

Na osnovu člana 10 Zakona o uređenju prostora („Službeni list CG“, broj 19/25), Vlada Crne Gore na sjednici od __. _____ 2025. godine, donijela je

NACRT PROGRAMA UREĐENJA PROSTORA ZA 2026. GODINU

UVOD

Program uređenja prostora donosi se na osnovu člana 10 Zakona o uređenju prostora i sadrži procjenu potrebe izrade novih odnosno izmjene i dopune postojećih planskih dokumenata, polazeći od ravnomjerne urbanizacije i održivog prostornog razvoja, pri čemu prioritet imaju prostori koji nijesu planski razrađeni.

Program uređenja prostora sadrži, naročito: dinamiku planiranja prostora; mjere od značaja za izradu planskih dokumenata; izvore finansiranja, rokove i operativne mjere za sprovođenje planskih dokumenata; kao i druge mjere za sprovođenje politike uređenja prostora.

Program uređenja prostora za 2026. godinu, sadrži planske dokumente čija je izrada toku, kao i planske dokumente čija izrada i donošenje se planira zbog potrebe da se koncept prostornog razvoja usaglašava sa novim načinom uređenja prostora primjerenim strateškim razvojnim ciljevima države.

I. DINAMIKA UREĐENJA PROSTORA

Dinamika uređenja prostora odvijace se na način što će se prioritarno nastaviti aktivnosti na izradi i donošenju planskih dokumenata čija je izrada u toku, u skladu sa članom 37 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 4/23), kao i planskim dokumentima čija izrada je predviđena ovim programom.

1.1 Planski dokumenti čija je izrada u toku

1.1.1 Izmjene i dopune PUP-a Opštine Rožaje

Rukovodilac izrade: Gordana Raičević

Odluka o izradi: „Službeni list CG“, broj 45/22

Vrijednost ugovora: 75 000.00€

Izmjene i dopune PUP-a izrađuju se i donose za cjelokupnu teritoriju lokalne samouprave

U toku je izrada Predloga plana

Strateška procjena uticaja na životnu sredinu

Obradivač: Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu, Podgorica

Vrijednost ugovora: 6 413.00€

1.1.2 Izmjene i dopune PUP-a Opštine Bar

Rukovodilac izrade Gordana Raičević

Odluka o izradi: „Službeni list CG“, broj 146/22

Vrijednost ugovora: 75 000.00€

Izmjene i dopune PUP-a izrađuju se i donose za cjelokupnu teritoriju lokalne samouprave

U toku je izrada Predloga plana

Strateška procjena uticaja na životnu sredinu

Obrađivač: Eco Energy Consulting d.o.o. Podgorica

Vrijednost ugovora: 8 470.00€

1.1.3 Izmjene i dopune PUP-a Opštine Berane

Rukovodilac izrade: Dragana Aćimović

Odluka o izradi: „Službeni list CG“, broj 48/22, 49/22 i 113/24

Vrijednost ugovora: 75 000.00€

Izmjene i dopune PUP-a izrađuju se i donose za cjelokupnu teritoriju lokalne samouprave

U toku je izrada Predloga plana

Strateška procjena uticaja na životnu sredinu

Obrađivač: E3 Consulting d.o.o. Podgorica

Vrijednost ugovora: 8 288.50€

1.1.4 Izmjene i dopune PUP-a Opštine Žabljak

Rukovodilac izrade: Dragana Aćimović

Odluka o izradi: „Službeni list CG“, broj 128/22

Vrijednost ugovora: 75 000.00€

Izmjene i dopune PUP-a izrađuju se i donose za cjelokupnu teritoriju lokalne samouprave.

U toku je izrada Predloga plana

Strateška procjena uticaja na životnu sredinu

Obrađivač: Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu, Podgorica

Vrijednost ugovora: 7 502.00€

1.1.5 Izmjene i dopune PUP-a Opštine Plužine

Rukovodilac izrade: Saša Karajović

Odluka o izradi: „Službeni list CG“ br. 48/22, 49/22 i 113/24

Vrijednost ugovora: 70 000.00€

Izmjene i dopune PUP-a izrađuju se i donose za cjelokupnu teritoriju lokalne samouprave.

