

PREDLOG

Na osnovu člana 3 Zakona o privatizaciji privrede („Službeni list RCG“, br. 23/96, 6/99, 59/00 i 42/04), Vlada Crne Gore, na sjednici od _____ 2019. godine, donijela je

ODLUKU O DOPUNAMA ODLUKE O PLANU PRIVATIZACIJE ZA 2019. GODINU

1. U Odluci o planu privatizacije za 2019. godinu („Službeni list CG“, br. 13/19, 38/19 i 55/19), u Planu privatizacije za 2019. godinu u Poglavlju III tačka 1 poslije podtačke b) dodaje se nova podtačka koja glasi:

“c) Zapoćeće se priprema i sprovođenje javnog tendera za prodaju sljedeće nepokretnosti:

- Lokacija bivše vojne kasarne “Radoje Dakić” , Žabljak.”

2. Poslije dijela OSNOVNI PODACI O PRIVREDNIM DRUŠTVIMA I PREDMET TENDERA dodaje se novi dio koji glasi:

“ OSNOVNI PODACI O NEPOKRETNOSTIMA

1)LOKACIJA BIVŠE VOJNE KASARNE “RADOJE DAKIĆ”
ŽABLJAK

PLANSKA DOKUMENTA: Predmetna katastarska parcela 3637/2 KO Žabljak I, iz LN 199, površine 20616 m² se nalazi u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana Žabljak u zonama „G“ i H“.

Dio lokacije u zoni „G“ pripada urbanističkoj parceli UP 542 , sa planiranom namjenom površina T2 – površine za turizam, sa sljedećim urbanističkim parametrima:

- Površina UP- 13.502 m²;
- BGP – 13.502 m²;
- Max. Indeks izgrađenosti – 1.00;
- Spratnost – P+2+PK

Drugi dio lokacije u zoni „H“ površine 7114 m² pripada urbanističkoj parceli UP 1190 sa planiranom namjenom PUJ – površine za pejzažno uređenje javne namjene.

Na lokaciji se nalazi 14 objekata, od kojih su više njih u ruševinama. Na lokaciji postoji vodovodna, kanalizaciona i elektro instalacija.

IMOVINSKI ODNOSI : Državna svojina

VRIJEDNOST INVESTICIJE: Prije raspisivanja tendera potrebno je uraditi elaborat parcelacije po planskom dokumentu i novu procjenu vrijednosti zemljišta.

Spisak nepokretnosti dat je u Prilogu 1a koji je sastavni dio ovog plana.”

3. Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore“.

VLADA CRNE GORE

**Broj:07-
Podgorica, _____ 2019. godine**

**Predsjednik,
Duško Marković**

Spisak nepokretnosti koje će se prodati putem javnog tendera

R. br.	Naziv nepokretnosti
1.	Prodaja lokacije bivše vojne kasrane “Radoje Dakić” Žabljak