



Crna Gora  
Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 288  
www.mrt.gov.me

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Direkcija za izdavanje Urbanističko tehničkih uslova  
Broj: 1062-1486/9  
Podgorica, 02.09.2019.godine

**CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM A.D.**

**Podgorica**

Dostavljaju se urbanističko-tehnički uslovi broj 1062-1486/9 od 02.09.2019.godine za rekonstrukciju postojećeg objekta – **DV 110 kV Podgorica - Budva**, na lokaciji koju čine dio katastarske parcele br. 45 KO Riječani i dio katastarske parcele br. 1409 KO Drušići, u skladu sa smjernicama **Prostorno urbanističkog plana Prijestonice Cetinja („Sl. list Crne Gore“ - opštinski propisi br. 12/14).**

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva,
- Direkciji za inspekcijski nadzor
- a/a

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE




## URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1	<p><b>CRNA GORA</b></p> <p><b>MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA</b></p> <p><b>Broj:1062 – 1486/9</b> <b>Podgorica, 02.09.2019.godine</b></p>	 <p><b>CRNA GORA</b></p> <hr style="width: 20%; margin: auto;"/> <p><b>MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA</b></p>
2	<p>Ministarstvo održivog razvoja i turizma na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata - „Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19 ) i podnijetog zahtjeva CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM A.D. PODGORICA, izdaje:</p>	
3	<p><b>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE</b> <b>za izradu tehničke dokumentacije</b></p>	
4	<p>za rekonstrukciju postojećeg objekta – <b>DV 110 kV Podgorica - Budva</b>, na lokaciju koju čine dio katastarske parcele br. 45 KO Riječani i dio katastarske parcele br. 1409 KO Drušići, u skladu sa smjernicama <b>Prostorno urbanističkog plana Prijestonice Cetinja</b> („Sl. list Crne Gore“ - opštinski propisi br. 12/14).</p>	
5	<p><b>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</b></p>	<p>CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM A.D. PODGORICA</p>
6	<p><b>POSTOJEĆE STANJE</b></p>	
	<p>- Shodno Listu nepokretnosti 100 - prepis na katastarskoj parceli broj 45 KO Riječani, po načinu korišćenja su šume 6. klase, ruševina i krš i kamenjar; Shodno listu nepokretnosti 250 – prepis na katastarskim parcelama broj 1409 KO Drušići po načinu korišćenja je krš i kamenjar</p>	
7	<p><b>PLANIRANO STANJE</b></p>	
7.1.	<p><b>Namjena parcele odnosno lokacije</b></p>	
	<p>Rekonstrukcija, izgradnja, kvalitetno održavanje i racionalno korišćenje saobraćajne, hidrotehničke, energetske i telekomunikacione infrastrukture kojom se obezbjeđuje racionalna organizacija prostora, integralan razvoj i</p>	

