

NIKSEV ČAVOR D.O.O(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/  
naziv privrednog društva/naziv skupštine  
etažnih vlasnika)DOBROTA bb KOTOR  
(adresa/sjedište privrednog društva)069040692  
(kontakt telefon)INFO@HOTELMOUTEROSA.ME  
(e-mail)2386194(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o  
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

Org.	Jed.	Klas. znak	Redni broj	Položaj	Vrijednost												
Primijeno u Podgorici <u>29.04.2026</u>																	
UP 1 01-332/26 - 376/1																	
<table border="1"> <tr> <td colspan="2">16.05.2022</td> <td colspan="2">16.05.2022</td> <td colspan="2">16.05.2022</td> </tr> <tr> <td>05</td> <td>332/26</td> <td>UP I</td> <td>143</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>						16.05.2022		16.05.2022		16.05.2022		05	332/26	UP I	143		
16.05.2022		16.05.2022		16.05.2022													
05	332/26	UP I	143														

URBANI ZAM-SKRETA RIJAS ZA UREĐENE PROSTORA  
(organ nadležan za postupanje) CETINE

## ZAHTEJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

## Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

IVANOVA KORITA - CETINE 2014 GOD.

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
<u>MEBUŠI</u>	<u>1344</u>	<u>6265/1</u>

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m2)	Ukupna neto površina dijela objekta (m2)	dogradnja	nadogradnja	ostalo
<u>2130</u>	<u>2130</u>			

**5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)**

- Stambeni  
 Stambeno poslovni  
 Poslovni  
 Ostalo

**6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)**

---

**7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

- Završen i useljen  
 Završen i neuseljen  
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

**8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)**

- (5) Podrum (suteran)  
(6) Prizemlje  
(7) Broj spratova 4  
(8) Potkrovlje

Napomena: \_\_\_\_\_

**9. Da li objekat na kome je dograđen/nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole**

Građevinska dozvola

- 1) Da                      2) Ne

Upotrebna dozvola

- 1) Da                      2) Ne

**10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost**

- 1) Da                      2) Ne

Napomena: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;

3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije; i,
6. građevinska/upotrebna dozvola za objekat na kome je dograđen/nadograđen bespravni dio.

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

ČETME 16.05.2022  
(mjesto i datum)

Đolović  
(potpis podnosioca zahtjeva)

