

# PREGLED URBANISTIČKIH PARAMETARA U OKVIRU URBANISTIČKIH PARCELA

INDUSTRIJSKA ZONA KAP-a UP1 I UP3							
Broj urbanističke parcele	Površina urbanističke parcele [m <sup>2</sup> ]	Planirana zuzetost objekata [m <sup>2</sup> ]	Planirana izgrađenost BRGP [m <sup>2</sup> ]	Planirani max. indeks zauzetosti Iz	Planirani max. indeks izgrađenosti Ii	Planirana spratnost	Planirana namjena
UP1- 1	47316	18926	28390	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja
UP1- 2	48387	14516	29032	0,30	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja
UP1- 3	26069	10428	15641	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja (POGON VALJAONICE)
UP1- 4	43498	17399	26099	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja
UP1- 5	20472	8189	12283	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja (BUNAR ukidaju se)
UP1- 6	29090	0	0	0,00	0,00	—	(IOH)- hidrotehnička infrastruktura- (BUNARI postojeći)-IOK
UP1- 7	7580	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene (dio KOVAČNICE)
UP1- 8	21321	8528	8528	0,40	0,40	—	IP-industrija I proizvodnja
UP1- 10	25124	10050	15074	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja
UP1- 11	24025	9610	14415	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja
UP1- 12	42390	16956	25434	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja
UP1- 13	26326	10530	15796	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja(fabrika livackih legura I odlivaka I skladiste silumina)
UP1- 14	23521	9408	14113	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja(MAGACIN RADIONICA I RADIONICA ŠIPKI ZA REPARACIJU)
UP1- 15	37543	0	0	0,00	0,00	—	IOK-KOMUNALNI OBJEKTI (prostor potencijalne deponije čvrstog otpada)
UP1- 16	31845	12738	19107	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja
UP1- 17	20333	8133	12200	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja
UP1- 18	29514	11806	17708	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja
UP1- 19	30765	12306	18459	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja
UP1- 20	38534	4325	4325	0,40	0,60	VP	IOE-TRAFOSTANICA
UP1- 21	26110	16658	16658	0,40	0,60	VP	IP- industrija I proizvodnja (ELEKTROLIZA HALA B2)
UP1- 22	35639	17218	17218	0,40	0,60	VP	IP- industrija I proizvodnja (ELEKTROLIZA HALA B1)
UP1- 23	23376	15131	15131	0,40	0,60	VP	IP- industrija I proizvodnja ( ELEKTROLIZA HALA A2)
UP1- 24	22860	16289	16289	0,40	0,60	VP	IP- industrija I proizvodnja ( ELEKTROLIZA HALA A1)
UP1- 25	25362	20048	15217	0,79	0,60	VP	IP- industrija I proizvodnja (LIVNICA)
UP1- 26	28666	11466	17200	0,40	0,60	VP	IP- industrija I proizvodnja (SKLADIŠTE KOKSA ,MAGACIN ANODA)
UP1- 27	20477	9710	12286	0,40	0,60	VP	IP- industrija I proizvodnja (SKLADIŠTE KATODA, ANODE ZALIVANJE)
UP1- 28	28082	11233	16849	0,40	0,60	VP	IP- industrija I proizvodnja (ANODE)
UP1- 29	20423	8169	12254	0,40	0,60	VP	IP- industrija I proizvodnja (HANGAR,RADIONICA,UPRAVA ALU,PORTIRNICA)
UP1- 30	20050	8020	12030	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja
UP1- 31	55866	22346	33520	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja
UP1- 32	23002	9201	13801	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja (PARKING+PORTIRNICA, NADSTREŠNICA)
UP1- 33	33898	13559	20339	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja-( DOM ZDRAVLJA, UPRAVA)
UP1-1/3- 34	45944	18378	27566	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja ( MAGACIN + ZGRADA )

UP1- 35	25431	10172	15259	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja (KUHINJA I OSTALI OBJEKTI)
UP1- 36	22816	9126	13690	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja (ELEKTRORADIONICA, RADIONICE)
UP1- 37	20796	5869	12478	0,40	0,60	VP	ŽS -ŽELJEZNIČKI KORIDOR (CENTRALNI MAGACIN,MAGACINI)
UP1- 38	26741	0	0	0,00	0,00	0	ŽS- ŽELJEZNIČKI KORIDOR
UP1- 39	23476	9390	14086	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja (TRAFO STANICA, KABINA PEĆI)
UP1- 40	32807	13123	19684	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja (SKLONIŠTE GLINICE, CRVENI FILTER, IZLUČIVAČI)
UP1- 41	39314	15726	23588	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja (GLINICA)
UP1- 42	22401	8960	13441	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja
UP1- 43	21213	8485	12728	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja
