



Црна Гора
Министарство просторног планирања,
урбанизма и државне имовине

2006  2026
ДА ЈЕ ВЈЕЧНА ЦРНА ГОРА

Број: УПІ 06-333/26-1298/2

Подгорица, 01.07.2026.године

„ЦРНОГОРСКИ ЕЛЕКТРОПРЕНОСНИ СИСТЕМ“ АД

ПОДГОРИЦА
Булевар Светог Петра Цетињског 18

У прилогу дописа достављамо вам рјешење којим се издаје употребна дозвола за радове изведене на реконструкцији и проширењу постројења 110кV у ТС 110/35кV Пљевља 1, на катастарским парцелама 930, 931/2, 933/2 и 935/2 КО Жидовићи, општина Пљевља, у захвату Просторно урбанистичког плана општине Пљевља до 2020.године.

САГЛАСНА
Марина Изгаревић Павићевић, државна секретарка

ОДОБРИО
Бошко Тодоровић, генерални директор

ВЕРИФИКОВАЛА:
Милица Абрамовић, начелница

ОБРАДИЛА
Борка Новковић, самостална савјетница I

Borka Novkovic

МИНИСТАР

Славен Радуновић



ДОСТАВЉЕНО:

- Инвеститору;
- Директорату за инспекцијски надзор;
- Општини Пљевља;
- а/а.

ЦРНА ГОРА
МИНИСТАРСТВО ПРОСТОРНОГ ПЛАНИРАЊА,
УРБАНИЗМА И ДРЖАВНЕ ИМОВИНЕ
Број: УПІ 06-333/26-1298/2
Подгорица, 01.07.2026.године

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, рјешавајући по захтјеву „ЦРНОГОРСКИ ЕЛЕКТРОПРЕНОСНИ СИСТЕМ“ АД Подгорица за издавање употребне дозволе за радове изведене на реконструкцији и проширењу постројења 110кV у ТС 110/35кV Пљевља 1, на катастарским парцелама 930, 931/2, 933/2 и 935/2 КО Жидовићи, општина Пљевља, у захвату Просторно урбанистичког плана општине Пљевља до 2020.године, на основу члана 18 и 46 Закона о управном поступку („Сл.лист ЦГ“ бр.056/14, 020/15, 040/16 и 037/17) а у вези члана 149 Закона о изградњи објеката („Сл. лист ЦГ“ бр. 019/25, 92/25 и 160/25) и члана 190 Закона о планирању простора и изградњи објеката („Сл. лист ЦГ“ бр. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 и 82/20), доноси

РЈЕШЕЊЕ

ИЗДАЈЕ СЕ „ЦРНОГОРСКИ ЕЛЕКТРОПРЕНОСНИ СИСТЕМ“ АД Подгорица употребна дозвола за радове изведене на реконструкцији и проширењу постројења 110кV у ТС 110/35кV Пљевља 1, на катастарским парцелама 930, 931/2, 933/2 и 935/2 КО Жидовићи, општина Пљевља, у захвату Просторно урбанистичког плана општине Пљевља до 2020.године, на основу грађевинске дозволе број: УПІ 10-333/22-15/22 од 29.09.2022.године, издате од стране Министарства екологије, просторног планирања и урбанизма.

Извјештај о техничком прегледу изведених радова на реконструкцији и проширењу постројења 110кV у ТС 110/35кV Пљевља 1, на катастарским парцелама 930, 931/2, 933/2 и 935/2 КО Жидовићи, општина Пљевља, у захвату Просторно урбанистичког плана општине Пљевља до 2020.године, урађен од стране вршиоца техничког прегледа - Институт за развој и истраживања у области заштите на раду из Подгорице, број: 03-1578/1-24 од јуна 2026.године, овјерен електронским потписом Александра Дуборије, дана 09.06.2026.године, саставни је дио овог рјешења.

Образложење

„ЦРНОГОРСКИ ЕЛЕКТРОПРЕНОСНИ СИСТЕМ“ АД Подгорица се обратило овом министарству захтјевом број: УПІ 06-333/26-1298/1 од 24.06.2026.године, за издавање употребне дозволе за радове изведене на реконструкцији и проширењу постројења 110кV у ТС 110/35кV Пљевља 1, на катастарским парцелама 930, 931/2, 933/2 и 935/2 КО Жидовићи, општина Пљевља, у захвату Просторно урбанистичког плана општине Пљевља до 2020.године.