U toku je izrada Predloga plana

Strateška procjena uticaja na životnu sredinu

Obrađivač: Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu, Podgorica

Vrijednost ugovora: 9 075.00€

1.1.6 Izmjene i dopune PUP-a Opštine Danilovgrad

Rukovodilac izrade: Mladen Krekić

Odluka o izradi: „Službeni list CG“, broj 15/25

Vrijednost ugovora: 50 000.00€

Izmjene i dopune PUP-a izrađuju se i donose za cjelokupnu teritoriju lokalne samouprave

U toku je izrada Nacrta plana

Strateška procjena uticaja na životnu sredinu

Obrađivač: PU Biotehnički centar

Vrijednost ugovora: 8 116.68€

1.1.7 Izmjene i dopune PUP-a Opštine Šavnik

Rukovodilac izrade: Saša Karajović

Odluka o izradi: „Službeni list CG“, broj 18/25

Vrijednost ugovora: 70 000.00€

Izmjene i dopune PUP-a izrađuju se i donose za cjelokupnu teritoriju lokalne samouprave.

U toku je izrada Nacrta plana

Strateška procjena uticaja na životnu sredinu

Obrađivač: PU Biotehnički centar

Vrijednost ugovora: 11 323.18€

1.1.8 Izmjene i dopune PUP-a Opštine Gusinje

Rukovodilac izrade: Ksenija Vukmanović

Odluka o izradi: „Službeni list CG“, broj 130/24

Vrijednost ugovora: 60 000.00€

Izmjene i dopune PUP-a izrađuju se i donose za cjelokupnu teritoriju lokalne samouprave.

U toku je izrada Nacrta plana

1.1.9 Izmjene i dopune UP za lokalitet hotela „Galeb” Ulcinj

Rukovodilac izrade plana: Ksenija Vukmanović

Odluka o izradi: „Službeni list CG“, broj 47/23

Vrijednost ugovora: 15 000.00€

Izmjene i dopune UP-a rade se u granicama važećeg plana, odnosno obuhvataju područje površine cca 4,25 ha

U toku je izrada Predloga plana

1.1.10 Izmjene i dopune UP Turistički kompleks Zavala, Budva

Rukovodilac izrade plana: Mladen Krekić

Odluka o izradi: „Službeni list CG“, broj 6/20

Vrijednost ugovora: 10 000.00€

Obuhvat Izmjena i dopuna UP-a iznosi cca 10,03 ha

U toku je izrada Predloga plana

Strateška procjena uticaja na životnu sredinu

Obrađivač: Entasis d.o.o. Podgorica

Vrijednost ugovora: 4 990.00€

1.1.11 Izmjene i dopune UP Klinički centar, Glavni grad Podgorica

Rukovodilac izrade plana: Dragan Komatina

Odluka o izradi: „Službeni list CG“, broj 91/24

Vrijednost ugovora: 24 000.00€

Obuhvat Izmjena i dopuna UP-a iznosi cca 16,45 ha

U toku je izrada Nacrta plana

Strateška procjena uticaja na životnu sredinu

Obrađivač: Biro OSNOVA d.o.o. Podgorica

Vrijednost ugovora: 4 477.00€

1.1.12 Izmjene i dopune UP Drač - Vatrogasni dom - zona A, Glavni grad Podgorica

Rukovodilac izrade plana: Ksenija Vukmanović

Odluka o izradi: „Službeni list CG“, broj 6/25

Vrijednost ugovora: 20 000.00€

Površina zahvata Izmjena i dopuna UP-a iznosi cca 1,58 ha

U toku je izrada Predloga plana

Strateška procjena uticaja na životnu sredinu

Obrađivač: Fabricah d.o.o. Podgorica

Vrijednost ugovora: 3 146.00€

1.2 Lokalni planski dokumenti Vlade Crne Gore

Lokalni planski dokument donosi, po pravilu, skupština lokalne samouprave. Izuzetno, Vlada Crne Gore može donijeti lokalni planski dokument ako se o tome sporazumije sa lokalnom samoupravom. Lokalna planska dokumenta, koja su u proceduri sačinjavaju se u skladu sa članom 140 Zakona o uređenju prostora.

1.3 Državni planski dokumenti čija se izrada planira

Programom rada predviđena je izrada Prostornog plana područja posebne namjene za Obalno područje i nacionalne parkove.

1.3.1 PPPN za Obalno područje Crne Gore

Prostorni plan područja posebne namjene za Obalno područje Crne Gore pokriva morski akvatorijum (oko 2.540 km²), kao i kopneni dio svih šest primorskih opština, osim prostora koji je obuhvaćen granicom Nacionalnog parka "Skadarsko jezero" u Opštini Bar i Nacionalnog parka "Lovćen" u Opštini Budva.

