

Crna Gora  
VLADA CRNE GORE  
Broj: 07-421/23-4786/2  
Podgorica, 25. oktobar 2023. godine

Vlada Crne Gore je, na sjednici održanoj 25. oktobra 2023. godine, razmotrila **Predlog za davanje saglasnosti za davanje u dugoročni zakup nepokretnosti, u svojini Crne Gore, na period od 30 godina, zemljišta upisanog u list nepokretnosti broj 600, KO Korita, Opština Bijelo Polje, u cilju izgradnje vjetroelektrane**, koji je dostavilo Ministarstvo finansija. S tim u vezi, Vlada je donijela sljedeće

## ZAKLJUČKE

1. Vlada je, u skladu s članom 29 stav 1 i članom 39 stav 3 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, br. 21/09 i 40/11), dala saglasnost za davanje u dugoročni zakup nepokretnosti, u svojini Crne Gore, na period od 30 godina, radi izgradnje vjetroelektrane, i to:

- dijela katastarske parcele broj 1837/1, površine 1.239.981 m<sup>2</sup>, po načinu korišćenja „šuma 7. klase“
- dijela katastarske parcele broj 1969/1, površine 43.994 m<sup>2</sup>, po načinu korišćenja „šuma 7. klase“
- dijela katastarske parcele broj 3131/1, površine 175.475 m<sup>2</sup>, po načinu korišćenja „pašnjak 8. klase“ i
- katastarske parcele broj 1889/2, površine 42.887 m<sup>2</sup>, po načinu korišćenja „pašnjak 8. klase“, ukupne površine 1.502.337, sve evidentirane u listu nepokretnosti broj 600, KO Korita, Opština Bijelo Polje.

2. Zadužuje se ministar finansija mr Aleksandar Damjanović da formira komisiju za davanje u dugoročni zakup nepokretnosti u državnoj svojini u Opštini Bijelo Polje radi izgradnje vjetroelektrane. Komisija će javnim nadmetanjem realizovati davanje u zakup nepokretnosti iz tačke 1. ovih zaključaka, s tim da je početna godišnja cijena zakupnine 341.000,00 €.

3. Ovlašćuje se ministar finansija da sa zakupcem zaključi Ugovor o davanju u dugoročni zakup zemljišta u državnoj svojini, na period od 30 godina, radi izgradnje vjetroelektrane u KO Korita, Opština Bijelo Polje.

4. Svi troškovi koji nastanu u postupku davanja u zakup nepokretnosti iz tačke 1. ovih zaključaka padaju na teret zakupca.

5. Sredstva ostvarena davanjem u zakup imovine iz tačke 1. ovih zaključaka prihod su Budžeta Crne Gore.

GENERALNI SEKRETAR  
Boris Marić



Dostavljeno:

- Mr Aleksandar Damjanović, ministar finansija

**Odobrio:** Mr Ilir Harasani, zamjenik generalnog sekretara Vlade

**Obradio:** Mr Kosta Jauković, samostalni savjetnik I

**Lektorisala:** Milica Perković, samostalni savjetnik I - lektor