Разматрајући списе предмета, утврђено је да су достављени сљедећи докази:

- Рјешење Министарства екологије, просторног планирања и урбанизма, број: УПІ 10-333/22-15/22 од 29.09.2022.године, којим се „ЦРНОГОРСКИ ЕЛЕКТРОПРЕНОСНИ СИСТЕМ“ АД Подгорица издаје грађевинска дозвола за сложени инжењерски објекат - реконструкцију и проширење постројења 110кV у ТС 110/35кV Пљевља 1, на катастарским парцелама

- 930, 931/2, 933/2 и 935/2 КО Жидовићи, општина Пљевља, у захвату Просторно урбанистичког плана општине Пљевља до 2020.године;
- Рјешење Министарства енергетике и рударства број: 01-302/24-162/2 од 29.01.2024.године, којим се за вршиоца техничког прегледа сложеног инжењерског објекта - ТС 110/35кV Пљевља 1, на локацији кп 930, 931/2, 933/2 и 935/2 КО Жидовићи, Општина Пљевља, у захвату Просторно урбанистичког плана Општине Пљевља до 2020.године, именује Институт за развој и истраживања у области заштите на раду из Подгорице;
 - Рјешење Министарства екологије, просторног планирања и урбанизма, број: УПІ 10-333/22-15/26-2022 од 09.02.2024.године којим се рјешење број: УПІ 10-333/22-15/22 од 29.09.2022.године допуњује ставом 7 у диспозитиву: „Технички преглед радова ће се вршити упоредо са грађењем објекта. Технички преглед реконструкције и проширења постројења 110кV у ТС 110/35кV Пљевља 1, на катастарским парцелама 930, 931/2, 933/2 и 935/2 КО Жидовићи, општина Пљевља, у захвату Просторно урбанистичког плана општине Пљевља до 2020.године, извршиће, по предлогу инвеститора, Институт за развој и истраживања у области заштите на раду из Подгорице;
 - Коначни извјештај о техничком прегледу изведених радова на реконструкцији и проширењу постројења 110кV сложеног инжењерског објекта ТС 110/35кV Пљевља 1, који се налази на катастарским парцелама 930, 931/2, 933/2 и 935/2 КО Жидовићи, општина Пљевља, који је инвеститор „ЦРНОГОРСКИ ЕЛЕКТРОПРЕНОСНИ СИСТЕМ“ АД Подгорица, урађен од стране вршиоца техничког прегледа Институт за развој и истраживања у области заштите на раду из Подгорице, број: 03-1578/1-24 од јуна 2026.године, овјерен електронским потписом Александра Дуборије, дана 09.06.2026.године;
 - Изјаве од 22.07.2025.године којим извођач радова Конзорцијум Елнос Инжењеринг и вршиоц стручног надзора Сретен Вујовић, дипл.ел.инж. и Јадранка Шћепановић, дипл.грађ.инж. потврђују да је објекат (фаза I и фаза II) изграђен у складу са грађевинском дозволом и ревидованим главним пројектом, овјерене електронским потписима овлашћених инжењера Владимира Ивановића, дипл.ел.инж., Драшка Башовића, спец.грађ., Сретена Вујовића, дипл.ел.инж. и потписима Јадранке Шћепановић, дипл.грађ.инж. и Ивана Асановића, дипл.ел.инж., испред инвеститора;
 - Изјаве од 30.03.2026.године којим вршилац стручног надзора Сретен Вујовић, дипл.ел.инж. и Јадранка Шћепановић, дипл.грађ.инж. као и Иван Асановић, дипл.ел.инж., као дговорно лице, потврђују да је објекат (фаза I и фаза II) изграђен у складу са грађевинском дозволом и ревидованим главним пројектом;
 - Изјаве вршиоца техничког прегледа Институт за развој и истраживања у области заштите на раду из Подгорице од јуна 2026.године, да су радови изведени у складу са ревидованим главним пројектом, као и прописима, стандардима, техничким нормативима и нормама које важе за поједине врсте радова, односно материјала, опреме и инсталација, потписане од стране мр. Александра Дуборије, дипл.инж.техн., Жељка Спасојевића, дипл.грађ.инж. и Ивана Ракочевића, дипл.ел.инж.;

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, размотрило је поднијети захтјев са приложеном документацијом, па је нашло да је исти основан, а ово из слједећих разлога:

Одредбом Члана 149 Закона о изградњи објеката ("Сл. лист ЦГ" бр. 19/25, 92/25 и 160/25) прописано је да за објекат који се гради односно који је изграђен на основу грађевинске дозволе издате у складу са Законом о уређењу простора и изградњи објеката ("Службени лист ЦГ", бр. 51/08, 34/11, 35/13 и 33/14), односно законом којим је била уређена изградња објеката, употребна дозвола издаће се у складу са одредбама тих закона.

