

OBRAZAC 1

KURTOVIĆ ISA ALIJA

(prezime, očevo ime i ime)

WADIMIR

Crna Gora MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA BEOGRICA			
Primljeno: 30. 12. 2016			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
105-2523/1			

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta
2. Rekonstrukciju objekta

(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 7250/10
(situacija trase*)

Katastarska opština ko Ulcinj

Opština Ulcinj

Ulcinj, 30.12.2016
(mjesto i datum)

KURTOVIĆ ALIJA
(podnosilac zahtjeva)
Borzon i Snter

* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)

069 401 107



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055– 2523/2

Podgorica, 24.01.2017. godine

KURTOVIĆ ALIJA

Sukobin-Vladimir
ULCINJ

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

P.O. MINISTAR *- 2*
Pavle Radulović



Dostavljeno:

-Naslovu;

-a/a.

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055– 2523/2
Podgorica, 24.01.2017. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu KURTOVIĆ ALIJE, iz Ulcinja, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta, na katastarskoj parceli broj 7250/10 K.O.Ulcinj, Opština Ulcinj, na osnovu člana 62a stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br.51/08, 34/11,35/13 i 33/14), a u vezi člana 165 stav 4 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list RCG" br. 60/03 i "Službeni list CG" 32/11) i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Sl.list CG" br. 5/12, 25/12, 61/12 i 20/13), donosi

R J E Š E N J E

Odbija se zahtjev KURTOVIĆ ALIJE, iz Ulcinja, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta, na katastarskoj parceli broj 7250/10 K.O.Ulcinj, Opština Ulcinj.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, broj 105-2523/1 od 30.12.2016.godine, KURTOVIĆ ALIJA, iz Ulcinja, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta, na katastarskoj parceli broj 7250/10 K.O.Ulcinj, Opština Ulcinj.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev KURTOVIĆ ALIJA, iz Ulcinja, pa je našlo da je isti neosnovan, a ovo sa sledećih razloga:

Članom 62 a stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), utvrđeno je da urbanističko-tehničke uslove izdaje organ lokalne uprave u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva pravnog ili fizičkog lica.

Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da izuzetno od stava 1 ovog člana, urbanističko-tehničke uslove za objekte iz člana 91 stav 2 ovog zakona, izdaje organ uprave u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva.

Članom 165 stav 1 Zakona o opštem upravnom postupku (» Službeni list CG » br. 60/03 i 32/11), propisano je da organi izdaju uvjerenja, odnosno druge isprave (certifikate, potvrde i dr.) o činjenicama o kojima vode službenu evidenciju.

Istim članom stav 4 Zakona, utvrđeno je da ako organ odbije zahtjev za izdavanje uvjerenja, odnosno druge isprave o činjenicama o kojima vodi službenu evidenciju, dužan je da o tome donese posebno rješenje. Ako u roku od 8 dana od dana podnošenja zahtjeva ne izda uvjerenje, odnosno drugu ispravu o činjenicama o kojima vodi službenu evidenciju, niti donese i dostavi stranci rješenje o odbijanju zahtjeva, stranka može izjaviti žalbu kao u slučaju da je zahtjev odbijen.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u važeću plansku dokumentaciju ovo ministarstvo je utvrdilo, da se predmetna lokacija, katastarska parcela broj 7250/10 K.O.Ulcinj, Opština Ulcinj, nalazi u zahvatu Generalnog urbanističkog plana za lokalitet Pinješ, Rt Đerane –kanal Porto Milena, Đerane 2, Ulcinsko Polje, Kodre i dio Zoganja – Izmjene i dopune (» Službeni list Crne Gore » opštinski propisi, br. 09/09).

Kako navedeni planski dokument nema sadržinu propisanu članom 62 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, odnosno ne sadrži osnovne urbanističke parametre, utvrđene citiranim članom Zakona, te za predmetnu lokaciju nije utvrđena obaveza detaljne razrade kroz donošenje detaljnih urbanističkih planova, to se nijesu stekli uslovi za primjenu člana 62 a Zakona.

Saglasno navedenom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se tužbom može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda Crne Gore, u roku od 30 dana od dana prijema istog.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i UTU-a
Milica Abramović

Samostalni savjetnici I
Nataša Pavićević
Branka Nikić

u.o. MINISTAR - e

