

Примљено:	15-05-2018
Бр. јед.	470
Вриједност	

Број 792
Мојковач, 14. 05. 2018. год.

OBRAZAC 1

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

TARA-Aerospace and
Defence Products AD
V. Šćepanovića bb.
84 205 Mojkovac

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Примљено:	23.05.2018.
Бр. јед.	106-1705/1
Број	
Прилог	
Вриједност	

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA UREDJENJE I PLANIRANJE PROSTORA
DIREKCIJA ZA IZDAVANJE URBANISTIČKO-TEHNICKIH USLOVA

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Обраћам се заhtjevом за издавање урбанистичко-теhничких услова за израду теhничке документације за:

1. Грађење новог објекта - 5 нових објеката : - Објекат за израду пиротехничких смјеса, - Објекат за складиштење пиротехничких смјеса, Објекат велике пресе, Објекат монтаже и Објекат стрелисте
2. Реконструкцију постојећег објекта
3. Promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajućim brojem)

Katastarska parcela _____ 457/1 i 457/2 _____

Katastarska opština _____ MOJKOVAC _____

Opština _____ MOJKOVAC _____

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

14.05.2018.godine

Izvršni direktor
fabrika TARA Aerospace ad
Radoje Kljajević, dipl.prav.



[Handwritten signature]



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje
urbanističko - tehničkih uslova

Broj: 1063 – 1765/2

Podgorica, 29.05.2018.godine

TARA AEROSPACE AND DEFENCE PRODUCTS AD

MOJKOVAC
Vojislava Šćepanovića bb

Aktom br. 1055 – 1765/1 od 23.05.2018. godine, Opština Mojkovac, prosljedila je na nadležnost ovom ministarstvu vaš zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za građenje pet novih objekata: objekat za izradu pirotehničkih smjesa, objekat za skladištenje pirotehničkih smjesa, objekat velike prese, objekat montaže i objekat strelište, na kat. parcelama br. 457/1 i 457/2 KO Mojkovac, u Mojkovcu.

Kat. parcele br. 457/1 i 457/2 KO Mojkovac nalaze se u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opština Mojkovac do 2020. godine - izmjene i dopune ("Sl. List CG" – opštinski propisi , br. 9/14). Na grafičkom prilogu br.6 Namjena površina sa zonama i oblicima intervencija-plan, predmetna lokacija nalazi se u obuhvatu planiranog DUP-a "Ambarine 2". Lokacija je u zoni namjene "Radna zona/Cjelina A".

Uvidom u tekstualni dio plana, u poglavlju: **Smjernice za sprovođenje planskog dokumenta definisano je sljedeće:**

- 1)* * Na području urbanističke razrade planirana je izrada DUP-ova ili u okviru njih za veće investicije izrada Lokalnih studija lokacije (LSL) za sledeće zone:
- 2) Centar grada sa Gornjim Mojkovcem – okvirna površina 56,32 ha,
- 3) Sportska zona – okvirna površina 45,00 ha,
- 4) Babića polje 1 – okvirna površina 29,16 ha,
- 5) Babića polje 2 – okvirna površina 34,30 ha,
- 6) Ambarine 1 – okvirna površina 12,80 ha,
- 7) **Ambarine 2 – okvirna površina 30,10 ha,**
- 8) Podbišće 1 – okvirna površina 56,32 ha,
- 9) Podbišće 2 – okvirna površina 23,12 ha,
- 10) Zakršnica – okvirna površina 14,10 ha,
- 11) Novi Mojkovac – okvirna površina 18,69 ha.

* * Za gore navedene zone, za izgradnju ili dogradnju za manje objekte (za objekte do 500 m² bruto razvijene građevinske površine) u okviru planom naznačene pojedine zone do donošenja DUPa ili LSL sprovođenje se vrši izdavanjem UTU na osnovu smjernica iz ovog PUPa*.

* Ovim planom nije propisana obavezna izrada LSL već je, kao u gornjim stavovima, predviđeno da se ista može raditi za pojedine veće investicije u okviru planom naznačenih pojedinih zona za koju je propisana izrada Detaljnog urbanističkog plana. Pojedinačnom većom investicijom u smislu gornje odredbe se smatra svaki jedinstveni postojeći ili planirani kompleks, pogon, namjenska cjelina ili druga planirana cjelina unutar planom naznačenih pojedinih zona za koju je propisana izrada Detaljnog urbanističkog plana.* Kako se vaš zahtjev odnosi na građenje pet novih objekata koji predstavljaju planiranu cjelinu, to će se uslovi za njihovo građenje definisati kroz planirani Detaljni urbanistički plan.

Shodno navedenom, po zahtjevu investitora, ne mogu se izdati UTU-i za građenje objekata na kat. parcelama br. 457/1 i 457/2 KO Mojkovac, u Mojkovcu, do izrade Detaljnog urbanističkog plana "Ambarine 2".

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Milica Ćurić