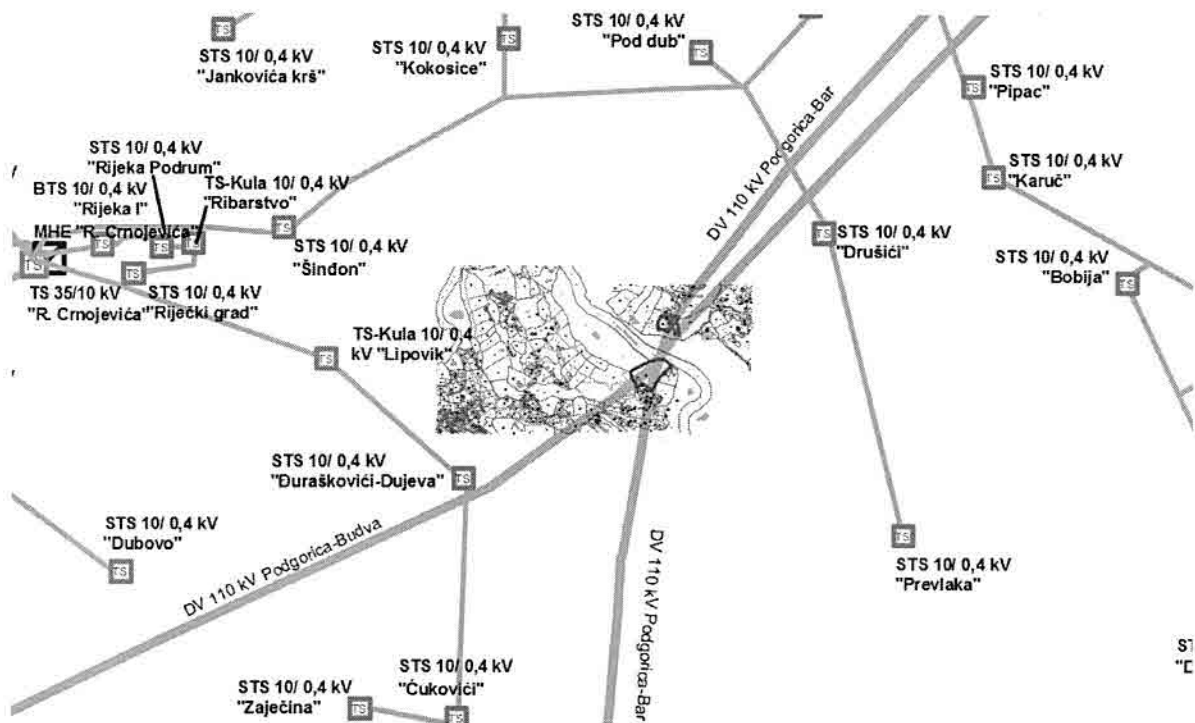
	<p>uređenje prostora posebni su ciljevi Prostorno urbanističkog plana Prijestonice Cetinja („Sl. list Crne Gore“ - opštinski propisi br. 12/14).</p> <p>Prilikom lociranja i izgradnje dalekovoda treba poštovati sljedeće uslove:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- trase dalekovoda ne smiju voditi preko objekata sa zapaljivim i eksplozivnim materijalom;</li> <li>- nije dozvoljeno vođenje dalekovoda preko nadzemnih objekata u kojima se nalazi lako zapaljiv materijal (skladišta benzina, ulja, eksploziva i sl.). Na prolazu pored navedenih objekata horizontalna sigurnosna udaljenost jednaka je visini stuba uvećanoj za 3 m, a mora iznositi najmanje 15 m.</li> </ul> <p>Prilikom izgradnje elektroenergetskih vodova voditi računa kod ukrštanja sa drugim objektima infrastrukture (TT vodovi, magistralni i regionalni putevi, željezničke pruge i postrojenja).</p> <p>Nadzemna elektroenergetska mreža nazivnog napona od 1 do 400 kV izvodi se u vidu nadzemnih elektroenergetskih vodova koji podrazumijevaju skup svih djelova koji služe za nadzemno vođenje provodnika koji prenose i razvode električnu energiju: provodnici, zaštitna užad, zemljovodi, uzemljivači izolatori, nosači, konzole, stubovi i temelji.</p> <p>Rekonstrukcija DV 110 kV obuhvata:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Zamjenu 2 postojeća stuba novim stubovima veće nosivosti;</li> <li>- Ugradnju novog provodnika i zaštitnog užeta na ovoj dionici;</li> <li>- Ugradnju nove spojne i ovjesne opreme.</li> </ul>
7.2.	<b>Pravila parcelacije</b>
	Predmetnu lokaciju na kojoj se planira rekonstrukcija postojećeg DV 110 kV Podgorica - Budva, činl dio katastarske parcele br. 45 KO Riječani i dio katastarske parcele br. 1409 KO Drušići, Prijestonica Cetinje
7.3.	<b>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</b>
	<p>Tehničku dokumentaciju izraditi u skladu sa:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pravilnikom o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima ("Službeni list Crne Gore", br. 024/10 od 30.04.2010, 033/14 od 04.08.2014)</li> <li>- Pravilnikom o načinu obračuna površine i zapremine zgrade (" Sl. List CG", br. 060/18).</li> <li>- Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta (Sl. list CG, br. 044/18).</li> </ul> <p>Objekat projektovati u duhu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.</p>

