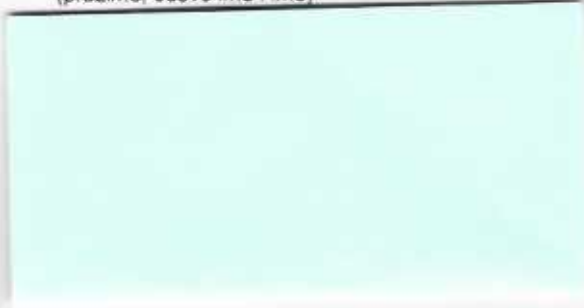


Primijeno:	28-10-2025			
Org. jed.	Šif. - št. list.	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UPH 06	333/25	6124	1	

OBRAZAC 2

GREDIĆ TRIPKO VUKAŠIN

(prezime, očevo ime i ime)



(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo prostornog planiranja urbanizma i državne imovine

(organ uprave nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. **građenje novog objekta**
 2. rekonstrukciju postojećeg objekta
 3. dogradnju/nadogradnju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta OBJEKTI MJEŠOVITE NAMJENE

Lokacija objekta

**Katastarske parcele broj 26/1 i 27 KO Vranovići,
u zahvatu PUP-a Opštine Kotor**

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

**Katastarske parcele broj 26/1 i 27 KO Vranovići,
u zahvatu PUP-a Opštine Kotor**

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

"GEOTEHNIKA MONTENEGRO" DOO NIKŠIĆ

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani glavni projekat:

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
<ol style="list-style-type: none">1) projekat arhitekture objekta;2) projekat građevinskih konstrukcija;3) projekat saobraćajne infrastrukture;4) projekat hidrotehničke infrastrukture;5) projekat elektro-energetskih instalacija;6) projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme;7) projekat automatike i elektromotorne instalacije;8) projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme;9) projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture;10) organizacija i tehnologija građenja;	7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
<ul style="list-style-type: none">• ostali projekti i elaborati:<ul style="list-style-type: none">○ zaštite od požara,○ unutrašnja arhitektura,○ saobraćajna signalizacija i oprema puta, geodezija,○ osmatranje tla i objekata,○ geologija,○ geomehanika,○ seizmika,○ tehnologija,○ procjena uticaja na životnu sredinu,○ plan mjera zaštite i zdravlja na radu,○ toplotna i zvučna zaštita objekta,○ energetska efikasnost i○ drugi projekti i elaborati u skladu sa namjenom objekta i posebnim propisima.	7 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji
Napomena:	

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:

Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta.	7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
--	--

3. Saglasnost glavnog državnog odnosno gradskog arhitekta:

Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta:	7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
---	--

4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat	
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat	

Podgorica, 28.10.2025.

(mjesto i datum)


(podnosilac zahtjeva)

The stamp is circular and contains the following text: "POSREDOVANJE INŽENJERING I PROJEKTOVANJE", "GEOTEHNIKA", "Montenegro", and "D. NIKŠIĆ".



Broj: UPI 06-333/25-6124/2

Podgorica, 04.11.2025. godine

„Geotehnika Montenegro“ d.o.o.

NIKŠIĆ
Marka Miljanova br. 5

Aktom broj UPI 06-333/25-6124/1 od 28.10.2025. godine, obratili ste se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju objekta mješovite namjene na katastarskim parcelama broj 26/1 i 27 KO Vranovići, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Kotor.

