

OPŠTINA BUDVA
26-08-2025
VP1-06-332/25-768/1 3E

Alexander Iverkov
(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva)
Rimsk Vetrovi Risan
(adresa/sjedište privrednog društva)
zgrada R2 8
(kontakt telefon)
068-279-345
(E-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
privrednog društva)

OBRAZAC 2

Crna Gora
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primljeno u Podgorici <u>21.04.2025</u>				
Org. jed.	Klas. znak	Red. broj	Prilog	Vrijednost
		<u>VP1 01-332/26-239</u>		



SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ OPŠTINE BUDVA

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

(član 156 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list Crne Gore" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

Rozina, Filipa Kovačevića br 39 stan 24

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj kat. parcele
<u>Budva</u>	<u>1779</u>	<u>534/1</u>

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m ²)	Ukupna neto površina dijela objekta (m ²)	dogradnja	nadogradnja	ostalo
	<u>39m²</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>ostalo</u>

parcele; vrsta zemljišta; katastarska kultura; katastarska i bonitetna klasa; katastarski prihod; naziv ili adresa);

- podatke o objektu (položaj, oblik, građevinska bruto površina, način korišćenja, naziv objekta, spratnost, godina izgradnje ako se može utvrditi);

2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta (u JPG format, minimalne rezolucije 2 megapiksela);
3. Izveštaj privrednog društva iz člana 124 ovog zakona o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti (list nepokretnosti) i
5. Građevinska/ upotrebna dozvola za dio objekta koji je sagrađen u skladu sa zakonom.

OSTALO:

1. _____


2. _____

3. _____

26-08-2025

Budva, _____
(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)

Zverkov Alexander


- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39.