Чланом 190 Закона о планирању простора и изградњи објеката ("Сл. лист ЦГ" бр. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 и 82/20), прописано је да употребну дозволу за сложени инжењерски објекат издаје рјешењем Министарство. Употребна дозвола издаје се за објекат или дио објекта за који је грађевинском дозволом одређена фазност грађења, као и за дио објекта који представља техничко-технолошку цјелину и може се као такав самостално користити.

Ставом 3 истог члана Закона прописано је да је инвеститор дужан да, прије почетка коришћења објекта, поднесе захтјев за издавање употребне дозволе, најкасније у року од седам дана од дана добијања изјаве из става 4 тачка 3 овог члана. Уз захтјев за издавање употребне дозволе, инвеститор прилаже: изјаву извођача радова да је објекат изграђен у складу са грађевинском дозволом и ревидованим главним пројектом, изјаву вршиоца надзора да је објекат изграђен у складу са грађевинском дозволом и ревидованим главним пројектом, изјаву вршиоца техничког прегледа да су радови изведени у складу са ревидованим главним пројектом, као и прописима, стандардима, техничким нормативима и нормама које важе за поједине врсте радова, односно материјала, опреме и инсталација, доказ о извршеним обавезама, у складу са посебним прописима; ревидовани главни пројекат, у случају да је грађевинска дозвола издата на идејни пројекат и пројекат изведеног објекта, у случају да је дошло до измјене у току градње. – члан 190 став 4 Закона о планирању простора и изградњи објеката.

Чланом 188 став 1 Закона о планирању простора и изградњи објеката ("Сл. лист ЦГ" бр. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 и 82/20), прописано је да се подобност за употребу сложеног инжењерског објекта утврђује техничким прегледом. Према ставу 5 истог члана Закона вршиоца техничког прегледа одређује орган управе надлежан за дјелатност која се врши у сложеном инжењерском објекту, на предлог инвеститора. Чланом 188 став 7, 8 и 9 Закона о планирању простора и изградњи објеката је прописано да је вршилац техничког прегледа дужан да у року од седам дана од дана завршетка техничког прегледа, достави извјештај о техничком прегледу Министарству и инвеститору. Вршилац техничког прегледа дужан је да у извјештају о техничком прегледу предложи: употребу објекта или отклањање утврђених недостатака или забрану употребе објекта. Министарство, по пријему извјештаја о техничком прегледу: издаје употребну дозволу односно налаже инвеститору отклањање утврђених недостатака у одређеном року.

Чланом 188 став 13 и 14 Закона о планирању простора и изградњи објеката ("Сл. лист ЦГ" бр. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 и 04/23) прописано је да се технички преглед сложеног инжењерског објекта може вршити упоредо са грађењем објекта и да се у случају из става 13 овог члана, вршилац техничког прегледа одређује грађевинском дозволом. На технички преглед који се врши упоредо са грађењем објекта сходно се примјењују одредбе ст.1 до 11 овог члана.- Члан 188 став 15 Закона о планирању простора и изградњи објеката.

Употребна дозвола издаје се у року од седам дана од дана пријема комплетне документације из става 4 овог члана – члан 190 став 6 Закона о планирању простора и изградњи објеката.

Рјешавајући по наведеном захтјеву, а на основу увида у приложене списе предмета, ово министарство налази, да су се у конкретној управној ствари, стекли услови за примјену члана 188 став 9 тачка 1 и 190 Закона о планирању простора и изградњи објеката ("Сл. лист ЦГ" бр. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 и 82/20).

На основу изложеног, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

УПУСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ: Против овог рјешења може се изјавити тужба Управном суду Црне Горе у року од 20 дана од дана његовог пријема.

~~МИНИСТАР~~

Славен Радуновић

САГЛАСНА

Марина Изгаревић Павићевић, државна секретарка

ОДОБРИО

Бошко Годоровић, генерални директор

ВЕРИФИКОВАЛА:

Милица Абрамовић, начелница

ОБРАДИЛА

Борка Новковић, самостална савјетница I