Kako je članom 33 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25) propisano da zahtjev za izdavanje građevinske dozvole podnosi investitor i da je isti dužan da uz zahtjev priloži dokumentaciju iz člana 34 Zakona, to je potrebno da, shodno članu 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG" br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), otklonite nedostatke u predmetnom zahtjevu na način da dostavite:

- Popunjen obrazac 5 sa tačnim podacima o lokaciji na kojoj se planira budući objekat (Knjiga 1 – Opšta dokumentacija);
- Površinu stanova uskladiti sa Pravilnikom o uslovima za izradu tehničke dokumentacije za stambenu zgradu („Sl. list CG“, br. 066/23, 113/23 i 012/24) i to za sljedeće stanove: JS1B, G1B, JS2B, G2B, JS3B, G3B, JS4B, JS5B, DS1B, JS9B, G5B, G6B, G7B, G9B, G10B i G11B (Knjiga 2 – Arhitektura);
- Licencu za reviziju tehničke dokumentacije u svojstvu odgovornog revidenta, sklopljen ugovor o poslovno i tehničkoj saradnji sa privrednim društvom koje je izvršilo reviziju glavnog projekta, kao i važeću polis osiguranja za fazu konstrukcije i fazu slabe struje predmetnog objekta. Sve gore navedeno dostaviti u zaštićenoj digitalnoj formi sa svim fazama glavnog projekta i izvještajem o izvršenoj reviziji u sedam primjeraka;
- Dokaz o osiguranju od odgovornosti revidenta glavnog projekta, analogna forma – original ili ovjerena kopija.

Tražene nedostatke, neophodno je otkloniti i dostaviti ovom ministarstvu u roku od pet dana od dana prijema ovog akta u zaštićenoj.

U suprotnom, vaš zahtjev će biti odbijen.

ODOBRIO:
Boško Todorović, vd generalnog direktora

VERIFIKOVALA:
Milica Abramović, načelnica

OBRADIO:
Predrag Vuković, samostalni savjetnik I

DRŽAVNA SEKRETARKA
Marina Izgarević Pavićević





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

Tel: +382 20 446 200

Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6124/8

Podgorica, 28.11.2025. godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE
Područna jedinica Kotor

KOTOR

„GEOTEHNIKA MONTENEGRO“ d.o.o. Nikšić obratila se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/25-6124/1 od 12.11.2025. godine za izgradnju objekta mješovite namjene na katastarskim parcelama broj 26/1 i 27 KO Vranovići, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Kotor („Sl. list CG“ br. 95/20), Opština Kotor.

Kako je članom 34 stav 1 tačka 4 i stav 3 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25 i 92/25) propisano da se građevinska dozvola, osim za porodičnu stambenu zgradu, izdaje, pored ostalog, i na osnovu dokaza o pravu svojine odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, ugovor o zakupu, odluka o utvrđivanju javnog interesa, notarski ovjrena saglasnost ili izjava volje vlasnika zemljišta upisana u “G” listu lista nepokretnosti i drugi dokazi o pravu na građenje na zemljištu) ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu ako se radio o rekonstrukciji objekta i da iste pribavlja nadležni organ za izdavanje građevinske dozvole, po službenoj dužnosti, obraćamo vam se zahtjevom za dostavu lista nepokretnosti i kopije plana za katastarske parcele broj 26/1 i 27 KO Vranovići Opština Kotor.

Tražene dokaze, potrebno je dostaviti ovom ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgorević Pavićević



ODOBRIO:

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADIO:

Predrag Vuković, samostalni savjetnik I



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6124/4

Podgorica, 28.11.2025. godine

CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM D.O.O.

PODGORICA

„GEOTEHNIKA MONTENEGRO“ d.o.o. Nikšić obratila se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/25-6124/1 od 12.11.2025. godine za izgradnju objekta mješovite namjene na katastarskim parcelama broj 26/1 i 27 KO Vranovići, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Kotor („Sl. list CG“ br. 95/20), Opština Kotor.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25 i 92/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja elektro saglasnosti.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 7 i 8 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO:

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADIO:

