



Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Direktorat za planiranje prostorom

Broj: 04-660/1

Podgorica, 20.03.2015. godine

OPŠTINA ULCINJ

Fatmir Gjeka, predsjednik

ULCINI

Vašim dopisom br. 01-480/15 od 10.03.2015. godine, shodno članu 46 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), dostavljen je **Predlog Izmjena i dopuna za određene urbanističke parcele u zahvatu ID DUP-a „Ulcinj-grad“ za lokalitet „Pristan“, u Ulcinju, urađen od strane „Inkoplan“ d.o.o. - Podgorica.**

Pregledom dostavljene planske dokumentacije konstatujemo sljedeće:

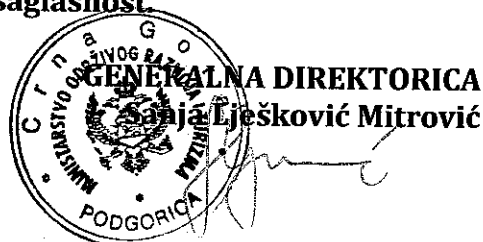
- Planski dokument je neophodno korigovati na način da ispunjava uslove propisane Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata kao i Pravilnikom o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta/ kriterijumima namjene površina/ elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima, a u dijelu sadržaja planskog dokumenta.
- Neophodno je korigovati grešku u površini urbanističke parcele 10.
- Upućujemo Vas na odredbe člana 29 stav 2 i člana 62 stav 1 Zakona, kojima se propisuje da planski dokument obavezno sadrži separat sa urbanističko-tehničkim uslovima, odnosno obavezu organa lokalne uprave da formira sajt sa urbanističko-tehničkim uslovima.
- Takođe, saglasno članu 27 Pravilnika o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima («Službeni list CG», br.24/10), potrebno je da nam dostavite planski dokument u digitalnoj formi u skladu sa Uputstvom za primjenu Pravilnika (objavljenom na sajtu ovog Ministarstva).

Polazeći od izloženog, Predlog plana je neophodno korigovati, a zatim korigovanu verziju Predloga plana dostaviti Ministarstvu na saglasnost.

Obradili:

Nikoleta Branković

Igor Vujačić



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 276; (+382) 20 446 278 ; Fax: (+382) 20 446-230

Web: www.mrt.gov.me