Jedno od osnovnih razvojnih opredjeljenja Crne Gore je uravnotežen prostorni razvoj, što ne znači da Crnu Goru treba gledati kao jedinstvenu teritoriju već je potrebno fokusirati se na regionalne specifičnosti i na taj način ublažiti razlike u razvoju.

Obalno područje je nezamjenljiv prostorni, ekonomski, ekološki i društveni resurs svake države, pa i Crne Gore. Ta prirodna privilegija, u cilju očuvanja i održivog napretka predstavlja, ujedno, i prioritetnu obavezu svih priobalnih država, posebno u Sredozemlju. Stoga je neophodno obezbijediti dosljednu i striktniju primjenu ciljeva, zadataka i indikatora održivosti definisanih Nacionalnom strategijom održivog razvoja istovremeno integrisanih u ciljeve definisane Prostornim planom Crne Gore.

Istovremeno sa izradom Plana, a u skladu sa Zakonom, izrađuje se i Strateška procjena uticaja na životnu sredinu.

1.3.2 PPPPN za Nacionalni park „Durmitor“

Osnovni razlog za izradu i donošenje Plana je stvaranje uslova za razvoj durmitorskog područja, zaštitu i očuvanje prirodnih dobara od izuzetnog nacionalnog značaja, drugih značajnih prirodnih resursa i posebnih prirodnih vrijednosti, kulturno-istorijskih dobara i drugih vrijednosti, kao i njihovo uređenje i korišćenje na principima održivog razvoja.

Preduslov za pokretanje postupka izrade PPPPN za NP Durmitor je donošenje Studije revizije granica NP Durmitor od strane Agencije za zaštitu životne sredine, kao i izmjena Zakona o nacionalnim parkovima u skladu sa navedenom studijom.

Istovremeno sa izradom Plana, a u skladu sa Zakonom, izrađuje se i Strateška procjena uticaja na životnu sredinu.

1.3.3 PPPPN za Nacionalni park „Skadarsko jezero“

Prirodne granice, odnosno slivno područje Skadarskog jezera, čiji dio u Crnoj Gori ima status Nacionalnog parka, obuhvata najveći prostor u poređenju sa ostalim nacionalnim parkovima. Površina teritorije slivnog područja je 5.500 km² je na teritoriji Crne Gore je 1/3, dok je manji dio na teritoriji sjeverne Albanije, a granica na jezeru prostire se na 38,8 km. Na prostoru su prisutni razvijeni urbani centri sa složenom problematikom zaštite eko-sistema jezera.

Kao područja koja su na listama od međunarodnog značaja – Ramsarska konvencija, nepohodno je izraditi novi Plan područja posebne namjene, jer je važeći iz 1999. godine, a ovaj prostor je u međuvremenu pretrpio brojne izmjene uzrokovane nelegalnom gradnjom i narušavanjem značajnih prirodnih resursa i okoline od važnog značaja za održavanje ekosistema Nacionalnog parka.

Osnovni razlog za izradu i donošenje Plana je stvaranje uslova za razvoj područja Nacionalnog parka Skadarsko jezero, zaštitu i očuvanje prirodnih dobara od izuzetnog nacionalnog značaja, drugih značajnih prirodnih resursa i posebnih prirodnih vrijednosti, kulturno-istorijskih dobara i drugih vrijednosti, kao i njihovo uređenje i korišćenje na principima održivog razvoja.

Preduslov za pokretanje postupka izrade PPPPN za NP Skadarsko jezero je donošenje Studije revizije granica NP Skadarsko jezero od strane Agencije za zaštitu životne sredine, kao i izmjena Zakona o nacionalnim parkovima u skladu sa navedenom studijom.

Istovremeno sa izradom Plana, a u skladu sa Zakonom, izrađuje se i Strateška procjena uticaja na životnu sredinu.

1.3.4 PPPN za Nacionalni park „Biogradska gora“

Biogradska Gora je 1952. godine proglašena nacionalnim parkom i danas, sa još četiri nacionalna parka (Durmitor, Lovćen, Skadarsko jezero, Prokletije), pripada sistemu Nacionalnih parkova Crne Gore i čini važan resurs. Vrlo značajan dio planinskog masiva Bjelasica i Komovi je i nacionalni park Biogradska gora koji zauzima centralni dio Bjelasice u sjeveroistočnom dijelu Crne Gore između rijeka Tare i Lima. Park se prostire na površini od 5.600 hektara i poznata je činjenica da se u ovoj relativno maloj oblasti, razmnožava zonalna vegetacija čitave sjeverne hemisfere.

