

"AEDIS DEVELOPMENT" DOO
Bar, Šćepana Malog, br.8
Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno:	<u>08.07.2025</u>			
Drg. jed.	Jed. kat. znak	Redn. broj	Prilog	Vrijednost
<u>07-332</u>	<u>4r</u>	<u>87094</u>		

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetaka)

**ZAHTJEV ZA SAGLASNOST
NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA**
(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
4. objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*;
5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m², - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*;
7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*.

(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta

k.p. 1078, KO Nikšić, Opština Nikšić

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

UP1, lokacija 36, Izmjene i dopune Prostornog urbanističkog plana - GUR Opštine Nikšić

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

"AEDIS DEVELOPMENT" DOO, BAR

PRILOG:

- Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalno potpisano i ovjereno u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

Podgorica, 03.07.2025.

(mjesto i datum)



(podpis zahtjeva)
Ivan Krstajić