



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Direktorat za inspekcijske poslove i licenciranje
Direkcija za licence, registar i drugostepeni postupak
Broj: UP II 123-138/21
Podgorica, 30.11.2021. godine

Direktorat za inspekcijske poslove i licenciranje
Direkcija za urbanističko građevinski nadzor
Odsjek za inspekcijski nadzor za centralni region
Mirjana Đurišić, inspektorica

Ovdje

U prilogu dopisa dostavljamo vam shodno odredbi člana 131 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/, 40/16, 37/17), rješenje, broj i datum gornji na dalji postupak.

Prilog: (kao u tekstu)


Ovlašćeno službeno lice
Olivera Živković

VLADA CRNE GORE

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat za inspekcijske poslove i licenciranje
Direkcija za licence, registar i drugostepeni postupak
Broj UP II 123-138/21
Podgorica, 30.11.2021.godine

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, rješavajući po žalbi Željka Mihailovića i Sanje Damjanac, koje zastupa Marko Milošević, advokat iz Podgorice, na rješenje Direkcije za inspekcijski nadzor - urbanističko građevinskog inspektora, broj: UPI 071/8-184/2 od 03.11.2021.godine, na osnovu člana 199 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), čl.18,46 stav 1, 126 stav 4 i 128 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17) i člana 13 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list Crne Gore", br. 118/20, 121/20, 01/21 i 02/21), donosi

RJEŠENJE

Žalba se odbija.

Obrazloženje

Ožalbenim rješenjem dozvoljava se prinudno izvršenje rješenja br.UPI 071/8-184/1 od 09.06.2021.godine, a koje postalo izvršno dana 22.06.2021.godine, kojim je naređeno rušenje dijela objekta – četvrtog sprata i potkrovlja na postojećem stambenom objektu, u osnovi cca 258m², na kat.parceli br.454/1 KO Sveti Stefan, Opština Budva, jer je isti izgrađen, suprotno palnskom dokumentu Detaljnom urbanističkom planu „Pržno – Kamenovo II za dio Vrijesno“, Opština Budva, od strane drugih lica o trošku subjekta nadzora.

Na navedeno rješenje žalitelji su izjavili žalbu neposredno ovom ministarstvu, (15.11.2021.godine), iz svih zakonom predviđenih razloga. U žalbi u bitnom navodi, da prvostepeni organ, suprotno odredbi člana 13 stav 1 Zakona o inspekcijskom nadzoru, nije obavijestio žalitelja, o početku obavljanja inspekcijskog pregleda, niti je uputio razloge zbog kojih smatra da bi obavještenje umanjilo efikasnost inspekcijskog nadzora. Ističu, i da postupajući inspektor, suprotno odredbi člana 27 Zakona o inspekcijskom nadzoru, nije ostavio poziv da u određeno vrijeme subjekat nadzora, bude prisutan radi vršenja nadzora. Navodi, da žaliocima, nije omogućeno da učestvuju u postupku inspekcijskog nadzora, niti da se izjašnjavaju na navode iz zapisnika o inspekcijskom nadzoru, br.071/4-4157/2 od 03.11.2021.godine, niti na navode iz zapisnika o inspekcijskom nadzoru u postupku br.UPI 071/8-184/1. Ukazuju, da je faktički nemoguće, izvršiti rušenje četvrtog i potkrovlja objekta, kada isti objekat ima samo 3 sprata, jer bi se rušenjem predmetnog objekta, nanijela nesaglediva materijalna šteta po sami objekat i ostale etažne vlasnike kao i okolne objekte. Nadalje ističu, da su inicirali postupak legalizacije predmetnog objekta, iako je upisan u katastar nepokretnosti bez tereta.

Predlažu, da drugostepeni organ preinači ožalbeno rješenje ili ukine isto i vrati prvostepenom organu na ponovni postupak i odlučivanje.

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma razmotrilo je ožalbeno rješenje, žalbu i spise predmeta, pa je odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sljedećih razloga:

Predmet ove upravne stvari je izrečena upravna mjera u postupku inspekcijskog nadzora, koju saglasno odredbi člana 2 stav 1 Zakona o inspekcijskom nadzoru ("Službeni list Republike Crne Gore", br. 39/03, Službeni list Crne Gore", br. 76/09, 57/11, 18/14, 11/15, 52/16), vrši organ uprave nadležan za poslove inspektora kao službenika sa posebnim ovlaštenjima i odgovornostima (član 4 stav 1 Zakona). Inspekcijski nadzor u oblasti planiranja i izgradnji prema članu 197 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), vrši se preko urbanističko – građevinskog inspektora.

Ovo ministarstvo je postupanje prvostepenog organa, ocijenilo zakonitim, dajući pri tom potpune i jasne pravne razloge, koji dovedeni u vezi sa činjeničnim utvrđenjem, upućuju na pravilnost, u prvostepenom postupku dozvoljene upravne mjere.

Naime, odredbom člana 150 Zakona o upravnom postupku, propisano je da je protiv rješenja o izvršenju dozvoljena žalba koja se može odnositi samo na vrijeme, mjesto i način izvršenja i njome se ne može pobijati pravilnost rješenja koje se izvršava, kao i da se žalba izjavljuje nadležnom drugostepenom organu i ne odlaže izvršenje rješenja.

Polazeći od izložene normativne djelatnosti i citirane zakonske odredbe, po nalaženju ovog ministarstva, postupak koji je predhodio donošenju osporenog rješenja, sproveden je u skladu sa pravilima postupka i na isto je primijenjen materijalni propis, pa se žalbom neosnovano osporava zakonitost rješenja.

Ocjenjujući navode žalbe, žalitelja, shodno odredbama Zakona o upravnom postupku, isti su bez uticaja na drugačije odlučivanje u predmetnoj stvari, s obzirom da se shodno članu 150 Zakona o upravnom postupku, može izjaviti žalba koja se odnosi samo na vrijeme, mjesto i način izvršenja i da se njome ne može pobijati pravilnost rješenja koje se izvršava. Dakle, ova žalba se može odnositi samo na pitanja izvršenja, da li postoji neka nepravilnost u odnosu na vrijeme, mjesto i način izvršenja a ne i na pitanja koja bi se odnosila na pitanja postupka koja su predhodila donošenju izvršnog rješenja, koje je predmet izvršenja.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu rješenja-član 126 stav 4 Zakona o upravnom postupku.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja, može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.



Ovlašćeno službeno lice

Olivera Živković