



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje dozvola

Broj: UPI 1063-43/2

Podgorica, 31.01.2019.godine

„EUROMIX-TRADE“ DOO

PODGORICA
Ul. 4.jula broj 60

Ovom ministarstvu, obratili ste se zahtjevom broj: UPI 106 – 43/1 od 29.01.2019.godine za izdavanje upotrebne dozvole za rekonstruisani objekat namjene hotel sa 5* na kp 861/1, 861/9 i 861/2 KO Petrovac, opština Budva, UP8.

Kako zahtjev sadrži formalne nedostatke, koji sprečavaju postupanje po istom, to je potrebno, da u smislu člana 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), a u vezi odredbi člana 227 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br.064/17, 44/18 i 63/18) i člana 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) iste otklonite na način da:

- se zahtjevu za izdavanje predmetne upotrebne dozvole pridruži i drugi investitor na čije ime je izdata građevinska dozvola - „Budvanska rivijera“ AD Budva;
- zahtjev za izdavanje predmetne upotrebne dozvole dopunite navođenjem planskog dokumenta i bloka i dijela objekta koji predstavlja tehničko-tehnološku cjelinu za koji se traži upotrebna dozvola, s obzirom da su priložene izjave za cjelinu A tj. dijelove objekta A1 i A2;
- dostavite dokaz Poreske uprave – CRPS o promjeni sjedišta privrednog društva „EUROMIX-TRADE“ DOO;
- dostavite Izjave izvođača radova, nadzornog inženjera i vodećeg projektanta date na obrascima 1, 2 i 3 Pravilnika o načinu vršenja tehničkog pregleda („Sl. List Crne Gore“ br.57/13) kojim se potvrđuje „da je objekat izgrađen“ a ne „da su građevinski i građevinsko-zanatski radovi izvedeni“ kako je navedeno u dostavljenim izjavama; u kojima je upisan i drugi investitor i kojim se potvrđuje da je objekat izgrađen u skladu sa glavnim projektom na osnovu koga je izdata građevinska dozvola a ne u skladu sa projektom urađenim od strane „Marnik“ DOO Beograd tj. privrednog društva koje se ne pominje u građevinskoj dozvoli;
- dostavite Izjavu nadzornog inženjera a ne nadzornog inženjera faze, kako je učinjeno;
- dostavite elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja ovjeren od strane licencirane geodetske organizacije u analognoj formi – original.

Tražene nedostatke, neophodno je otkloniti i dostaviti ovom ministarstvu u roku od 5 dana, od dana prijema ovog obavještenja.

U suprotnom, vaš zahtjev će biti odbijen.



Ovlašćeno službeno lice

Borka Novković, samostalna savjetnica I