

2646

VELIC' HAIRUDIN
(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih
vlasnika)



anc

Crna Gora
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primljeno u Podgorici 02.07.2026				
Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP101-332/26-737/1		OBRAZAC 1		



Crna Gora
OPŠTINA BAR

Primljeno: OG-11123			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
UPI 07-041/23-605			

OPSTINA BAR –Sekretarijat za uređenje prostora
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

[Redacted] B.B. Bar, 1999
[Redacted] broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
DABEZICI	311	1834/4

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

svojina

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
644	580

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☐ Stambeni
- ☐ Stambeno poslovni
- ☒ Poslovni
- ☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)
svojina

svojina

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova P
(4) Potkrovlje

Napomena:

Prizemlje

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- (1) Da 2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. Elaborat dokumentacije je u toku
- 2.
- 3.
- 4.

06.11.2023. G.S.

(mjesto i datum)