Predrag Vuković, samostalni savjetnik I



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

Tel: +382 20 446 200

Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6124/5

Podgorica, 28.11.2025. godine

„VODOVOD I KANALIZACIJA“ DOO Kotor

KOTOR
Škaljari bb

„GEOTEHNIKA MONTENEGRO“ d.o.o. Nikšić obratila se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/25-6124/1 od 12.11.2025. godine za izgradnju objekta mješovite namjene na katastarskim parcelama broj 26/1 i 27 KO Vranovići, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Kotor („Sl. list CG“ br. 95/20), Opština Kotor.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25 i 92/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja vodovodne saglasnosti na glavni projekat.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 7 i 8 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO:
Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:
Milica Abramović, načelnica

OBRADIO:
Predrag Vuković, samostalni savjetnik I



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

Tel: +382 20 446 200

Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6124/6

Podgorica, 28.11.2025. godine

Opština Kotor
Sekretarijat za razvoj preduzetništva, komunalne poslove i saobraćaj

KOTOR
Stari grad 317

„GEOTEHNIKA MONTENEGRO“ d.o.o. Nikšić obratila se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/25-6124/1 od 12.11.2025. godine za izgradnju objekta mješovite namjene na katastarskim parcelama broj 26/1 i 27 KO Vranovići, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Kotor („Sl. list CG“ br. 95/20), Opština Kotor.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25 i 92/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja saobraćajne saglasnosti na glavni projekat.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 7 i 8 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO:

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADIO:

Predrag Vuković, samostalni savjetnik I



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

Tel: +382 20 446 200

Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6124/7

Podgorica, 28.11.2025. godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
-Direktorat za zaštitu i spašavanje

PODGORICA

„GEOTEHNIKA MONTENEGRO“ d.o.o. Nikšić obratila se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/25-6124/1 od 12.11.2025. godine za izgradnju objekta mješovite namjene na katastarskim parcelama broj 26/1 i 27 KO Vranovići, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Kotor („Sl. list CG“ br. 95/20), Opština Kotor.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 stav 1 tačka 6 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25 i 92/25), a u vezi člana 89 Zakona o zaštiti i spašavanju („Sl. list CG“, br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21 i 3/23), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o pozitivnoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja protivpožarne saglasnosti.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 7 i 8 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADIO:

Predrag Vuković, samostalni savjetnik I



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

Tel: +382 20 446 200

Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6124/9

Podgorica, 28.11.2025. godine

**Opština Kotor
Sekretarijat za investicije**

**KOTOR
Stari grad 317**

„GEOTEHNIKA MONTENEGRO“ d.o.o. Nikšić obratila se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/25-6124/1 od 12.11.2025. godine za izgradnju objekta mješovite namjene na katastarskim parcelama broj 26/1 i 27 KO Vranovići, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Kotor („Sl. list CG“ br. 95/20), Opština Kotor.

S tim u vezi, shodno članu 34 stav 1 tačka 5 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25), dostavljamo vam kopiju predmetnog zahtjeva, glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja dokaza o utvrđivanju obaveze plaćanja naknade za građenje propisane Zakonom o uređenju prostora („Sl. list CG“ br. 19/25 i 92/25).

Traženi dokaz, potrebno je dostaviti ovom ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO:
Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:
Milica Abramović, načelnica

OBRADIO:
Predrag Vuković, samostalni savjetnik I



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6124/10

Podgorica, 28.11.2025. godine

Regionalni vodovod Crnogorsko primorje

BUDVA

Popa Jola Zeca 5

„GEOTEHNIKA MONTENEGRO“ d.o.o. Nikšić obratila se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/25-6124/1 od 12.11.2025. godine za izgradnju objekta mješovite namjene na katastarskim parcelama broj 26/1 i 27 KO Vranovići, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Kotor („Sl. list CG“ br. 95/20), Opština Kotor.

