



Црна Гора
Министарство просторног планирања,
урбанизма и државне имовине



Број УПИ 09-332/25-5875/4

Подгорица, 12.06.2026. године

ДОО „MEDITERAN COMPANY“ БУДВА

БУДВА
Маински пут бб, зграда Меркур

У прилогу овог акта, достављамо Вам рјешење, број и датум горњи.

САГЛАСНА:

Марина Изгаревић Павићевић, државна секретарка

ОБРАДИЛА:

Звездана Драшковић

МИНИСТАР

Славен Радуновић





Број: УПИ 09-332/25-5875/4

Подгорица, 12.06.2026. године

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, поступајући по обавјештењу привредног друштва ДОО „MEDITERAN COMPANY“ БУДВА, број УПИ 09-332/25-5875/3 од 09.06.2026. године, о промјени услова на основу којих је издата лиценца број УПИ 09-332/25-5875/2 од 05.11.2025. године, на основу члана 108 Закона о изградњи објеката ("Службени лист ЦГ", бр. 19/25, 92/25 и 160/25), члана 15 Уредбе о организацији и начину рада државне управе ("Службени лист ЦГ", бр. 98/23, 102/23, 113/23, 71/24, 72/24, 90/24, 93/24, 104/24, 117/24 и 39/25), члана 8 Правилника о ближем начину и поступку издавања и мировања лиценци за обављање дјелатности у области изградње објеката и начину вођења регистра лиценци ("Службени лист ЦГ", бр. 42/25 и 117/25), и чл. 18 и 46 став 1 Закона о управном поступку ("Службени лист ЦГ", бр. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

Укида се Рјешење Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине, број УПИ 09-332/25-5875/2 од 05.11.2025. године, којим је привредном друштву ДОО „MEDITERAN COMPANY“ БУДВА, издата лиценца за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед.

Укидање лиценце врши се трајно.

Образложење

Актом број УПИ 09-332/25-5875/3 од 09.06.2026. године, овом министарству, обратило се привредно друштво ДОО „MEDITERAN COMPANY“ БУДВА, којим обавјештавају о промјени услова на основу којих је издата лиценца за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед, број УПИ 09-332/25-5875/2 од 05.11.2025. године, а наиме, да је лиценцираном ревизору Мирзи Мулићу, престао радни однос дана 31.03.2026. године (доказ: отказ уговора о раду, у чијем се образложењу констатује да запосленом Мирзи Мулићу престаје радни однос споразумним укидањем позиције архитекте у фирми, донијет од стране „Mediteran Company“ доо из Будве, дана 31.03.2026. године).

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, размотрило је поднијети захтјев са приложеном документацијом и одлучило као у диспозитиву рјешења, а ово из следећих разлога:

Одредбом члана 108 став 1 тачка 3 Закона о изградњи објеката ("Службени лист ЦГ", бр. 42/25, 117/25 и 160/25) утврђено је, поред осталог, да ће министарство одузети лиценцу ако имацац лиценце престане да испуњава услове за обављање дјелатности из члана 81 ст. 1, 2 и 3.

Чланом 81 ст. 1, 2 и 3 Закона о изградњи објеката прописано је да дјелатност ревизије техничке документације може да обавља ревидент који има најмање једног запосленог ревизора по врсти пројекта из члана 9 став 2 овог закона који ревидује. Дјелатност стручног надзора обавља стручни надзор који има најмање једног запосленог надзорног инжењера који врши стручни надзор над извођењем појединих радова на грађењу објекта. Дјелатност техничког прегледа може да обавља привредно друштво, правно лице односно предузетник који има најмање једног запосленог ревизора односно надзорног инжењера, који врши технички преглед објекта.

Сходно члану 8 Правилника о ближем начину и поступку издавања и мировања лиценци за обављање дјелатности у области изградње објеката и начину вођења регистра лиценци ("Службени лист ЦГ", број 042/25 од 30.04.2025 и 117/25 од 15.10.2025), прописано је да се уз захтјев за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед подноси следећа документација : 1) Извод из Централног регистра привредних субјекта; 2) доказ да има најмање једног запосленог ревизора односно надзорног инжењера; 3) лиценце за ревизора односно надзорног инжењера.

Следствено томе, привредно друштво као ималац лиценце за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед, број УПИ 09-332/25-5875/2 од 05.11.2025. године, престало је да испуњава услове из члана 81 ст. 1, 2 и 3 Закона о изградњи објеката и одлучено је као у диспозитиву рјешења.

УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ: Против овог рјешења може се покренути управни спор тужбом код Управног суда, у року од 20 дана од дана пријема истог.

МИНИСТАР

Славен Радуновић