UP1- 44	14706		8824		0,60		ŽS- ŽELJEZNIČKI KORIDOR
UP1- 45	20057	8023	8023	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja
UP1- 46	23565	9426	14139	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja
UP1- 47	20303	8121	8121	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja (NOVA DROBILICA I SITO)
UP1- 48	22472	8989	13483	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja
UP1- 49	37085	14834	22251	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja (SKLADIŠTE NATRIJUM SULFATA, POGON )
UP1- 50	25067	10027	15040	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja (STARA DROBILICA I SITO)
UP1- 51	31009	320	320	#REF!	0,60	VP	ŽELJEZNIČKI KORIDOR
UP1- 52	23925	9570	14355	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja MAZUT I DR
UP1- 53	20034	8014	12020	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja ENERGANA
UP1- 54	53204	0	0	0,00	0,60	0	IP-industrija I proizvodnja-( DEPONIJA)
UP1- 55	30014	12006	18008	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja
UP 2	646431	0	0	0,00	0,60	0	IOK- Komunalne djelatnosti-deponija crvenog mulja
UP3-1	62674	0	0	0,00	0,00	0	IOK-Komunalne djelatnosti-deponija čvrstog otpada
UP 4	25462	12731	12731	0,50	0,50	P	IOK-Komunalne djelatnosti-postrojenje za prečišćavanje vode ( KAP)
UP 5(lok1)	36087	18044	18044	0,50	0,50	P	IOK-Komunalne djelatnosti-gradsko postrojenje za prečišćavanje vode
UP 5(lok2)	75148	37574	37574	0,50	0,50	P	IOK-Komunalne djelatnosti- postrojenje za prečišćavanje vode-rezervna zona
UP 6	17030	0	0	0,00	0,00	0	IOK-Komunalne djelatnosti-ispust prečišćenih otpadnih voda
UP 7	17980	8990	8990	#REF!	0,50	P	IOK-Komunalne djelatnosti
UP8- 1	22520	9008	13512	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja( parking)
UP8- 2	42121	16848	25273	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja
UP8- 3	76093	30437	45656	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja ( proizvodna hala sa skladištima I pratećim obj.)
UP8- 4	23712	9485	14227	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja
UP8- 5	30009	12004	18005	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja ( magacini)
UP8- 6	23163	9265	13898	0,40	0,60	VP	IP-industrija I proizvodnja ( plinska stanica)
UPS1	4620	0	0	0,00	0,00	0	ŽS- ŽELJEZNIČKI KORIDOR
UPS2	12706	0	0	0,00	0,00	0	ŽS- ŽELJEZNIČKI KORIDOR
UP1-22	6092	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
UP34-22	64	25	25	0,00	0,00	P	IOK-TS
UP35-22	64	25	25	0,00	0,00	P	IOK-TS
UP2-22	29955	17973	47928	0,60	1,60	P+2	CD-CENTRALNE DJELATNOSTI DISTRIBUTIVNI CENTAR
UP11-9	33689	8516	8516	0,25	0,25	P	IP-industrija I proizvodnja
UP11a-9	6386	2001	2602	0,31	0,41	P	IP-industrija I proizvodnja
UP38-9	161	25	25	0,00	0,00	P	IOK-TS
UP15-10	12098	5686	5686	0,00	0,47	P	IP-industrija I proizvodnja -KOVAČNICA
UP15a-10	2329	699	908	0,30	0,39	P	IP-industrija I proizvodnja

<b>UP4-82</b>	11614	4646	11614	0,40	1,00	P+2	CD-CENTRALNE DJELATNOSTI
<b>UP5-14</b>	10258	4103	10258	0,40	1,00	P+2	CD-CENTRALNE DJELATNOSTI
<b>UP3-82</b>	5562	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP36-82</b>	101	25	25	0,00	0,00	P	IOK-TS
<b>UP7-13</b>	11140	2842	4549	0,26	0,41	P+2	IP-industrija I proizvodnja -KOVAČNICA
<b>UP8-12</b>	12055	3076	4922	0,26	0,41	P+2	IP-industrija I proizvodnja -KOVAČNICA
<b>UP9-11</b>	10848	2772	4435	0,26	0,41	P+2	IP-industrija I proizvodnja -KOVAČNICA
<b>UP6-11</b>	1130	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP6a-11</b>	2784	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP37-11</b>	124	25	25	0,00	0,00	P	IOK-TS
<b>UP10-84b</b>	8606	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP12-81</b>	4867	1460	1898	0,30	0,39	P+1	IP-industrija I proizvodnja
<b>UP12a-81</b>	3868	1161	1509	0,30	0,39	P+1	IP-industrija I proizvodnja -
<b>UP12b-81</b>	601	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP13-83b</b>	1878	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP14-10</b>	3074	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP16Z</b>	378	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP17-84a</b>	3733	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP19a-60</b>	4327	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP19-60</b>	3622	940	1467	0,26	0,41	P+1	IP-industrija I proizvodnja
