

KATASTAR katastarski biro opštine Kotor				
Ujeto	22.07.25			
Ujeto	Redni broj	Prilog	Vrijednost	
08333	14509			

AC 3

DRAKULOVIC
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

MASAN

3 RADANOVIĆI

V
(adi)

L
(br)

sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

SEKRETERIJAT ZA URBANIZAM
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA

(član 74 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. STAMBENI OBJEKAT
građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta, dogradnju/nadogradnju
3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 64

Katastarska opština VRANOVIĆI

Opština KOTOR

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

KOTOR 22.7.2025
(mjesto i datum)

MAŠAN DRAKULOVIC
(podnosilac zahtjeva)

NAPOМЕНА Postu dostaviti punomoćniku:
VASKO MAROVIĆ
BEGANOVO
BOKELJSKA 14/A



Crna Gora
Opština Kotor
Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i
uređenje prostora

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna Gora
tel. +382(0)32 325 863
fax. +382(0)32 325 863
urbanizam@kotor.me
www.kotor.me

Broj: 03-333/25-14509

Primljeno: 28. 08. 2025			
Org. jed.	Sl. list CG	Redn. br.	Prilog
06-333/25-1046T/1			

Kotor, 12.08.2025.godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
IV Proleterske brigade 19, Podgorica

Poštovani,

Aktom broj 03-333/25-14509 od 22.07.2025. godine ovom sekretarijatu obratio se Drakulović Mašan zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta stambene namjene na lokaciji koju čini kat.parc. 64 KO Vranovići.

Uvidom u plansku dokumentaciju Opštine Kotor, konstatovano je da se kat.parc. 64 KO Vranovići nalaze u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Kotor („Sl.list CG“ br. 95/20) u dijelu gdje je planirana namjena naselja (N), gdje je data mogućnost građenja objekta stambene namjene (S) sa urbanističkim parametrom, indeks izgrađenosti 0.8.

Uvidom u LN br. 304 utvrđeno je sljedeće:

- kat. parc. 64 KO Vranovići se vodi kao njiva 1. klase u površini od 10046 m²;

Imajući u vidu navedeno, shodno Uredbi o izmjeni uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva, prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine jedinicama lokalne samouprave („Sl.list CG“ br.56/14, 20/15, 40/16 I 37/17), predmetni zahtjev dostavljamo Vama na nadležnost i postupanje.

Samostalna savjetnica I
Duška Radonić, dipl.ing.arh.



SEKRETARKA

Jelena Franović, dipl.ing.pejz.arh.

DOSTAVLJENO:

- ⊖ Naslovu
- U spise
- Arhivi