Osnovni razlog za izradu i donošenje Plana je stvaranje uslova za razvoj predmetnog područja, zaštitu i očuvanje prirodnih dobara od izuzetnog nacionalnog značaja, drugih značajnih prirodnih resursa i posebnih prirodnih vrijednosti, kulturno-istorijskih dobara i drugih vrijednosti, kao i njihovo uređenje i korišćenje na principima održivog razvoja.

Za NP Biogradska gora je donošenje Studije revizije granica NP Biogradska gora od strane Agencije za zaštitu životne sredine, ali je potrebno uraditi izmjene Zakona o nacionalnim parkovima u skladu sa navedenom studijom.

Istovremeno sa izradom Plana, a u skladu sa Zakonom, izrađuje se i Strateška procjena uticaja na životnu sredinu.

1.4 Konkursi

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine (u daljem tekstu: Ministarstvo), u toku 2026. godine planira realizaciju javnih konkursa u skladu sa članom 62 Zakona o uređenju prostora, i to za određene lokacije za koje je planskim dokumentom predviđeno raspisivanje javnog konkursa za urbanističko-arhitektonsko idejno rješenje.

Planirana je realizacija Konkursa za urbanističko-arhitektonsko idejno rješenje “Blok A1” u okviru prve faze realizacije naselja “Velje brdo” u dijelu GUR-a “Velje brdo”, kao i konkursa za neki od preostalih blokova u okviru prve faze realizacije ovog naselja, u skladu sa smjernicama iz planskog dokumenta.

Osim navedenog, Ministarstvo će realizovati i konkurse za lokacije za koje se iskaže potreba od strane zainteresovanih korisnika prostora, a koje se odnose na parcele u privatnom vlasništvu kojima je planskim dokumentom predviđena obaveza sprovođenja javnog konkursa za urbanističko, odnosno urbanističko-arhitektonsko idejno rješenje.

Trenutno je u pripremi Konkurs za urbanističko-arhitektonsko idejno rješenje dijela Bloka 1, odnosno UP 37 u okviru DUP-a “Univerzitetski centar”, a u skladu sa smjernicama iz Izmjena i dopuna PUP-a Glavnog grada Podgorica.

1.5 Geoportal

U toku 2026.godine predviđeno je uspostavljanje Geoportala sa urbanističko-tehničkim uslovima iz planskog dokumenta, koje će objavljivati Ministarstvo u skladu sa Zakonom o uređenju prostora. Urbanističko-tehničke uslove iz lokalnog planskog dokumenta, organ lokalne uprave dužan je da dostavi Ministarstvu, u roku od 45 dana od dana donošenja planskog dokumenta.

II. MJERE OD ZNAČAJA ZA IZRADU PLANSKIH DOKUMENATA

Nakon donošenja novog Zakona o uređenju prostora i Prostornog plana Crne Gore do 2040. godine, potrebno je izvršiti usklađivanje planske dokumentacije sa novoplaniranim razvojnim smjernicama:

— Planiranje i uređenje prostora je multidisciplinirani, veoma složeni proces koji, zbog značaja prostora kao nacionalnog dobra, ima izuzetnu važnost. Zato je jedan od prioriteta čuvanje i oplemenjivanje sveukupnog prostora kojim država raspolaže – na način koji je održiv za život i rad i sadašnjih i budućih generacija. Optimalna strategija uređenja prostora Crne Gore, u tom cilju, nužno zahtijeva uspostavljanje visokog stepena koordinacije između svih korisnika prostora i nadležnih organa.

— Održivi razvoj prihvaćen je kao definitivni razvojni koncept države, koja mora učiniti sve radi integrisanja zahtjeva održivosti u razvojne politike i njihovu praktičnu primjenu. Integralno upravljanje ne smije biti samo u domenu deklarativnog. Ovo je naročito važno za prostore od posebnog značaja za Crnu Goru (obalno područje, nacionalni parkovi) gdje kratkoročne ekonomske koristi mogu da dobiju primat nad dugoročnim zahtjevima za održivošću.