8	<p><b>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</b></p>
	<p>Geografski položaj Prijestonice u središnjem jugozapadnom dijelu Crne Gore, blizina Jadranskog mora i Skadarskog jezera, konfiguracija terena i nadmorska visina teritorije uslovljava različite klimatske odlike.</p> <p>Prostor Prijestonice Cetinje odvojen je planinskim masivom Lovćena i Orijena od mora pa je neposredni termički uticaj mediteranske klime zaustavljen. S druge strane preko bazena Skadarskog jezera ostvaruje se maritimni uticaj sa nešto izmijenjenim osobinama na Riječku nahiju, dok je uticaj od Boke i bazena Trebinja slabije izražen na prostor Cuca i Njeguša. Od presudnog značaja na klimatske odlike područja je razlika u nadmorskoj visini (od 6 – 1749 mnv) koja se odražava na temperaturu vazduha po skoro svim parametrima tokom godine.</p> <p>Niz udolina (cucka, čeklička, cetinjska) utiču na pojavu inverzija i izmjenu režima hoda temperature u hladnom periodu godine. Na čitavom prostoru Prijestonice prisutan je mediteranski pluvijalni ciklus obimnih padavina.</p> <p>Na osnovu ovih uticaja i uslova područje možemo podijeliti u tri klimatske zone:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Zona Lovćena i oaze visova ispod sniježne granice, izoterma od 8°C sa odlikama pianinsko-mediteranske klime.</li> <li>2. Zona Katunske zaravni (podtip jugozapadnog središnjeg dijela CG) sa srednjom godišnjom temperaturom od 100 C i odlikom mediteransko-kontinentalne klime.</li> <li>3. Zona Skadarskog basena (područje Zetsko-bjelopavličke ravnice) koja obuhvata istočne predjele Prijestonice do srednje godišnje izoterme od 12°C sa odlikama izmijenjene mediteranske klime.</li> </ol> <p>U Analitičko-dokumentacionoj osnovi, bitne odlike klime prikazane su posebno za: Ivanova korita (1250 mnv), za zonu Lovćena, Cetinje (650 mnv), za zonu Katunske nahije i Rijeku Crnojevića (10 mnv), za zonu Skadarskog jezera.</p> <p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Službeni list RCG«, br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Službeni list CG«, br.26/10 i 48/15). Proračune raditi na VIII stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.</p> <p>Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku</p>

	dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu.
<b>9 .</b>	<b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</b>
	Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.
<b>10 .</b>	<b>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</b>
	/
<b>11 .</b>	<b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE</b>
	/
<b>12 .</b>	<b>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM</b>
	/
<b>13 .</b>	<b>USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA</b>
	/
<b>14 .</b>	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA</b>
	/
<b>15 .</b>	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU</b>
	/
<b>16 .</b>	<b>MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA</b>
	/
<b>17 .</b>	<b>USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU</b>
<b>17.1</b>	<b>Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu</b>
	Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke EPCG:

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II dopunjeno izdanje)</li> <li>- Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta</li> <li>- Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavača strujnog opterećenja</li> <li>- Tehnička preporuka TP-1b - Distributivna transformatorska stanica DTS – EPCG 10/0.4 kV</li> </ul>
17.2	<b>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu</b>
	/
17.3	<b>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu</b>
	/
17.4	<b>Ostali infrastrukturni uslovi</b>
	Priključivanje objekata na saobraćajne i komunalne infrastrukturne mreže (telekomunikacije, elektromreža, vodovodna mreža i odvođenje otpadnih i atmosferskih voda) obavlja se na način i uz uslove propisane od strane nadležnih javnih preduzeća.
18.	<b>POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA</b>
	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/9) i ("Sl.list CG", br.26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.
19.	<b>POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA</b>
	/
20.	<b>DOSTAVLJENO:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Podnosiocu zahtjeva</li> <li>- Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje</li> <li>- U spise predmeta</li> <li>- a/a</li> </ul>
21.	<b>OBRADIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:</b>
	Nataša Đuknić <i>Nataša Đuknić</i> Ivan Nedović <i>Ivan Nedović</i>
22.	<b>OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:</b>
	Olja Femić <i>Femić</i>
23.	<b>M.P.</b>
	 <p>potpis ovlašćenog službenog lica</p>

