paolo Caputo / Caputo Partnership, partner**

**„Značaj strateškog planiranja u Social housing-u” – Miloš Knežević / Građevinski fakultet Crne Gore, profesor**

**„Housing u zemljama EU” – Alle Elbers / PRC International, direktor**



FESTIVAL OF  
REAL  
ESTATE  
INVESTMENTS

ECHOES OF INSPIRATION  
BUDVA - MILOČER  
MONTENEGRO  
November 7-10th, 2010

## *Popodnevni rad III dio*

**“Eksperti poručuju” (specijalni projekti)  
„Strategija razvoja golfa u Crnoj Gori i  
predložene lokacije“ - Virginia Costa, Hurdzan  
Fry, menadžer za Evropu**



FESTIVAL OF  
REAL  
ESTATE  
INVESTMENTS

ECHOES OF INSPIRATION  
BUDVA - MILOČER  
MONTENEGRO  
November 7-10th, 2010

***PROGRAM***  
***09.11.2010. (utorak)***



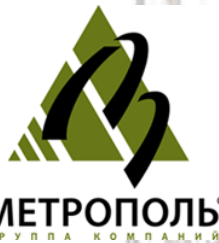
FESTIVAL OF  
REAL  
ESTATE  
INVESTMENTS

ECHOES OF INSPIRATION  
BUDVA - MILOČER  
MONTENEGRO  
November 7-10th, 2010

# *Jutarnji rad* Kompanijske prezentacije



PORTO MONTENEGRO



МЕТРОПОЛЬ®  
ГРУППА КОМПАНИЙ



LUŠTICA  
DEVELOPMENT AD



**Turner**



FESTIVAL OF  
REAL  
ESTATE  
INVESTMENTS

ECHOES OF INSPIRATION  
BUDVA - MILOČER  
MONTENEGRO  
November 7-10th, 2010

## *Popodnevni rad*

**“Program mjera za podsticanje izgradnje hotelskih kompleksa i privlačenje svjetskih brendova u oblasti hotelijerstva“ (panel)**

- Charles Hughes, Smart Futures Limited, predsjednik
- Branimir Gvozdenović, ministar uređenja prostora i zaštite životne sredine
- Žarko Pavićević, predsjednik Opštine Bar
- Ferdinand Wieland, viši savjetnik u Ministarstvu turizma Crne Gore
- Predstavnik, Qatari Diar

# *Popodnevni rad* Nagrade i priznanja





FESTIVAL OF  
REAL  
ESTATE  
INVESTMENTS

ECHOES OF INSPIRATION

BUDVA - MILOČER  
MONTENEGRO

November 7-10th, 2010

## ***Učesnici***

***Ekskluzivni učesnici:***

**Porto Montenegro (Adriatic Marinas) – generalni pokrovitelj**

**Metropol Grupa**

**Turner**

**Savills (L&P) Ltd.**

**Luštica Development (Orascom)**



FESTIVAL OF  
REAL  
ESTATE  
INVESTMENTS

ECHOES OF INSPIRATION  
BUDVA - MILOČER  
MONTENEGRO  
November 7-10th, 2010

## ***Učesnici***

**Mace**

**Centar za arhitekturu i urbanizam – CAU**

**Studio Synthesis**

**Savills Montenegro**

**Arup**

**Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine Crne Gore**

**Studio Grad**

**Agencija Crne Gore za promociju stranih investicija - MIPA**

**Nacionalna turistička organizacija Crne Gore**





FESTIVAL OF  
REAL  
ESTATE  
INVESTMENTS

ECHOES OF INSPIRATION

BUDVA - MILOČER  
MONTENEGRO

November 7-10th, 2010

## *Učesnici*

**EIRE Milano - Expo Italia Real Estate**

**Harrisons**

**JP Regionalni vodovod Crnogorsko primorje**

**Northstar**

**Century 21 Capital Real Estate**

**Qatari Diar**

**IBI Grupa**

**PROCON i Vodacom**

**Željeznička infrastruktura Crne Gore**

**Elektroprivreda Crne Gore**

## ***Organizacioni odbor***

### ***Predsjednik / Chairman:***

- **Branimir Gvozdrenović, ministar uređenja prostora i zaštite životne sredine Crne Gore**

### ***Članovi / Members:***

- **Predrag Nenezić, ministar turizma Crne Gore**
- **Milan Mrvaljević, Biznis Link, generalni direktor**
- **Rade Ljumović, RLC Montenegro, direktor**
- **Zoran Tomić, sekretar Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine**
- **Biserka Dragičević, Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine Crne Gore, savjetnik ministra**
- **Zorica Vojinović, Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine Crne Gore, samostani savjetnik**