<b>UP 18/1</b>	13903	3481	5569	0,25	0,40	P+2	IP-industrija I proizvodnja
<b>UP18b/1</b>	4352	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP18c/1</b>	1683	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP39/1</b>	90	25	25	0,00	0,00	P	IOK-TS
<b>UP18a</b>	1486	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP 15</b>	9321	2796	4474	0,30	0,48	P, P+2	industrija i skladišta
<b>UP 16</b>	9119	2732	4371	0,30	0,48	P, P+2	industrija i skladišta
<b>UP 17</b>	9114	2732	4371	0,31	0,48	P, P+2	industrija i skladišta
<b>UP 18</b>	9111	2730	4368	0,32	0,48	P, P+2	industrija i skladišta
<b>UP 19</b>	9051	2730	4368	0,33	0,48	P, P+2	industrija i skladišta
<b>UP 20</b>	9093	2730	4368	0,34	0,48	P, P+2	industrija i skladišta
<b>UP 21</b>	9091	2730	4368	0,35	0,48	P, P+2	industrija i skladišta
<b>UP 22</b>	91545	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP 23</b>	89784	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP 24</b>	73113	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP 25</b>	48825	0	0	0,00	0,00	0	RP-rezervne površine
<b>UP 25(lok1)</b>	11437	2859,25	4575	0,25	0,40	P,P+2	RP-rezervne površine -industrija
<b>UP 25(lok2)</b>	11461	2865,25	4584	0,25	0,40	P,P+2	RP-rezervne površine -industrija
<b>UP 26</b>	26043	0	0	0	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP27/1</b>	58588	0	0	0,00	0,00	0	IOK- PRIVREMENO ODLAGALIŠTE-SANACIJA
<b>UP27/2</b>	17947	0	0	0,00	0,00	0	RP-rezervne površine
<b>UP 28</b>	17643	2808	8425	0,16	0,48	P+2	CD- uslužni ugostiteljsko smještajni objekat
<b>UP 29</b>	4635	1391	2225	0,30	0,48	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 30</b>	5485	2194	2852	0,40	0,52	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 31</b>	4058	1623,2	2110	0,40	0,52	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 32</b>	11273	2818,25	3664	0,25	0,33	P, P+1	industrija i skladišta-IP

<b>UP 33</b>	4553	1821,2	2368	0,40	0,52	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 34</b>	6851	2055,3	2672	0,30	0,39	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 35</b>	4422	1768,8	2299	0,40	0,52	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 36</b>	9872	2961,6	3850	0,30	0,39	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 37</b>	5387	2154,8	2801	0,40	0,52	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 38</b>	3130	1252	1628	0,40	0,52	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 39a</b>	2920	1168	1518	0,40	0,52	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 39b</b>	3308	1323,2	1720	0,40	0,52	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 39c</b>	3187	1274,8	1657	0,40	0,52	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 40</b>	4858	1943,2	2526	0,40	0,52	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 41</b>	16228	4057	5274	0,25	0,33	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP25- 42</b>	6915	1729	2697	0,25	0,39	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 43</b>	8837	2651,1	3446	0,30	0,39	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 44</b>	6528	1958,4	2546	0,30	0,39	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 45</b>	10241	2670	3470	0,26	0,34	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 46</b>	6929	2078,7	2702	0,30	0,39	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 47</b>	4341	1736,4	2257	0,40	0,52	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 48</b>	6283	1884,9	2450	0,30	0,39	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 49</b>	6199	1859,7	2418	0,30	0,39	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 29-50</b>	4529	1132	1766	0,25	0,39	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 30-51</b>	6212	1580	2464	0,25	0,40	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 31-52</b>	4253	1079	2243	0,25	0,53	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 32-53</b>	2833	724	2243	0,26	0,79	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 25a</b>	6800	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP33- 54</b>	2075	548	855	0,26	0,41	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 26-55</b>	9054	2263	3531	0,25	0,39	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP27- 56</b>	5115	1279	1995	0,25	0,39	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP28- 57</b>	4501	