	<p><b>PRILOZI</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Grafički prilog iz planskog dokumenta;</li><li>- Dokaz o uplati naknade za izdavanje utu-a;</li><li>- Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine, broj 02-D-2094/2 od 24.07.2019. godine;</li><li>- Akt Agencije za civilno vazduhoplovstvo, broj 02/1-1657/2-19 od 25.07.2019. godine.</li></ul>	
--	--	--

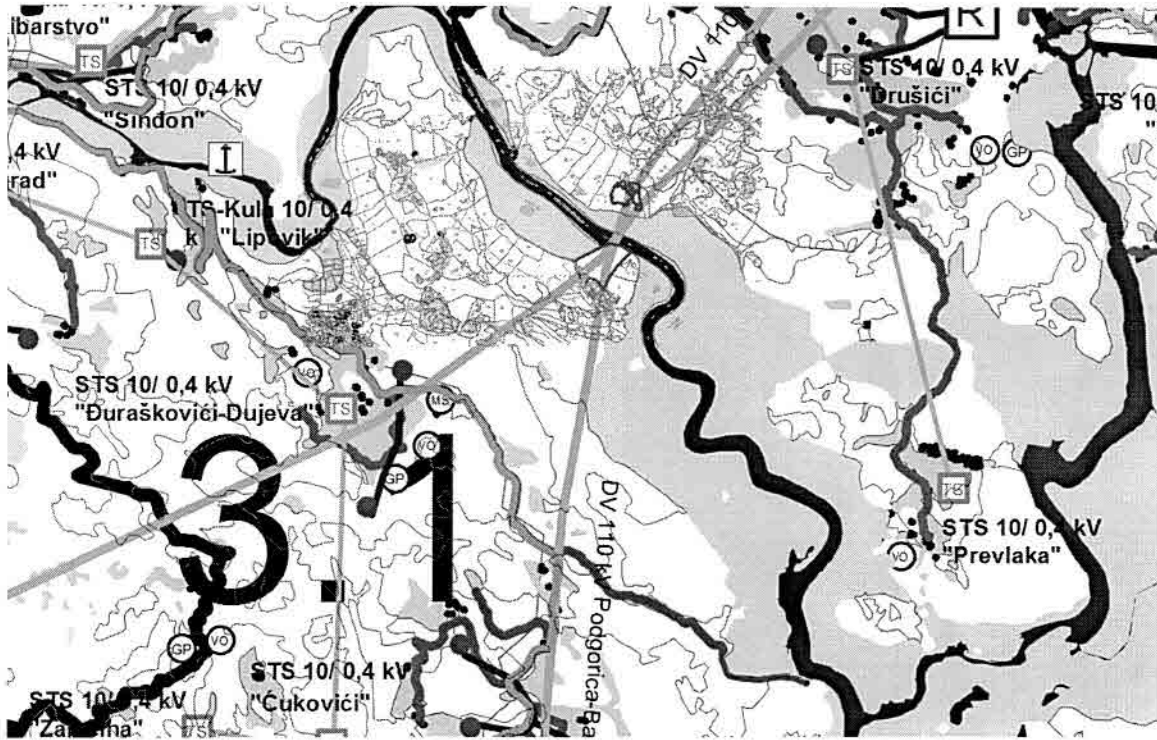


**ELEKTROENERGETSKA  
INFRASTRUKTURA**

- Elektrovod 400 kV postojeći
- Elektrovod 110 kV postojeći
- Elektrovod 35 kV postojeći
- ..... Elektrovod 35 kV - plan
  
- postojeća TS 110/35kV
- postojeća TS 35/10kV i 35/6kV
- planirana TS 35/10kV
- postojeća TS 35/0,4kV
- postojeća TS 10/0,4kV
- planirana TS 10/0,4kV
- postojeće pumpno postrojenje
  
- koridor i trasa planiranog DV 400 kV  
TE Piljevlja-Lastva Grbaljska
- postrojenje Lastva Grbaljska
- postojeća MHE
  
