

Đesa Biševci

OPŠTINA BUDVA

| | | | | |
|-----------------------|-------------------|------------|--------|------------|
| Primijeno: 12-12-2025 | | | | |
| Org. jed. | Upr. k. i. z. št. | Redni broj | Prilog | Vrijednost |
| UPI-06-332/25-1118/1 | | | | |

Petković Ante

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

Blaići Jovanović 2

(adresa)

069/223-958

(kontakt telefon)

(e-mail)

159325273

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

Crna Gora
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

| | | | | |
|----------------------------------|------------|------------|--------|------------|
| Primijeno u Podgorici 16-04-2026 | | | | |
| Org. jed. | Klas. znak | Redni broj | Prilog | Vrijednost |
| UP109-14611 | | | | |

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji
skupštine etažnih vlasnika)



OPŠTINA BUDVA
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravni objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

| Naziv KO | Broj LN | Broj KP |
|----------|---------|---------|
| Budva | 819 | 2959 |

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

| Ukupna bruto površina dijela objekta (m ²) | Ukupna neto površina dijela objekta (m ²) | Dogradnja | Nadogradnja | Ostalo |
|--|---|-----------|-------------|--------|
| | | | | |

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni
- Stambeno- poslovni
- Poslovni
- Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen
- Završen i neuseljen
- Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteren)
- (2) Prizemlje
- (3) Broj spratova _____
- (4) Potkrovlje

Napomena : _____

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

- | | |
|---------------------|-------------------|
| Građevinska dozvola | Upotrebna dozvola |
| 1) Da 2) Ne | 1) Da 2) Ne |

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da
- 2) Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Budva,
(mjesto i datum)

[Signature]
(potpis podnosioca zahtjeva)

• Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39