1125	1755	0,25	0,39	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 58</b>	5985	1903,5	2475	0,32	0,41	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 59a</b>	6744	2043,3	2656	0,30	0,39	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP23- 59b</b>	5496	1374	2144	0,25	0,39	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 19-60</b>	3622	940	1466	0,26	0,40	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 19a-60</b>	4327	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP 61</b>	11040	2760	3588	0,25	0,33	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP22- 62</b>	2751	675	1085	0,25	0,39	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 63</b>	6808	1735	2361	0,25	0,35	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 64</b>	6195	1935	2516	0,31	0,41	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 65</b>	6514	1959	2547	0,30	0,39	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 66</b>	5266	2126,8	2765	0,40	0,53	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP21z</b>	3372	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP16z</b>	380	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP 67</b>	7676	2318,7	3014	0,30	0,39	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 68</b>	5064	1988,8	2585	0,39	0,51	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 69</b>	1912	764,8	994	0,40	0,52	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP17z</b>	380	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP 70</b>	4025	1610	2093	0,40	0,52	P, P+1	industrija i skladišta-IP

<b>UP 71</b>	2227	890,8	1158	0,40	0,52	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 72</b>	1919	765,6	995	0,40	0,52	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 73</b>	1883	738,4	960	0,39	0,51	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 74</b>	4381	1704	2215	0,39	0,51	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 75</b>	2234	862,8	1122	0,39	0,50	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 76</b>	3173	1229,6	1598	0,39	0,50	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 77</b>	3161	1221,2	1588	0,39	0,50	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 78</b>	3112	1217,2	1582	0,39	0,51	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 79</b>	3245	1278,8	1662	0,39	0,51	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 80</b>	4438	1684,8	2190	0,38	0,49	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP12- 81</b>	4867	1460	1898	0,30	0,39	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP12a- 81</b>	3867	1161	1509	0,30	0,39	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP12b- 81</b>	600	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP1z</b>	18485	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP2z</b>	23179	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP3z</b>	3963	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP4z</b>	2893	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP5z</b>	15653	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP6z</b>	60973	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP 86</b>	15134	3814,5	4959	0,25	0,33	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 87</b>	7420	2226	2894	0,30	0,39	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 88</b>	10389	2597,25	3376	0,25	0,33	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 89</b>	6233	1869,9	2431	0,30	0,39	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 90</b>	4890	1956	2543	0,40	0,52	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 91</b>	9610	2883	3748	0,30	0,39	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 92</b>	11793	2948,25	3833	0,25	0,33	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 93</b>	9600	2880	3744	0,30	0,39	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 94</b>	7744	2323,2	3020	0,30	0,39	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 95</b>	5585	2234	2904	0,40	0,52	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 96</b>	4739	1895,6	2464	0,40	0,52	P, P+1	industrija i skladišta-IP
<b>UP 97</b>	50556	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>UP 98</b>	244431	0	0	0,00	0,00	0	PUS- pejzažno uređenje specijalne namjene
<b>Ukupno</b>	<b>4210554</b>	<b>925141</b>	<b>1315379</b>				