- planirane površine za  
solarne farme
- oznaka zone za  
planirane solarne farme
- planirana solarna elektrana







list 08 | 1:50.000 PLAN TEHNIČKE INFRASTRUKTURE

**PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN  
PRIJESTONICE CETINJE**

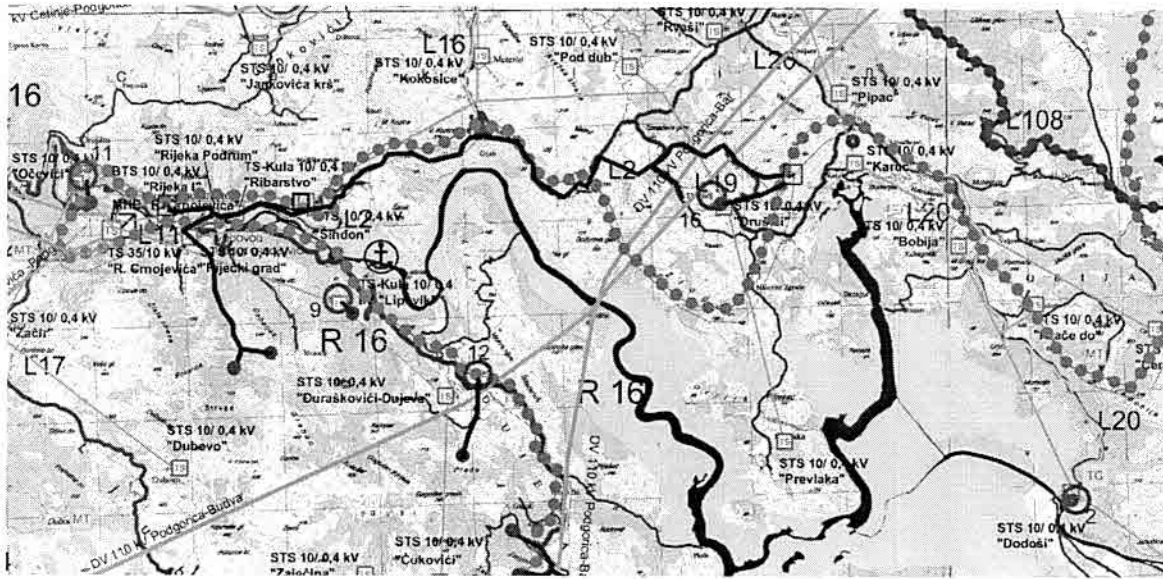
PLAN . . . 2014

Odluka o davanju Prostorno-urbanističkog plana Prijestonice Cetinje  
br. 07-030/14-112 (27. i 31. marta 2014. godine)

Agencija za prostorno uređenje i gradnju Cetinje  
www.cetinje.gov.me

Agencija za prostorno uređenje i gradnju Cetinje  
www.cetinje.gov.me





Simboli	Opis
—	... ..
■	... ..
■	... ..
■	... ..

Simboli	Opis
—	... ..
—	... ..
—	... ..

Simboli	Opis
—	... ..
—	... ..
—	... ..

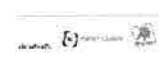
Simboli	Opis
□	... ..
□	... ..
□	... ..

Simboli	Opis
□	... ..
□	... ..
□	... ..

Simboli	Opis
□	... ..
□	... ..
□	... ..



list 08/1:50.000 **PLAN TEHNIČKE INFRASTRUKTURE**  
**PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN**  
**PRIJESTONICE CETINJE**  
**PLAN ... 2014**  
 Odlika o domaćoj Prostorno-urbanističkoj planu Prijestonice Cetinje  
 br. 01-030/14-132 (27. i 31. marta 2014. godine)  
 Mesto: Cetinje, Republika Crna Gora / Datum: Cetinje, 14. marta 2014. godine





Crna Gora  
Vlada Crne Gore  
AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE  
Broj :02-D-2094/E  
Podgorica, 24.07.2019.godine  
NR

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Primljeno	25.07.2019
Org. jed.	
Prilog	
Vrijednost	

106-1486/4

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Podgorica  
Ul. IV Proleterske brigade br.19