— Obalno područje Crne Gore je, sa jedne strane, oblast sa visokim razvojnim potencijalom, posebno u oblasti turizma ali, sa druge, i oblast u kojoj postoje kompleksni odnosi ljudskih aktivnosti i okoline i izraženi pritisci na prirodne resurse. Da bi se, prvenstveno kroz očuvanje prirodnih resursa područja i kvaliteta okruženja, očuvao razvojni potencijal, neophodno je obezbijediti integralno planiranje i upravljanje obalnim područjem.

— Kapacitete obalnog područja treba posebno analizirati i sa aspekta potrebe planiranja novih površina za stanovanje, koje u datim okolnostima predstavljaju opstrukciju razvoja turizma i tamošnjih infrastrukturnih kapaciteta.

— Složenost problema neuravnoteženog regionalnog razvoja prepoznao je Prostorni plan Crne Gore do 2040. godine, koji ima implikacije na ukupni ekonomski prosperitet države. U tom domenu, u fokusu djelovanja Ministarstva i drugih nadležnih organa je stvaranje prostorno - planskih pretpostavki za bolje korišćenje prirodnih, privrednih i drugih potencijala manje razvijenih djelova države. Takva politika upravljanja prostorom predstavlja osnovu za brže dostizanje uravnoteženog regionalnog razvoja koji je ključan za ekonomsku socijalnu i demografsku homogenost Crne Gore.

— Planski dokumenti moraju ispunjavati visoke standarde primjerene razvijenim zemaljama. To zahtijeva i visok stepen usklađenosti sa sektorskim politikama, parametrima održivosti i uklopljenosti u postojeći ambijent, jer planski dokumenti visokih standarda moraju uvažiti potrebu analitičkog projektovanja buduće namjene prostora, zaštitu temeljnih vrijednosti i resursa i konsekvantnu primjenu načela razvoja.

— Planski dokumenti, koji se donose, po svom kvalitetu, treba da zadovoljavaju visoke standarde urbanističke i arhitektonske struke. U tom cilju, potrebno je obezbijediti adekvatnu studijsku osnovu za izradu planskih dokumenata koja bi i sa ekonomskog aspekta preispitala pozitivne i negativne aspekte prostornih rješenja koja se predlažu, posebno u kontekstu dugoročnih benefita po državu.

— Planskim dokumentima za izuzetno složene i atraktivne djelove urbanih cjelina i drugih prostora i lokaliteta, treba predvidjeti raspisivanje javnog konkursa za urbanističko - arhitektonsko idejno rješenje.

— Prostorno - planska dokumentacija je neophodan preduslov razvoja odnosno investicionog interesovanja i ulaganja, radi čega se potencijalnim investitorima moraju pravovremeno predočiti prostorni okviri, utemeljeni na donijetim planskim dokumentima, u kontekstu strateških ciljeva razvoja i zaštite prostora. Razvoj treba posmatrati u tim okvirima, koji često nijesu u korelaciji sa postojećim prostornim resursima. Zbog toga je nužno uspostavljanje i poštovanje kriterijuma za korišćenje prostora i njihovo permanentno preispitivanje i verifikacija.

— Problemi i konflikti u prostoru se ne mogu rješavati isključivo zakonodavstvom i represivnim mjerama odnosno zabranama i kaznama, nego je nužno djelovati i preventivno. U procesu rješavanja konflikata u prostoru, od samog početka, moraju biti uključeni svi učesnici procesa, pri čemu najznačajniju ulogu ima javnost čija svijest o važnosti očuvanja prostora, kao nacionalnog dobra, ima nezamjenjivu ulogu i značaj. Zbog toga je neophodno stalno raditi na unapređenju i podizanju te svijesti, kako bi se javnost maksimalno mobilisala i participirala u održivom odnosu prema nacionalnom resursu, kakav je prostor.

— Sa prostornog aspekta, realizacija planskih dokumenata se obezbjeđuje instrumentima zemljišne politike koji predstavljaju osnovni uslov urbane politike. Za realizaciju planskih rješenja bitni su, osim vlasničkih pitanja i pitanja evidencije zemljišta, i intervencija države na tržištu zemljišta, način privatizacije zemljišta i drugo. U tom smislu, neophodno je uvođenje tržišnog sistema korišćenja i upravljanja građevinskim zemljištem, uz korišćenje mjera i instrumenata prostornog planiranja, kao osnovnog korektiva.

