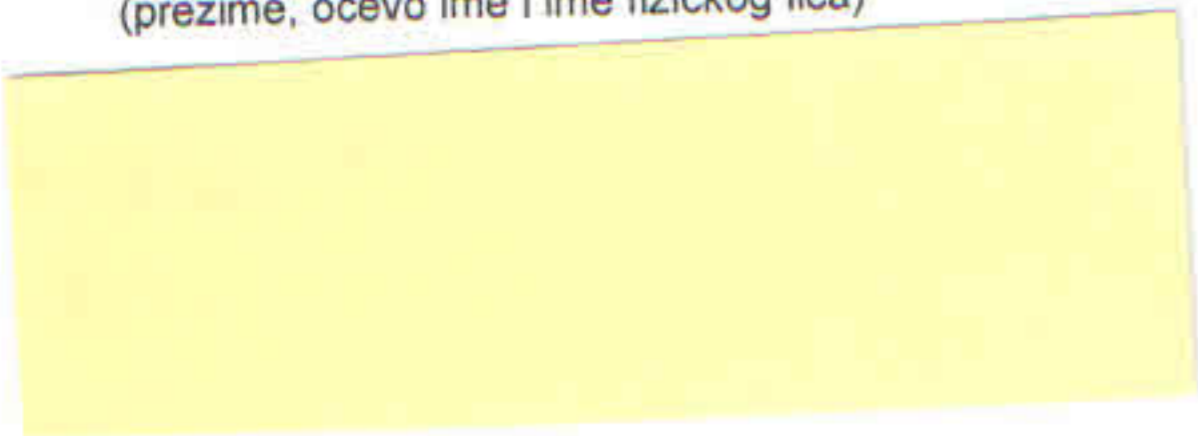


OBRAZAC 1

Stijepović Duško Boris  
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)



Crna Gora  
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
PODGORICA

Priloženo	Broj	Prilog	Vrijednost
18.04.2018.	106-1469		

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

**Ministarstvo održivog razvoja i turizma**

(organ nadležan za postupanje)

**Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova**

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 780/3

Katastarska opština Motički Gaj I

Opština Žabljak

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Podgorica, 18. 04. 2018.  
(mjesto i datum)

\_\_\_\_\_  
(podnosilac zahtjeva)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1063-1469/2

Podgorica, 24.04.2018. godine

**STIJEPOVIĆ BORIS**

**ŽABLJAK**  
**Njegoševa 1/1**

Aktom broj 106-1469/1 od obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za lokaciju katastarske parcele broj 780/3 KO Motički Gaj I, opština Žabljak. S tim u vezi obavještavamo vas sledeće:

Katastarska parcela broj 780/3 KO Motički Gaj I, nalazi se u zahvatu Prostorno urbanističkog plana opštine Žabljak do 2020. godine. Prema grafičkom prilogu br. 03 Namjena prostora, predmetna lokacija je obuhvaćena površinama za rad i razvoj – zone razvoja. Za ove zone se Planom predviđa detaljna razrada kroz izradu detaljnih urbanističkih planova, urbanističkih projekata i studije lokacije.

Predmetna katastarska parcela se nalazi i u zahvatu Prostornog plana posebne namjene za Durmitorsko područje. Prema grafičkom prilogu br. 6 Generalna namjena površina, predmetna lokacija se nalazi u zoni sa oznakom 4, za koju se plan sprovodi prema detaljnim razradama i detaljnim urbanističkim planovima.

Kako za predmetno područje nije urađena detaljna razrada, ovo ministarstvo nije u mogućnosti da Vam izda tražene urbanističko-tehničke uslove po planskim dokumentima.

Takođe, shodno članu 223 Zakona o planiranju i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017), definisano je da: "Propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju pomoćni objekti primijenjivaće se do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore." Stoga Vas, za eventualno izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za pomoćne objekte, upućujemo na organ lokalne samouprave nadležan za izdavanje istih.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Milica Ćurić



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446-292

Web: www.mrt.gov.me