Povodom vašeg zahtjeva, broj 1062-1486/2 od 17.07.2019.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za rekonstrukciju postojećeg objekta DV 110kV Podgorica - Budva na dijelu katastarske parcele broj 45 KO Riječani i dijelu katastarske parcele 1409 KO Drušiči, Prijestonica Cetinje, u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije investitoru „Crnogorski Elektroprenosni Sistem“ A.D. iz Podgorice, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 20/07 i „Službeni list CG“, broj 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „Kablovske i vazdušne vodove naponskog nivoa 220kV ili manje čija dužina ne prelazi 15km“ - redni broj 4. Vodovi za transport, sa ili bez pratećih objekata, tačka (b), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Imajući u vidu navedeno, a obzirom da je uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno da se u konkretnom slučaju radi o zamjeni dva postojeća stuba novim stubovima veće nosivosti, to shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, br. 75/18), **nije potrebno sprovesti postupak odlučivanja izrade elaborate procjene uticaja na životnu sredinu.**

**Obradio:**

Nikola Raičević, spec.zaš.živ.sred.

V.D. Pomoćnik-a direktora  
Ilija Radović, dipl.inž.tehnol.



AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

Broj: 02/1-1657/2-19  
Podgorica, 25.07.2019. godine

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
Crna Gora

Primljeno:	29.07.2019		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
106	1486/8		

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA**  
**Direktorat za građevinarstvo**  
**Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova**

G-đa Olja Femić, ovlašćeno službeno lice

**Predmet: Vaš dopis broj 1062-1486/5 od 10.07.2019. godine**

Poštovana gospođo Femić,

Agencija za civilno vazduhoplovstvo Crne Gore je dana 19.07.2019. godine primila Vaš dopis broj, 1062-1486/5 od 10.07.2019. godine na osnovu zahtjeva A.D. CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM Podgorica, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju postojećeg dalekovoda 110 kV Podgorica – Budva, na dijelu katastarske parcele br. 45 KO Riječani i dijelu katastarske parcele br. 1409 KO Drušići, Prijestonica Cetinje.

Opšti uslovi, koji moraju biti sadržani u urbanističko-tehničkim uslovima, o kojima treba voditi računa kada je u pitanju sigurnost vazdušnog saobraćaja, a koji se odnose na predmetni dalekovod, su sljedeći:

- Objekat svojim položajem, planiranim gabaritima i namjenom ne smije da ometa rad tehničkih sistema, sredstava i objekata za obezbjeđenje vazdušnog saobraćaja (radio-navigacionih sredstava);
- Ukoliko se trasa dalekovoda pruža preko kanjona, uvale ili depresije a ako je rastojanje između električnog voda dalekovoda i donje ivice tla kanjona, uvale ili depresije veće od standardnih visina na kojima se postavljaju električni vodovi, potrebno je pribaviti posebnu saglasnost Agencije za civilno vazduhoplovstvo po osnovu načina označavanja objekta i/ili električnih vodova za uslove vazdušnog saobraćaja.

U slučajevima kada objekat može predstavljati vazduhoplovnu prepreku u skladu sa članom 44 Zakona o vazdušnom saobraćaju („Službeni list CG“, br. 30/12 i 30/17), odnosno kada može imati negativan uticaj na operacije vazduhoplova u vazdušnom prostoru iznad predmetnog objekta, da bi Agencija bila u mogućnosti da izda „posebne urbanističko-tehničke uslove“, potrebno je dostaviti odgovarajuću dokumentaciju na osnovu koje bi se izvršila analiza i procjena uticaja objekta na sigurnost vazdušnog saobraćaja.

U tom slučaju, tehnička dokumentacija treba da sadrži geografske koordinate u stepenima, minutima i sekundama u koordinatnom sistemu WGS 84, nadmorsku visinu terena, relativnu visinu objekta, nadmorsku visinu vrha objekta, situacioni plan sa ucrtanom prostornom lokacijom objekta

(ako je primjenjivo), vrstom materijala od koga se gradi objekat i druge podatke koji mogu biti od koristi prilikom razmatranja uticaja objekta na vazdušni saobraćaj.

S poštovanjem,

Dostavljeno:

- Naslovu,
- a/a

**Pomoćnik direktora**  
**Renato Brkanović**