— Sistem uređenja prostora mora biti usklađen sa ostalim sektorskim politikama iz propisa kojima se uređuju oblasti zaštite životne sredine, energetike, saobraćaja, zaštite kulturne i prirodne baštine, poljoprivrede, razvoja infrastrukturnih sistema, turističkih kapaciteta, prevencije elementarnih nepogoda i tehničko - tehnoloških incidenata i koji mogu imati uticaja na stanje u prostoru.

— Podzakonski akti na osnovu Zakona o uređenju prostora će doprinijeti procesu planiranja, definisanjem jasnijih smjernica i pravila izrade i sadržaja planskog dokumenta.

III. IZVORI FINANSIRANJA

Finansijska sredstva za planiranje aktivnosti obezbijedena su iz Budžeta Crne Gore.

Tabela

	RASPOREĐIVANJE SREDSTAVA	IZNOS U EURIMA (€)
1	PPPPN za Obalno područje Crne Gore	700.000,00
2	PPPPN za Nacionalni park "Skadarsko jezero"	
3	PPPPN za Nacionalni park "Biogradska gora"	
4	PPPPN za Nacionalni park "Durmitor"	
5	Izrada lokalnih planskih dokumenata	
6	Izrada započetih planskih dokumenata	
7	Revizija državnih planskih dokumenata	200.000,00
8	Sprovođenje javnih konkursa u skladu sa planskim dokumentom	200.000,00
9	Povjeravanje poslova Komori arhitekata i planera Crne Gore	100.000,00
10	Geoportal	300.000,00
UKUPNO		1.500.000,00

IV. OPERATIVNE MJERE

U cilju realizacije mjera od značaja za izradu i donošenje planskih dokumenata, potrebno je da:

1) se kroz sveobuhvatnu implementaciju redefinisanih politika iskazanih u Zakonu obezbijedi stabilnost uslova za uređenje prostora i izgradnju objekata. Ovo podrazumijeva stručnu i efikasnu administraciju, i na državnom i na lokalnom nivou, intezivnu komunikaciju, kao i primjeren nivo koordinacije;

2) se obezbijedi implementacija propisa, ne samo iz oblasti uređenja prostora i izgradnje objekata, već i drugih propisa koji utiču na stanje u prostoru, u prvom redu propisa kojima se uređuju oblasti zaštite životne sredine, morskog dobra, poljoprivrede, zaštite prirodne i kulturne baštine, saobraćaja, energetike i drugi;

3) se obezbijedi primjena Zakona o legalizaciji bespravnih objekata, u punom kapacitetu;

4) se preduzmu odgovarajuće aktivnosti, u saradnji sa lokalnim samoupravama, na unapređenju pitanja vezanih za komunalnu infrastrukturu, koja je jedan od značajnih problema upravljanja prostorom i koja je preduslov implementacije planskog dokumenta odnosno izgradnje objekata;

5) se preduzmu neophodne mjere u cilju smanjenja ekspanzije stanogradnje u zahvatu ili neposrednom okruženju turističkih zona obalnog pojasa, imajući u vidu strateško opredjeljenje za razvojem visokokvalitetnog turizma, kao i kapacitete prostora i infrastrukture, kao i da se pruži podrška projektima izgradnje objekata turističke privrede koji mogu produžiti trajanje turističke sezone i pozitivno djelovati na nacionalnu ekonomiju (objekti, zdravstvenog, sportskog, kongresnog i ostalih vidova turizma koji trenutno nijesu u dovoljnoj mjeri zastupljeni u turističkoj ponudi);

6) lokalne samouprave donesu, u propisanom roku, u skladu sa Zakonom, prostorno - urbanističke planove, kojim se određuju ciljevi i mjere prostornog i urbanističkog razvoja lokalne samouprave, u skladu sa planiranim ekonomskim, socijalnim, ekološkim i kulturno - istorijskim razvojem i usklađene sa Prostornim planom Crne Gore do 2040. godine;

7) da lokalne samouprave u potpunosti primjenjuju propise kojima se uređuje postupak izrade i donošenja planskih dokumenata kao;

8) da se nastave aktivnosti na poboljšanju administrativnih kapaciteta i na stvaranju uslova za obuku i edukaciju kadra.

Ovaj program objaviće se u „Službenom listu Crne Gore“.

Broj : _____

Podgorica, __. decembra 2025. godine

VLADA CRNE GORE

**Predsjednik,
Mr Milojko Spajić**