



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Broj: UPI 1064-772/4
Podgorica, 28.09.2018.godine

„MESSER TEHNOGAS“ AD BEOGRAD „FABRIKA NIKŠIĆ“

PETROVAC
Buljarica bb

U prilogu dopisa dostavlja vam se rješenje kojim se izdaje upotrebna dozvola za rekonstruisani objekat fabrike za proizvodnju industrijskih i medicinskih gasova zamjenom rezervoara za skladištenje tečnog ugljendioksida, u okviru postojećih gabarita, na katastarskoj parceli broj 937/1 KO Buljarica I, Opština Budva.

Ovlašćeno službeno lice
Borka Novković
Borka Novković, samostalna savjetnica I



DOSTAVLJENO:

- Investitoru;
- Opštini Budva;
- Direktoratu za inspekcijske poslove i licenciranje;
- a/a.

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje dozvola
Broj: UPI 1064-772/4
Podgorica, 28.09.2018.godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu „MESSER TEHNOGAS“ AD BEOGRAD „FABRIKA NIKŠIĆ“ NIKŠIĆ, za izdavanje upotrebne dozvole za rekonstruisani objekat fabrike za proizvodnju industrijskih i medicinskih gasova zamjenom rezervoara za skladištenje tečnog ugljendioksida, u okviru postojećih gabarita, na katastarskoj parceli broj 937/1 KO Buljarica I, Opština Budva, na osnovu člana 18 i 46 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17) a u vezi člana 227 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17 i 44/18) i čl. 118, 120 i 121 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), donosi

R J E Š E N J E

IZDAJE SE „MESSER TEHNOGAS“ AD BEOGRAD „FABRIKA NIKŠIĆ“ NIKŠIĆ, upotrebna dozvola za rekonstruisani objekat fabrike za proizvodnju industrijskih i medicinskih gasova zamjenom rezervoara za skladištenje tečnog ugljendioksida, u okviru postojećih gabarita, na katastarskoj parceli broj 937/1 KO Buljarica I, Opština Budva, na osnovu građevinske dozvole broj: UPI 1054-144/13 od 20.04.2017.godine, izdate od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma.

Izvještaj o tehničkom pregledu izvedenih radova na rekonstrukciji objekta fabrike za proizvodnju industrijskih i medicinskih gasova zamjenom rezervoara za skladištenje tečnog ugljendioksida, u okviru postojećih gabarita, na katastarskoj parceli broj 937/1 KO Buljarica I, Opština Budva, urađen od strane vršioca tehničkog pregleda Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu iz Podgorice, broj:03-1103/1 od septembra 2018.godine, sastavni je dio ovog rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

„MESSER TEHNOGAS“ AD BEOGRAD „FABRIKA NIKŠIĆ“ NIKŠIĆ, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 106 – 772/1 od 08.08.2018.godine, za izdavanje upotrebne dozvole za rekonstruisani objekat fabrike za proizvodnju industrijskih i medicinskih gasova zamjenom rezervoara za skladištenje tečnog ugljendioksida, u okviru postojećih gabarita, na katastarskoj parceli broj 937/1 KO Buljarica I, Opština Budva.

Razmatrajući spise predmeta, utvrđeno je da su dostavljeni sljedeći dokazi:

- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj: UPI 1054-144/13 od 20.04.2017.godine, kojim se izdaje „MESSER TEHNOGAS“ AD BEOGRAD „FABRIKA NIKŠIĆ“ NIKŠIĆ, građevinska dozvola za rekonstrukciju objekta - fabrike za proizvodnju industrijskih i medicinskih gasova zamjenom rezervoara za skladištenje tečnog ugljendioksida, u okviru postojećih gabarita, na katastarskoj parceli broj 937/1 KO Buljarica I, Opština Budva;
- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma broj: UPI 1064-772/2 od 30.08.2018.godine, o imenovanju po predlogu investitora, Vršioca tehničkog pregleda izvedenih radova na rekonstrukciji predmetnog objekta, na opisanoj lokaciji;
- Izvještaj o tehničkom pregledu izvedenih radova na rekonstrukciji objekta - fabrike za proizvodnju industrijskih i medicinskih gasova zamjenom rezervoara za skladištenje tečnog ugljendioksida, u okviru postojećih gabarita, na katastarskoj parceli broj 937/1 KO Buljarica

I, Opština Budva, broj:03-1103/1 od septembra 2018.godine, zaveden u ovom ministarstvu pod brojem UPI 106-772/3 od 26.09.2018.godine, u kome je Vršilac tehničkog pregleda Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu iz Podgorice, predložio upotrebu objekta;

- Izjava izvođača radova „Univerzal Rai” DOO Bar – Glavni inženjer Jovo Zenović;
- Izjava nadzornog inženjera Gorana Mijajalovića, dipl.ing. građ.;
- Izjava vodećeg projektanta Igora Strugara, dipl.ing.el.;
- Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja, ovjeren od strane licencirane geodetske organizacije „Ekvidistanca” DOO Bar, od 04.07. 2018.godine.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom, pa je našlo da je isti osnovan, a ovo sa sljedećih razloga:

Odredbom člana 227 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17 i 44/18), propisano je da za objekat koji se gradi odnosno koji je izgrađen na osnovu građevinske dozvole izdate u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) odnosno zakonom kojim je bila uređena izgradnja objekata, na izdavanja upotrebne dozvole primjenjuju se odredbe tih zakona.

Članom 118 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), propisano je da upotrebnu dozvolu izdaje rješenjem organ nadležan za izdavanje građevinske dozvole. Upotrebna dozvola izdaje se za objekat ili dio objekta za koji je građevinskom dozvolom određena faznost građenja, odnosno koji predstavlja tehničko- tehnološku cjelinu i može se kao takav samostalno koristiti.

Članom 120 istog Zakona, propisano je da je investitor dužan da uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, priloži: izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom, dokaz o izvršenim obavezama u skladu sa posebnim propisima i revidovani glavni projekat, ako je građevinska dozvola izdata na idejni projekat i elaborate originalnih terenskih podataka izvedenog stanja, ovjeren od strane licencirane geodetske organizacije.


Nadzorni inženjer i vodeći projektant iz stava 2 ovog člana može biti isto lice.

Članom 121 stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata utvrđeno je da se upotrebna dozvola izdaje u roku od sedam dana od dana prijema izvještaja da je objekat podoban za upotrebu.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u priložene spise predmeta, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj upravnoj stvari, stekli uslovi za primjenu čl.118 i 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se može tužbom pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda Crne Gore, u roku od 20 dana od dana prijema ovog rješenja.

Ovlašćeno službeno lice

 Borka Novković, samostalna savjetnica I