



Broj: 09-332/23-7957/2
Datum: 17.10.2023.godine

„CELEBIC“ D.O.O.

PODGORICA
Donja Gorica, Ulica Oktoih 2

Aktom broj 09-332/23-7957/1 od 13.10.2023.godine, Direktoratu Glavnog državnog arhitekta i razvoja arhitekture ovog Ministarstva – Glavnom Državnom arhitekti, obratio se „Celebic“ d.o.o. iz Podgorice, zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje arhitektonskog projekta za izgradnju objekta, na UP 23, koju čine katastarske parcele br. 1641/2, 1639/2, 1638/2, 1636/2, 1635/2, 1634/4, 1633/1, UP24 koju čine katastarske parcele br. 1634/2, 1633/2, 1632/2, 1631/10, 1631/7, 1631/4, 1630/2, 1629/5, UP45 koju čine katastarske parcele br. 1634/3, 1633/3, 1632/3, 1631/11, 1631/8, 1631/5, 1630/6, UP 46 koju čine katastarske parcele br.1641/1, 1639/1, 1638/1, 1636/1, 1635/1 i 1634/1 KO Donji Kokoti, u zahvatu LSL „Skladishno poslovna zona Donji Kokoti“, Glavni grad Podgorica.

Članom 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“ broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je da kad podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu nije moglo postupiti ili ako je podnesak nerazumljiv ili nepotpun, ovlašćeno službeno lice će odmah, a najkasnije u roku od 3 dana od dana prijema podneska, zahtijevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini.

Članom 87 stav 4 tačka 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), utvrđena su ovlašćenja Glavnog državnog arhitekta a naročito da daje saglasnost na idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade, trga, skvera, šetališta ili gradskog parka u pogledu usaglašenosti sa smjernicama za oblikovanje i materijalizaciju iz člana 55 stav 2 tačka 3 i stav 3 ovog zakona i osnovnim urbanističkim parametrima (indeks izgrađenosti, indeks zauzetosti, bruto razvijena građevinska površina, spratnost odnosno visina objekta i odnos prema građevinskoj liniji).

Uvidom u predmetni zahtjev utvrđeno je da je **potrebno dostaviti idejno rjesenje u digitalnoj formi – CD**, jer CD koji je dostavljen ovom Direktoratu nije ispravan.

Shodno navedenom, a u smislu člana 60 stav 2 Zakona o upravnom postupku u smislu ovako utvrđenog činjeničnog stanja, neophodno je da se dostavi tražena dopuna radi otklanjanja utvrđenih nepravilnosti, a ovo u roku od 3 (tri) dana od dana prijema ovog obavještenja.

Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, ovo Ministarstvo će postupiti u skladu sa članom 112 stav 3 Zakona o upravnom postupku i donijeti rješenje bez izjašnjenja stranke.

GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA

Vladan Stevović, M.Arch.