Sa tim u vezi, a shodno članu 34 stav 1 tačka 5 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25 i 92/25), dostavljamo vam glavni projekat sa izvještajem o izvršenoj reviziji u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja dokaza u pogledu plaćanja naknade za izgradnju Regionalnog sistema vodosnabdijevanja na teritoriji opština Crnogorskog primorja.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je da traženi dokaz dostavite ovom ministarstvu u roku od 15 dana.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

ODOBRIO:

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADIO:

Predrag Vuković, samostalni savjetnik I





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

Tel: +382 20 446 200

Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6124/11

Podgorica, 28.11.2025. godine

Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost

PODGORICA

Bulevar Džordža Vašingtona 56, kula c

„GEOTEHNIKA MONTENEGRO“ d.o.o. Nikšić obratila se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/25-6124/1 od 12.11.2025. godine za izgradnju objekta mješovite namjene na katastarskim parcelama broj 26/1 i 27 KO Vranovići, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Kotor („Sl. list CG“ br. 95/20), Opština Kotor.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25 i 92/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja saglasnosti.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 7 i 8 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO:

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADIO:

Predrag Vuković, samostalni savjetnik I



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

Tel: +382 20 446 200

Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6124/12

Podgorica, 28.11.2025. godine

**Uprava za zaštitu kulturnih dobara
Područna jedinica Kotor**

**KOTOR
Palata Drago 336 Stari grad**

„GEOTEHNIKA MONTENEGRO“ d.o.o. Nikšić obratila se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/25-6124/1 od 12.11.2025. godine za izgradnju objekta mješovite namjene na katastarskim parcelama broj 26/1 i 27 KO Vranovići, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Kotor („Sl. list CG“ br. 95/20), Opština Kotor.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25 i 92/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja saglasnosti.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 7 i 8 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO:

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADIO:

Predrag Vuković, samostalni savjetnik I



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

Tel: +382 20 446 200

Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6124/13

Podgorica, 28.11.2025. godine

Agencija za civilno vazduhoplovstvo

PODGORICA
Josipa Broza Tita b.b.

„GEOTEHNIKA MONTENEGRO“ d.o.o. Nikšić obratila se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/25-6124/1 od 12.11.2025. godine za izgradnju objekta mješovite namjene na katastarskim parcelama broj 26/1 i 27 KO Vranovići, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Kotor („Sl. list CG“ br. 95/20), Opština Kotor.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25 i 92/25), dostavljamo vam glavni projekat sa izvještajem o reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja saglasnosti.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 7 i 8 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

ODOBRIO:
Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:
Milica Abramović, načelnica

OBRADIO:
Predrag Vuković, samostalni savjetnik I





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

Tel: +382 20 446 200

Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6124/14

Podgorica, 28.11.2025. godine

Agencija za zaštitu životne sredine

PODGORICA

„GEOTEHNIKA MONTENEGRO“ d.o.o. Nikšić obratila se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/25-6124/1 od 12.11.2025. godine za izgradnju objekta mješovite namjene na katastarskim parcelama broj 26/1 i 27 KO Vranovići, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Kotor („Sl. list CG“ br. 95/20), Opština Kotor.

Shodno odredbi člana 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.19/25) obraćamo vam se zahtjevom za dostavljanje saglasnosti na elaborat o procjeni uticaja navedenog projekta na životnu sredinu.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je da gore traženi dokaz dostavite ovom ministarstvu u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa.

Za izdavanje dokaza ne plaća se taksa, naknada odnosno drugi troškovi izdavanja – član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

ODOBRIO:

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADIO:

Predrag Vuković, samostalni savjetnik I





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI-06-333/25-6124/18

Podgorica: 08.12.2025. godine

„Geotehnika Montenegro“ d.o.o.

NIKŠIĆ
Marka Miljanova br. 5

Obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-6124/1 od 28.10.2025. godine, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju objekta mješovite namjene na katastarskim parcelama broj 26/1 i 27 KO Vranovići, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Kotor.

U postupku pribavljanja saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza u skladu sa članom 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25), od strane d.o.o. „Regionalni vodovod Crnogorsko primorje“ Budva, dostavljen nam je aktom br. 25-5906/3 od 04.12.2025. godine obračun posebne naknade iz člana 22 Zakona o regionalnom vododsnabdijevanju Crnogorskog primorja („Sl. list CG“ br.56/16), broj: 540/25 od 04.12.2025. godine, koji vam dostavljamo u prilogu.