FESTIVAL OF  
REAL  
ESTATE  
INVESTMENTS

ECHOES OF INSPIRATION  
BUDVA - MILOČER  
MONTENEGRO  
November 7-10th, 2010

## ***Stručno programski odbor***

### ***Predsjednik / Chairman***

• **Branislav Gregović, Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine Crne Gore, pomoćnik ministra za uređenje prostora i prostorni razvoj**

### ***Članovi / Members***

• **Marko Vujović, Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine Crne Gore, pomoćnik ministra za razvoj stanovanja**

• **Charlie Hughes, Smart Futures UK, predsjednik**

• **Krunoslav Ivanišin, Ivanišin Kabaši Arhitekti, Zagreb**



FESTIVAL OF  
REAL  
ESTATE  
INVESTMENTS

ECHOES OF INSPIRATION  
BUDVA - MILOČER  
MONTENEGRO  
November 7-10th, 2010





FESTIVAL OF  
REAL  
ESTATE  
INVESTMENTS

ECHOES OF INSPIRATION  
BUDVA - MILOČER  
MONTENEGRO  
November 7-10th, 2010





ECHOES OF INSPIRATION  
BUDVA - MILOČER  
MONTENEGRO  
November 7-10th, 2010





FESTIVAL OF  
REAL  
ESTATE  
INVESTMENTS

ECHOES OF INSPIRATION  
BUDVA - MILOČER  
MONTENEGRO  
November 7-10th, 2010





FESTIVAL OF  
REAL  
ESTATE  
INVESTMENTS

ECHOES OF INSPIRATION  
BUDVA - MILOČER  
MONTENEGRO  
November 7-10th, 2010







FESTIVAL OF  
REAL  
ESTATE  
INVESTMENTS

ECHOES OF INSPIRATION  
BUDVA - MILOČER  
MONTENEGRO  
November 7-10th, 2010





FESTIVAL OF  
REAL  
ESTATE  
INVESTMENTS

ECHOES OF INSPIRATION  
BUDVA - MILOČER  
MONTENEGRO  
November 7-10th, 2010





FESTIVAL OF  
REAL  
ESTATE  
INVESTMENTS

ECHOES OF INSPIRATION  
BUDVA - MILOČER  
MONTENEGRO  
November 7-10th, 2010





FESTIVAL OF  
REAL  
ESTATE  
INVESTMENTS

ECHOES OF INSPIRATION  
BUDVA - MILOČER  
MONTENEGRO  
November 7-10th, 2010





FESTIVAL OF  
REAL  
ESTATE  
INVESTMENTS

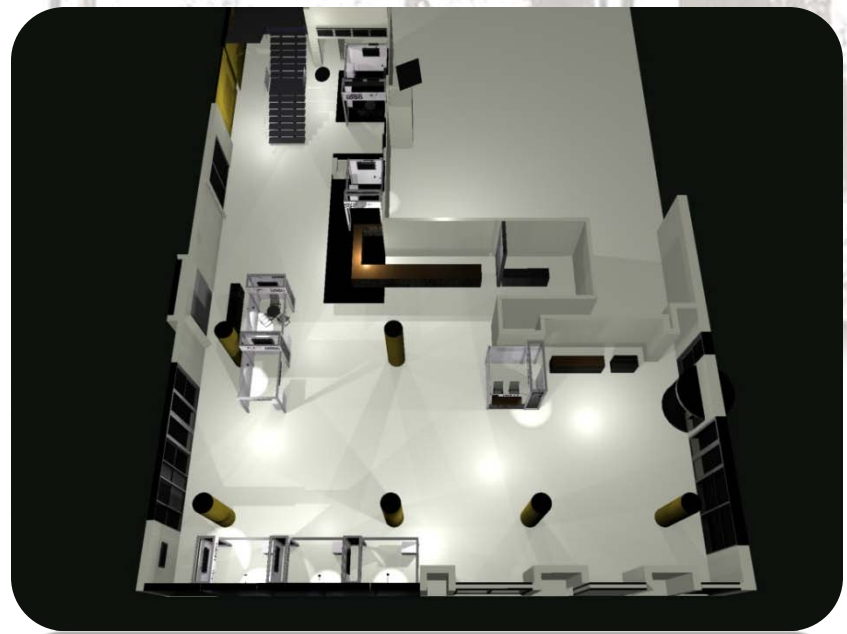
ECHOES OF INSPIRATION  
BUDVA - MILOČER  
MONTENEGRO  
November 7-10th, 2010





FESTIVAL OF  
REAL  
ESTATE  
INVESTMENTS

ECHOES OF INSPIRATION  
BUDVA - MILOČER  
MONTENEGRO  
November 7-10th, 2010





FESTIVAL OF  
REAL  
ESTATE  
INVESTMENTS

**ECHOES OF INSPIRATION**

BUDVA - MILOČER  
MONTENEGRO

November 7-10th, 2010

