

5468

MAJA

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno:	20.12.2024			
Org. jed.	Jed. za proc.	Redni broj	Prilog	Vrijednost
332 Dj	06	333/24-168561		

25.11.2024

07-331/24-912

OBRAZAC 1

ČAKALOVIĆ (VLAHO) MILAN
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)



T H I L L D O O
S U T O M O R E
T A L I Ć B B

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

OPŠTINA BAR – SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I PROSTORNO
PLANIRANJE

(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova
(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

- ① građenje novog objekta
 2. rekonstrukciju postojećeg objekta
 3. promjenu stanja u prostoru
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 5611/26, 5611/28 i 5611/29

Katastarska opština ZAHKOVIĆI

Opština BAR

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova u iznosu od 50, 00 € na žiro račun Opštine Bar, br. 510-8096777-61

BAR, 25.11.24.

(mjesto i datum)

ZAKON
OPŠTINA BAR
ODJEL ZA URBANIZAM I PROSTORNO PLANIRANJE
TALIC B B
(podnosilac zahtjeva)

* Rok za rješavanje po zahtjevu je 20 dana od dana podnošenja zahtjeva



Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Crna Gora	20-12-2024		
Opština Bar			
	06-333/24-16856/1		

Adresa: Bulevar revolucije br. 1
Bar, Crna Gora
tel: +382 30 301 475
fax: +382 30 301 476
email: prostor@bar.me
www.bar.me

Sekretarijat za urbanizam i prostorno planiranje

Br: 07-332/24-912/2

Datum: 17.12.2024. godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

Direktorat za planiranje prostora i informacione sisteme
Direkcija za urbanističko – tehničke uslove

IV proleterske brigade broj 19
Podgorica

Predmet: Dostava predmeta na nadležnost

Poštovani,

Ovom Sekretarijatu obratio se Čakalović Milan zahtjevom br. 07-332/24-912 od 25.11.2024. godine, za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta na katastarskim parcelama br. 5611/26, 5611/28 i 5611/29 KO Zankovići.

Uvidom u Registar planske dokumentacije utvrđeno je da se predmetne katastarske parcele nalaz u zahvatu DUP-a "Brca" („Sl.list CG - opštinski propisi" broj 16/11) i da ulaze u sastav urbanističkih parcela UP 1a i UP 1b, u zoni F, na kojima je predviđena namjena T2 - turističko naselje i izgradnja objekata ukupne bruto građevinske površine preko 3000m².

Uredbom o povjeravanju dijela poslova Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine ("Sl.list Crne Gore", br. 12/24 i 73/24), poslovi državne uprave iz nadležnosti Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne uprave, iz člana 74 st.1, 4, 5, 6, 7, 9 i 10 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 04/23), povjeravaju se Glavnom gradu Podgorica, prijestonici Cetinje i opštinama, osim za složene inženjerske objekte, **zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više, hotele, turistička naselja sa najmanje četiri ili pet zvjezdica** i turističke rizorte, objekte za koje se obavezno raspisuje javni konkurs za izradu idejnog arhitektonskog rješenja, trg, skver, šetalište i gradski park.

Kako se u konkretnom slučaju radi o lokaciji na kojoj je predviđena izgradnja turističkog naselja i objekata ukupne bruto građevinske površine 3000m² i više, shodno odredbi člana 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), prosljeđujemo Vam predmetni zahtjev na dalju nadležnost.

S poštovanjem,

Prilog:

- zahtjev za UTU sa uplatnicom

Dostavljeno: Naslovu, podnosiocu zahtjeva i a/a



Samostalna savjetnica I
arch. Maja Tišma, dipl.inž.