Neophodno je da potvrdu o izmirenim obavezama po osnovu dostavljenog obračuna dostavite ovom ministarstvu u što kraćem roku.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marija Izgarević Pavićević



ODOBRIO:

Boško Todorović, vd generalnog direktora

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADIO:

Predrag Vuković, samostalni savjetnik I



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6124/21

Podgorica, 15.12.2025. godine

„Geotehnika Montenegro“ d.o.o.

NIKŠIĆ
Marka Miljanova br. 5

Obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-6124/1 od 28.10.2025. godine, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju objekta mješovite namjene na katastarskim parcelama broj 26/1 i 27 KO Vranovići, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Kotor.

S tim u vezi, ovo ministarstvo se, shodno članu 34 stav 1 tačka 6 i stav 3 Zakona o izgradnji objekata (“Sl. list CG“ br. 19/25), obratilo, pored ostalih Agenciji za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost, zahtjevom za izdavanje saglasnosti na glavni projekat predmetnog objekta.

Postupajući po navedenom zahtjevu, Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost nam je dostavila odgovor broj: 0403-7185/3 od 10.12.2025 godine koji vam dostavljamo u prilogu.

Obavještavamo vas da je potrebno da postupite po gore navedenom aktu Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost i ispravljenu projektnu dokumentaciju dostavite Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine u roku od tri dana od dana prijema ovog dopisa.

Navedenu dokumentaciju dostaviti u elektronskoj formi u sedam primjeraka.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

ODOBRIO:

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADIO:

Predrag Vuković, samostalni savjetnik I





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6124/25

Podgorica, 26.12.2025. godine

Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost

PODGORICA
Bulevar Džordža Vašingtona 56, kula c

Predmet: dopuna zahtjeva

Postupajući po zahtjevu „GEOTEHNIKA MONTENEGRO“ d.o.o. Nikšić, broj: UPI 06-333/25-6124/1 od 28.10.2025. godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju objekta mješovite namjene na katastarskim parcelama broj 26/1 i 27 KO Vranovići, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Kotor („Sl. list CG“ br. 95/20), Opština Kotor, dostavili smo vam revidovani glavni projekat pomenutog objekta u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja potrebne saglasnosti na isti.

U odgovoru na navedeni zahtjev, naveli ste da je potrebno otkloniti nedostatke da bi se dobila tražena saglasnost.

S tim u vezi, prosleđujemo vam korigovani glavni projekat u zaštićenoj digitalnoj formi, dostavljen od strane investitora radi dobijanja potrebne saglasnosti.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO:

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADIO:

Predrag Vuković, samostalni savjetnik I



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6124/27

Podgorica, 25.03.2026. godine

**Uprava za zaštitu kulturnih dobara
Područna jedinica Kotor**

KOTOR
Palata Drago 336 Stari grad

Predmet: Urgencija

Postupajući po zahtjevu „GEOTEHNIKA MONTENEGRO“ d.o.o. Nikšić, broj: UPI 06-333/25-6124/1 od 28.10.2025. godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju objekta mješovite namjene na katastarskim parcelama broj 26/1 i 27 KO Vranovići, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Kotor („Sl. list CG“ br. 95/20), Opština Kotor, dana 28.11.2026. godine, dostavili smo vam revidovani glavni projekat pomenutog objekta u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja potrebne saglasnosti na isti (povratnica broj UPI 06-333/25-6124/12 od 02.12.2025. godine).

Kako do danas nijesmo dobili odgovor na isti, potrebno je ovom ministarstvu dostaviti vaš konačan stav u ovoj upravnoj stvari.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



VERIFIKOVALA:
Milica Abramović, načelnica

OBRADIO:
Predrag Vuković, samostalni savjetnik I